

राजस्व विभाग-6

प्रेषित:- 11 सप्ताह विभाग केक्टर, राजस्थान ।

12 सप्ताह संभागीय आयुक्त, राजस्थान ।

क्रमांक- 639 राज-6/96/12 जयपुर, दिनांक- 18/9/02

-: परिपत्र:-

विषय- स्थानीय निकाय यथा नगरपालिका/महानगरपालिका सीमा में स्थित राजकीय भूमियों का नगरपालिकाओं/नगर सुधार न्यातों/जयपुर विकास प्राधिकरण को हस्तांतरण बाबत ।

राज्य सरकार ने अपने परिपत्र संख्या प 63124 राज-4/83/30 दिनांक 18.11.93 द्वारा यह निर्देश दिये गये थे कि नगरपालिकाओं के अधिस्तुत सीमा या स्वीकृत महानगर प्लान की सीमा में स्थित सर्वाधिक राजकीय भूमि संबंधित नगरपालिकाओं/नगर सुधार न्यातों को हस्तांतरण कर दिया जावे तथा उनसे इस विभाग की अधिस्तुता क्रमांक प 6342 राज-बी/58/गुप-1 दिनांक 20.4.1961 के तहत लगान का 40 गुणा राशि पूंजीगत मूल्य वसूल करें ।

राज्य सरकार की जानकारी में आता है कि जयपुर विकास प्राधिकरण जयपुर एवं स्थानीय संस्थाओं में होते हुए भी इससे उक्त अधिस्तुता के तहत भूमि हस्तांतरण पर राशि वसूल नवी की गई है इसके कारण महाकाकार राजस्थान जयपुर द्वारा ड्राफ्ट वैरान बनाने गये है ।

अतः निर्देश दिये जाते है कि जयपुर विकास प्राधिकरण जयपुर भी एक स्थानीय संस्था है और इस संस्था में भी राजस्व भूमि हस्तांतरण पर उक्त अधिस्तुता दिनांक 20.4.61 के तहत राशि वसूल की जानी है । बताया पूंजीगत मूल्य वसूली की कार्यवाही करते हुए स्थानीय निकाय को भूमि हस्तांतरण तभी किया जावे जब वे उक्त देय राशि राज्यकोष में जमा करवा दें ।

बच्चू सिंह बीणा
उप आसन सचिव

प्रतिलिपि-

1. विभिन्न महाकाय राजस्व विभागीय आसन सचिव, राजस्व/नगरीय विकास एवं आवासन विभाग
3. निबन्धक राजस्व मंडल राजस्थान, अजमेर मध्य 10 उच्च-रिक्त प्रति के ।
4. सचिव जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर 5. मुख्य नगर नियोजक राज जयपुर
6. निदेशक, संभागीय आसन राज जयपुर 7. आसन उपाययवि राजस्व गु 2, उप 9
8. 2 आसन सचिव

बच्चू सिंह बीणा
उप आसन सचिव