

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक-जविप्रा/उपा./जोन-14/2022/डी- 3650

दिनांक. 25/11/24


कार्यालय आदेश

खातेदार/हितधारी श्री आशीष अग्रवाल पुत्र श्री अशोक अग्रवाल एवं श्रीमती रेणु अग्रवाल पत्नी श्री अशोक अग्रवाल को ग्राम शिवदासपुरा तह. चाकसू के कुल किता 07 कुल रकबा 0.76 हैक्ट. में से 7000.00 व. मी. समर्पित भूमि के बदले देय 15 प्रतिशत विकसित व्यवसायिक क्षेत्रफल 1050.00 व.मी. आवंटन हेतु दिनांक 18.11.2022 को लॉटरी निकाली गयी थी। उक्त लॉटरी में भूखण्डों का क्षेत्रफल अलग-अलग होने के कारण लॉटरी द्वारा खातेदार/हितधारी को अधिक क्षेत्रफल आवंटित हुआ है। जिस कारण लॉटरी दिनांक 18.11.2022 से खातेदार/हितधारी को आवंटित भूखण्डों में से निम्नानुसार भूखण्डों की लॉटरी निरस्त किया जाना प्रस्तावित है:-

लॉटरी दिनांक 18.11.2022 द्वारा आवंटित भूखण्ड			लॉटरी में आवंटित भूखण्डों में से निरस्त हेतु प्रस्तावित भूखण्ड			लॉटरी निरस्त उपरान्त आवंटन हेतु शेष भूखण्ड		
क.सं.	भूखण्ड सं.	क्षेत्रफल (व. मी. में)	क.सं.	भूखण्ड सं.	क्षेत्रफल (व.मी में)	क.सं.	भूखण्ड सं.	क्षेत्रफल (व.मी. में)
योजना हनुमान वाटिका ए-1			योजना हनुमान वाटिका ए-1			योजना हनुमान वाटिका ए-1		
1.	C-225	116.12	1.	C-235	116.12	1.	C-225	116.12
2.	C-226	116.12				2.	C-226	116.12
3.	C-227	116.12				3.	C-227	116.12
4.	C-228	116.12				4.	C-228	116.12
5.	C-230	116.12				5.	C-230	116.12
6.	C-231	116.12				6.	C-231	116.12
7.	C-232	116.12				7.	C-232	116.12
8.	C-233	116.12				8.	C-233	116.12
9.	C-234	116.12				9.	C-234	116.12
10.	C-235	116.12						
कुल		1161.20 व.मी.	कुल		116.12 व.मी.	कुल		1045.08 व.मी.

प्रकरण में तात्कालिक अनुसार भूखण्ड संख्या सी-235 क्षेत्रफल 116.12 व.मी. की लॉटरी निरस्त की जाती है तथा निरस्त उपरान्त खातेदार/हितधारी को आवंटित भूखण्डों का कुल क्षेत्रफल 1045.08 व.मी. होता है जबकि आवेदक को 15 प्रतिशत व्यवसायिक क्षेत्रफल 1050.00 व.मी. भूमि आवंटन किया जाना है। अतः आवेदक को कम आवंटित क्षेत्रफल 04.92 व.मी. भूमि का नियमानुसार भुगतान किया जावेगा।

सूचनार्थ प्रेषित है।


उपायुक्त आयुक्त जोन-14
जयपुर विकास प्राधिकरण जयपुर

प्रतिलिपि निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है:-

1. निजी सचिव, सचिव महोदय, जविप्रा, जयपुर।
2. अतिरिक्त आयुक्त (प्रशासन), जविप्रा, जयपुर।
3. उपायुक्त जोन-14, जविप्रा, जयपुर।
4. सिस्टम एनालिस्ट, जविप्रा, जयपुर।
5. अधिशासी अभियन्ता जोन-14 जविप्रा, जयपुर।
6. लेखाधिकारी जोन-14, जविप्रा, जयपुर।
7. खातेदार/हितधारी
8. रक्षित पत्रावली।

उपायुक्त जोन-14
जयपुर विकास प्राधिकरण
जयपुर।