



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

आम सूचना

क्रमांक: F-JDA/Zone 09/2025/D-30

आवेदक द्वारा ऑनलाईन आवेदन क्रमांक 257201 दिनांक 01/10/2025 को निम्नांकित भूखण्ड का Sub Division and Reconstitution जारी करने हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं

क्र.सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी/लीजधारक का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल	गु.नि.स.स./निजी खातेदारी/जविप्रा योजना	योजना का नाम	सेवा जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	DDCL DEVELOPE RS LLP JARIYE PARTNER Vijay Naraniya DDCL DEVELOPE RS LLP JARIYE PARTNER S/o Umesh Naraniya एवं Harsh Naraniya S/o Umesh Naraniya	डीडीसीएल डवलपर्स एलएलपी जरिये पार्टनर श्री विजय नराणिया पुत्र श्री उमेश एवं श्री हर्ष नराणिया	154, 155	450.00 SQ. YARD, 785.71 SQ. YARD	Private	XAVIERS ARCADE -I Sector/Block-	Sub Division and Reconstitution	निजी खातेदारी योजना जेवियर आर्केड-प्रथम के भूखण्ड संख्या 154 क्षेत्रफल 450 व.ग. की लीज डीड दिनांक 16.09.2008 श्री इकबाल सिंह नारण पुत्रश्री गुरमित सिंह नारंग के पक्ष में तथा नाम हस्तान्तरण पत्र दि.08.11.2011 को श्री अमित जैन एवं श्री विवेक जैन के पक्ष में जारी किया गया है। श्री अमित जैन द्वारा श्रीमती अभिलाषा जैन एवं श्रीमती खुशबु जैन को जरिये रजिस्टर्ड उपहार पत्र दि. 10.12.2012, श्रीमती अभिलाषा द्वारा मैसर्स धनलक्ष्मी बिल्डर एण्ड डवलपर



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

								जरिये पार्टनर श्री लक्ष्मीकान्त मीणा को जरिये रजिस्टर्ड विक्रय पत्र दि. 23.09.2013, मैसर्स धनलक्ष्मी बिल्डर एण्ड डवलपर जरिये पार्टनर श्री देव सुमन सैनी द्वारा डीडीसीएल डवलपर्स एलएलपी जरिये पार्टनर श्री विजय नराणिया एवं श्री हर्ष नाराणिया को जरिये रजिस्टर्ड विक्रय पत्र दि. 07.04.2025 के द्वारा बेचान किया गया है। भूखण्ड संख्या 155 क्षेत्रफल 785.71 व.ग. की लीज डीड दि. 13.02.2009 श्री गुरमीत सिंह एचयूएफ के पक्ष में जारी गई है। श्री गुरमीत सिंह द्वारा श्री अमित जैन एवं श्री विवेक जैन को जरिये रजिस्टर्ड विक्रय पत्र दि. 15.04.2011, श्री अमित जैन एवं श्री विवेक जैन द्वारा श्रीमती अभिलाषा जैन एवं श्रीमती खुशबु जैन को जरिये रजिस्टर्ड उपहार पत्र दिनांक 17.12.2012,
--	--	--	--	--	--	--	--	--



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

श्रीमती अभिलाषा
द्वारा मैसर्स
धनलक्ष्मी बिल्डर
एण्ड डवलपर
जरिये पार्टनर श्री
लक्ष्मीकान्त मीणा
को जरिये
रजिस्टर्ड विक्रय
पत्र दि.
01.10.2013,
मैसर्स धनलक्ष्मी
बिल्डर एण्ड
डवलपर जरिये
पार्टनर श्री देव
सुमन सैनी द्वारा
डीडीसीएल
डवलपर्स एलएलपी
जरिये पार्टनर श्री
विजय नराणिया
एवं श्री हर्ष
नाराणिया को
जरिये रजिस्टर्ड
विक्रय पत्र दि.
28.08.2025 के
द्वारा बेचान किया
गया है।

उक्त भूखण्ड का आवेदक के पक्ष में Sub Division and Reconstitution जारी करने पर किसी व्यक्ति, वारिस एवं संस्था को आपत्ति हो तो मय साक्ष्य के इस सूचना की प्रकाशन तिथि से 7 दिवस के भीतर jda.rajasthan.gov.in पर जाकर Objection module के माध्यम से आपत्ति online सबमिट करें, अन्यथा आपत्ति प्रस्तुत नहीं करने की दशा में उक्त भूखण्ड की नियमानुसार कार्यवाही कर दी जावेगी।

प्रतिलिपि:-

1. DDCL DEVELOPERS LLP JARIYE PARTNER Vijay Naraniya DDCL DEVELOPERS LLP JARIYE PARTNER S/o Umesh Naraniya एवं Harsh Naraniya S/o Umesh Naraniya को उक्त विज्ञप्ति 8 फोन्ट साईज में राज्य स्तरीय समाचार पत्र में से एक समाचार पत्र में विज्ञप्ति प्रकाशित करवाकर प्रति अपलोड करें।
2. रक्षित पत्रावली।

नोट :-

कृपया उक्त विज्ञप्ति के प्रारूप का राज्य स्तरीय समाचार-पत्र (प्रतिदिन प्रकाशन न्यूनतम 50,000 प्रतियाँ) में प्रकाशन करावे | प्रकाशन दिनांक से 7 दिवस पचशत समाचार-पत्र के जिस पेज पर विज्ञप्ति प्रकाशित हुयी हैं, उस पूरे पेज की स्पष्ट स्कैन प्रति, जिसमें प्रकाशन की तारीख, समाचार-पत्र का नाम, पेज संख्या व विज्ञप्ति दिखाई दे, ऑनलाइन अपलोड करें तथा समाचार-पत्र की भौतिक (physical) प्रति कार्यालय में प्रस्तुत ना करें |



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004