

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक/ज.वि.प्रा/उपा./जोन-4/2023/डी-1122

दिनांक 30-05-2023

प्रस्तावित भू-उपयोग परिवर्तन

जयपुर क्षेत्र में स्थित किसान गृह निर्माण सहकारी समिति लि. की योजना इनकम टैक्स कॉलोनी के भूखण्ड संख्या के-47 क्षेत्रफल 377.95 वर्गगज की लीजडीड जविप्रा के द्वारा दिनांक 21.10.2003 को श्रीमती चन्द्र कला शर्मा पत्नी श्री देवी शंकर शर्मा के नाम से जारी किया गया। श्रीमती चन्द्र कला शर्मा पत्नी श्री देवी शंकर शर्मा के द्वारा राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन नियम-2010 व राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन (संशोधन) नियम-2021 के प्रावधानों के अन्तर्गत उक्त भूखण्ड का भू-उपयोग मास्टर/जोनल विकास योजना में दर्शित आवासीय भू-उपयोग के अनुसार आवासीय से मिश्रित भू-उपयोग प्रयोजनार्थ किये जाने हेतु आवेदन किया गया है।

उक्त भूखण्ड के साईट प्लान अनुसार उत्तर दिशा की ओर एल-1, दक्षिण दिशा की ओर 100 फीट सडक, पूर्वी दिशा की ओर 30 फीट सडक एवं पश्चिमी दिशा की ओर भूखण्ड संख्या के-48 स्थित है।

अतः नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन नियम-2010 व राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन (संशोधन) नियम-2021 के प्रावधानों के अन्तर्गत उक्त भूखण्ड का भू-उपयोग मास्टर/जोनल विकास योजना अनुसार आवासीय से मिश्रित भू-उपयोग प्रयोजनार्थ किया जाना प्रस्तावित है। उपरोक्त उपान्तरण के संबंध में किसी व्यक्ति, संस्था आदि को कोई आपत्ति हो तो, किन्ही दो दैनिक राज्य स्तरीय समाचार पत्रों में प्रकाशन की तिथि से 7 दिवस की कालावधि के भीतर आपत्ति/सुझाव निम्न हस्ताक्षरकर्ता अथवा उपायुक्त जोन-04 को प्रस्तुत कर सकते हैं।

यह विज्ञप्ति आज दिनांक 30-05-2023 को जारी की गयी।

उपायुक्त जोन-4
जविप्रा, जयपुर।

प्रतिलिपि:-

1. जनसम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि नगरीय विकास विभाग के आदेश दिनांक 14.03.2022 के क्रम में उक्त सार्वजनिक सूचना का प्रकाशन जविप्रा के व्यय पर समाचार पत्र में कराने का श्रम करावें।
2. श्रीमती चन्द्र कला शर्मा पत्नी श्री देवी शंकर शर्मा निवासी :- के-47, इनकम टैक्स कॉलोनी, टोक रोड, जयपुर को सूचनार्थ प्रेषित है।

उपायुक्त जोन-4
जविप्रा, जयपुर।



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

कगांक:जविप्रा/रपा/जोन-11/2023/डी-1467

दिनांक 26/5/23

आम सूचना

निम्न आवेदकों द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं, जिनका विवरण निम्नानुसार है:-

क्र.सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटि का नाम	मूखण्ड संख्या	मूखण्ड क्षेत्रफल व.मी. में	गृ.नि.स.स. / निजी खातेदारी/जविप्रा योजना	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1.	युविका कंवर पुत्री श्री तेजेन्द्र सिंह जरिये सरक्षिका राजेश्वरी सिंह पुत्री स्व. श्री गणपत सिंह एवं प्रियंका सिंह पुत्री स्व. श्री गणपत सिंह	श्री तेजेन्द्र सिंह पुत्र श्री गणपत सिंह	173	1250	जविप्रा	JHAI	नाम हस्तांतरण	मृत्यु प्रमाण पत्र, रजिस्टर्ड वसीयत, शपथ पत्र,
2.			286	1250	जविप्रा	NARSINGHPURA DADIYA		
3.			608 C	1250	जविप्रा	BHAMBHORIYA		
4.			1430	1250	जविप्रा	PALDIPARSA		
5.			1864 C	1250	जविप्रा	BAGRUKHURD		
6.			513	600	जविप्रा	Kalwada		
7.			426	200	जविप्रा	Kalwada		
8.			656	1250	जविप्रा	Kalwada		
9.			119	1250	जविप्रा	Kalwada		
10.			107	800	जविप्रा	Kalwada		
11.			106	800	जविप्रा	Kalwada		
12.			428	800	जविप्रा	Kalwada		
13.			276	54	जविप्रा	Kalwada		
14.			294	800	जविप्रा	PALDIPARSA		
1.	राजेश्वरी सिंह पुत्री स्व. श्री गणपत सिंह	श्री तेजेन्द्र सिंह पुत्र श्री गणपत सिंह	452	1250	जविप्रा	BHAMBHORIYA	नाम हस्तांतरण	मृत्यु प्रमाण पत्र, रजिस्टर्ड वसीयत, शपथ पत्र,
2.			510	1250	जविप्रा	BHAMBHORIYA		
3.			538 C	1250	जविप्रा	BHAMBHORIYA		
4.			1162 C	1250	जविप्रा	PALDIPARSA		
5.			13	1250	जविप्रा	Kalwada		
6.			628	1250	जविप्रा	Kalwada		
7.			441	800	जविप्रा	Kalwada		
8.			263 C	800	जविप्रा	JHAI		

राम किशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

दूरभाष - (+91-141-2574798) : ईपीबीएक्स - +91-141-2569696 एक्सटेंशन : {7402} फैक्स - +91-141-2574555



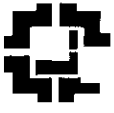
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्र.सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल व.मी. में	ग.नि.स.स. / निजी खातेदारी / जविप्रा योजना	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
	पुत्री युविका कॅवर पुत्री श्री तेजेन्द्र सिंह द्वारा भी आवेदन किया गया है।							
1.	प्रियंका सिंह पुत्री स्व. श्री श्री गणपत सिंह	श्री तेजेन्द्र सिंह पुत्र श्री गणपत सिंह	618 C	1250	जविप्रा	BHAMBHORIYA	नाम हस्तांतरण	मृत्यु प्रमाण पत्र, रजिस्टर्ड वसीयत, शपथ पत्र,
2.			647	1250	जविप्रा	JHAI		
3.	श्रीमती रश्मि देवड़ा पत्नी स्व. श्री तेजेन्द्र सिंह भी उक्त भूखण्डों के नाम हस्तांतरण हेतु बहैसियत स्वयं एवं बहैसियत सरंक्षिका नाबालिग पुत्री युविका कॅवर पुत्री श्री तेजेन्द्र सिंह द्वारा भी आवेदन किया गया है।		628	1250	जविप्रा	PALDIPARSA		
4.			1457	1250	जविप्रा	PALDIPARSA		
5.			641	1250	जविप्रा	Kalwada		
6.			568	1250	जविप्रा	Kalwada		
7.			1400	800	जविप्रा	BAGRUKHURD		
8.			112	800	जविप्रा	Kalwada		

प्रतिलिपि:- जन सम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर को उक्त विज्ञप्ति प्रकाशन के संबंध में आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रस्तुत है।

उपायुक्त जोन-11
जविप्रा, जयपुर-1
उपायुक्त जोन-11
ज.वि.प्रा., जयपुर
उपायुक्त जोन-11
जविप्रा, जयपुर-1
ज.वि.प्रा., जयपुर



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक/ज.वि.प्रा./उपा./जोन-4/2023/डी-1113

दिनांक 29-05-2023

विज्ञप्ति/सूचना

निम्नांकित आवेदकों द्वारा दस्तावेजात् प्रस्तुत कर जयपुर विकास प्राधिकरण भूखण्ड के नाम हस्तान्तरण/लीजडीड हेतु आवेदन किया गया है इस सम्बन्ध में यदि किसी व्यक्ति/संस्था/हितधारी की कोई आपत्ति हो तो, विज्ञप्ति प्रकाशित की दिनांक से 07 दिवस में अधोहस्ताक्षरकर्ता के समक्ष जोन कार्यालय में अपनी आपत्ति प्रस्तुत कर दें, अन्यथा समय सीमा पश्चात् आवेदक के पक्ष में नाम हस्तान्तरण/लीजडीड जारी की कार्यवाही सम्पादित कर दी जावेगी। सूचित रहे।

क्र. सं.	भूखण्ड संख्या	योजना का नाम	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	बी-47	श्याम कॉलोनी	श्री गिर्राज मीण एवं मनीष मीणा पुत्रान श्री छोटू लाल मीण	श्री राजनारायण पुत्र श्री चतुर्भुज पालीवाल	सोसायटी द्वारा जारी आवंटन पत्र, साईड प्लान, रसीद, अपंजीकृत इकरारनामा, अपंजीकृत वसीयतनामा एवं मृत्यु प्रमाण पत्र आदि।
2	83	चन्द्र नगर	श्री किशन शर्मा पुत्र स्व. श्री नरेन्द्र कुमार शर्मा	श्रीमती कटोरी देवी पत्नी श्री नरेन्द्र कुमार शर्मा	पंजीकृत वसीयतनामा एवं मृत्यु प्रमाण पत्र आदि।

प्रतिलिपि:-

- जनसम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि नगरीय विकास विभाग के आदेश दिनांक 14.03.2022 के क्रम में उक्त सार्वजनिक सूचना का प्रकाशन जविप्रा के व्यय पर समाचार पत्र में कराने का श्रम करावें।

उपायुक्त जोन-4
जविप्रा, जयपुर।

उपायुक्त जोन-4
जविप्रा जयपुर।

राम किशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

दूरभाष - 0141-2574798 : ईमेल - +91-141-2569696 एक्सटेंशन : 8240 : ई-मेल : dc.zone04@jaipurjda.org



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक:- जविप्रा/उपा./जोन-12/2023/डी-7997

दिनांक 29.5.23

:-सार्वजनिक सूचना:-

पश्चासन शहरो के संग अभियान-2021 के तहत जोन-12 में निम्न आवेदक द्वारा नाम हस्तान्तरण/लीजडीड/फ्री होल्ड लीजडीड हेतु आवेदन किया गया है, जिनका विवरण निम्नानुसार है:-

क्र.सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	भूखण्ड संख्या	क्षेत्रफल (व.मी.)	गृ.नि.स.स./निजी खातेदारी/जविप्रा का नाम	योजना का नाम	सेवा जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	श्री कन्दर्प शंकर पारीक पुत्र श्री देवी रामायण पारीक	श्री श्याम सुन्दर गर्मा पुत्र श्री जगन्नाथ प्रसाद शर्मा	24	43.62	जविप्रा	विन्दायका	नाम हस्तान्तरण/फ्री होल्ड लीजडीड	अपञ्जीकृत मुख्यारनामा आम, रजिस्टर्ड विक्रय पत्रों।

आवेदक द्वारा प्रस्तुत अपञ्जीकृत मुख्यारनामा आम, रजिस्टर्ड विक्रय पत्रों इत्यादि दस्तावेजों के आधार पर किसी भी व्यक्ति/संस्था को कोई आपत्ति हो तो 7 दिवस में जोन-12 कार्यालय में दर्ज करवायें, अन्यथा नियमानुसार उक्त भूखण्ड की नाम हस्तान्तरण/लीजडीड/फ्री होल्ड लीजडीड जारी की कार्यवाही आवेदक के पक्ष में कर दी जावेगी।

26.05.23
उपायुक्त जोन-12
जविप्रा, जयपुर

प्रतिलिपि:-

- जन सम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर को भेजकर निवेदन है कि उक्त सूचना दैनिक समाचार पत्र में प्रकाशन कराने का श्रम करवायें।

26.05.23
उपायुक्त जोन-12
जविप्रा, जयपुर

रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहरलाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

Direct Line - (+91-141-2574798) : EP/\BX - +91-141-2569696 : Fax - +91-141-2574555



जयपुरविकासप्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक ज.वि.प्रा./जोन-7/ 2023/डी 1050

दिनांक 29/5/2023


आम सूचना

1	चैन सिंह	राजेन्द्र यादव	39	127.50	नवभारत गृ.नि.स.स.	विक्रम विहार	लीजडीड से फ्री- होल्ड	आवंटन पत्र, साईट प्लान, क्षतिपूर्ति बन्धपत्र, आधार काड, विक्रय पत्र, बिजली बिल
---	----------	----------------	----	--------	-------------------	--------------	--------------------------	--

उपरोक्त के संबंध में किसी व्यक्ति, संस्था व हितधारी को कोई आपत्ति हो तो अपनी आपत्ति इस आम सूचना प्रकाशन की तिथी से 07 दिवस की अवधि में प्राधिकरण के कमरा नम्बर-219 में दर्ज करावें। निर्धारित अवधि में आपत्ति प्राप्त नहीं होने की दशा में जविप्रा नियमानुसार एकतरफा कार्यवाही हेतु स्वतन्त्र होगा।

जनसम्पर्क अधिकारी,
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।

क्रमांक ज.वि.प्रा./जोन-7/ 2023/डी


उपायुक्त जोन-7
जयपुर विकास प्राधिकरण
उपायुक्त एवं प्राधिकृत अधिकारी
जोन-7, जयपुर



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

यू ओ. नोट


विषय:- विज्ञापित प्रकाशन-दैनिक भास्कर/राजस्थान पत्रिका समाचार पत्र में करवाये जाने के सम्बन्ध में।

उपरोक्त विषयान्तर्गत निम्न आवेदको द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं जिनका विवरण निम्नानुसार है:-

क.स.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल (व.ग.)	ग.नि.स.स./ निजी खातेदारी योजना/ जविप्रा योजना	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिये आवेदन किया गया	विज्ञापित प्रकाशन का कारण
1	श्री मुजफ्फर हुसैन पुत्र श्री मोहम्मद हुसैन	श्री मुरलीधर शर्मा पुत्र श्री रामसहाय शर्मा	ए-232	50.00		मुरलीपुरा	नाम हस्तान्तरण	अपंजीकृत इकरारनामा
2	श्रीमती सदा कवंर पत्नी श्री बजरंग सिंह	श्री बजरंग सिंह पुत्र श्री भवंर सिंह	557	183.33	श्री छत्रपति	प्रताप नगर विस्तार	नाम हस्तान्तरण	उत्तराधिकार के आधार पर

जन सम्पर्क अधिकारी जविप्रा, जयपुर।

यू.ओ.नोट क्रमांक: जविप्रा/जोन-6/23/डी- 1603 दिनांक 29.05.2023


जयपुर विकास प्राधिकरण
जयपुर

राम किशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

दूरभाष - (+91-141-सम्बंधित कार्यालय) : ईपीबीएक्स - +91-141-2569696 एक्सटेंशन : (सम्बंधित कार्यालय): फैक्स - +91-141-2574555

ई-मेल : {सम्बंधित अधिकारी का ईमेल}



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/उपायुक्त जोन-1/2023/डी- 2017

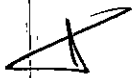
दिनांक:- 29/07/23

जनसम्पर्क अधिकारी
जविप्रा, जयपुर।

आम सूचना

निम्न आवेदकों द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं, जिनका विवरण निम्नानुसार है:-

क्र.सं.	आवेदक का नाम	भूखण्ड संख्या	गृ.नि.स.स./निजी खातेदारी/जविप्रा की योजना	योजना का नाम	सेवा/ जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1.	श्रीमती कमला देवी पत्नी श्री छीतरमल	डी-17	जविप्रा	झालाना फेज-II	नाम हस्तान्तरण	अपजीकृत इकरारनामा


उपायुक्त जोन-1
जविप्रा, जयपुर।



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/उपायुक्त जोन-1/2023/डी- 2068


दिनांक: 29/07/23

जनसम्पर्क अधिकारी
जविप्रा, जयपुर।

आम सूचना

निम्न आवेदकों द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं, जिनका विवरण निम्नानुसार है:-

क्र.सं.	आवेदक का नाम	भूखण्ड संख्या	गृ.नि.स.स./निजी खातेदारी/जविप्रा की योजना	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1.	श्रीमती निर्मला जोशी	ए-301	जविप्रा	मालवीय नगर	नाम हस्तान्तरण एवं पट्टा	मृत्यु प्रमाण पत्र एवं हकत्याग पत्र


उपायुक्त जोन-1
जविप्रा, जयपुर।



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/उपायुक्त जोन-1/2023/डी-2069

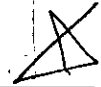
दिनांक: 29/5/23

जनसम्पर्क अधिकारी
जविप्रा, जयपुर।

आम सूचना

निम्न आवेदकों द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं, जिनका विवरण निम्नानुसार है:-

क्र.सं.	आवेदक का नाम	भूखण्ड संख्या	गृ.नि.स.स./निजी खातेदारी/जविप्रा की योजना	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1.	श्री किशन सिंह चावला	ए-105	जविप्रा	मालवीय नगर	पट्टा	मृत्यु प्रमाण पत्र एवं वसीयतनामा


उपायुक्त जोन-1
जविप्रा, जयपुर।



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/उपायुक्त जोन-1/2023/डी- 2074

दिनांक:- 29/5/23

जनसम्पर्क अधिकारी
जविप्रा, जयपुर।

आम सूचना

निम्न आवेदकों द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं, जिनका विवरण निम्नानुसार है:-

क्र.सं.	आवेदक का नाम	भूखण्ड संख्या	गृ.नि.स.स./निजी खातेदारी/जविप्रा की योजना	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1.	श्रीमती रामा देवी	ई-110	जविप्रा	झालाना फेज-1A	पट्टा एवं नाम हस्तान्तरण	रजिस्टर्ड विक्रय पत्र एवं मुख्यारनाम आम

जविप्रा, जयपुर।

उपायुक्त जोन-1



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/उपायुक्त जोन-1/2023/डी- 2073


दिनांक:- 29/5/23

जनसम्पर्क अधिकारी
जविप्रा, जयपुर।

आम सूचना

निम्न आवेदकों द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं, जिनका विवरण निम्नानुसार है:-

क्र.सं.	आवेदक का नाम	भूखण्ड संख्या	गृ.नि.स.स./निजी खातेदारी/जविप्रा की योजना	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1.	श्री रामदेव बत्तवाला	जी-90	जविप्रा	झालाना फेज-II	पट्टा एवं नाम हस्तान्तरण	नृत्यु प्रमाण पत्र एवं रजिस्टर्ड हकत्याग पत्र


उपायुक्त जोन-1
जविप्रा, जयपुर।



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/उपा.1/जोन-1/2023/डी-2033

दिनांक:- 26/5/23

आम सूचना

सर्व साधारण को सूचित किया जाता है कि ग्राम झालाना डूंगर तहसील सांगानेर के खसरा नं. 103 व 102/433 हिस्सा 2/3 90बी से जविप्रा स्वामित्व में दर्ज है। भूखण्ड संख्या-एस-3, एस-3ए, एस-4, एस-4ए प्रार्थियों श्री शान्ति कुमार सेठी, श्रीमती कामिनी सेठी, श्री रोहित सेठी एवं श्री अमित सेठी द्वारा उक्त भूखण्डों का पट्टा जारी करने हेतु आवेदन किया गया है। इस संबध में किसी भी व्यक्ति/संस्था को आपत्ति हो तो दस्तावेजों के साथ 7 दिवस में अधोहस्ताकर्ता के कार्यालय में कमरा नं. पीबी-एसएफ-202, पार्किंग स्थल, द्वितीय तल, जविप्रा, जयपुर में उपस्थित होकर आपत्ति दर्ज करावें।

उपायुक्त, जोन-1
जविप्रा, जयपुर।



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/उपा/जोन-5/2023/डी-1225

दिनांक:- 29.5.23


आम सूचना

निम्न आवेदकों द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं, जिनका विवरण निम्नानुसार है:-

क्र. सं.	ऑन लाईन आवेदन सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल (वर्ग गज में)	गृ. नि. स. स. /निजी खातेदारी /जविप्रा की योजना	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1.	-	श्री संजय अग्रवाल एवं श्रीमती राजकुमारी अग्रवाल	श्री रजनीश खण्डेलवाल पुत्र श्री रमेश खण्डेलवाल	28	200.00	माधव	रेल नगर	नियमन एवं पट्टा विलेख	सूची में नाम की भिन्नता
2.	-	श्री रामजस यादव पुत्र श्री सोहन लाल यादव	श्री सचिता नन्द जोशी पुत्र श्री बच्चौराम	22 एए	183.00	माधव	रेल नगर	नियमन एवं पट्टा विलेख	सूची में नाम की भिन्नता
3.	-	श्री किशन लाल कुमावत, डॉ. प्रेम सुख एवं श्री अभिनव कुमावत	श्री किशन लाल कुमावत पुत्र श्री हीरालाल कुमावत	44	370.00	माधव	रेल नगर	नियमन एवं पट्टा विलेख	अपंजीकृत समझौता पत्र

प्रतिलिपि:-

1. जन सम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर को सार्वजनिक सूचना के प्रकाशन हेतु प्रेषित है।


उपायुक्त जोन-5


उपायुक्त जोन-5

राम किशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

दूरभाष - (+91-141-2563234) : ईपीबीएक्स - +91-141-2569696 एक्सटेंशन : {8250} : फैक्स - +91-141-2574555



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक- जविप्रा/उपा./जोन-12/23/डी- 8012


दिनांक 30.5.23

सहायक निदेशक (जनसम्पर्क),
जविप्रा, जयपुर।

विषय:-90ए की लोक सूचना व सार्वजनिक सूचना प्रकाशन के संबंध में।

उपरोक्त विषयान्तर्गत लेख है कि प्रकरण 90ए (सुओमोटो)/90बी/90ए की लोक सूचना व सार्वजनिक सूचना संलग्न प्रारूप अनुसार लोक सूचना व सार्वजनिक सूचना 8 फोन्ट साईज में राज्य स्तरीय समाचार पत्र में प्रकाशन कराया जाकर प्रकाशित समाचार पत्र में प्रति अद्योहस्ताक्षरकर्ता कार्यालय में उपलब्ध कराने का श्रम करें।

संलग्न:-उपरोक्तानुसार।


उपायुक्त जोन-12
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
जयपुर विकास प्राधिकरण, जोन-12
जयपुर विकास प्राधिकरण,
जयपुर।

रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहरलाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

Direct Line - (+91-141-2574798) : EP/\BX - +91-141-2569696 : Fax - +91-141-2574555

कार्यालय प्राधिकृत अधिकारी जोन-12
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

क्रमांक : LU2012/JDA/2023-24/102548

दिनांक : 25.05.2023

लोकसूचना

महर्षि होटल एण्ड रिसोर्ट जरिये पार्टनर वेद प्रकाश महर्षि पुत्र श्री नाथू लाल महर्षि, पता:- 580-ए, बरकत नगर टॉक फाटक, गांधी नगर, जयपुर।


ने इस कार्यालय में नीचे उल्लिखित भूमि का पर्यटन इकाई (एकल पट्टा) प्रयोजन के उपयोग हेतु ऐसी भूमि के अपने अभिधृति अधिकारी के निर्वापन के लिए आवेदन प्रस्तुत किया है, अर्थात:-

क्र. सं.	ग्राम तहसील व जिले का नाम	खातेदार का नाम	खसरा सं.	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर)	क्षेत्रफल (हेक्ट.)
1.	संझरिया, सांगानेर (जयपुर)	महर्षि होटल एण्ड रिसोर्ट हिस्सा पूर्ण	100	3300.00	0.3300
			99	11100.00	1.1100
			1530 / 101	10900.00	1.0900
				कुल	2.53

इसलिए इसके द्वारा समस्त संबंधित व्यक्तियों को राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम, 1956 की धारा 90-क और राजस्थान अभिधृति अधिनियम, 1955 की धारा 63 के अधीन पूर्वोक्त प्रयोजनों के लिए भूमि के उपयोग हेतु अनुज्ञा प्रदान करने और अभिधृति अधिकारों के निर्वापन पर कोई आक्षेप है तो वह इस नोटिस के प्रकाश के 7 दिन के भीतर-भीतर अपनी एसएसओ आईडी से लॉग इन कर 90-A For Development Authority (UDH) आईकॉन पर जाकर समर्थक दस्तावेज को अपलोड कर अपना आक्षेप दर्ज कर सकते हैं।

उपर्युक्त नियम समय के भीतर-भीतर किसी आक्षेप के अभाव में यह समझा जायेगा कि किसी को आक्षेप नहीं है और तदनुसार मामले का निपटारा किया जावेगा।

यह सूचना मेरे हस्ताक्षर और मुहर के अधीन आज 25.05.2023 को जारी की गयी।


जयपुर विकास प्राधिकरण
प्राधिकृत अधिकारी जोन-12
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर



जयपुरविकासप्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक ज.वि.प्रा./जोन-7/ 2023/डी 1049

दिनांक 29/5/2023

आम सूचना

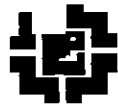
1	चिरंजी लाल कुमावत	श्रीमती संतोष	14	208.33	श्री महावीर स्वामी गृ.नि. स.स.	शेखावत कॉलोनी	फ्री- होल्ड	आंवटन पत्र, साईट प्लान, क्षतिपूर्ति बन्धपत्र, आधार कार्ड, विक्रय पत्र
2	बाबूलाल व कन्हैयालाल	बाबूलाल व कन्हैयालाल	ए-33-ए	190.00	श्री महावीर स्वामी गृ.नि. स.स.	शेखावत कॉलोनी	फ्री- होल्ड	आंवटन पत्र, साईट प्लान, क्षतिपूर्ति बन्धपत्र, आधार कार्ड

उपरोक्त के संबंध में किसी व्यक्ति, संस्था व हितधारी को कोई आपत्ति हो तो अपनी आपत्ति इस आम सूचना प्रकाशन की तिथि से 07 दिवस की अवधि में प्राधिकरण के कमरा नम्बर-219 में दर्ज करावें। निर्धारित अवधि में आपत्ति प्राप्त नहीं होने की दशा में जविप्रा नियमानुसार एकतरफा कार्यवाही हेतु स्वतन्त्र होगा।

उपायुक्त एवं प्राधिकृत अधिकारी
जयपुर विकास प्राधिकरण
जयपुर

जनसम्पर्क अधिकारी,
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।

क्रमांक ज.वि.प्रा./जोन-7/ 2023/डी



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक:-जविप्रा/जोन-11/उपा./2022/डी-1512

दिनांक : 30/5/23


आम सूचना

निम्न आवेदक द्वारा सम्पत्ति-के-पट्टे/नाम हस्तान्तरण/अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये है, जिनका विवरण निम्नानुसार है:-

क. सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल व.ग. में	गृ.नि.स.स./निजी खातेदारी योजना/जविप्रा योजना	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिये आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	श्रीमती कमलेश मीणा पुत्री श्री जगदीश प्रसाद मीणा	श्रीमती मीरा देवी पत्नी श्री शंकरलाल माली	51	367.77	इन्दिरा विकास गृह निर्माण सहकारी समिति	अशोक विहार ए से ई	लीजडीड हेतु	मूल आवंटन पत्र, सदस्यता सूची में नाम भिन्न, जरिये इकरारनामा कय साईट प्लान, रसीद इत्यादि

उपायुक्त जोन-11,
जविप्रा, जयपुर।

प्रतिलिपि:- जनसम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि उक्त आम सूचना का प्रकाशन नियमानुसार समाचार पत्रों में करवाकर समाचार पत्र की एक प्रति इस कार्यालय को प्रेषित करावें।


उपायुक्त जोन-11,
जविप्रा, जयपुर।

रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

दूरभाष-(+91-141-सम्बंधित कार्यालय) : ईपीबीएक्स - +91-141-2569696 एक्सटेंशन: {सम्बंधित कार्यालय}: फैक्स- +91-141-2574555

ई-मेल : {सम्बंधित अधिकारी का ईमेल}



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/जोन-2/2023/डी- 1229

दिनांक 29-5-23

आम सूचना

निम्न आवेदकों द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं, जिनका विवरण निम्नानुसार है :-

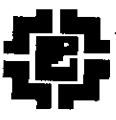
क्र.स.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी/लीजधारक का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल	गृ.नि.स.स./निजी खातेदारी योजना /जविप्रा योजना	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	श्री ललित त्रिलोकवानी पुत्र स्व. श्री चेतन दास	श्री पुरुषोत्तम दास पुत्र श्री गुलाबराम	सी/ई 67	—	जविप्रा	विद्याधर नगर	नाम हस्तान्तरण / फ्री होल्ड पट्टा	अपंजीकृत इकरारनामा, उपहार पत्र इत्यादि

प्रतिलिपि : जनसम्पर्क अधिकारी, जविप्रा0, जयपुर को आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है।

उपायुक्त जॉन-2
जयपुर विकास प्राधिकरण जयपुर

राम किशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

दूरभाष-0141-2574768; (O) ईमेल-0141-2569696 Ext. 8820 : फैक्स +91-141-2574555



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/उपा. जोन-8/2023/डी- 124

दिनांक 29/5/23

आम सूचना

निम्न आवेदकों द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/अन्य कार्य के हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं, जिनका विवरण निम्नानुसार है:-

क्र. सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्र (व०ग०)	गृ.नि.स.स. /निजी खातेदारी योजना/जविप्रा योजना	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	श्रीमति सुमित्रा देवी पत्नी श्री देवेन्द्र कुमार सुण्डा	श्री सुधीर शर्मा पुत्र श्री सुबोध चन्द शर्मा	12	233.33	निजी खातेदारी गौरव प्रा० लि०	वर्धमान सरोवर ए ब्लॉक	लीजडीड	उक्त भूखण्ड की एन.ओ. सी. नहीं होने के कारण

उपस्थित जोन-8
जविप्रा, जयपुर।




क्रमांक:जविप्रा/उपा. जोन-8/2023/डी-1127

दिनांक:- 28/5/2023


आम सूचना

निम्न आवेदकों द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/अन्य कार्य के हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं, जिनका विवरण निम्नानुसार है:-

क्र. सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्र	गृ.नि.स.स./निजी खातेदारी योजना/जविप्रा योजना	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	श्री गणेश नारायण देवन्दा पुत्र श्री बलदेव देवन्दा	श्रीमती कमला देवी पत्नी श्री बलदेव	114	150 व0ग0	लुनियावास गृ.नि. स.समिति	गोविन्द नगर	फ्री होल्ड पट्टा जारी करने हेतु	मृत्यु प्रमाण पत्र एवं पंजीकृत हकत्याग पत्र के आधार पर


उपायुक्त जोन-8
जविप्रा, जयपुर।

प्रतिलिपि :- जन सम्पर्क अधि जविप्रा, जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि नगरीय विकास विभाग के आदेश दिनांक 2022 के क्रम में उक्त सार्वजनिक सूचना का प्रकाशन जविप्रा के व्यय पर समाचार पत्रराने का श्रम करावें। कृपया प्रकाशन से पूर्व PROOF की जांच कर लें।


उपायुक्त जोन-8
जविप्रा, जयपुर।



क्रमांक: जविप्रा/उपा./जोन-1/2023/डी-2052

दिनांक: 29/5/23

प्रस्तावित भू-उपयोग परिवर्तन

जयपुर क्षेत्र में स्थित नवगृह नि.स.स. की योजना उषा कॉलोनी, मालवीय नगर के भू.स. 30 क्षेत्रफल 500.00 व.ग. की फ्री-होल्ड लीजडीड सुश्री श्याम कुमारी वली पुत्री स्व. श्री श्याम मोहन किशन वली के पक्ष में क्रमांक 1094 दिनांक 22.04.2002 को जारी की गई थी, जिसका नामहस्तान्तरण पत्र जद्वि के पत्र क्रमांक 853 दिनांक 14.03.2023 को जरिए निदेशक श्री राजकुमार सोढानी पुत्र श्री घासीलाल सोढानी के नाम जारी किया गया। राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन नियम-2010 व राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन (संशोधन) नियम-2021 के प्रावधानों के अन्तर्गत उक्त भूखण्ड का भू-उपयोग मास्टर/जोनल विकास योजना-1 में दर्शित मिश्रित भू-उपयोग के अनुसार आवासीय से मिश्रित भू-उपयोग प्रयोजनार्थ किए जाने हेतु आवेदन किया गया है।

उक्त भूखण्ड के साइट प्लान अनुसार उत्तर दिशा की ओर भूखण्ड संख्या-29, दक्षिण की ओर अन्य भूमि, पश्चिम दिशा की ओर भू.सं. -32 एवं पूर्वी दिशा की ओर 200 फीट रोड स्थित है।

अतः नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन नियम-2010 व राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन (संशोधन) नियम-2021 के प्रावधानों के अन्तर्गत उक्त भूखण्ड का भू-उपयोग मास्टर/जोनल विकास योजना अनुसार आवासीय से मिश्रित भू-उपयोग प्रयोजनार्थ किया जाना प्रस्तावित है। उपरोक्त उपान्तरण के संबंध में किसी व्यक्ति, संस्था आदि को कोई आपत्ति हो तो, किन्हीं दो दैनिक राज्य स्तरीय समाचार पत्रों में प्रकाशन की तिथि से 15 दिवस की कालावधि के भीतर आपत्ति/सुझाव निम्न हस्ताक्षरकर्ता अथवा उपायुक्त, जोन-1 को प्रस्तुत कर सकते हैं।

यह विज्ञप्ति आज दिनांक 29/5/23 को जारी की गई।

उपायुक्त जोन-1
जविप्रा, जयपुर।



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in


प्रतिलिपि निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है।

1. निदेशक (नगर आयोजना), जविप्रा, जयपुर।
2. अतिरिक्त मुख्य नगर नियोजक (मा. प्लान), जविप्रा, जयपुर।
3. जन सम्पर्क अधिकारी, जविप्रा जयपुर को भिजवाकर लेख है कि उक्त विज्ञप्ति के लघुरूप का निम्नानुसार दो दैनिक राज्य स्तरीय समाचार पत्रों की प्रतियां इस कार्यालय को प्रेषित करें:-

आम सूचना

राजस्थान स्तरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन नियम-2010 व राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन (संशोधन) नियम-2021 के प्रावधानों के अन्तर्गत निम्न भूखण्डों के आवेदकों द्वारा अपनी सम्पत्ति का भू-उपयोग परिवर्तन करवाए जाने हेतु आवेदन प्रस्तुत किए गए हैं, जिनका विस्तृत विवरण जयपुर विकास प्राधिकरण की वेबसाइट <http://www.jda.urban.rajasthan.gov.in> एवं जोन कार्यालय में देखा जा सकता है। इस संबंध में किसी व्यक्ति, संस्था आदि को कोई आपत्ति/सुझाव यदि हो तो 15 दिवस में मय दस्तावेज संबंधित उपायुक्त जोन कार्यालय अथवा सचिव, जविप्रा को प्रस्तुत करें।

क्र. सं.	जोन	आवेदक का नाम	भूखण्डधारी का नाम	भूखण्ड संख्या	पट्टा विलेख में वर्णित भू-उपयोग	योजना का नाम गृ.नि.स. स./निजी खातेदारी की योजना	भूखण्ड क्षेत्रफल	मास्टर प्लान-2025/ जोन विकास योजना अनुसार भू-उपयोग	सेवा, जिसके लिए आवेदन किया गया
1	1	एस.एस. सोढानी स्वीट्स प्रा.लि. जरिये निदेशक राजकुमार सोढानी	जरिये निदेशक श्री राजकुमार सोढानी पुत्र श्री धासीलाल सोढानी	30	आवासीय	नवगृह नि.स.स. की योजना उषा कॉलोनी, मालवीय नगर	500 वर्गगज	मिश्रित	भू-उपयोग परिवर्तन


उपायुक्त जोन-1
जविप्रा जयपुर।



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/उपा./जोन-1/2023/डी-2052

दिनांक: 29/5/23

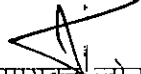
प्रस्तावित भू-उपयोग परिवर्तन

जयपुर क्षेत्र में स्थित नवगृह नि.स.स. की योजना उषा कॉलोनी, मालवीय नगर के भू.स. 30 क्षेत्रफल 500.00 वर्ग मी. की फ्री-होल्ड लीजडीड सुश्री श्याम कुमारी वली पुत्री स्व. श्री श्याम मोहन किशन वली के पक्ष में क्रमांक 1094 दिनांक 22.04.2002 को जारी की गई थी, जिसका नामहस्तांतरण पत्र जव्री के पत्र क्रमांक 853 दिनांक 14.03.2023 को जरिए निदेशक श्री राजकुमार सोढानी पुत्र श्री घासीलाल सोढानी के नाम जारी किया गया। राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन नियम-2010 व राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन (संशोधन) नियम-2021 के प्रावधानों के अन्तर्गत उक्त भूखण्ड का भू-उपयोग मास्टर/जोनल विकास योजना-1 में दर्शित मिश्रित भू-उपयोग के अनुसार आवासीय से मिश्रित भू-उपयोग प्रयोजनार्थ किए जाने हेतु आवेदन किया गया है।

उक्त भूखण्ड के साइट प्लान अनुसार उत्तर दिशा की ओर भूखण्ड संख्या-29, दक्षिण की ओर अन्य भूमि, पश्चिम दिशा की ओर भू.सं. -32 एवं पूर्वी दिशा की ओर 200 फीट रोड स्थित है।

अतः नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन नियम-2010 व राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन (संशोधन) नियम-2021 के प्रावधानों के अन्तर्गत उक्त भूखण्ड का भू-उपयोग मास्टर/जोनल विकास योजना अनुसार आवासीय से मिश्रित भू-उपयोग प्रयोजनार्थ किया जाना प्रस्तावित है। उपरोक्त उपान्तरण के संबंध में किसी व्यक्ति, संस्था आदि को कोई आपत्ति हो तो, किन्हीं दो दैनिक राज्य स्तरीय समाचार पत्रों में प्रकाशन की तिथि से 15 दिवस की कालावधि के भीतर आपत्ति/सुझाव निम्न हस्ताक्षरकर्ता अथवा उपायुक्त, जोन-1 को प्रस्तुत कर सकते हैं।

यह विज्ञप्ति आज दिनांक 29/5/23 को जारी की गई।


उपायुक्त जोन-1
जविप्रा, जयपुर।



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

प्रतिलिपि निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है।

1. निदेशक (नगर आयोजना), जविप्रा, जयपुर।
2. अतिरिक्त मुख्य नगर नियोजक (मा. प्लान), जविप्रा, जयपुर।
3. जन सम्पर्क अधिकारी, जविप्रा जयपुर को भिजवाकर लेख है कि उक्त विज्ञप्ति के लघुरूप का निम्नानुसार दो दैनिक राज्य स्तरीय समाचार पत्रों की प्रतियां इस कार्यालय को प्रेषित करें:-

आम सूचना

राजस्थान स्तरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन नियम-2010 व राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन (संशोधन) नियम-2021 के प्रावधानों के अन्तर्गत निम्न भूखण्डों के आवेदकों द्वारा अपनी सम्पत्ति का भू-उपयोग परिवर्तन करवाए जाने हेतु आवेदन प्रस्तुत किए गए हैं, जिनका विस्तृत विवरण जयपुर विकास प्राधिकरण की वेबसाइट <http://www.jda.urban.rajasthan.gov.in> एवं जोन कार्यालय में देखा जा सकता है। इस संबंध में किसी व्यक्ति, संस्था आदि को कोई आपत्ति/सुझाव यदि हो तो 15 दिवस में मय दस्तावेज संबंधित उपायुक्त जोन कार्यालय अथवा सचिव, जविप्रा को प्रस्तुत करें।

क्र. सं.	जोन	आवेदक का नाम	भूखण्डधारी का नाम	भूखण्ड संख्या	पट्टा विलेख में वर्णित भू-उपयोग	योजना का नाम गृ.नि.स. स./निजी खातेदारी की योजना	भूखण्ड क्षेत्रफल	मास्टर प्लान-2025/ जोन विकास योजना अनुसार भू-उपयोग	शेवा, जिसके लिए आवेदन किया गया
1	1	एस.एस. सोढानी रवींद्र प्रालि. जयपुर निदेशक राजकुमार सोढानी	जरिये निदेशक श्री राजकुमार सोढानी पुत्र श्री धासीलाल सोढानी	30	आवासीय	नवगृह नि. स.स. की योजना उषा कॉलोनी, मालवीय नगर	500 वर्गगज	मिश्रित	भू-उपयोग परिवर्तन

उपायुक्त जोन-1
जविप्रा जयपुर।



क्रमांक: जविप्रा/उपा./जोन-1/2023/डी-2052

दिनांक: 29/5/23

प्रस्तावित भू-उपयोग परिवर्तन

जयपुर क्षेत्र में स्थित नवगृह नि.स.स. की योजना उषा कॉलोनी, मालवीय नगर के भू.स. 30 क्षेत्रफल 500.00 व.ग. की फ्री-होल्ड लीजडीड सुश्री श्याम कुमारी वली पुत्री स्व. श्री श्याम मोहन किशन वली के पक्ष में क्रमांक 1094 दिनांक 22.04.2002 को जारी की गई थी, जिसका नामहस्तान्तरण पत्र जत्रिा के पत्र क्रमांक 853 दिनांक 14.03.2023 को जरिए निदेशक श्री राजकुमार सोढानी पुत्र श्री घासीलाल सोढानी के नाम जारी किया गया। राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन नियम-2010 व राजस्थान नगरी क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन (संशोधन) नियम-2021 के प्रावधानों के अन्तर्गत उक्त भूखण्ड का भू-उपयोग मास्टर/जोनल विकास योजना-1 में दर्शित मिश्रित भू-उपयोग के अनुसार आवासीय से मिश्रित भू-उपयोग प्रयोजनार्थ किए जाने हेतु आवेदन किया गया है।

उक्त भूखण्ड के साइट प्लान अनुसार उत्तर दिशा की ओर भूखण्ड संख्या-29, दक्षिण की ओर अन्य भूमि, पश्चिम दिशा की ओर भू.सं. -32 एवं पूर्वी दिशा की ओर 200 फीट रोड स्थित है।

अतः नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन नियम-2010 व राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन (संशोधन) नियम-2021 के प्रावधानों के अन्तर्गत उक्त भूखण्ड का भू-उपयोग मास्टर/जोनल विकास योजना अनुसार आवासीय से मिश्रित भू-उपयोग प्रयोजनार्थ किया जाना प्रस्तावित है। उपरोक्त उपान्तरण के संबंध में किसी व्यक्ति, संस्था आदि को कोई आपत्ति हो तो, किन्हीं दो दैनिक राज्य स्तरीय समाचार पत्रों में प्रकाशन की तिथि से 15 दिवस की कालावधि के भीतर आपत्ति/सुझाव निम्न हस्ताक्षरकर्ता अथवा उपायुक्त, जोन-1 को प्रस्तुत कर सकते हैं।

यह विज्ञप्ति आज दिनांक 29/5/23 को जारी की गई।

उपायुक्त जोन-1
जविप्रा, जयपुर।



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

प्रतिलिपि निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है।

1. निदेशक (नगर आयोजना), जविप्रा, जयपुर।
2. अतिरिक्त मुख्य नगर नियोजक (भा. प्लान), जविप्रा, जयपुर।
3. जन सम्पर्क अधिकारी, जविप्रा जयपुर को भिजवाकर लेख है कि उक्त विज्ञप्ति के लघुरूप का निम्नानुसार दो दैनिक राज्य स्तरीय समाचार पत्रों की प्रतियां इस कार्यालय को प्रेषित करें:-

आम सूचना

राजस्थान स्तरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन नियम-2010 व राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन (संशोधन) नियम-2021 के प्रावधानों के अन्तर्गत निम्न भूखण्डों के आवेदकों द्वारा अपनी सम्पत्ति का भू-उपयोग परिवर्तन करवाए जाने हेतु आवेदन प्रस्तुत किए गए हैं, जिनका विस्तृत विवरण जयपुर विकास प्राधिकरण की वेबसाइट <http://www.jda.urban.rajasthan.gov.in> एवं जोन कार्यालय में देखा जा सकता है। इस संबंध में किसी व्यक्ति, संस्था आदि को कोई आपत्ति/सुझाव यदि हो तो 15 दिवस में मय दस्तावेज संबंधित उपायुक्त जोन कार्यालय अथवा सचिव, जविप्रा को प्रस्तुत करें।

क्र. सं.	जोन	आवेदक का नाम	भूखण्डधारी का नाम	भूखण्ड संख्या	पट्टा विलेख में वर्णित भू-उपयोग	योजना का नाम गृ.नि.स. स./निजी खातेदारी की योजना	भूखण्ड क्षेत्रफल	मार्टर प्लान-2025 / जोन विकास योजना अनुसार भू-उपयोग	सेवा, जिसके लिए आवेदन किया गया
1	1	एस.एस. सोढानी रवींद्रा प्रा.लि. जरिये निदेशक राजकुमार सोढानी पुत्र श्री घासीलाल सोढानी	जरिये निदेशक श्री राजकुमार सोढानी पुत्र श्री घासीलाल सोढानी	30	आवासीय	गवगृह नि. स.स. की योजना उधा कॉलोनी, मालवीय नगर	500 वर्गगज	मिश्रित	भू-उपयोग परिवर्तन

उपायुक्त जोन-1
जविप्रा जयपुर।