



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक : जविप्रा/पीआरएन-उत्तर-द्वितीय/2022/डी- 888

दिनांक: 27/6/2022

प्रस्तावित भू-उपयोग परिवर्तन

प्रार्थियां श्रीमती सुषमा शर्मा पत्नी श्री श्याम सुन्दर शर्मा के नाम भुवनेश्वरी वाटिका-ई के पुनर्गठित भूखण्ड संख्या 1, 2, 9 एवं 10 का पट्टा विलेख जारी है। जोनल प्लान में प्रश्नगत भूखण्ड का भू-उपयोग व्यावसायिक व आवासीय है। नगरीय विकास विभाग, राजस्थान सरकार द्वारा राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन नियम-2020 के अंतर्गत जारी अधिसूचना दिनांक 24.02.2021 राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन (संशोधन) नियम-2021 के बिन्दु संख्या 6.2 (i) के क्रम में भू-उपयोग परिवर्तन आवासीय से पब्लिक एण्ड सेमी पब्लिक (हॉस्पिटल) प्रयोजनार्थ किया जाना प्रस्तावित है।

उक्त भूखण्ड के साईट प्लान अनुसार उत्तर दिशा में 80 फीट सेक्टर रोड, दक्षिण दिशा में 30 फीट रोड, पूर्व दिशा में भूखण्ड संख्या अन्य भूमि एवं पश्चिम दिशा में भूखण्ड संख्या 3 व 8 दर्शित है।

कोई भी व्यक्ति अथवा संस्था इस सूचना के दो राज्य स्तरीय समाचार पत्रों में प्रकाशन की तिथि से 15 दिवस की कालावधि के भीतर उपरोक्त भू-उपयोग परिवर्तन के संबंध में आपत्ति/सुझाव उपायुक्त पी.आर.एन. (उत्तर-द्वितीय), जविप्रा, जयपुर कार्यालय में प्रस्तुत कर सकते हैं। उक्त कालावधि में आपत्ति/सुझाव प्राप्त नहीं होने पर नियमानुसार आगामी कार्यवाही अमल में लाई जाएगी। सूचित रहें।

यह विज्ञप्ति आज दिनांक 27/6/22 को जारी की गई।

ह

उपायुक्त, पीआरएन-उत्तर-द्वितीय,
जविप्रा-जयपुर।

प्रतिलिपि: ✓ जन सम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है।

PR/R-767
29.6.22

उपायुक्त, पीआरएन-उत्तर-द्वितीय,
जविप्रा-जयपुर (उत्तर-11)
जयपुर विकास प्राधिकरण जयपुर

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।

पृथ्वीराज नगर(उत्तर), कार्यालय, चित्रकूट स्टेडियम, वैशाली नगर।
क्रमांक:-जविप्रा/उपा./पीआरएन-उत्तर(द्वितीय)/2022/डी-

--:सार्वजनिक सूचना:-

882

दिनांक:-

24/6/22

निम्न भूखण्डधारियों ने नियमन/भू-आवंटन हेतु पृथ्वीराज नगर (उत्तर-द्वितीय), जविप्रा में आवेदन प्रस्तुत किये हैं। जो लीजडीड/प्रतिस्थापन हेतु कार्यालय को प्राप्त हुये हैं:-

क. सं.	आवेदक का नाम/पिता/पति का नाम	भू.सं.	क्षेत्रफल (व.ग.)
1	घनश्याम सिंह भाटी/गोवर्धन सिंह (सूरजपोल गेट विकास स0स0लि0की योजना-समता नगर)	ए-3	49.88
2	नीतू कंवर/भंवर सिंह (भारत भवन गू0नि0स0स0लि0की योजना-दुर्गादास कॉलोनी विस्तार)	9	110.55
3	रविशंकर यादव/चन्द्र प्रकाश (अपोलो नगर हा.को.सो.लि.योजना-हीरा नगर-ए)	153	158.44
4	गजेन्द्र सिंह राठौड़/भंवर सिंह (सूरजपोल गेट विकास स0स0लि0की योजना-शयोनाथ विहार)	87	114.91
5	रामरतन मीणा/कल्याण सहाय मीणा (मित्र गू.नि.स.स.लि.की योजना-फ्रेंड्स विहार)	15	190

यदि उक्त भूखण्डों के स्वामित्व के सम्बन्ध में किसी को आपत्ति हो तो 07 दिवस की अवधि में कार्यालय को आपत्ति प्रस्तुत करें, अन्यथा आवेदकों के पक्ष में उक्त भूखण्डों की लीजडीड/प्रतिस्थापन कर दिया जायेगा।

प्रतिलिपि:-

1- जनसम्पर्क अधिकारी, जविप्रा जयपुर को भेजकर सूचित किया जाता है कि उक्त विज्ञप्ति का प्रकाशन राजस्थान पत्रिका/दैनिक भास्कर समाचार पत्र में जयपुर फ्रॉन्ट साइज में प्रकाशित करवाकर विज्ञप्ति प्रकाशन के 07 दिवस पश्चात् मूल प्रति कार्यालय में भिजवाने का श्रम करें।

2- उक्त पत्रावलीयों में नगरीय विकास के आदेश क्रमांक प.17(1)नविवि/अभियान/2021 दिनांक 14.03.2022 में विज्ञप्ति कार्यालय द्वारा प्रकाशन की कार्यवाही करवाया जाना प्रस्तावित है। सूचनार्थ

उपायुक्त पीआरएन-उत्तर-11

जविप्रा, जयपुर।

यपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

उपायुक्त पीआरएन-उत्तर-11

जविप्रा, जयपुर।

यपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

PRJ/768
29.6.22



यू0ओ0नोट

सार्वजनिक विज्ञप्ति

पृथ्वीराज नगर निम्न योजनाओं के निम्न भूखण्डधारी ने विभिन्न योजनाओं एवं समिति के भूखण्डों के नियमन/भू-आवंटन हेतु कार्यालय उपायुक्त पृथ्वीराज नगर (उत्तर-प्रथम), जविप्रा में आवेदन प्रस्तुत किया है। जो नाम हस्तान्तरण/प्रतिस्थापन/लीजडीड हेतु कार्यालय को प्राप्त हुये हैं। यदि इस सम्बन्ध में किसी व्यक्ति/संस्था को कोई आपत्ति हो तो 7 दिवस में कार्यालय को सूचित करें अन्यथा आवेदको के पक्ष में उक्त भूखण्डों का हस्तान्तरण/प्रतिस्थापन कर दिया जावेगा।

क.सं.	आवेदक का नाम/पिता/पति का नाम	भू.सं.	क्षेत्रफल (व.ग.)
1	अभिषेक कुमार चौधरी पुत्र श्री राम सिंह	55 वेस्ट पार्ट	173.33
2	श्री आकाश कुमार चौधरी पुत्र श्री राम सिंह (राम नगर गु.नि.स.स.लि. जयपुर की योजना मंगल विहार)	55 ईस्ट पार्ट	177.56

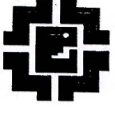
उक्त विज्ञप्ति राज्य सरकार के आदेश दिनांक 14.03.22 के क्रम में प्रकाशन करवाकर एक प्रति इस कार्यालय को भिजवाने का श्रम करावे, ताकि ऑन लाईन प्राप्त आवेदनों का समयबद्ध निस्तारण किया जा सके।

उपायुक्त, जयपुर (उत्तर-प्रथम)
जविप्रा, जयपुर
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

जन संपर्क अधिकारी
जविप्रा, जयपुर।

क्रमांक जविप्रा/उपा/पीआरएन/उत्तर-1/2022/डी- 712
दिनांक:- 27/06/22

PRO/R-769
29.6.22



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

यू.ओ.नोट

सार्वजनिक सूचना

पृथ्वीराज नगर निम्न योजनाओं के निम्न भूखण्डधारी ने विभिन्न योजनाओं एवं समिति के भूखण्डों के नियमन/भू-आवंटन हेतु कार्यालय उपायुक्त पृथ्वीराज नगर (दक्षिण-प्रथम), जविप्रा में आवेदन प्रस्तुत किया है। जो नाम हस्तान्तरण/प्रतिस्थापन/लीजडीड हेतु कार्यालय को प्राप्त हुये है। यदि इस सम्बन्ध में किसी व्यक्ति/संस्था को कोई आपत्ति हो तो 7 दिवस में कार्यालय को सूचित करें अन्यथा आवेदको के पक्ष में उक्त भूखण्डों का हस्तान्तरण/प्रतिस्थापन कर दिया जावेगा।

क्र.स	आवेदक का नाम मय पिता/पति का नाम	भूखण्ड संख्या	क्षेत्रफल व.ग.
1.	श्रीमती पिंकी नागर पत्नी श्री कन्हैया लाल नागर बन्धु गृह निर्माण सहकारी समिति लि. योजना भंवर नगर	44	108.33
2.	श्री विकास बंसल पुत्र स्व. श्री केदार नाथ नेहरू गृह निर्माण सहकारी समिति लि. तिरूपति विहार	47	130.00
3.	श्री रवि गुप्ता पुत्र स्व. श्री केदार नाथ गुप्ता नेहरू गृह निर्माण सहकारी समिति लि. तिरूपति विहार	47 कार्नेर भाग	130.00

उक्त विज्ञप्ति राज्य सरकार के आदेश दिनांक 14.03.22 के क्रम में प्रकाशन करवाकर एक प्रति इस कार्यालय को भिजवाने का श्रम करावे, ताकि ऑन लाईन प्राप्त आवेदनों का समयबद्ध निस्तारण किया जा सके।

4

उपायुक्त
पृथ्वीराजनगर (दक्षिण-प्रथम),
जविप्रा, जयपुर।

जन संपर्क अधिकारी

जविप्रा, जयपुर।

यू.ओ.नोट क्रमांक: जविप्रा/उपा. पृथ्वीराजनगर (दक्षिण-प्रथम) /2022/डी-

1228 / 28.06.22

pro/R-770
29.6.22

सेक्टर-12, मानसरोवर स्कीम, जयपुर-302020

दूरभाष- (+91-141-सम्बंधित कार्यालय) : ईपीबीएक्स - +91-141-2569696 एक्सटेंशन: {सम्बंधित कार्यालय}: फैक्स- +91-141-2574555

ई-मेल : {सम्बंधित अधिकारी का ईमेल}

क्रमांक:जविप्रा/उपा. जोन-8/2022/डी-1859

दिनांक:- 28/6/2022

विज्ञप्ति/सूचना

निम्नांकित आवेदकों द्वारा दस्तावेज प्रस्तुत कर जयपुर विकास प्राधिकरण में भूखण्ड के नाम हस्तान्तरण/लीजडीड हेतु आवेदन किया गया है। इस संबंध में यदि किसी व्यक्ति/संस्था/हितधारी की कोई आपत्ति हो तो, विज्ञप्ति प्रकाशन की दिनांक से 07 दिवस में अद्योहस्ताक्षरकर्ता के समक्ष जोन कार्यालय में अपनी आपत्ति प्रस्तुत कर दें, अन्यथा समय सीमा पश्चात आवेदक के पक्ष में नाम हस्तान्तरण/लीजडीड जारी की कार्यवाही सम्पादित कर दी जावेगी। सूचित रहें।

क्र. सं.	भूखण्ड संख्या	योजना का नाम	आवेदक का नाम	आवंटी का नाम	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	587	गोविन्दपुरा (जविप्रा योजना)	श्रीमती पुष्पा देवी पत्नी श्री रोशन लाल	श्री भागचन्द पुत्र श्री रामकुमार	अपंजीकृत इकरारनामा दिनांक 07.08.2006
2	457	गोविन्दपुरा (जविप्रा योजना)	श्री हरिनारायण राव पुत्र श्री रतन लाल राव	श्री रामकरण बैरवा पुत्र श्री सूरज राम	अपंजीकृत इकरारनामा दिनांक 24.04.2019
3	589	गोविन्दपुरा (जविप्रा योजना)	श्रीमती गायत्री देवी पत्नी श्री जयनारायण	श्री रामबाबू विजयवर्गीय पुत्र श्री रामविलास	अपंजीकृत इकरारनामा दिनांक 23.03.2007

उपायुक्त/जोन-8
जविप्रा, जयपुर।

प्रतिलिपि:-जन सम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि नगरीय विकास विभाग के आदेश दिनांक 14.03.2022 के क्रम में उक्त सार्वजनिक सूचना का प्रकाशन जविप्रा के व्यय पर समाचार पत्र में कराने का श्रम करावें।

उपायुक्त जोन-8
जविप्रा, जयपुर।

PR/R-771
29.6.22



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक:-जविप्रा/उपा./जोन-09/2022/डी- 3747

दिनांक:- 29.6.2022

सार्वजनिक सूचना

निम्नांकित आवेदको द्वारा दस्तावेज प्रस्तुत कर जयपुर विकास प्राधिकरण में भूखण्ड के नाम हस्तान्तरण/लीजडीड किया गया है। इस सम्बंध में यदि किसी व्यक्ति/संस्था/हितधारी को कोई आपत्ति हो तो विज्ञप्ति प्रकाशन की दिनांक से 07 दिवस में अधोहस्ताक्षरकर्ता के समक्ष जोन कार्यालय में अपनी आपत्ति प्रस्तुत कर दे, अन्यथा समय सीमा पश्चा आवेदक के पक्ष में नाम हस्तान्तरण/लीजडीड की कार्यवाही सम्पादित कर दी जावेगी। सूचित रहे।

क्र.स	भूखण्ड संख्या	क्षेत्रफल	योजना का नाम	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	L/9/103	500 वर्ग फीट	खसरा नम्बर 3/1, 5, 7 से 20, 23/1 अफोडेबल हाउसिंग योजना बसन्त कुंज	ऋषभ कुमार भट्ट पुत्र श्री उमा शंकर भट्ट	ऋषभ कुमार भट्ट पुत्र श्री उमा शंकर भट्ट	गुम हुए दस्तावेज के सम्बंध में उपपंजियक कार्यालय से प्राप्त प्रमाणित प्रतिलिपि, एफआईआर की प्रति, खोया पाया आदि।

उपायुक्त जोन-9,
उपायुक्त जयपुर,
जविप्रा, जयपुर

प्रतिलिपि:-जन सम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर सार्वजनिक सूचना का प्रकाशन कराया जाकर समाचार पत्र की प्रति उपलब्ध कराने का करारें।

PROK-772
29.6.22

उपायुक्त जोन-9,
उपायुक्त जयपुर,
जविप्रा, जयपुर



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/जोन-9/2022/डी- 3235-

दिनांक- 28/6/2022

सार्वजनिक सूचना

निम्नांकित आवेदकों द्वारा दस्तावेज प्रस्तुत कर जयपुर विकास प्राधिकरण में भूखण्ड के नाम हस्तान्तरण/लीजडीड हेतु आवेदन किया गया है। इस सम्बन्ध में यदि किसी व्यक्ति/संस्था/हितधारी की कोई आपत्ति हो तो, विज्ञप्ति प्रकाशन की दिनांक से 07 दिवस में अधोहस्ताक्षरकर्ता के समक्ष जोन कार्यालय में आपत्ति प्रस्तुत कर दे, अन्यथा समय सीमा पश्चात आवेदक के पक्ष में नाम हस्तान्तरण/लीजडीड की कार्यवाही सम्पादित कर दी जावेगी। सूचित रहे।


क्र. सं.	भू.सं.	क्षेत्रफल	योजना का नाम	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	सी-38	90.00	महल सी ब्लॉक	श्री महेन्द्र सिंह पुत्र श्री दातार सिंह	श्री महेन्द्र सिंह पुत्र श्री दातार सिंह	दस्तावेज गुम हो जाने के कारण

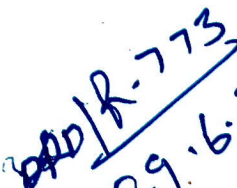
उक्त भूखण्ड के नाम हस्तान्तरण जारी करने में किसी भी व्यक्ति/हितधारी/संस्था को कोई आपत्ति हो तो 7 दिवस में जोन-9 कार्यालय में दर्ज करवाये, अन्यथा नियमानुसार उक्त भूखण्ड का नाम हस्तान्तरण की कार्यवाही आवेदक के पक्ष में कर दी जावेगी।


उपायुक्त जोन-9
जविप्रा, जयपुर

प्रतिलिपी-

- जन सम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर को आम सूचना का प्रकाशन कराया जाकर समाचार पत्र की प्रति उपलब्ध कराने का श्रम करावें।


उपायुक्त जोन-9
जविप्रा, जयपुर


29.6.22

रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

दूरभाष-(+91-141-सम्बंधित कार्यालय) : ईपीबीएक्स - +91-141-2569696 एक्सटेंशन: (सम्बंधित कार्यालय): फैक्स- +91-141-2574555



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/जोन-9/2022/डी- 3723

दिनांक:- 28-6-2022

सार्वजनिक विज्ञप्ति

ग्राम मनोहरपुरा तहसील सांगानेर के खसरा नम्बर 388, 389, 514, 518, 519, 520, 409, 410, 412, 508, 510, 510/670, 509, 526, कुल किता 14 कुल रकबा 2.65 हैक्टेयर भूमि की 90बी की कार्यवाही प्रकरण संख्या 22/02 निर्णय दिनांक 03.03.2003 को पटेल नगर गृ.नि.स.स. की योजना विष्णु के पक्ष में की गई थी। उक्त खसरा नम्बरान में से खसरा नम्बर 388 एवं 389 को छोड़कर शेष अन्य खसरान का नामान्तकरण जविप्रा के पक्ष में दर्ज किय जा चुका है। खसरा नम्बर 388 एवं 389 में स्थित उक्त योजना के भूखण्ड संख्या डी-1, डी-2, डी-3ए, डी-4ए, डी-5ए के आवंटियों द्वारा प्रशासन शहरों के संग अभियान अन्तर्गत भूखण्ड की लीजडीड जारी किये जाने हेतु निवेदन किये गये है।

अतः उक्त भूमि के स्वामित्व के सम्बन्ध में किसी व्यक्ति/संस्था को कोई आपत्ति हो तो विज्ञप्ति प्रकाशन के 7 दिवस में अपनी लिखित आपत्ति इस कार्यालय में प्रस्तुत करें अन्यथा प्रकरण में नियमानुसार कार्यवाही अमल में लाई जावेगी।

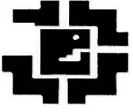
na
उपायुक्त जोन-9
जयपुर
जविप्रा, जयपुर

प्रतिलिपी निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है :-

1. संपादक, राज्य स्तरीय समाचार पत्र, जयपुर को उक्त आम सूचना आवेदक के खर्चे पर प्रकाशित करवाने बाबत प्रेषित है।

na
उपायुक्त जोन-9
जयपुर
जविप्रा, जयपुर

1980/R-774
29.6.22



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक : जविप्रा/उपा/जोन-12/2022/डी- 1603

दिनांक : 28-6-2022

सार्वजनिक सूचना

इस कार्यालय में नीचे उल्लेखित खातेदार श्री सत्यनारायण पुत्र कजोडमल, राजेन्द्र पुत्र ओमप्रकाश, नोरतन पुत्र कजोडमल, गोपाल पुत्र कजोडमल, राहुल पुत्र ओमप्रकाश, पूजा पुत्री ओमप्रकाश, आरती पुत्री ओमप्रकाश, सरोज पत्नि ओमप्रकाश जरिये मुख्यारआम मदनलाल हाउसिंग एलएलपी जरिये सतीश अग्रवाल पुत्र श्रवण कुमार गुप्ता जाति महाजन निवासी 403, अलंकार प्लाजा सेन्ट्रल स्पाईन, विद्याधर नगर, जयपुर द्वारा मुख्यमंत्री जन आवास 2015 प्रोविजन 3सी उपयोग के स्थान पर मुख्यमंत्री जन आवास 2015 प्रोविजन 3बी हेतु प्रार्थना पत्र प्रस्तुत किया है, जिसका विवरण निम्नानुसार है:-

क.सं.	ग्राम तहसील व जिले का नाम	खातेदार का नाम	खसरा सं.	क्षेत्रफल (हेक्ट.)	वर्तमान स्वामित्व
1.	नीदंड, आमेर (जयपुर)	सत्यनारायण पुत्र कजोडमल, राजेन्द्र पुत्र ओमप्रकाश, नोरतन पुत्र कजोडमल, गोपाल पुत्र कजोडमल, राहुल पुत्र ओमप्रकाश, पूजा पुत्री ओमप्रकाश, आरती पुत्री ओमप्रकाश, सरोज पत्नि ओमप्रकाश	3631/1707	0.0156	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर
			3633/1707	0.2376	
2.	नीदंड, आमेर (जयपुर)	राजेन्द्र पुत्र ओमप्रकाश, राहुल पुत्र ओमप्रकाश, पूजा पुत्री ओमप्रकाश, आरती पुत्री ओमप्रकाश, सरोज पत्नि ओमप्रकाश	3630/1707	0.4928	
			3635/1706	0.1667	
3.	नीदंड, आमेर (जयपुर)	नोरतन पुत्र कजोडमल	3628/1707	0.5006	
4.	नीदंड, आमेर (जयपुर)	सत्यनारायण पुत्र कजोडमल	3632/1707	0.5006	
			3637/1706	0.1666	
5.	नीदंड, आमेर (जयपुर)	गोपाल पुत्र कजोडमल	3636/1706	0.1667	
कुल किता			8	2.2472	

अतः उक्त भूमि का उपयोग मुख्यमंत्री जन आवास 2015 प्रोविजन 3सी उपयोग के स्थान पर मुख्यमंत्री जन आवास 2015 प्रोविजन 3बी में अनुमोदन किये जाने के विरुद्ध किसी भी व्यक्ति/संस्था/हितधारक को कोई आपत्ति हो तो 7 दिवस में अधोहस्ताक्षरकर्ता के कार्यालय में प्रस्तुत करावें अन्यथा नियत अवधि पश्चात नियमानुसार प्रकरण में अग्रिम कार्यवाही की जावेगी।

यह सूचना मेरे हस्ताक्षर और मुहर के अधीन आज 28-6-2022 को जारी की गयी।

प्राधिकृत अधिकारी एवं उपस्थित जोन-12
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर