



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक:जविप्रा/उपा/जोन-11/2023/डी - 184

दिनांक 17/11/23

आम सूचना

निम्न आवेदकों द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं, जिनका विवरण निम्नानुसार है:-

क्र.सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटि का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल	गृ.नि.स.स./निजी खातेदारी/जविप्रा योजना	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1.	श्री चन्द्रप्रकाश अग्रवाल पुत्र श्री बदीनारायण अग्रवाल	श्री गोविन्द रतन डागा पुत्र श्री श्याम सुन्दर डागा	S-1251	120 वर्गमीटर	जविप्रा	ग्राम बगरूखुर्द	लीज होल्ड से फ्री-होल्ड लीजडीड	रजिस्टर्ड विक्रय पत्र एवं मूल लीजडीड गुम होने के संबंध में दर्ज एफ.आई.आर. की प्रति
2.	अभिकान्त चुघ एचयूएफ जरिये कर्ता श्री अभिकांत चुघ पुत्र स्व. श्री शशिकान्त चुघ	श्री शशी कान्त चुघ एचयूएफ पुत्र श्री रामकिशन चुघ	24	200 वर्गगज	निजी खातेदारी	गोकुल रेजिडेन्सी	नाम हस्तांतरण व लीज होल्ड से फ्री-होल्ड लीजडीड	मृत्यु प्रमाण पत्र, शपथ पत्र, एचयूएफ कर्ता घोषणा पत्र
3.	श्रीमती प्रिया सोढानी पत्नी श्री राजेश कुमार सोढानी	श्रीमती प्रिया सोढानी पत्नी श्री राजेश कुमार सोढानी	540	50 वर्गमीटर	जविप्रा	ग्राम भम्भोरिया/बगरूखुर्द	लीजडीड	नाम प्रतिस्थापन
4.	(1) श्रीमती अर्चना कँवर पत्नी श्री विरेन्द्र सिंह (2) श्रीमती पूनम मित्तल पत्नी श्री महेन्द्र मित्तल	श्रीमती विमला देवी बिरला पत्नी श्री एम.डी. बिरला	476	150 वर्गगज	जविप्रा	ग्राम भम्भोरिया	नाम हस्तांतरण व लीजडीड	रजिस्टर्ड विक्रय पत्र
5.	श्रीमती शोभा कोठारी पत्नी श्री अभय कोठारी	श्रीमती शोभा कोठारी पत्नी श्री अभय कोठारी	1088	200 वर्गमीटर	जविप्रा	ग्राम टीलावास	लीजडीड	नाम प्रतिस्थापन पत्र
6.	श्रीमती शोभा कोठारी पत्नी श्री अभय कोठारी	श्रीमती शोभा कोठारी पत्नी श्री अभय कोठारी	S-152	45 वर्गमीटर	जविप्रा	ग्राम भम्भोरिया/बगरूखुर्द (राजदरबार)	लीजडीड	नाम प्रतिस्थापन पत्र

प्रतिलिपि:- जन/सम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर को उक्त विज्ञप्ति प्रकाशन के संबंध में आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रस्तुत है।

उपायुक्त जोन-11
जविप्रा, जयपुर
जयपुर विकास प्राधिकरण

उपायुक्त जोन-11
जविप्रा, जयपुर
जयपुर विकास प्राधिकरण

राम किशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

दूरभाष - (+91-141-2574798) : ईपीबीएक्स - +91-141-2569696 एक्सटेंशन : (7402): फैक्स - +91-141-2574555



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक:- जविप्रा/उपा./जोन-12/2022/डी-5343

दिनांक 17-12-22

-: आम सूचना :-

निम्न आवेदक द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं, जिनका विवरण निम्नानुसार है :-

क्र. सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	सोसायटी के अनुसार संख्या भूखण्ड संख्या	भूखण्ड का क्षेत्रफल (व.ग.)	गृ.नि.स.स/निजी खातेदारी योजना/जविप्रा योजना	योजना का नाम	सेवा, जिनके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	श्रीमती मीना शर्मा पत्नी श्री गोविन्द शर्मा	श्रीमती मीना एवं मुरारी लाल	43 व 43ए	140.00	खोरा मीणा	विनायक धाम	फ्री-होल्ड पट्टा	आवंटन पत्र, साईट प्लान, जमा रसीद

आवेदक द्वारा प्रस्तुत दस्तावेज एवं सदस्यता सूची में नाम अंकित नहीं होने के आधार पर फ्री-होल्ड पट्टा करने में किसी भी व्यक्ति/संस्था को कोई आपत्ति हो तो 7 दिवस में जोन-12 कार्यालय में दर्ज करवायें, अन्यथा नियमानुसार उक्त भूखण्ड का फ्री-होल्ड पट्टा जारी की कार्यवाही आवेदक के पक्ष में कर दी जावेगी।

उपायुक्त जोन-12

जविप्रा, जयपुर

प्रतिलिपि:- जन सम्पर्क अधिकारी, जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर को भेजकर निवेदन है कि उक्त सूचना का दैनिक समाचार पत्र में प्रकाशन कराने का श्रम करें।

उपायुक्त जोन-12

जविप्रा, जयपुर

रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहरलाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

Direct Line - (+91-141-2574798) : EP/\BX - +91-141-2569696 : Fax - +91-141-2574555



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in



क्रमांक:- जविप्रा/उपा. पी.आर.एन. (दक्षिण-द्वितीय)/2023/डी- 76 दिनांक:- 16.1.2023

—:सूचना:—

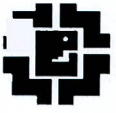
क्र. सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल	गृ.नि.स.स. / निजी खातेदारी योजना/जविप्रा योजना	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	सोनी देवी	रामस्वरूप	157	152.77	कीर्ति नगर कॉ. हा.सो.लि.	श्री गोपाल नगर	लीजडीड	अपंजीकृत ईकरारनामा, आवंटन पत्र, साईट प्लान, रसीद इत्यादि।
2	राहुल खरबास	भगवान सहाय गोलाडा	11	457.50	रामनगर गृ.नि. स.स.	शिव वाटिका-ए	लीजडीड	अपंजीकृत ईकरारनामा, आवंटन पत्र, साईट प्लान, रसीद इत्यादि।
3	राहुल खरबास	भगवान सहाय गोलाडा	11-A	268.58	रामनगर गृ.नि. स.स.	शिव वाटिका-ए	लीजडीड	अपंजीकृत ईकरारनामा, आवंटन पत्र, साईट प्लान, रसीद इत्यादि।
4	घनश्याम दास	हरीश कुमार	11	457.50	मित्र गृ.नि.स.स.	सुमेर नगर	लीजडीड	पंजीकृत विक्रय पत्र, आवंटन पत्र, साईट प्लान, रसीद इत्यादि।

उपायुक्त
जोन-पीआरएन (दक्षिण-द्वितीय)
जविप्रा, जयपुर।

प्रतिलिपि:-

- उप निदेशक, (जन सम्पर्क), जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर को भेजकर निवेदन है कि, उक्त विज्ञप्ति का प्रकाशन कराने का श्रम करें।
- को भेजकर सूचित किया जाता है कि उक्त विज्ञप्ति का प्रकाशन हेतु विशेषाधिकारी (जन सम्पर्क), जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर को भिजवा दिया गया है।

उपायुक्त
जोन-पीआरएन (दक्षिण-द्वितीय)
जविप्रा, जयपुर।



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक/ज.वि.प्रा/उपा./जोन-4/2023/डी-184

दिनांक 18-01-2023

प्रस्तावित भू-उपयोग परिवर्तन

जयपुर क्षेत्र में स्थित निजी खातेदारी की योजना मानसागर के भूखण्ड संख्या 20 क्षेत्रफल 290.00 वर्गगज की फ्री-होल्ड लीजडीड डॉ. वर्षा गुप्ता पुत्री स्व. श्री एस.सी. गुप्ता के पक्ष में क्रमांक 2351 दिनांक 28.12.2022 को जारी की गई थी। डॉ. वर्षा गुप्ता द्वारा राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन नियम-2010 व राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन (संशोधन) नियम-2021 के प्रावधानों के अन्तर्गत उक्त भूखण्ड का भू-उपयोग मास्टर/जोनल विकास योजना में दर्शित व्यावसायिक भू-उपयोग के अनुसार आवासीय से व्यावसायिक भू-उपयोग प्रयोजनार्थ किये जाने हेतु आवेदन किया गया है।

उक्त भूखण्ड के साईट प्लान अनुसार उत्तर दिशा की ओर भूखण्ड संख्या 18 व 19, दक्षिण दिशा की ओर 20-ए, पूर्वी दिशा की ओर भूखण्ड संख्या 21 एवं पश्चिमी दिशा की ओर 160 फीट रोड स्थित है।

अतः नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन नियम-2010 व राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन (संशोधन) नियम-2021 के प्रावधानों के अन्तर्गत उक्त भूखण्ड का भू-उपयोग मास्टर/जोनल विकास योजना अनुसार आवासीय से व्यावसायिक भू-उपयोग प्रयोजनार्थ किया जाना प्रस्तावित है। उपरोक्त उपान्तरण के संबंध में किसी व्यक्ति, संस्था आदि को कोई आपत्ति हो तो, किन्ही दो दैनिक राज्य स्तरीय समाचार पत्रों में प्रकाशन की तिथि से 15 दिवस की कालावधि के भीतर आपत्ति/सुझाव निम्न हस्ताक्षरकर्ता अथवा उपायुक्त जोन-04 को प्रस्तुत कर सकते हैं।

यह विज्ञप्ति आज दिनांक 18-01-2023 को जारी की गयी।

सचिव

जयपुर विकास प्राधिकरण,
जयपुर।

प्रतिलिपि:-

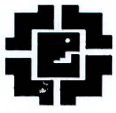
1. जनसम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि नगरीय विकास विभाग के आदेश दिनांक 14.03.2022 के क्रम में उक्त सार्वजनिक सूचना का प्रकाशन जविप्रा के व्यय पर समाचार पत्र में कराने का श्रम करावें।
2. डॉ. वर्षा गुप्ता पुत्री स्व. श्री एस.सी. गुप्ता निवासी :- बी-163, कीर्ति नगर, टोंक रोड, जयपुर को सूचनार्थ प्रेषित है।

21/2

उपायुक्त जोन-4
जविप्रा, जयपुर।

राम किशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

दूरभाष - 0141-2574798 : ईपीबीएक्स - +91-141-2569696 एक्सटेंशन : 8240 : ई-मेल : dc.zone04@jaipurjda.org



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक/ज.वि.प्रा/उपा./जोन-4/2023/डी-185

दिनांक 18-01-2023

प्रस्तावित भू-उपयोग परिवर्तन

जयपुर क्षेत्र में स्थित निजी खातेदारी की योजना मानसागर के भूखण्ड संख्या 20-ए क्षेत्रफल 340.00 वर्गगज की फ्री-होल्ड लीजडीड श्री आलोक गुप्ता पुत्र श्री कृष्ण कुमार गुप्ता के पक्ष में क्रमांक 2352 दिनांक 28.12.2022 को जारी की गई थी। श्री आलोक गुप्ता द्वारा राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन नियम-2010 व राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन (संशोधन) नियम-2021 के प्रावधानों के अन्तर्गत उक्त भूखण्ड का भू-उपयोग मास्टर/जोनल विकास योजना में दर्शित व्यावसायिक भू-उपयोग के अनुसार आवासीय से व्यावसायिक भू-उपयोग प्रयोजनार्थ किये जाने हेतु आवेदन किया गया है।

उक्त भूखण्ड के साईट प्लान अनुसार उत्तर दिशा की ओर भूखण्ड संख्या 20, दक्षिण दिशा की ओर 20 फीट रोड, पूर्वी दिशा की ओर भूखण्ड संख्या 21 व मन्दिर एवं पश्चिमी दिशा की ओर 160 फीट रोड स्थित है।

अतः नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन नियम-2010 व राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन (संशोधन) नियम-2021 के प्रावधानों के अन्तर्गत उक्त भूखण्ड का भू-उपयोग मास्टर/जोनल विकास योजना अनुसार आवासीय से व्यावसायिक भू-उपयोग प्रयोजनार्थ किया जाना प्रस्तावित है। उपरोक्त उपान्तरण के संबंध में किसी व्यक्ति, संस्था आदि को कोई आपत्ति हो तो, किन्ही दो दैनिक राज्य स्तरीय समाचार पत्रों में प्रकाशन की तिथि से 15 दिवस की कालावधि के भीतर आपत्ति/सुझाव निम्न हस्ताक्षरकर्ता अथवा उपायुक्त जोन-04 को प्रस्तुत कर सकते हैं।

यह विज्ञप्ति आज दिनांक 18-01-2023 को जारी की गयी।

2-18/1
सचिव

जयपुर विकास प्राधिकरण,
जयपुर।

प्रतिलिपि:-

1. जनसम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि नगरीय विकास विभाग के आदेश दिनांक 14.03.2022 के क्रम में उक्त सार्वजनिक सूचना का प्रकाशन जविप्रा के व्यय पर समाचार पत्र में कराने का श्रम करावें।
2. श्री आलोक गुप्ता पुत्र श्री कृष्ण कुमार गुप्ता निवासी :- 48ए, अलकापुरी, अलवर को सूचनार्थ प्रेषित है।

02
उपायुक्त जोन-4
जविप्रा, जयपुर।

राम किशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

दूरभाष - 0141-2574798 : ईपीबीएक्स - +91-141-2569696 एक्सटेंशन : 8240: ई-मेल : dc.zone04@jaipurjda.org



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/उपा./जोन-पीआरएन (दक्षिण-द्वितीय)/2022/डी- 67

दिनांक- 13.1.2023

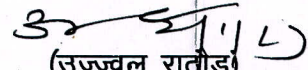
प्रस्तावित भू-उपयोग परिवर्तन

मित्र गृह निर्माण सहकारी समिति लि. की योजना सुमेर नगर विस्तार क्यू ब्लॉक के भूखण्ड संख्या 178 एण्ड 184 क्षेत्रफल 1777.80 व.ग. की लीजडीड दिनांक 02.09.2022 को श्री आनन्द किशोर सारस्वत पुत्र श्री नौरंगी लाल शर्मा के नाम से जारी की गई। प्रार्थी द्वारा उक्त आवासीय भूखण्ड का भू-उपयोग व्यावसायिक किये जाने हेतु आवेदन किया गया है। नगरीय विकास विभाग, राजस्थान सरकार द्वारा राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन नियम-2010 के अन्तर्गत जारी अधिसूचना दिनांक 24.02.2021, राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन (संशोधन) नियम-2021 के बिन्दु संख्या 2 के उप बिन्दु संख्या-iv के क्रम में भू-उपयोग परिवर्तन आवासीय से मास्टर प्लान/जोनल प्लान में दर्शित व्यावसायिक भू-उपयोग प्रयोजनार्थ किया जाना प्रस्तावित है।

उक्त भूखण्ड के जारी साईट प्लान अनुसार दक्षिण दिशा में भू.सं. 177 व 40 फीट सड़क, पश्चिम दिशा में भू.सं. 179, 180 व 183 एवं पूर्व दिशा की तरफ अन्य भूमि तथा भूखण्ड के सामने 60 मीटर सेक्टर रोड स्थित है।

किन्ही दो दैनिक राज्य स्तरीय समाचार पत्रों के सभी संस्करणों में प्रकाशन की तिथि से 15 दिवस की कालावधि के भीतर उपरोक्त उपान्तरण के संबंध में आपत्ति/सुझाव निम्न हस्ताक्षरकर्ता को प्रस्तुत कर सकते हैं।

यह विज्ञप्ति आज दिनांक को जारी की गई।


(उज्ज्वल राठौड़)

सचिव

जयपुर विकास प्राधिकरण

जयपुर

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।

पृथ्वीराज नगर(उत्तर), कार्यालय, चित्रकूट स्टेडियम, वैशाली नगर।
क्रमांक:-जविप्रा/उपा./पीआरएन-उत्तर(द्वितीय)/2023/डी-88

दिनांक:-

17/11/23

:-सार्वजनिक सूचना:-

निम्न भूखण्डधारियों ने नियमन/भू-आवंटन हेतु पृथ्वीराज नगर (उत्तर-द्वितीय), जविप्रा में आवेदन प्रस्तुत किये हैं। जो लीजडीड/प्रतिस्थापन हेतु कार्यालय को प्राप्त हुये हैं:-

क. सं.	आवेदक का नाम/पिता/पति का नाम	भू.सं.	क्षेत्रफल (व.ग.)
1	भीम सिंह/मातादीन गुर्जर (सुरजपोल गेट गू 0 स 0 ल 0 की योजना-समता नगर)	ए-5 साउथ पार्ट	146.66
2	विरेन्द्र यादव/भागीरथ प्रसाद (मीनावाला गू 0 नि 0 स 0 ल 0 की योजना-मित्र विहार-ए) अपंजीकृत इकरारनामा से	16	165
3	जगदीश/नारायण भाटी (मित्र गू 0 नि 0 स 0 ल 0 की योजना-लोहिया कॉलोनी)	43	113.54
4	भवानी सिंह/लाल सिंह (श्री महावीर स्वामी गू 0 स 0 ल 0 की योजना-हस्तिनापुर मैन)	35	161.28
5	पूर्वी पियूष मेहता/पियूष मेहता (श्री जनता को-आप. हा. सो.लि. की योजना-घनश्याम विहार-ए) अपंजीकृत वसीयतनामा	109	493.47
6	शुभम अग्रवाल/रामवतार गुप्ता (अपोलो नगर को-आप. हा. सो.लि. की योजना-जगदम्बा नगर-बी)	बी-255	306
7	रामकरण रैगर/ग्यारसी लाल (श्री लक्ष्मी गू 0 नि 0 स 0 ल 0 की योजना-सुमन विहार)	90	133.33
8	योगेश कुमार जाजोरिया/रामकरण रैगर (श्री लक्ष्मी गू 0 नि 0 स 0 ल 0 की योजना-सुमन विहार)	96	94.44
9	कमली देवी/पप्पूराम गुर्जर (भैरव गू 0 नि 0 स 0 ल 0 की योजना-अलंकार विहार)	16	190
10	राजेन्द्र चौधरी/नारायण चौधरी (अपोलो नगर को-आप. हा. सो.लि. की योजना-जगदम्बा नगर-डी)	802	150

यदि उक्त भूखण्डों के स्वामित्व के सम्बन्ध में किसी को आपत्ति हो तो 07 दिवस की अवधि में कार्यालय को आपत्ति प्रस्तुत करें, अन्यथा आवेदकों के पक्ष में उक्त भूखण्डों की लीजडीड/प्रतिस्थापन कर दिया जायेगा।

उपायुक्त पीआरएन-उत्तर-II
जविप्रा, जयपुर।

प्रतिलिपि:-

- जनसम्पर्क अधिकारी, जविप्रा जयपुर को भेजकर सूचित किया जाता है कि उक्त विज्ञप्ति का प्रकाशन राजस्थान पत्रिका/दैनिक भास्कर समाचार पत्र में 8 फॉन्ट साइज में प्रकाशित करवाकर विज्ञप्ति प्रकाशन के 07 दिवस पश्चात् मूल प्रति कार्यालय में भिजवाने का श्रम करें।
- उक्त पत्रावलीयों में नगरीय विकास के आदेश क्रमांक प.17(1)नविवि/अभियान/2021 दिनांक 14.03.2022 में विज्ञप्ति कार्यालय द्वारा प्रकाशन की कार्यवाही करवाया जाना प्रस्तावित है। सूचनार्थ

उपायुक्त पीआरएन-उत्तर-II
जविप्रा, जयपुर।

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।

पृथ्वीराज नगर(उत्तर), कार्यालय, चित्रकूट स्टेडियम, वैशाली नगर।

क्रमांक:-जविप्रा /उपा. /पीआरएन-उत्तर(प्रथम) / 2023 / डी- 58

दिनांक:- 16/11/23

:- आम सूचना :-

निम्न आवेदकों द्वारा सम्पत्ति के पट्टे / अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं, जिनका विवरण निम्नानुसार है:-

क्र. सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	मूखण्ड संख्या	मूखण्ड क्षेत्रफल (व.ग.)	गु.नि.स.स.	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिये आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	श्रीमती आशा देवी शर्मा पत्नी श्री बनवारी लाल शर्मा	श्रीमती आशा देवी शर्मा पत्नी श्री बनवारी लाल शर्मा	70	143	महाराणा प्रताप	श्री करणी उमा विहार-सी	फ्री-होल्ड पट्टे हेतु	योजना की सदस्यता सूची में नाम अंकित नहीं होने के कारण सोसायटी द्वारा जारी मूल आवंटन पत्र के आधार पर।

उपायुक्त पीआरएन-उत्तर-1
जविप्रा, जयपुर।

प्रतिलिपि :- जनसम्पर्क अधिकारी जविप्रा, जयपुर को प्रेषित कर लेख है की राज्य सरकार के आदेशो के कम मे विज्ञापित का प्रकाशन करवाया जाना सुनिश्चित करें।

उपायुक्त पीआरएन-उत्तर-1
जविप्रा, जयपुर (प्रथम)
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।

पृथ्वीराज नगर(उत्तर), कार्यालय, चित्रकूट स्टेडियम, वैशाली नगर।

क्रमांक:-जविप्रा/उपा./पीआरएन-उत्तर(प्रथम)/2023/डी- 59

दिनांक:- 16/1/23

—: आम सूचना :-

निम्न आवेदकों द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं, जिनका विवरण निम्नानुसार है:-

क्र. सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल (व.ग.)	गृ.नि.स.स.	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिये आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	अनिता चौहान पुत्री स्व. श्री गुमान सिंह चौहान	श्री राजकुमार चन्देल पुत्र श्री गोविन्द राम	235 नार्थ वेस्ट पार्ट	87.31	म्युचुअल हाउसिंग को-ऑपरेटिव सोसायटी लि.	तारा नगर-ई	फ्री-होल्ड पट्टे हेतु	सोसायटी द्वारा जारी मूल आवंटेन पत्र एवं श्रृंखलाबद्ध दस्तावेजों के आधार पर।
2	श्री श्रीराम यादव पुत्र श्री ओम प्रकाश यादव	श्री श्रीराम यादव पुत्र श्री ओम प्रकाश यादव	84	169.77	श्री जनता को-ऑपरेटिव	शिव विहार	फ्री-होल्ड पट्टे हेतु	सदस्यता सूची में आवेदक का नाम अंकित नहीं होने के कारण सोसायटी द्वारा जारी मूल आवंटेन पत्र के आधार पर।
3	श्रीमती विनिता कुमारी पत्नी श्री महेश चन्द कुमावत	श्रीमती किरण देवी पत्नी श्री भंवर लाल कुमावत	60-ए	150	भैरव	जय दादी नगर	फ्री-होल्ड पट्टे हेतु	जविप्रा द्वारा जारी पट्टा एवं रजिस्टर्ड हक्याग पत्र के आधार पर।

उपायुक्त पीआरएन-उत्तर-1
जविप्रा, जयपुर।

प्रतिलिपि :- जनसम्पर्क अधिकारी जविप्रा, जयपुर को प्रेषित कर लेख है की राज्य सरकार के आदेशों के क्रम में विज्ञप्ति का प्रकाशन करवाया जाना सुनिश्चित करें।

उपायुक्त पीआरएन-उत्तर-1
पीआ जविप्रा, जयपुर।
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

क्रमांक:जविप्रा/उपा./जोन-12/2023/डी- 5348

दिनांक 17-1-2023

सहायक निदेशक (जनसम्पर्क)
जविप्रा, जयपुर।

विषय :-90ए की लोक सूचना का प्रकाशन के संबंध में।

उपरोक्त विषयान्तर्गत लेख है कि प्रकरण में 90ए की लोक सूचना सलग्न प्रारूप अनुसार 8 फोन्ट साईज में राज्य स्तरीय समाचार पत्र में प्रकाशन करवाया जाकर प्रकाशित समाचार पत्र की प्रति अधोहस्ताक्षरकर्ता को कार्यालय में उपलब्ध कराने का श्रम करें।



उपायुक्त जोन-12
जयपुर विकास प्राधिकरण,
जयपुर
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर
इन्दिरा सर्किल जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर

प्रारूप 13

{नियम 13(2) देखिए}

राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम, 1956 की धारा 90-क(8) के अन्तर्गत

संख्या.....1-5348

दिनांक.....17-1-2023

लोक सूचना

अधोहस्ताक्षरी की जानकारी में यह लाया गया है कि निम्न वर्णित खातेदारी कृषि भूमि या उसके भाग का 17 जून 1999 से पूर्व की काल अवधि से गैर कृषिक प्रयोजनों के लिये उपयोग किया जा रहा है/किया गया है और इसलिए उक्त भूमि या उसके भाग के खातेदारों/वारिसान/हितधारी व्यक्तियों को एतद्वारा सूचित किया जाता है, कि आपकी सहमति/असहमति से या आपके द्वारा जरिये विक्रय पत्र/इकरारनामा भूमि हस्तांतरित होने के कारण **अम्बेश्वर गृह निर्माण सहकारी समिति की योजना सालासर वाटिका-II** के सदस्यों द्वारा इसका अकृषि प्रयोजनार्थ उपयोग में ले लिया गया है।

उक्त कारण से आपका एवं आपके पश्चातवर्ती हस्तान्तरियों का कृत्य राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम 1956 की धारा 90-क(8) के विपरित होने के कारण आपके खातेदारी अधिकार उक्त अधिनियम की धारा 90 "क", धारा 91 सपठित धारा 90ए(5) एवं राजस्थान अभिवृत्ति अधिनियम की धारा 63 (II) और तद्धीन बनाये गये नियमों के उपबंधों के प्रावधानों के अन्तर्गत राज्य सरकार में पुर्नग्रहण योग्य है।

अतः क्यों नहीं आपकी खातेदारी की निम्न वर्णित भूमि के खातेदारी अधिकारों को राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम 1956 की धारा 90 "क" धारा 91 सपठित धारा 90ए(5) एवं सपठित राजस्थान अभिवृत्ति अधिनियम की धारा 63 (II) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करते हुये पर्यावसित कर राज्य सरकार के पक्ष में पुर्नग्रहित कर लिया जावे।

ग्राम का नाम मय तहसील	हाल खसरा नम्बर	रकबा (हैक्टे.)	स्वामित्व
ग्राम निवारु तहसील जयपुर	436/1	2.7569 में से 2.0234 हैक्ट.	अम्बेश्वर गृह निर्माण सहकारी समिति पंजीयन संख्या 2826/एल हिस्सा 80/109 संस्था के लिये
	438	2.0993 में से 1.0496 हैक्ट.	अम्बेश्वर गृह निर्माण सहकारी लिमिटेड, जयपुर हिस्सा 1/2, जयपुर पंजीयन संख्या 2826 जयपुर खातेदार
	618/470	4.6096 में से 0.5122 हैक्ट.	अम्बेश्वर गृह निर्माण सहकारी समिति, जयपुर हिस्सा 2561/23048 जाति-(एन/ए) पंजीयन क्रमांक 2826/2 खातेदार
	कुल 3	3.5852 हैक्टयर	

नगरीय विकास, आवासन एवं स्वायत्त शासन विभाग, राजस्थान सरकार के आदेश क्रमांक प17(1)नविवि/अभियान/2021/म.म.ज्ञा जयपुर दिनांक 28.09.2021 के बिन्दु संख्या 5.3 के क्रम में इस नोटिस के माध्यम से सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि उपरोक्त भूमि में हित रखने वाले खातेदार/वारिसान/हितधारी व्यक्ति को कोई आपत्ति/सुझाव हो तो मय साक्ष्य के विज्ञप्ति प्रकाशन के 07 दिवस में कमरा न. 312, पार्किंग भवन, तृतीय तल, जविप्रा स्थित न्यायालय में कार्यालय समय उपस्थित होकर अपनी आपत्ति/सुझाव प्रस्तुत कर सकता है। नियत समय में आपत्तियां प्रस्तुत नहीं करने की दशा में आपके विरुद्ध एकतरफा कार्यवाही करके आपके खातेदारी अधिकारों को पर्यावसित कर भूमि का पुर्नग्रहित किया जा सकेगा।

नोटिस आज दिनांक.....17-1-2023 को मेरे हस्ताक्षर व न्यायालय की मुद्रा से जारी किया गया।

प्राधिकृत अधिकारी एवं उपायुक्त

जोन-124 जविप्रा, जयपुर

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/उपा./पीआरएन-उत्तर-1/2023/डी- 45 दिनांक 13/1/23

आम-सूचना

मोती भवन गृह निर्माण सहकारी समिति लि० की आवासीय योजना आनन्द नगर ग्राम बीड़खातीपुरा तहसील व जिला जयपुर का आवंटन/नियमन करने हेतु दस्तावेज प्रस्तुत किये हैं। उक्त योजना निम्न खसरा नम्बर में अवस्थित है :-

खसरा नम्बर	ग्राम का नाम	स्वामित्व	नियमन शिविर की प्रस्तावित तिथि व स्थल
10/1, 10/3, 13/1, 13/3, 14, 15, 16/1, 16/3, 17, 18, 19/1, 19/3 पूर्ण, 69 आंशिक	बीड़खातीपुरा तह. व जिला जयपुर	फार्म श्री सवाई मान सिंह जी महाराज, जयपुर	दिनांक 30-31.01.2023 को भूखण्ड संख्या 1 से 196 सामुदायिक केन्द्र चित्रकूट स्टेडियम, वैशाली नगर, जयपुर।

उक्त योजना में स्थित भूखण्डधारियों की सूची निम्नानुसार है:-

क्र.सं.	भूखण्डधारी का नाम	पिता/पति का नाम	भूखण्ड सं.	क्षेत्रफल (व.ग.)
1	कुमारी निशा भाकर	पुत्री श्री शिवचन्द	1	444.4
2	कुमारी उमा भाकर	पुत्री श्री शिवचन्द	2	444.4
3	श्री प्रताप सिंह कपूर	श्री रघुवीर सिंह कपूर	3	-
4	श्री संजय कुमार	श्री तेज कुमार	4	444.4
5	श्री श्याम भंडारी	श्री मोतीमल	5	533.3
6	श्री धर्मेन्द्र कुमार	श्री बी.डी. अग्रवाल	6	650.0
7	श्री बी.के. अग्रवाल	श्री बी.डी. अग्रवाल	7	500.0
8	श्री शम्भु दयाल	श्री बंशीलाल	8	355.5
9	श्रीमती शांति देवी	श्री जगदीश राम	9	488.8
10	श्री रामकुमार	श्री अमीचन्द	10	397.2
11	श्रीमती इन्दरा देवी	श्री रामकुमार	11	288.8
12	श्री जगदीश राम	श्री हीराराम	12	288.8
13	श्री राजेन्द्र सिंह	-	13	323.1
14	श्री जितेन्द्र सिंह दतियाँ	श्री बिस्फी चन्द दतियाँ	14	397.2
15	श्रीमती सुजाता	श्री तेज कुमार	15	361.1
16	श्री जगदीश प्रसाद वर्मा	श्री जोहरी लाल	16	361.1
17	श्रीमती कुसुम ग़ोवर	श्री एस.के. ग़ोवर	17	361.1
18	श्री नारायण प्रकाश बागडिया	श्री हरीकिशन	18	361.1
19	श्री चन्द्र प्रकाश	श्री सूरज नारायण	19	511.1
20	श्री पवन कुमार नागल	श्री फकीर चन्द नागल	20	400.0
21	श्री धर्मपाल	श्री शिवनारायण	21	375.0
22	श्री संजय कुमार	-	22	375.0
23	श्री एम.सी.मिल्लल	-	23	375.0
24	श्री प्रेम कासलीवाल	श्री एम.सी. कासलीवाल	24	375.0
25	श्रीमती मंजु महमोरियाँ	श्री बी.के. महमोरियाँ	25	500.0
26	श्री करुणा दीक्षित	श्री एन.एल.दीक्षित	26	458.3
27	कुमारी प्रियंका	पुत्री श्री इन्द्र कुमार जैन	27	375.0
28	श्रीमती कविता जैन	पुत्री श्री दन्द्र कुमार जैन	28	375.0
29	श्री कुलभूषण भाटिया	श्री पृथ्वीराज भाटिया	29	375.0

सेक्टर-4 चित्रकूट स्कीम, जयपुर-302021

दूरभाष- (+91-141-) : ईपीबीएक्स - (+91-141-2569696 एक्सटेंशन 100) : पीआरएन-उत्तर (प्रथम)

+91-141-2574555

E-mail: jdaemail@gmail.com

जयपुर विकास प्राधिकरण जयपुर



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

30	कुमार संजु	पुत्री श्री विरेन्द्र चौधरी	30	375.0
31	श्री पियुष जिंदल	श्री लेक जिंदल	31	375.0
32	श्रीमती कमला देवी	श्री मुरलीधर	32	400.0
33	कुमारी पी. पदमा	पुत्री श्री एस.वी. वादरी	33	400.0
34	श्री महेन्द्र सिंह राठौड	श्री कनसिंह राठौड	34	400.0
35	श्री प्रमोद खेती वल्लभ पाण्डे	श्री खेती वल्लभ पाण्डे	35	400.0
36	श्री शिवचन्द	श्री चौधरी बेगा राम	36	400.0
37	श्री अश्वरी कुमार भाटियाँ	श्री देशराज भाटियाँ	37	400.0
38	श्रीमती भगवती देवी	श्री दिलीप सिंह पुनिय्याँ	38	400.0
39	श्री कर्नल एस.बी. छिलर	श्री टेक चन्द छिलर	39	400.0
40	श्रीमती मोना सिहाग	श्री संजीव सिहाग	40	400.0
41	श्रीमती मंजु सिंह	श्री मेजर वी.पी. सिंह	41	458.3
42	मेजर शुभ राम	श्री पूरण सिंह	42	416.6
43	श्री घनश्याम दान चारण	श्री गणेश दान चारण	43	380.0
44	श्रीमती मूली देवी शर्मा	श्री जगमोहन लाल शर्मा	44	375.0
45	श्रीमती ज्योति	श्री प्रेम चन्द	45	375.0
46	श्रीमती सुशीला	श्री हवा सिंह	46	375.0
47	श्रीमती मामकौर	श्री दरियाँ सिंह	47	375.0
48	श्री अतुल श्रीवास्तव	श्री एम.पी. श्रीवास्तव	48	375.0
49	श्रीमती बननीकर	श्री एस.के. कर	49	375.0
50	श्री सुरेन्द्र कुमार गुप्ता	श्री हरीपत राय गुप्ता	50	416.6
51	श्री मदन लाल राघेय	श्री जगनाराम	51	416.6
52	श्रीमती सुशीला देवी	श्री नवरंग सिंह	52	375.0
53	कुमारी विजय कुमारी	पुत्री श्री उम्मेद सिंह	53	375.0
54	श्री वाई.पी. सिंह	श्री जयपाल सिंह	54	375.0
55	श्री यशवंत अरौड़ा	श्री जे.एल. अरौड़ा	55	375.0
56	श्री मेजर के.वाई.एस. बरारियाँ	श्री मेजर आर.एस. बरारियाँ	56	375.0
57	श्री जितेन्द्र नाथ चौपड़ा	श्री सत्यपाल चौपड़ा	57	375.0
58	श्री अनिल कपूर	श्री आर.एन. कपूर	58	375.0
59	श्री बलजीत सिंह	श्री होशियार सिंह	59	416.6
60	श्रीमती कृष्णा ढाका	श्री जे.एस. ढाका	60	458.3
61	श्री जवाहर सिंह ढाका	श्री मोटा राम ढाका	61	375.9
62	श्रीमती आशा नागपाल	श्री सुरज नागपाल	62	375.0
63	श्री राम सिंह	श्री बलवीर सिंह	63	375.0
64	श्री विजय दत्त	श्री वी.आर. भास्कर	64	375.0
65	कुमारी वंदना दत्त	पुत्री श्री कर्नल ओ.पी. दत्त	65	375.0
66	श्री ओ.पी. दत्त	श्री ब्रम्हादत्त	66	375.0
67	कुमारी कविता	पुत्री श्री रामखिलाड़ी	67,68	750.0
68	कुमारी स्तुति जैन	पुत्री श्री सुमत जैन	69,70	750.0
69	कर्नल एम.एस. बैनीवाल	श्री एम.आर.बैनीवाल	71	375.0
70	श्रीमती नोजा देवी	श्री बी.एस. राहर	72	375.0
71	श्री भगत सिंह	श्री बलवीर सिंह	73	375.0
72	श्री विशम्भर दयाल	श्री प्यारे लाल	74	375.0
73	श्रीमती सत्या	श्री मेजर जोगिन्दर सिंह	75	458.3
74	श्रीमती मोहनी देवी	श्री कर्नल शिवचन्द	76	500.0
75	श्रीमती विणा	श्री आर.के. शर्मा	77	375.0
76	श्रीमती मिनाक्षी	श्री चन्द्र विजय सिंह	78,79	750.0
77	श्रीमती निलिमा	श्री कर्नल दौलत सिंह	80	375.0
78	कुमारी निलिमा	पुत्री श्री प्रताप सिंह	81,82	375.0, 541.6

सेक्टर-4 चित्रकूट स्कीम, जयपुर-302021

दूरभाष- (+91-141-.....) : ईपीबीएक्स - +91-141-2569696 एक्सटेंशन

+91-141-2574555

E-mail: jdaupm1@gmail.com

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

79	कुमारी मेनका	पुत्री श्री प्रताप सिंह	83,84	541.6, 375.0
80	कुमारी मेनका	पुत्री श्री दौलत सिंह	85	375
81	श्री चन्द्रविजय सिंह	श्री प्रताप सिंह	86,87	750
82	श्री महादेव प्रसाद	श्री जगन राम	88	375.0
83	श्रीमती सुरीन्दर कौर	श्री जोगन्दर सिंह	89	375.0
84	कुमारी दिप्ती चौधरी	पुत्री श्री महेन्द्र प्रताप	90	458.3
85	केप्टन रंजीत	श्री मनोहर लाल	91	375.0
86	श्रीमती माया रावत	श्री ले.क. जी.एस. रावत	92	375.0
87	श्री बिजेन्द्र सिंह बेनीवाल	श्री बलवीर सिंह	93	375.0
88	श्री जी.बी. झालदयाल	श्री आर.पी. झालदयाल	94	375.0
89	श्रीमती सुषमा सिन्हास	श्री रघुजीत सिंह	95	375.0
90	श्री सहीराम	श्री हनुमान सिंह	96	375.0
91	श्री वेद प्रकाश जोशी	श्री जी.आर. जोशी	97	375.0
92	मेजर वी.के. सिंह	श्री कुन्दन सिंह	98	375.0
93	श्रीमती सरोज देवी	श्री एम.के. चौधरी	99	375.0
94	श्रीमती सरला जोगाई	श्री हरीप्रसाद जोगाई	100	375.0
95	श्री विरेन्द्र कुमार गेरा	श्री ए.डी. गेरा	101	375.0
96	श्री रामप्रताप सिंह	श्री विक्रम सिंह	102	375.0
97	श्री दिनेश चन्द	श्री प्रेम नारायण शर्मा	103	375.0
98	श्री हंसराज	श्री पुरणा राम	104	375.0
99	श्री बीरबल सिंह	श्री गणपत सिंह	105	458.3
100	श्री विशेष झालानी	श्री गोवर्धन लाल झालानी	106	416.6
101	श्री गोपाल राम	श्री तुलसा राम	107	375.0
102	श्रीमती मनकोरी देवी	श्री गोपाल लाल	108	375.0
103	श्री नाथू सिंह	श्री शहजाद सिंह	109	375.0
104	श्रीमती राजश्री	श्री सुधीर प्रताप सिंह	110	375.0
105	श्री सुधीर प्रताप सिंह	श्री वी.एन. सिंह	111	375.0
106	कुमारी शालू चौधरी	पुत्री श्री ले.के. गोविन्द राम	112	375.0
107	श्री मनीष भाटियाँ, श्री भूपिष भाटियाँ	श्री राज कुमारी भाटियाँ	113	375.0
108	श्रीमती सुमन भाटियाँ	श्री राजकुमार भाटियाँ	114	422.9
109	श्री गुलजार सिंह	श्री मस्तान सिंह	115	488.8
110	श्रीमती शोभा सगवान	श्री आर. सागवान	116	444.4
111	श्री दीपक चौधरी	श्री रामनाथ चौधरी	117	444.4
112	श्रीमती आभा चौधरी	श्री एस. चौधरी	118	444.4
113	श्री त्रिलोचन सिंह	श्री करतार सिंह	119	444.4
114	श्रीमती चन्दरवती	श्री ज्ञान सिंह	120	500.0
115	श्री संजय धवन	श्री एम.एन. धवन	121	500.0
116	श्री राजन गुट्टू	श्री एन. गुट्टू	122	500.0
117	श्री चैन सुख	श्री जयपाल	124	500.0
118	श्री अरुण कुमार जैन	श्री हूकम चन्द जैन	125	850.0
119	श्रीमती उषा विजय	श्री प्रकाश चन्द विजय	126	450.0
120	श्रीमती नन्दनी	श्री मधुकर चतुर्वेदी	127	450.0
121	श्री आनन्द सिंह	श्री वीरेन्द्र सिंह	128	450.0
122	श्रीमती बृजलता केडिया	श्री पी.के. केडिया	129	450.0
123	श्री विजय चौधरी	श्री गोविन्द राम	130	450.0
124	श्री गोविन्द राम	श्री माला राम	131	450.0
125	श्री मोहित मल्होत्रा	श्री रमेश चन्द्र	132	450.0
126	श्री जतिन मल्होत्रा	श्री रमेश चन्द्र	133	450.0

सेक्टर-4 चित्रकूट स्कीम, जयपुर-302021

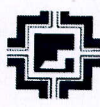
दूरभाष- (+91-141-.....) : ईपीबीएक्स - +91-141-2569696 एक्सटेंशन- (एन. प्रमोद) अधिकारी

+91-141-2574555

E-mail: dcm1@jda.gov.in

पीआरएन-उत्तर (प्रथम)

जयपुर विकास प्राधिकरण जयपुर



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

127	श्रीमती महिन्द्र कौर	श्री टी.एस. भाटियाँ	134	450.0
128	श्री सुरेन्द्र पाल सिंह	श्री निरंजन सिंह	135	450.0
129	श्री अनिल जैन	श्री आनन्दी लाल	136	450.0
130	श्री बेगाराम	श्री भीवा राम	137	500.0
131	श्रीमती बीना देवी	श्री आर.के.एस. बिजारनियाँ	138	550.0
132	श्रीमती राजकुमारी वशिष्ट	श्री एच.जी. वशिष्ट	139	450.0
133	श्री कुशल यादव	श्री तोता राम यादव	140	450.0
134	श्री अरविन्द पाल	श्री शिव गोपाल	141	450.0
135	श्रीमती मृदुला कामठान	श्री ए.जी. कामठान	142	450.0
136	श्री आर.एन.गौड	श्री सी.एल. गौड	143, 144	900.0
137	श्री वाई.एन.गौड	श्री सी.एल. गौड	145	450.0
138	श्रीमती चन्द्र लेखा व्यास	श्री कृष्ण गोपाल व्यास	146	450.0
139	श्रीमती मंजु देवी	श्री अशोक जैन	147	450.0
140	श्रीमती प्रेम महिन्द्रा	श्री हरनाम सिंह	148	450.0
141	श्रीमती सावित्री वर्मा	श्री आई.एस. वर्मा	149	450.0
142	श्रीमती कृष्णा सुद	श्री योगेन्द्र सुद	150	450.0
143	श्रीमती दमयन्ती देवी	श्री प्रताप सिंह यादव	151	450.0
144	श्रीमती देवकी	श्री ले.क. गंगा राम	152	450.0
145	श्री गंगा राम	श्री सुख राम	153	550.0
146	श्री राजवीर	श्री फतेह सिंह	154	600.0
147	श्री वी.के. शर्मा	श्री के.के.शर्मा	156	450.0
148	श्रीमती सुधा सिंह	श्री राजवीर सिंह	155	450.0
149	श्री अनिल सिंह	श्री गोविजय सिंह	157	450.0
150	श्री महेन्द्र सिंह पाण्डे	श्री देवी शंकर पाण्डे	158	450.0
151	श्रीमती मनी देवी	श्री नारायण मीणा	160	650.0
152	श्री मालीराम अग्रवाल	श्री फुलचन्द अग्रवाल	161	635.5
153	श्री शिवकरण राम	श्री गंगा राम	162	440.0
154	श्री गोरधन लाल कुमावत	श्री भगवान सहाय	163	445.0
155	मिस लता खण्डेलवाल	पुत्री श्री एम.सी. गुप्ता	164	450.0
156	श्रीमती मंजु रानी अग्रवाल	श्री एस.के. अग्रवाल	165	442.5
157	श्रीमती गीता अग्रवाल	श्री आर.पी. अग्रवाल	166	442.5
158	श्रीमती शारदा देवी अग्रवाल	श्री आर.सी. अग्रवाल	167	600.0
159	श्री पवन कुमार शर्मा	श्री लक्ष्मण दास शर्मा	168	653.8
160	श्री हरमेल सिंह	श्री राम सिंह	169	530.0
161	श्री अशोक कुमार	श्री मगन लाल	170,171	966.2
162	श्री प्रेम चन्द	श्री मगन लाल	172,173	981.2
163	श्रीमती आशा देवी	श्री अशोक कुमार	174	496.2
164	श्रीमती ईश्वरी देवी	श्री टहल राम	175	500.0
165	श्री विनोद कुमार	श्री टहल राम	176	503.7
166	श्री चिमन लाल	श्री टहल राम	177	506.2
167	श्री एन.एल. अग्रवाल	श्री रामेश्वर अग्रवाल	178	496.2
168	श्री संतोष दलाल	श्री जे.एस. दलाल	179	535.0
169	श्रीमती वीणा कपूर	श्री प्रताप सिंह कपूर	180	540.0
170	श्री राहुल कपूर	श्री प्रताप सिंह कपूर	181	540.0
171	श्रीमती कमला देवी विजयवर्गीय	श्री हनुमान प्रसाद	182	545.0
172	श्री सिया राम	श्री छाजू राम	183	641.7
173	श्रीमती मोहनी मरवाह	श्री ओ. एन. मरवाह	184	622.0
174	श्रीमती आनन्द कंवर	श्री नटवर सिंह	185	525.0
175	श्री उमराव खीवासरा	श्री यु.आर. खीवासरा	186	520.0

सेक्टर-4 चित्रकूट स्कीम, जयपुर-302021

दूरभाष- (+91-141-.....) : ईपीबीएक्स - +91-141-2569696 एक्सेशन- (.....) एच प्रोडिक्ट अफिसर

+91-141-2574555

E-mail: dcmal@gmail.com

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

176	श्री अखिल खीवासरा	श्री उमराव खीवासरा	187	530.0
177	श्री अलीगन	श्री जम्मालुद्दीन	188	552.2
178	श्रीमती शीला शाह	श्री प्रभाकर शाह	189	539.0
179	श्री सुरेन्द्र सिंह	श्री शेरू सिंह	190	540.0
180	श्री रामकुमार	श्री गोविन्द राम	191	540.0
181	श्रीमती उमा देवी	श्री सूरज प्रकाश	192	545.0
182	श्री राम किशोर	श्री रामकुमार	193	550.0
183	श्री रमा कान्त खण्डेलवाल	श्री रामअवतार खण्डेलवाल	194	550.0
184	श्री योगेन्द्र खण्डेलवाल	श्री मातादीन खण्डेलवाल	195	555.0
185	श्री कपिल देव कुमार	श्री एस.पी. कुमार	196	715.5
186	कु. भावना शेखर	पुत्री श्री सोमनाथ शेखर	123	500.0

उक्त सूची के सन्दर्भ में किसी भी व्यक्ति/संस्था व अन्य किसी को आपत्ति हो तो विज्ञप्ति प्रकाशन से कैम्प दिवस या 7 दिवस (जो भी कम हो) में जोन कार्यालय पृथ्वीराज नगर उत्तर-प्रथम, चित्रकूट स्टेडियम, वैशाली नगर, जयपुर में प्रस्तुत करे अन्यथा उक्त सूची के आधार पर नाम हस्तांतरण/पट्टा विलेख की कार्यवाही कर दी जावेगी।

उपायुक्त पीआरएन-उत्तर(प्रथम)

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

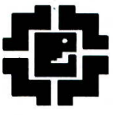
प्रतिलिपि:-

1. अति. आयुक्त (पी.आर.एन.) महोदय, जयपुरा, जयपुर को सूचनार्थ प्रेषित है।
2. विशेषाधिकारी (जन सम्पर्क), जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर को भेजकर निवेदन है कि, उक्त सूचना का प्रकाशन दैनिक भास्कर अथवा राजस्थान पत्रिका के साथ एक अन्य दैनिक समाचार पत्र में कराने का श्रम करें। कृपया उपायुक्त पी.आर.एन. (उत्तर-प्रथम), जयपुरा को कैम्प दिनांक से पूर्व विज्ञप्ति की राशि से अवगत करावें। जिससे आवंटन की राशि के साथ यह राशि योजना के भूखण्डधारियों से प्राप्त कर सकें।

उपायुक्त पीआरएन-उत्तर(प्रथम)

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर



क्रमांक: जविप्रा/उपा./जोन-5/2022/डी-164

दिनांक 18.1.23

प्रस्तावित भू-उपयोग परिवर्तन

जयपुर क्षेत्र में स्थित खुदावादी सोनार को-आपरेटिव हाउसिंग सोसायटी लि. की योजना पद्मावती कॉलोनी-II के भू.स. 193 क्षेत्रफल 400.00 व.ग. की लीजडीड श्रीमती आशा पत्नी श्री हनुमान सहाय के पक्ष में दिनांक 18.01.2000 को जारी की गई थी। श्रीमती आशा द्वारा राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन नियम-2010 व राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन (संशोधन) नियम-2021 के प्रावधानों के अन्तर्गत उक्त भूखण्ड का भू-उपयोग मास्टर/जोनल विकास योजना में दर्शित मिश्रित व आंशिक आवासीय भू-उपयोग के अनुसार आवासीय से मिश्रित भू-उपयोग प्रयोजनार्थ किये जाने हेतु आवेदन किया गया है। भवन विनियम-2020 के बिन्दु संख्या 21 के उपबिन्दु संख्या 6(i) अनुसार आवेदित भूखण्ड के कुल क्षेत्रफल का 60 प्रतिशत से अधिक भाग मिश्रित उपयोग में तथा शेष भाग आवासीय उपयोग में आने की स्थिति में सम्पूर्ण भूखण्ड का मिश्रित प्रयोजनार्थ भू-उपयोग परिवर्तन किया जाना प्रस्तावित है।

उक्त भूखण्ड के साईट प्लान अनुसार उत्तर दिशा की ओर भू.सं. 194, दक्षिण दिशा की ओर भू.सं. 192, पूर्वी दिशा की ओर 160 फीट चौड़ी सड़क एवं पश्चिम दिशा की ओर सुविधा क्षेत्र स्थित है।

अतः नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन नियम-2010 व राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन (संशोधन) नियम-2021 के प्रावधानों के अन्तर्गत उक्त भूखण्ड का भू-उपयोग मास्टर/जोनल विकास योजना अनुसार आवासीय से मिश्रित भू-उपयोग प्रयोजनार्थ किया जाना प्रस्तावित है। उपरोक्त उपान्तरण के संबंध में किसी व्यक्ति, संस्था आदि को कोई आपत्ति हो तो, किन्ही दो दैनिक राज्य स्तरीय समाचार पत्रों में प्रकाशन की तिथि से 15 दिवस की कालावधि के भीतर आपत्ति/सुझाव निम्न हस्ताक्षरकर्ता अथवा उपायुक्त, जोन-05 को प्रस्तुत कर सकते हैं।

यह विज्ञप्ति आज दिनांक 18.1.23 को जारी की गयी।


सचिव

जविप्रा, जयपुर।

जयपुरविकासप्राधिकरण, जयपुर
इन्दिरा सर्किल जवाहरलाल नेहरू मार्ग, जयपुर
प्रारूप 13
[नियम 13(2) देखिए]

राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम, 1956 की धारा
 90-क (8) के अन्तर्गत

संख्या.....143

दिनांक.....18/1/2023

लोकसूचना

अधोहस्ताक्षरी की जानकारी में यह लाया गया है कि निम्नवर्णित खातेदारी कृषि भूमि या उसके भाग का 17 जून 1999 से पूर्व की काल अवधि से गैर कृषक प्रयोजनों के लिये उपयोग किया जा रहा है/किया गया है और इसलिए उक्तभूमि या उसके भाग के खातेदारों/वारिसान/हितधारी व्यक्तियों को एतद् द्वारा सूचित किया जाता है, कि आप की सहमति/असहमति से या आपके द्वारा जरिये विक्रय पत्र/इकरारनामा भूमि हस्तांतरित होने के कारण निजी खातेदारी की योजना भूरा पटेल नगर 'बी' के सदस्यों द्वारा इसका अकृषि प्रयोजनार्थ उपयोग में ले लिया गया है।

उक्त कारण से आपका एवं आपके पश्चातवर्ती हस्तान्तरियों का कृष्य राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम 1956 की धारा 90-क(8)के विपरित होने के कारण आपके खातेदारी अधिकार उक्त अधिनियम की धारा 90 "क", धारा 91 सपठित धारा 90ए (5) एवं राजस्थान अभिधृति अधिनियम की धारा 63 (II) और तदधीन बनाये गये नियमों के उपबंधों के प्रावधानों के अन्तर्गत राज्य सरकार में पुर्नग्रहण योग्य है।

अतः क्यों नहीं आपकी खातेदारी की निम्नवर्णित भूमि के खातेदारी अधिकारों को राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम 1956 की धारा 90 "क" धारा 91 सपठित धारा 90ए(5) एवं सपठित राजस्थान अभिधृति अधिनियम की धारा 63 (II) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करते हुये पर्यावसित कर राज्य सरकार के पक्ष में पुर्नग्रहित कर लिया जायें।

ग्राम का नाम मय तहसील	खसरा नम्बर	रकबा (हेक्टेयर)	स्वामित्व (नवीन जमाबन्दी अनुसार)
हीरापुरा तहसील- जयपुर	89 90 91 92 93	0.0885 0.1138 0.0759 0.0253 0.3667	1. किराना पुत्र जयनारायण हिस्सा - 1/2 जाति- अहीर (यादव) सा देह खातेदार 2. भूरा पुत्र जयनारायण हिस्सा - 1/2 जाति- अहीर (यादव) सा देह खातेदार
हीरापुरा तहसील- जयपुर	94	0.0506	1. नाथू पुत्र रामू हिस्सा - 1/2 जाति- अहीर (यादव) सा देह खातेदार

प्रशासन शहरो के संग अभियान के अन्तर्गतनगरीय विकास आवासन एवंस्वायत्त शासनविभाग, राजस्थानसरकार के आदेशक्रमांक प17(1)नविधि/अभियान/2021/म.म.ज्ञा जयपुरदिनांक 28.09.2021 को गिन्द संख्या 53 के क्रम में इस नोटिस के माध्यम से सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि उपरोक्त भूमि में हित रखनेवाले खातेदार/वारिसान/हितधारी व्यक्तियों को कोई आपत्ति/सुझाव हो तो मय साक्ष्य के विज्ञप्ति प्रकाशन के 07 दिवस में कमरा नं. पी बी-एसएफ-218 को यादिया नवन द्वितीय तल जयपुरा में कार्यालय समय में उपस्थित होकर अपनी आपत्ति/सुझाव प्रस्तुत कर सकता है। नियत समय में आपत्तियां प्रस्तुत नहीं करने की दशा में आपके विरुद्ध एकतरफा कार्यवाही करके आपके खातेदारी अधिकारों को पर्यावसित कर भूमि का पुर्नग्रहित किया जा सकता है।

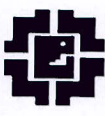
नोटिस आज दिनांक.....को मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मुद्रा के से जारी किया गया।

—Sel—
 प्राधिकृत अधिकारी एवं उपायुक्त
 जौन-07 जयपुरा, जयपुर

प्रतिलिपि निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है:-

1. सूचना एवंजन सम्पर्क अधिकारी, ज.वि.प्रा., जयपुर को भेजा कर लिख है कि उक्त आम सूचना का प्रकाशन राज्य स्तरीय समाचार पत्र में प्रकाशन करवा कर अधोहस्ताक्षर कर्ता को भी अवगत करवाने का श्रम कराये।
2. तहसीलदार जयपुर

—B—
 प्राधिकृत अधिकारी एवं उपायुक्त
 जौन-07 जयपुरा, जयपुर



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: LU2012/JDA/2022-23/102346

286

DATED-18.01.2023

लोक सूचना

खातेदार आवेदक श्रीमती रूकमा देवी पत्नि स्व. पांचूराम निवासी ग्राम सिरौली, तह0 सांगानेर द्वारा इस कार्यालय में नीचे उल्लेखित भूमि का आवासीय उपयोग हेतु ऐसी भूमि के अपने अभिधृति अधिकारों के निर्वापन के लिये आवेदन प्रस्तुत किया है, अर्थात:-

जिले सहित ग्राम तहसील का नाम	खातेदार का नाम एवं पता	खसरा संख्या	क्षेत्रफल हैक्टेयर
ग्राम-सिरौली	श्रीमती रूकमा देवी पत्नि स्व. पांचूराम	1746	0.0100 हैक्टेयर
तहसील-सांगानेर	निवासी ग्राम सिरौली, तह0 सांगानेर	1767	0.3800 हैक्टेयर
जिला-जयपुर		1773	0.1100 हैक्टेयर
		3413 / 1772	0.0466 हैक्टेयर
		3415 / 1747	0.0197 हैक्टेयर
		3416 / 1747	0.2654 हैक्टेयर
कुल		कुल किता 06	रकबा 0.8317 हैक्टेयर

इसलिए, इसके द्वारा समस्त संबंधित व्यक्तियों को सूचित किया जाता है कि यदि किसी व्यक्ति को राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम 1956 की धारा 90-क और राजस्थान अभिधृति अधिनियम 1955 की धारा 63 के अधीन पूर्वोक्त प्रयोजनों के लिये भूमि के उपयोग हेतु अनुज्ञा प्रदान करने और अभिधृति अधिकारों के निर्वापन पर कोई आक्षेप है तो वह इस नोटिस के प्रकाशन के 7 दिन के भीतर-भीतर अपनी एसएसओ आईडी से लॉग इन कर 90-A For Development Authority (UDH) आईकॉन पर जाकर समर्थक दस्तावेज को अपलोड कर अपना आक्षेप दर्ज कर सकते हैं।

उपर्युक्त नियत समय के भीतर-भीतर किसी आक्षेप के अभाव में यह समझा जायेगा कि किसी को आक्षेप नहीं है और तदनुसार मामले का निपटारा किया जायेगा।

यह सूचना मेरे हस्ताक्षर और मुहर के अधीन आज 18.01.23 को जारी की गयी।

प्रधिकृत अधिकारी जयपुर-9

जयपुर विकास प्राधिकरण जयपुर

प्रतिलिपी-जन सम्पर्क अधिकारी, जयपुरा, जयपुर को आम सूचना का प्रकाशन करायें जाने हेतु प्रेषित है।

प्रधिकृत अधिकारी जयपुर-9

जयपुर विकास प्राधिकरण जयपुर

Grant/Drone/99/Grant 90A & map approval/Public.doc

- 17 -

[रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004]

दूरभाष-(+91-141-सम्बंधित कार्यालय) : ईपीबीएक्स - +91-141-2569696 एक्सटेंशन: {8320}: फैक्स- +91-141-2574555

ई-मेल {abusufiyan.ras@gmail.com}