



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

आम सूचना

प्रशासन शहरो के संग अभियान-2021 के तहत जोन-12 में निम्न आवेदक द्वारा नाम हस्तान्तरण/लीजडीड हेतु आवेदन किया गया है जिनका विवरण निम्नानुसार है:-

क्र. सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल	ग.नि.स.स. / निजी खातेदारी / जविप्रा योजना	योजना का नाम	सेवा जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1.	श्रीमती लक्ष्मी देवी, रविन्द कुमार व अशोक	श्री रामबाबू गुप्ता पुत्र श्री छोटेलाल	182	162.00 वर्गमीटर	जविप्रा	शौर्य नगर	नाम हस्तान्तरण	शपथ पत्र व मृत्यू प्रमाण पत्र, सजरा प्रमाण पत्र के आधार पर

उपरोक्त का नाम हस्तान्तरण/लीजडीड जारी करने में किसी भी व्यक्ति/हितधारी/संस्था को कोई आपत्ति हो तो 7 दिवस में जोन-12 कार्यालय में दर्ज करवाये, अन्यथा नियमानुसार उक्त भूखण्ड का नाम हस्तान्तरण/प्रतिस्थापन की कार्यवाही आवेदक के पक्ष में कर दिया जावेगा।

उपायुक्त जोन-12
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

जन सम्पर्क अधिकारी

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

यू.ओ.नोट क्रमांक : जविप्रा/जोन-12/2023/डी- 5750

दिनांक 14-2-23

रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302 004

दुरभाष - +91-141-2574798 : ईपीबीएक्स - +91-141-2569696 एक्सटे.: 8340 : फैक्स-+91-141-2574555



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक:- जविप्रा/उपा./जोन-12/2023/डी- 5753

दिनांक 14-2-2023

—:सार्वजनिक सूचना:—

प्रशासन शहरो के संग अभियान-2021 के तहत जोन-12 में निम्न आवेदक द्वारा लीजडीड/फी होल्ड लीजडीड हेतु आवेदन किया गया है, जिनका विवरण निम्नानुसार है:-

क. सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	भूखण्ड संख्या	क्षेत्रफल (व.मी.)	गृ.नि.स.स. / निजी खातेदारी/जविप्रा का नाम	योजना का नाम	सेवा जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	श्री सुभाष चौधरी पुत्र स्व. श्री नेमी चन्द	श्री भंवर लाल खींचड पुत्र स्व. श्री जानाराम खींचड	डी-111	162.00	जविप्रा	हाथोजी (करधनी) विस्तार	लीजडीड	मृत्यु प्रमाण पत्र, सजरा/शपथ पत्र व रजिस्टर्ड हकत्याग पत्र।

आवेदक द्वारा प्रस्तुत मृत्यु प्रमाण पत्र, सजरा/शपथ पत्र, रजिस्टर्ड हकत्याग पत्र के आधार पर किसी भी व्यक्ति/संस्था को कोई आपत्ति हो तो 7 दिवस में जोन-12 कार्यालय में दर्ज करवायें, अन्यथा नियमानुसार उक्त भूखण्ड की लीजडीड/फी होल्ड लीजडीड जारी की कार्यवाही आवेदक के पक्ष में कर दी जावेगी।

उपायुक्त जोन-12
जविप्रा, जयपुर

प्रतिलिपि:-

- जन सम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर को भेजकर निवेदन है कि उक्त सूचना दैनिक समाचार पत्र में प्रकाशन कराने का श्रम करवायें।

उपायुक्त जोन-12
जविप्रा, जयपुर

रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहरलाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

Direct Line - {+91-141-2574798} : EP/\BX - +91-141-2569696 : Fax - +91-141-2574555



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

आम सूचना

प्रशासन शहरो के संग अभियान-2021 के तहत जोन-12 में निम्न आवेदक द्वारा नाम हस्तान्तरण/लीजडीड हेतु आवेदन किया गया है जिनका विवरण निम्नानुसार है:-

क. सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल	गृ.नि.स.स. / निजी खातेदारी / जविप्रा योजना	योजना का नाम	सेवा जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1.	श्री रामेश्वर लाल शर्मा पुत्र श्री जगदीश प्रसाद शर्मा	श्री रामेश्वर लाल शर्मा पुत्र श्री जगदीश प्रसाद शर्मा	31बी	100.00 वर्गगज	शिव शंकर हाउसिंग को-आपरेटिव सोसायटी लि. जयपुर	गणेश विहार भांकरोटा	लीजडीड हेतु	गिफ्ट डीड, हकत्याग पत्र, मृत्यु प्रमाण पत्र के आधार पर

उपरोक्त का नाम हस्तान्तरण/लीजडीड जारी करने में किसी भी व्यक्ति/हितधारी/संस्था को कोई आपत्ति हो तो 7 दिवस में जोन-12 कार्यालय में दर्ज करवाये, अन्यथा नियमानुसार उक्त भूखण्ड का नाम हस्तान्तरण/प्रतिस्थापन की कार्यवाही आवेदक के पक्ष में कर दिया जावेगा।

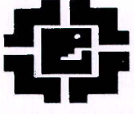
उपायुक्त जोन-12
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

जन सम्पर्क अधिकारी

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

यू.ओ.नोट क्रमांक : जविप्रा/जोन-12/2023/डी- 5751

दिनांक 14-2-2023



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

सार्वजनिक सूचना

प्रशासन शहरो के संग अभियान-2021 के तहत जोन-12 में निम्न आवेदक द्वारा नाम हस्तान्तरण/लीजडीड हेतु आवेदन किया गया है जिनका विवरण निम्नानुसार है:-

क्र. सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल	गृ.नि.स.स. / निजी खातेदारी / जविप्रा योजना	योजना का नाम	सेवा जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1.	श्री दुर्गेश कुमार शर्मा पुत्र श्री हनुमान सहाय शर्मा	श्री दुर्गेश कुमार शर्मा पुत्र श्री हनुमान सहाय शर्मा	5 व 6	200.00 वर्गगज	शिव शंकर हाउसिंग को-आपरेटिव सोसायटी लि. जयपुर	वृन्दावन विहार	लीजडीड हेतु	सहकारी समिति की सूची में नाम दर्ज करने हेतु।

सहकारी समिति द्वारा प्रस्तुत सदस्य सूची में मूल आवंटी का नाम अंकित नहीं है। आवेदक द्वारा प्रस्तुत रजिस्टर्ड विक्रय पत्र के आधार पर लीजडीड जारी करने में किसी भी व्यक्ति/हितधारी/संस्था को कोई आपत्ति हो तो 7 दिवस में जोन-12 कार्यालय में दर्ज करवाये, अन्यथा नियमानुसार उक्त भूखण्ड का नाम हस्तान्तरण/प्रतिस्थापन की कार्यवाही आवेदक के पक्ष में कर दिया जावेगा।

14-2-23

उपायुक्त जोन-12
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

जन सम्पर्क अधिकारी

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

यू.ओ.नोट क्रमांक : जविप्रा/जोन-12/2023/डी-5744

दिनांक

14-2-2023

रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302 004

दुरभाष - +91-141-2574798 : ईपीबीएक्स - +91-141-2569696 एक्सटे.: 8340 : फ़ैक्स - +91-141-2574555

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

क्रमांक:जविप्रा/उपा./जोन-12/2023/डी- 5746

दिनांक 14-2-2023

सहायक निदेशक (जनसम्पर्क)
जविप्रा, जयपुर।

विषय :-90ए की लोक सूचना का प्रकाशन के संबंध में।

उपरोक्त विषयान्तर्गत लेख है कि प्रकरण में 90ए की लोक सूचना सलग्न प्रारूप अनुसार 8 फोन्ट साईज में राज्य स्तरीय समाचार पत्र में प्रकाशन करवाया जाकर प्रकाशित समाचार पत्र की प्रति अधोहस्ताक्षरकर्ता को कार्यालय में उपलब्ध कराने का श्रम करें।


उपायुक्त जोन-12
जयपुर विकास प्राधिकरण,
जयपुर

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर
इन्दिरा सर्किल जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर

प्रारूप 13

{नियम 13(2) देखिए}

राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम, 1956 की धारा 90-क(8) के अन्तर्गत

संख्या.....0-5746

दिनांक.....14-2-2023

सूचना

अधोहस्ताक्षरी की जानकारी में यह लाया गया है कि निम्न वर्णित खातेदारी कृषि भूमि या उसके भाग का 17 जून 1999 से पूर्व की काल अवधि से गैर कृषिक प्रयोजनों के लिये उपयोग किया जा रहा है/किया गया है और इसलिए उक्त भूमि या उसके भाग के खातेदारों/वारिसान/हितधारी व्यक्तियों को एतद्दारा सूचित किया जाता है, कि आपकी सहमति/असहमति से या आपके द्वारा जरिये विक्रय पत्र/इकरारनामा भूमि हस्तांतरित होने के कारण बुनियादी विकास गृह निर्माण सहकारी समिति की योजना शुभम विहार-चतुर्थ के सदस्यों द्वारा इसका अकृषि प्रयोजनार्थ उपयोग में ले लिया गया है।

उक्त कारण से आपका एवं आपके पश्चातवर्ती हस्तान्तरियों का कृत्य राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम 1956 की धारा 90-क(8) के विपरित होने के कारण आपके खातेदारी अधिकार उक्त अधिनियम की धारा 90 "क", धारा 91 सपठित धारा 90ए(5) एवं राजस्थान अभिधृति अधिनियम की धारा 63 (II) और तदधीन बनाये गये नियमों के उपबंधों के प्रावधानों के अन्तर्गत राज्य सरकार में पुर्नग्रहण योग्य है।

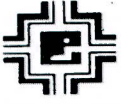
अतः क्यों नहीं आपकी खातेदारी की निम्न वर्णित भूमि के खातेदारी अधिकारों को राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम 1956 की धारा 90 "क" धारा 91 सपठित धारा 90ए(5) एवं सपठित राजस्थान अभिधृति अधिनियम की धारा 63 (II) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करते हुये पर्यावसित कर राज्य सरकार के पक्ष में पुर्नग्रहित कर लिया जावे।

ग्राम का नाम मय तहसील	हाल खसरा नम्बर	रकबा (हेक्टे. मे)	स्वामित्व
ग्राम बिन्दायका तहसील जयपुर	458/4	1.3026 में से 0.6875	राधेश्याम पुत्र सेडूराम हि. पूर्ण जाति अहीर (यादव) सा.देह खातेदार
	458/5	1.3026,	दुर्गाप्रसाद पुत्र सेडूराम हि. पूर्ण जाति अहीर (यादव) सा.देह खातेदार
	458/6	1.2899 में से 1.1875	लालचंद पुत्र सेडूराम हि. पूर्ण जाति अहीर (यादव) सा.देह खातेदार
	कुल 3	3.8951 में से 1.875 हेक्टे.	

नगरीय विकास, आवासन एवं स्वायत्त शासन विभाग, राजस्थान सरकार के आदेश क्रमांक प17(1)नविवि/ अभियान/2021/म.म.ज्ञा जयपुर दिनांक 28.09.2021 के बिन्दु संख्या 5.3 के क्रम में इस नोटिस के माध्यम से सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि उपरोक्त भूमि में हित रखने वाले खातेदार/वारिसान/हितधारी व्यक्ति को कोई आपत्ति/सुझाव हो तो मय साक्ष्य के विज्ञप्ति प्रकाशन के 07 दिवस में कमरा न. 312, पार्किंग भवन, तृतीय तल, जविप्रा स्थित न्यायालय में कार्यालय समय उपस्थित होकर अपनी आपत्ति/सुझाव प्रस्तुत कर सकता है। नियत समय में आपत्तियां प्रस्तुत नहीं करने की दशा में आपके विरुद्ध एकतरफा कार्यवाही करके आपके खातेदारी अधिकारों को पर्यावसित कर भूमि का पुर्नग्रहित किया जा सकेगा।

नोटिस आज दिनांक.....14-2-2023 को मेरे हस्ताक्षर व न्यायालय की मुद्रांक से जारी किया गया।

प्राधिकृत अधिकारी एवं उपायुक्त
जोन-12 जविप्रा, जयपुर



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/उपायुक्त जोन-1/2023/डी- 435

दिनांक:- 14/4/23

जनसम्पर्क अधिकारी
जविप्रा, जयपुर।

आम सूचना

निम्न आवेदकों द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं, जिनका विवरण निम्नानुसार है:-

क्र.सं.	आवेदक का नाम	भूखण्ड संख्या	गृ.नि.स.स./निजी खातेदारी/जविप्रा की योजना	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिए आवेदन किया गया
1.	श्रीमती मौसमी पाल	जीएफ-71	जविप्रा	झालाना फेज-III	इकरारनामा, मुख्तारनामा-आम एवं शपथ पत्र


उपायुक्त जोन-1
जविप्रा, जयपुर।



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/उपायुक्त जोन-1/2023/डी- 446

दिनांक:- 14/2/23

✓ जनसम्पर्क अधिकारी
जविप्रा, जयपुर।

आम सूचना

निम्न आवेदकों द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं, जिनका विवरण निम्नानुसार है:-

क्र.सं.	आवेदक का नाम	भूखण्ड संख्या	गृ.नि.स.स./निजी खातेदारी/जविप्रा की योजना	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1.	श्री भूपेन्द्र अजमेरा	ए-2	दी शिवा कॉ.हा.सो. लि.	चन्दनबाड़ी	पट्टा	अपंजीकृत इकरारनामा
2	श्री किशोर देवजानी	ए-5	दी शिवा कॉ.हा.सो. लि.	चन्दनबाड़ी	पट्टा	रजिस्टर्ड मुख्तयारनामा आम, रजिस्टर्ड विक्रय पत्र
3	श्री जतन कुमार सेठी	3 व 4	दी शिवा कॉ.हा.सो. लि.	चन्दनबाड़ी	पट्टा	सोसायटी द्वारा जारी किए गए मूल आवंटन पत्र, साइट प्लान, जमा रसीद
4	श्री राजेन्द्र प्रसाद शर्मा	12	दी शिवा कॉ.हा.सो. लि.	चन्दनबाड़ी	पट्टा	अपंजीकृत इकरारनामा
5	श्रीमती संगीता जैन	9	दी शिवा कॉ.हा.सो. लि.	चन्दनबाड़ी	पट्टा	मृत्यु प्रमाण पत्र एवं शपथ पत्र के आधार पर
6	श्री प्रभु दयाल देतानी	11-ए	मित्र कॉ.हा.सो.लि.	चन्दनबाड़ी	पट्टा	अपंजीकृत वसीयतनामा, रजिस्टर्ड विक्रय पत्र

✓ उपायुक्त जोन-1
जविप्रा, जयपुर।



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

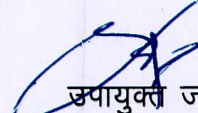
क्रमांक:जविप्रा/उपा-3/लालकोठी/डी-80

दिनांक 14/2/2023

विज्ञप्ति/सूचना

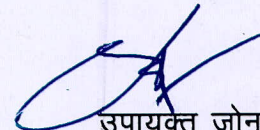
निम्नांकित आवेदक द्वारा दस्तावेजात प्रस्तुत कर जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर में भूखण्ड के नाम हस्तान्तरण/लीजडीड हेतु आवेदन किया गया है। इस संबंध में यदि किसी व्यक्ति/संस्था/हितधारी को कोई आपत्ति हो, तो विज्ञप्ति प्रकाशन दिनांक से 07 दिवस में अधोहस्ताक्षरकर्ता के समक्ष आपत्ति प्रस्तुत करे, अन्यथा समय सीमा पश्चात् आवेदक के पक्ष में नाम हस्तान्तरण/लीजडीड जारी करने की कार्यवाही सम्पादित कर दी जावेगी। सूचित रहे।

क्र. सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	दुकान/भूखण्ड संख्या व क्षेत्रफल	गृ.नि.स.स./निजी खोदारी योजना/जविप्रा योजना	योजना का नाम	सेवा जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	श्री जगदीश, श्री काना राम, हनुमान सहाय धानका पुत्रान स्व. श्री बुद्धाराम	श्री बुद्धाराम पुत्र घीसाराम	भूखण्ड सं. एफ-449	जविप्रा योजना	लालकोठी योजना	नाम हस्तान्तरण/लीजडीड	स्वघोषणा पत्र, रजिस्टर्ड हक-त्याग मृत्यु प्रमाण पत्र, सजरा शपथ पत्र की प्रति


उपायुक्त जोन-3
जविप्रा, जयपुर।

प्रतिलिपि:-

- जनसम्पर्क अधिकारी, जविप्रा जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि नगरीय विकास विभाग के आदेश दिनांक 14.03.2022 के क्रम में उक्त सार्वजनिक सूचना का प्रकाशन जविप्रा के व्यय पर समाचार पत्र में कराने का श्रम करावें।


उपायुक्त जोन-3
जविप्रा, जयपुर।



क्रमांक: जविप्रा/उपा/जोन-3/2023/डी-78

दिनांक 14/2/2023

प्रस्तावित भू-उपयोग परिवर्तन

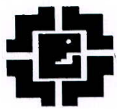
जयपुर क्षेत्र में स्थित जविप्रा की योजना लालकोठी के भू.स. बी-69 क्षेत्रफल 500.00 वर्गगज की लीजडीड श्री दामोदर लाल अग्रवाल पुत्र श्री गोपीराम अग्रवाल के पक्ष में दिनांक 08.12.2016 को जारी की गई। तत्पश्चात श्री दामोदर लाल अग्रवाल पुत्र श्री गोपीराम अग्रवाल द्वारा जरिये रजिस्टर्ड उपहार पत्र दिनांक 06.02.2017 को श्री राजीव अग्रवाल पुत्र श्री दामोदर लाल अग्रवाल के पक्ष में उपहार किया गया है। श्री राजीव अग्रवाल गुप्ता द्वारा राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन नियम-2010 व राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन (संशोधन) नियम-2021 के प्रावधानों के अन्तर्गत उक्त भूखण्ड का भू-उपयोग मास्टर/जोनल विकास योजना में दर्शित व्यावसायिक (30 मीटर गहराई तक) भू-उपयोग के अनुसार आवासीय से व्यावसायिक भू-उपयोग प्रयोजनार्थ किये जाने हेतु आवेदन किया गया है।

उक्त भूखण्ड के साईट प्लान अनुसार उत्तर दिशा की ओर भू.सं. बी-68(बी), दक्षिण दिशा की ओर भू.सं. बी-70, पूर्वी दिशा की ओर अन्य भूमि एवं पश्चिम दिशा की ओर 100 फीट रोड स्थित है।

अतः नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन नियम-2010 व राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन (संशोधन) नियम-2021 के प्रावधानों के अन्तर्गत उक्त भूखण्ड का भू-उपयोग मास्टर/जोनल विकास योजना अनुसार आवासीय से व्यावसायिक भू-उपयोग प्रयोजनार्थ किया जाना प्रस्तावित है। उपरोक्त उपान्तरण के संबंध में किसी व्यक्ति, संस्था आदि को कोई आपत्ति हो तो, किन्ही दो दैनिक राज्य स्तरीय समाचार पत्रों में प्रकाशन की तिथि से 15 दिवस की कालावधि के भीतर आपत्ति/सुझाव निम्न हस्ताक्षरकर्ता अथवा उपायुक्त, जोन-03 को प्रस्तुत कर सकते हैं।

यह विज्ञप्ति आज दिनांक 14/2/23 को जारी की गयी।

सचिव
जविप्रा, जयपुर।



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक/ज.वि.प्रा./उपा./ जोन-4/2023/डी- 379

दिनांक 14-02-2023.

विज्ञप्ति / सूचना

आवेदकगण द्वारा दस्तावेज प्रस्तुत कर जयपुर विकास प्राधिकरण भूखण्ड का लीजहोल्ड पटटा जारी करने हेतु आवेदन किया गया है। इस संबंध में यदि किसी व्यक्ति/संस्था/ हितकारी की कोई आपत्ति हो तो, विज्ञप्ति प्रकाशन की दिनांक से 07 दिवस में अद्योहस्ताक्षरकर्ता के समक्ष जोन कार्यालय में अपनी आपत्ति प्रस्तुत कर दे, अन्यथा समय सीमा पश्चात आवेदकगण के पक्ष में लीजहोल्ड पटटा जारी करने की कार्यवाही सम्पादित कर दी जावेगी। सूचित रहे।

क्र. सं.	भूखण्ड संख्या	समिति एवं योजना का नाम	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	93	अपोलो नगर हाउसिंग कॉ-आपरेटिव सोसायटी लि. की योजना नन्दपुरी	श्रीमती स्नेह सिंह पत्नी श्री एस.आर. सिंह एवं अपेक्षा सिंह पुत्री श्री एस.आर. सिंह	श्रीमती नीलम अग्रवाल पत्नी श्री हषिकेश अग्रवाल	समिति द्वारा जारी आवंटन पत्र, साईट प्लान रसीद, पंजीकृत मुख्यत्यारनामा आम, पंजीकृत विक्रय पत्र, मृत्यु प्रमाण पत्र, अपंजीकृत वसीयतनामा एवं सदस्यता सूची में नाम भिन्न होने के आधार पर।

उपायुक्त जोन-4
जविप्रा, जयपुर।

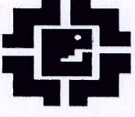
प्रतिलिपि:-

- जन सम्पर्क, अधिकारी, जविप्रा, जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि नगरीय विकास विभाग के आदेश दिनांक 14.03.2022 के क्रम में उक्त सार्वजनिक सूचना का प्रकाशन जविप्रा के व्यय पर समाचार पत्र में कराने का श्रम करवाते हुये प्रकाशन की एक प्रति अद्योहस्ताक्षरकर्ता को उपलब्ध करवाने का श्रम करावे।

उपायुक्त जोन-4
जविप्रा, जयपुर।

राम किशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

दूरभाष - 0141-2574798 : ईपीबीएक्स - +91-141-2569696 एक्सटेंशन : 8240: ई-मेल : dc.zone04@jaipurjda.org



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

यू.ओ. नोट

विषय:- लोक सूचना का समाचार पत्र में प्रकाशन करवाने बाबत।

उपरोक्त विषयान्तर्गत लेख है कि ग्राम प्रहलादपुरा, तहसील सांगानेर के संलग्न खसरा अनुसार विज्ञप्ति का प्रारूप तैयार कर राज्य स्तरीय समाचार पत्रों में प्रकाशन करवाने हेतु प्रेषित है।

संलग्न - 1

उपस्थित जोन-14
जयपुर विकास प्राधिकरण जयपुर

जन सम्पर्क अधिकारी
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।

यू.ओ. नोट क्रमांक: एफ/ज.वि.प्रा./जोन-14/2023/डी-424
दिनांक:- 14/02/2023

कार्यालय प्राधिकृत अधिकारी जोन-14
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

क्रमांक: LU2012/JDA/2022-23/102401

दिनांक: 14/02/2023

लोक सूचना

श्री JAGDISH पुत्र श्री RAM KUNVAR जाति BRAHMAN निवासी 30 PRAHLADPURA BEELWA KALAN JAIPUR

श्रीमति CHHOTI पत्नी श्री JAGDISH जाति BRAHMIN निवासी 30 PRAHLADPURA BEELWA KALAN JAIPUR

ने इस कार्यालय में नीचे उल्लिखित भूमि का **आवासीय** प्रयोजन के उपयोग हेतु ऐसी भूमि के अपने अभिधृति अधिकारी के निर्वापन के लिए आवेदन प्रस्तुत किया है, अर्थात:-

क्र. सं.	ग्राम तहसील व जिले का नाम	खातेदार का नाम	खसरा सं.	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर)	क्षेत्रफल (हेक्टे.)
1.	प्रहलादपुरा, सांगानेर (जयपुर)	CHHOTI DEVI, JAGDISH	996/141	4200	0.42
कुल					0.42

इसलिए, इसके द्वारा समस्त संबंधित व्यक्तियों को सूचित किया जाता है कि यदि किसी व्यक्ति को राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम, 1956 की धारा 90-क और राजस्थान अभिधृति अधिनियम, 1955 की धारा 63 के अधीन पूर्वोक्त प्रयोजनों के लिए भूमि के उपयोग हेतु अनुज्ञा प्रदान करने और अभिधृति अधिकारों के निर्वापन पर कोई आक्षेप है तो वह इस नोटिस के प्रकाशन के 7 दिन के भीतर-भीतर अपनी एसएसओ आईडी से लॉग इन कर **90-A For Development Authority (UDH)** आईकॉन पर जाकर समर्थक दस्तावेज को अपलोड कर अपना आक्षेप दर्ज कर सकते हैं।

उपर्युक्त नियम समय के भीतर-भीतर किसी आक्षेप के अभाव में यह समझा जायेगा कि किसी को आक्षेप नहीं है और तदनुसार मामले का निपटारा किया जावेगा।

यह सूचना मेरे हस्ताक्षर और मुहर के अधीन आज **14-02-2023** को जारी की गयी।


प्राधिकृत अधिकारी जोन-14
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर



75
Azadi Ka
Amrit Mahotsav

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

15
YEARS
OF
STRIVING
FOR
PROGRESS

क्रमांक:जविप्रा/उपा. जोन-8/2023/डी-38।

दिनांक 14/2/2023

विज्ञप्ति

खातेदार श्री रामचन्द्र सिंह रावत पुत्र श्री के.एस. रावत एवं श्रीमती लता रावत पत्नी श्री रामचन्द्र रावत को ग्राम मोहनपुरा तहसील सांगानेर के खसरा 302 रकबा 0.99 है0, 303 रकबा 0.04 है0, 310 रकबा 0.20 है0 कुल किता 03 कुल रकबा 1.23 हैक्टेयर भूमि की राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम, 1956 की धारा 90-क के अधीन कृषि से अकृषि (आवासीय) प्रयोजनार्थ अनुज्ञा आदेश जारी किये जाने हेतु आवेदन किये जाने पर प्राधिकृत अधिकारी, जोन-8 द्वारा प्रकरण संख्या 24/2014 दर्ज करते हुए आवेदित भूमि का आवासीय ग्रुप हाउसिंग अनुज्ञा आदेश दिनांक 05.02.2015 को पारित किया गया था।

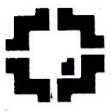
खातेदार द्वारा उक्त आवेदित भूमि का शैक्षणिक प्रयोजनार्थ पट्टा चाहा गया है जिसके क्रम में बीपीसी (एलपी) की 328वीं बैठक दिनांक 11.11.2022 में आवेदित भूमि का शैक्षणिक प्रयोजन अंकित करते हुए संशोधित धारा 90ए के आदेश जोन स्तर पर जारी किये जाने का निर्णय लिया गया है।

अतः आवेदित भूमि का आवासीय ग्रुप हाउसिंग से शैक्षणिक प्रयोजनार्थ संशोधित अनुज्ञा आदेश पारित किये जाने के संबंध में यदि किसी व्यक्ति/संस्था/हितधारी को कोई आपत्ति हो, तो विज्ञप्ति प्रकाशन दिनांक से 07 दिवस में अधोहस्ताक्षरकर्ता के समक्ष आपत्ति प्रस्तुत कर दें। समय सीमा पश्चात कोई आपत्ति स्वीकार नहीं होगी। सूचित रहें।

प्राधिकृत अधिकारी, जोन-8
जविप्रा, जयपुर

प्रतिलिपि :- जन सम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि नगरीय विकास विभाग के आदेश दिनांक 14.03.2022 के क्रम में उक्त सार्वजनिक सूचना का प्रकाशन जविप्रा के व्यय पर समाचार पत्र में कराने का श्रम करावें। कृपया प्रकाशन से पूर्व PROOF की जांच कर लें।

उपायुक्त जोन-8
जविप्रा, जयपुर



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/उपा. जोन-8/2022/जी 384

दिनांक 15/2/2023

आम सूचना

निम्न आवेदक द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/अन्य कार्य के हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं,
जिनका विवरण निम्नानुसार है:-

क्र. सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	भू.सं.	भू.क्षे.	गृ.नि.स.स. / निजी खातेदारी योजना/जविप्रा योजना	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	श्री राजेश मीणा पुत्र श्री कैलाश मीणा	स्वयं	135	200	लूनीयावास गृ.नि.स.स. लि.	सूरज नगर	फ्री होल्ड	सोसायटी द्वारा जारी आवंटन पत्र में योजना का नाम सूरज नगर ए अंकित होने से।
2	अनिल कुमार बैरवा पुत्र श्री रामधन बैरवा	स्वयं	66	100	लूनीयावास गृ.नि.स.स. लि.	सूरज नगर	फ्री होल्ड	सोसायटी द्वारा जारी आवंटन पत्र में योजना का नाम सूरज नगर ए अंकित होने से।
3	श्री बाबूलाल बैरवा पुत्र श्री गोस्वामी लाल बैरवा	स्वयं	47	100	लूनीयावास गृ.नि.स.स. लि.	सूरज नगर	फ्री होल्ड	सोसायटी द्वारा जारी आवंटन पत्र में कांट छांट होने से।
4	श्रीमती मूली देवी पत्नी स्व० श्री रामजीलाल बैरवा	श्री रामजीलाल पुत्र श्री कल्याण	17ए	55.55	लूनीयावास गृ.नि.स.स. लि.	सूरज नगर	फ्री होल्ड	मृत्यु प्रमाण पत्र एवं हकत्याग होने से।
5	श्रीमती धीरी बाई गोस्वामी पत्नी श्री मोहन लाल	स्वयं	71	155.55	लूनीयावास गृ.नि.स.स. लि.	सूरज नगर	फ्री होल्ड	सोसायटी द्वारा जारी आवंटन पत्र में योजना का नाम सूरज नगर ए अंकित होने से।
6	श्री सोहन लाल पुत्र श्री चौथमल	श्रीमती संतोष देवी पत्नी श्री संतोष कुमार सैन	62	66.66	लूनीयावास गृ.नि.स.स. लि.	सूरज नगर	फ्री होल्ड	मृत्यु प्रमाण पत्र एवं हकत्याग होने से।

राम किशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

दूरभाष - (91-141-2569696) : ईमेल - (91-141-2569696) : फैक्स - (91-141-2574555)



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/उपा. जोन-8/2022/डी-384

दिनांक 15/2/2023

7	श्री नंद किशोर पुत्र श्री फूलचंद	स्वयं	127	100	लूगियावास गृ.नि.सा.स. लि.	सूरज नगर	फ्री होल्ड	सोसायटी द्वारा जारी आवंटन पत्र में योजना का नाम सूरज नगर ए अंकित होने से।
---	--	-------	-----	-----	---------------------------------	----------	------------	--

उपायुक्त जोन-8
जविप्रा, जयपुर।

प्रतिलिपि:—जन सम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि नगरीय विकास विभाग के आदेश दिनांक 14.03.2022 के क्रम में उक्त सार्वजनिक सूचना का प्रकाशन जविप्रा के व्यय पर समाचार पत्र में कराने का श्रम करावे। कृपया प्रकाशन से पूर्व PROOF की जांच कर लें।

उपायुक्त जोन-8
जविप्रा, जयपुर।



क्रमांक: जविप्रा/उपा./जोन-7/2023/डी-

322

दिनांक

14/1/2023

प्रस्तावित भू- उपयोग उपान्तरण

जयपुर क्षेत्र में स्थित जयपुर विकास प्राधिकरण की योजना वैशाली नगर के भूखण्ड संख्या बी-219 क्षेत्रफल 252.77 वर्गगज का लीजहोल्ड से फ्रीहोल्ड लीजडीड क्रमांक: डी-3430 दिनांक 22.09.2022 को श्री जीवन नारायण माथुर पुत्र श्री गोपीनाथ माथुर को जारी किया गया था। तत्पश्चात उक्त भूखण्ड का नाम हस्तान्तरण पत्र क्रमांक: डी- 1084 दिनांक 03.01.2023 को श्रीमती शिखा बैजल पत्नी श्री प्रतीक बैजल को जारी किया गया। श्रीमती शिखा बैजल पत्नी श्री प्रतीक बैजल द्वारा राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन नियम- 2010 व राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू- उपयोग परिवर्तन (संशोधन) नियम- 2021 के प्रावधानों के अन्तर्गत उक्त भूखण्ड का भू- उपयोग मास्टर/जोनल प्लान में दर्शित आवासीय भू- उपयोग के अनुसार आवासीय से व्यावसायिक भू- उपयोग प्रयोजनार्थ किया जाना प्रस्तावित है।

उक्त भूखण्ड के साईट प्लान अनुसार उत्तर दिशा की ओर- भूखण्ड संख्या बी- 196, दक्षिण दिशा की ओर - रोड 80 फीट चौड़ी, पूर्वी दिशा की ओर- पार्क एवं पश्चिम दिशा की ओर- भूखण्ड संख्या बी-196 स्थित है।

किन्हीं दो दैनिक राज्य स्तरीय समाचार पत्रों के सभी संस्करणों में प्रकाशन की तिथि से 15 दिवस की कालावधि के भीतर उपरोक्त उपान्तरण के संबंध में आपत्ति/सुझाव निम्न हस्ताक्षरकर्ता अथवा उपायुक्त, जोन- 07 को प्रस्तुत कर सकते हैं।

यह विज्ञप्ति आज दिनांक को जारी की गई।

24/1/23
सचिव

जविप्रा, जयपुर।

प्रतिलिपि:-

1. निदेशक- नगर आयोजना, जविप्रा, जयपुर।
2. अतिरिक्त मुख्य नगर नियोजक- मा. प्लान, जविप्रा, जयपुर।
3. जनसम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि उक्त विज्ञप्ति के लघुरूप का निम्नानुसार दो दैनिक राज्य स्तरीय समाचार पत्रों में प्रकाशन करवाकर समाचार पत्रों की प्रतियां इस कार्यालय को प्रेषित करें :-



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

Jyoti Ka
Amrit Mahotsav

क्रमांक:- जविप्रा/उपा. पी.आर.एन. (दक्षिण-द्वितीय)/2023/डी-225 दिनांक:- 10.2.2023

-:सूचना:-

क्र. सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल	गृ.नि.स.स. / निजी खातेदारी योजना/जविप्रा योजना	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	घनश्याम दास	हरीश कुमार	628-B	53.00	मित्र गृ.नि.स.स.	सुमेर नगर	लीजडीड	पंजीकृत विक्रय पत्र, आवंटन पत्र, रसीद, साईट प्लान इत्यादि।
2	दीक्षान्त सैनी	हनुमान सहाय सैनी	12	880.13	दी फॉरेस्ट व्यू कॉ.हा.सो.लि.	ममता रेजीडेन्सी	लीजडीड	मृत्यु प्रमाण पत्र, लीजडीड, साईट प्लान इत्यादि।
3	राहुल खरबास	भगवान सहाय गोलाडा	11	1053.87	रामनगर गृ.नि.स.स.	शिव वाटिका	लीजडीड	अपंजीकृत इकरारनामा, आवंटन पत्र, रसीद, साईट प्लान इत्यादि।
4	शांती देवी	बाबूलाल शर्मा	03	502.77	मित्र गृ.नि.स.स.	सुमेर नगर विस्तार-ए ब्लॉक	लीजडीड	हकत्याग पत्र, आवंटन पत्र, रसीद, साईट प्लान इत्यादि।
5	दीक्षान्त सैनी	हनुमान सहाय सैनी	02	992.04	दी फॉरेस्ट व्यू कॉ.हा.सो.लि.	ममता रेजीडेन्सी	लीजडीड	मृत्यु प्रमाण पत्र, लीजडीड, साईट प्लान इत्यादि।
6	राकेश कुमार धानका	ग्यारसी लाल चौधरी	A 28 SP	88.88	हसनपुरा-ए गृ.नि.स.स.	शिव वाटिका-ए	लीजडीड	अपंजीकृत इकरारनामा, आवंटन पत्र, रसीद, साईट प्लान इत्यादि।

उपायुक्त

जोन-पीआरएन (दक्षिण-द्वितीय)
जविप्रा, जयपुर।

जन सम्पर्क अधिकारी,
जविप्रा, जयपुर।

यू.ओ. नोट क्रमांक/ज.वि.प्रा./उपा./जोन-पी.आर.एन.(दक्षिण-द्वितीय)/2023/डी- 225
दिनांक 10.2.2023

सेक्टर-12, मानसरोवर स्कीम, जयपुर-302020

दूरभाष - (+91-141-सम्बंधित कार्यालय) : ईपीबीएक्स - +91-141-2569696 एक्सटेंशन : (सम्बंधित कार्यालय): फैक्स - +91-141-2574555

ई-मेल : (सम्बंधित अधिकारी का ईमेल)

N.P.-V.N.

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।

पृथ्वीराज नगर(उत्तर), कार्यालय, चित्रकूट स्टेडियम, वैशाली नगर।
क्रमांक-जविप्रा/उपा./पीआरएन-उत्तर(द्वितीय)/2023/डी-

दिनांक-

13/4/23

176

:-सार्वजनिक सूचना:-

निम्न भूखण्डधारियों ने नियमन/भू-आवंटन हेतु पृथ्वीराज नगर (उत्तर-द्वितीय), जविप्रा में आवेदन प्रस्तुत किये हैं। जो लीजडीड/प्रतिस्थापन हेतु कार्यालय को प्राप्त हुये हैं:-

क. सं.	आवेदक का नाम/पिता/पति का नाम	भू.सं.	क्षेत्रफल (व.ग.)
1	प्रेम/रतन लाल (श्री महावीर स्वामी गू 0 नि 0 स 0 लि 0 की योजना-बीना कॉलोनी)	बी-2	96.05
2	महेश कुमार मीना/नारायण सिंह (गोपालपुरा गू 0 नि 0 स 0 लि 0 की योजना-सूरज नगर)	71ए	100
3	विपिन कुमार ताम्बी/रामचन्द्रन (मीनावाला गू 0 नि 0 स 0 लि 0 की योजना-पवनपुत्र-डी)	154ईस्ट पार्ट	100
4	चित्रा/एस. तेजकरन (मीनावाला गू 0 नि 0 स 0 लि 0 की योजना-पवनपुत्र-डी)	154 वेस्ट पार्ट	100
5	राकेश मीणा/रतन लाल मीणा (महाराणा प्रताप गू 0 नि 0 स 0 लि 0 की योजना-श्री करणी सरोवर)	126	188.50
6	सुनीता सैनी/नरेन्द्र कुमार सैनी (अम्बेश्वर गू 0 नि 0 स 0 लि 0 की योजना-रजनी विहार) अपंजीकृत इकरारनाम	460	166.66
7	प्रयाग श्रीवास्तव/हरिबाबू श्रीवास्तव (श्री लक्ष्मी गू 0 नि 0 स 0 लि 0 की योजना-गंगा सागर) अपंजीकृत इकरारनाम	198	96
8	संजय शर्मा/मोहन लाल शर्मा (अपोलो नगर हाउसिंग को.आप. सो.लि 0 की योजना-हीरा नगर-ए)डुप्लीकेट दस्तावेजों के आधार	209	442
9	किशन कुमार/भंवर लाल (बुनियादी विकास गू 0 नि 0 स 0 लि 0 की योजना-चन्द्र वाटिका)	ए-20	272.2
10	संतोष कंवर, चन्दनसिंह, यानवेन्द्र सिंह जरिये प्राकृतिक संरक्षक तनु कंवर (मित्र गू 0 नि 0 स 0 लि 0 की योजना-भुवनेश्वरी वाटिका मैन)	64	200

यदि उक्त भूखण्डों के स्वामित्व के सम्बन्ध में किसी को आपत्ति हो तो 07 दिवस की अवधि में कार्यालय को आपत्ति प्रस्तुत करें, अन्यथा आवेदकों के पक्ष में उक्त भूखण्डों की लीजडीड/प्रतिस्थापन कर दिया जायेगा।

उपायुक्त पीआरएन-उत्तर-II

जविप्रा, जयपुर।

प्रतिलिपि:-

जनसम्पर्क अधिकारी, जविप्रा जयपुर को भेजकर सूचित किया जाता है कि उक्त विज्ञापित का प्रकाशन राजस्थान पत्रिका/दैनिक भास्कर समाचार पत्र में 8 फॉन्ट साइज में प्रकाशित करवाकर विज्ञापित प्रकाशन के 07 दिवस पश्चात् मूल प्रति कार्यालय में भिजवाने का श्रम करें।

- 2- उक्त पत्रावलीयों में नगरीय विकास के आदेश क्रमांक प.17(1)नविप्रा/अभियान/2021 दिनांक 14.03.2022 में विज्ञापित कार्यालय द्वारा प्रकाशन की कार्यवाही करवाया जाना प्रस्तावित है। सूचनार्थ

उपायुक्त पीआरएन-उत्तर-II

जविप्रा, जयपुर।



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक-जविप्रा/उपा./जोन-14/2023/डी-451

दिनांक 14-2-23

सार्वजनिक सूचना

निम्न भूखण्डधारियों द्वारा दस्तावेज/आवेदन प्रस्तुत कर भूखण्ड का नामहस्तान्तरण/लीजडीड जारी करने हेतु आवेदन किया गया है:-

क्र. सं.	भूखण्ड संख्या	नाम/पता	समिति नाम/निजी खातेदारी/जविप्रा	का योजना नाम	का विवरण
1.	जी-123	श्रीमती कैलाशी देवी पत्नी स्व. श्री सुरेश	जविप्रा	बक्सावाला	नामहस्तान्तरण/लीजडीड हेतु
2.	बी-217	श्री कैलाश चन्द पुत्र श्री कालूराम	जविप्रा	बक्सावाला	नामहस्तान्तरण/लीजडीड हेतु
3.	बी-218	श्री कैलाश चन्द पुत्र श्री कालूराम	जविप्रा	बक्सावाला	नामहस्तान्तरण/लीजडीड हेतु
4.	221	श्रीमती शान्ती देवी पत्नी श्री मदन लाल जाट	रामराजपुरा गृ.नि.स.स. लि.	गोविन्द विहार-ए	नामहस्तान्तरण/लीजडीड हेतु
5.	बी-154	श्री श्याम मित्तल पुत्र श्री ठाकुर दास मित्तल	जविप्रा	बक्सावाला	नामहस्तान्तरण/लीजडीड हेतु
6.	बी-155	श्री विजय सिंह पुत्र श्री देवीराम	जविप्रा	बक्सावाला	नामहस्तान्तरण/लीजडीड हेतु

उक्त भूखण्ड का आवेदक के पक्ष में नामहस्तान्तरण/लीजडीड जारी करने पर किसी व्यक्ति, वारिस एवं संस्था को आपत्ति हो तो मय साक्ष्य के इस सूचना की प्रकाशन तिथि से 7 दिवस के भीतर कार्यालय समय में उपस्थित होकर आपत्ति प्रस्तुत करें, अन्यथा आपत्ति प्रस्तुत नहीं करने की दशा में उक्त भूखण्ड का नामहस्तान्तरण/लीजडीड जारी करने की कार्यवाही कर दी जावेगी।

उपायुक्त जोन-14,
जयपुर विकास प्राधिकरण,
जयपुर।

प्रतिलिपि:-

- जनसम्पर्क अधिकारी, जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर को उक्त सार्वजनिक सूचना के प्रकाशन हेतु प्रेषित है।
- रक्षित पत्रावली।

उपायुक्त जोन-14,
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।

राम किशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

दुरभाष : Direct Line-0141-2576296(O), EPBX-0141-2569696, Ext.: 8380, Fax-0141-2574555, e-mail:

dc.zone14.jda@rajasthan.gov.in

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।

पृथ्वीराज नगर(उत्तर), कार्यालय, चित्रकूट स्टेडियम, वैशाली नगर।

क्रमांक:-जविप्रा/उपा./पीआरएन-उत्तर(प्रथम)/2023/डी- 148

दिनांक:- 14/2/23

—: आम सूचना :-

निम्न आवेदकों द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं, जिनका विवरण निम्नानुसार है:-

क्र. सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटि का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल (व.ग.)	गृ.नि.स.स.	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिये आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	श्री बजरंग सिंह पुत्र श्री बद्री दान सिंह	श्री प्रकाश यादव पुत्र श्री रुडाराम यादव	27	100	सिरोही	सूर्या नगर-सी	फ्री-होल्ड पट्टे हेतु	सोसायटी द्वारा जारी मूल आवंटन पत्र एवं रजिस्टर्ड विक्रय पत्र के आधार पर।
2	श्रीमती नाथी देवी पत्नी श्री राम देव कुमावत	कु. खुशबू पुत्री श्री प्रमोद कुमार शर्मा	10-ए	146.66	बुनियादी विकास	चन्द्र नग-बी	फ्री-होल्ड पट्टे हेतु	सोसायटी द्वारा जारी मूल आवंटन पत्र एवं रजिस्टर्ड विक्रय पत्र एवं श्रंखलाबद्ध दस्तावेजों के आधार पर।

11
उपायुक्त पीआरएन-उत्तर-1
जविप्रा, जयपुर।

प्रतिलिपि :- जनसम्पर्क अधिकारी जविप्रा, जयपुर को प्रेषित कर लेख है की राज्य सरकार के आदेशों के क्रम में विज्ञापित का प्रकाशन करवाया जाना सुनिश्चित करें।

4
उपायुक्त पीआरएन-उत्तर-1
जविप्रा, जयपुर
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।

पृथ्वीराज नगर(उत्तर), कार्यालय, चित्रकूट स्टेडियम, वैशाली नगर।

क्रमांक:-जविप्रा/उपा./पीआरएन-उत्तर(प्रथम)/2023/डी- 144

दिनांक:- 14/02/23

-: आम सूचना :-

निम्न आवेदकों द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं, जिनका विवरण निम्नानुसार है:-

क्र. सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटि का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल (व.ग.)	गृ.नि.स.स.	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिये आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	श्री हरनाम सिंह महेन्द्रा पुत्र श्री सत्यपाल महेन्द्रा	श्रीमती प्रेम महेन्द्रा पत्नी श्री हरनाम सिंह महेन्द्रा	148	450	मोती भवन	आनन्द नगर	फी-होल्ड पट्टे हेतु	सोसायटी द्वारा जारी मूल आवंटन पत्र एवं मृत्यु प्रमाण पत्र एवं रजिस्टर्ड हकत्याग पत्र एवं श्रृंखलाबद्ध दस्तावेजों के आधार पर।
2	श्रीमती कैलाश कंवर पत्नी श्री राजेन्द्र सिंह शेखावत	श्रीमती सरोज कंवर पत्नी श्री गिरवर सिंह राठौड	97	237.5	महाराणा प्रताप	श्री बालाजी धाम	फी-होल्ड पट्टे हेतु	सोसायटी द्वारा जारी मूल आवंटन पत्र एवं रजिस्टर्ड विक्रय पत्र के आधार पर।
3	श्री किशोर शर्मा पुत्र श्री वेद प्रकाश शर्मा	श्री रामगोपाल शर्मा पुत्र श्री भगवानाराम शर्मा	42	133	म्युचुअल हाउसिंग को-ऑपरेटिव	महादेव नगर	फी-होल्ड पट्टे हेतु	सोसायटी द्वारा जारी मूल आवंटन पत्र, मृत्यु प्रमाण पत्र, अपंजीकृत वसीयतनामा एवं श्रृंखलाबद्ध दस्तावेजों के आधार पर।

11
उपायुक्त पीआरएन-उत्तर-1
जविप्रा,जयपुर।

प्रतिलिपि :- जनसम्पर्क अधिकारी जविप्रा, जयपुर को प्रेषित कर लेख है की राज्य सरकार के आदेशो के क्रम मे विज्ञप्ति का प्रकाशन करवाया जाना सुनिश्चित करें।

उपायुक्त पीआरएन-उत्तर-1
जविप्रा,जयपुर
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।

पृथ्वीराज नगर(उत्तर), कार्यालय, चित्रकूट स्टेडियम, वैशाली नगर।

क्रमांक:-जविप्रा/उपा./पीआरएन-उत्तर(प्रथम)/2023/डी-136

दिनांक:-10/4/23

-: आम सूचना :-

निम्न आवेदकों द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं, जिनका विवरण निम्नानुसार है:-

क्र. सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटि का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल (व.ग.)	गृ.नि.स.स.	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिये आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	श्रीमती कैलाश कंवर पत्नी श्री मान सिंह शेखावत	श्री जीवन सिंह पुत्र श्री भंवर सिंह	280	88.88	महाराणा प्रताप	श्री बालाजी धाम	फी-होल्ड पट्टे हेतु	सोसायटी द्वारा जारी मूल आवंटन पत्र एवं रजिस्टर्ड विक्रय पत्र के आधार पर।
2	श्रीमती कैलाश कंवर पत्नी श्री मान सिंह शेखावत	श्रीमती कैलाश कंवर पत्नी श्री मान सिंह शेखावत	279	88.88	महाराणा प्रताप	श्री बालाजी धाम	फी-होल्ड पट्टे हेतु	सोसायटी द्वारा जारी मूल आवंटन पत्र के आधार पर।
3	श्री सम्पत सिंह आला पुत्र श्री पदम चंद आला	डेजी डवलपर्स प्रा.लि. जरिये डायरेक्टर राजेश कुमार अग्रवाल पुत्र श्री सांवर मल अग्रवाल	178	496.2	मोती भवन	आनन्द नगर	फी-होल्ड पट्टे हेतु	सोसायटी द्वारा जारी मूल आवंटन पत्र एवं रजिस्टर्ड विक्रय पत्र एवं श्रृंखलाबद्ध दस्तावेजों के आधार पर।

11
उपायुक्त पीआरएन-उत्तर-1
जविप्रा,जयपुर।

प्रतिनिधि :- जनसम्पर्क अधिकारी जविप्रा, जयपुर को प्रेषित कर लेख है की राज्य सरकार के आदेशों के क्रम में विज्ञापित का प्रकाशन करवाया जाना सुनिश्चित करें।

उपायुक्त एवं प्राधिकृत अधिकारी
उपायुक्त पीआरएन-उत्तर-1
जविप्रा, जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।

पृथ्वीराज नगर(उत्तर), कार्यालय, चित्रकूट स्टेडियम, वैशाली नगर।

क्रमांक:-जविप्रा/उपा./पीआरएन-उत्तर(प्रथम)/2023/डी- 134

दिनांक:- 10/12/23

-: आम सूचना :-

निम्न आवेदकों द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं, जिनका विवरण निम्नानुसार है:-

क्र. सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल (व.ग.)	गृ.नि.स.स.	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिये आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	श्री याकूब अली पुत्र श्री हाकिम अली	श्रीमती अंजु रानी अग्रवाल पत्नी श्री एस. के. अग्रवाल	165	442.5	मोती भवन	आनन्द नगर	फी-होल्ड पट्टे हेतु	सोसायटी द्वारा जारी मूल आवंटन पत्र एवं अपंजीकृत इकरारनामा के आधार पर।
2	श्री राजा मोहम्मद पुत्र श्री मुनी खां	श्रीमती गीता अग्रवाल पत्नी श्री आर.पी. अग्रवाल	166	446.2	मोती भवन	आनन्द नगर	फी-होल्ड पट्टे हेतु	सोसायटी द्वारा जारी मूल आवंटन पत्र एवं अपंजीकृत इकरारनामा के आधार पर।
3	श्री अयूब अली पुत्र श्री नूर मोहम्मद	श्रीमती शारदा देवी अग्रवाल पत्नी श्री आर.सी. अग्रवाल	167	600.0	मोती भवन	आनन्द नगर	फी-होल्ड पट्टे हेतु	सोसायटी द्वारा जारी मूल आवंटन पत्र एवं अपंजीकृत इकरारनामा के आधार पर।

उपायुक्त पीआरएन-उत्तर-1
जविप्रा, जयपुर।

प्रतिलिपि :- जनसम्पर्क अधिकारी जविप्रा, जयपुर को प्रेषित कर लेख है की राज्य सरकार के आदेशों के क्रम में विज्ञप्ति का प्रकाशन करवाया जाना सुनिश्चित करें।

उपायुक्त पीआरएन-उत्तर-1
जविप्रा, जयपुर।



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक/ज.वि.प्रा./उपा./ जोन-4/2023/डी-388

दिनांक 15-02-2023

विज्ञप्ति/ सूचना

आवेदकगण द्वारा दस्तावेज प्रस्तुत कर जयपुर विकास प्राधिकरण भूखण्ड का लीजहोल्ड पट्टा जारी करने हेतु आवेदन किया गया है। इस संबंध में यदि किसी व्यक्ति/संस्था/ हितकारी की कोई आपत्ति हो तो, विज्ञप्ति प्रकाशन की दिनांक से 07 दिवस में अद्योहस्ताक्षरकर्ता के समक्ष जोन कार्यालय में अपनी आपत्ति प्रस्तुत कर दे, अन्यथा समय सीमा पश्चात आवेदकगण के पक्ष में लीजहोल्ड पट्टा जारी करने की कार्यवाही सम्पादित कर दी जावेगी। सूचित रहे।

क्र. सं.	भूखण्ड संख्या	समिति एवं योजना का नाम	आवेदक का नाम	मूल आवंटि का नाम	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	ए-7 एवं ए-8	आनन्द भवन निर्माण सहकारी समिति लि. की योजना मदर टैरेसा नगर	श्री कुशल चन्द जैन पुत्र स्व. श्री परसनचन्द जैन एवं श्री शशांक जैन पुत्र श्री कुशल चंद जैन	श्रीमती अरुणा शर्मा पत्नी श्री के.डी.शर्मा एवं श्रीमती स्नेह माथुर पत्नी श्री दुर्गा सहाय	समिति द्वारा जारी आवंटन पत्र, साईट प्लान रसीद, पंजीकृत विक्रय पत्र, भूखण्ड संख्या ए-8 के मूल दस्तावेज यथा साईट प्लान, आवंटन पत्र, रसीद गुम हो जाने के संबंध में समाचार जगत में खोया पाया में प्रकाशन एवं ऑनलाईन गुमशुदगी रिपोर्ट एवं भूखण्ड संख्या ए-7 के संबंध में अपंजीकृत इकरारनामा के आधार पर।

उपायुक्त जोन-4
जविप्रा, जयपुर।

प्रतिलिपि:-

- जन सम्पर्क, अधिकारी, जविप्रा, जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि नगरीय विकास विभाग के आदेश दिनांक 14.03.2022 के क्रम में उक्त सार्वजनिक सूचना का प्रकाशन जविप्रा के व्यय पर समाचार पत्र में कराने का श्रम करवाते हुये प्रकाशन की एक प्रति अद्योहस्ताक्षरकर्ता को उपलब्ध करवाने का श्रम करावे।

उपायुक्त जोन-4
जविप्रा, जयपुर।

राम किशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

दूरभाष - 0141-2574798 : ईपीबीएक्स - +91-141-2569696 एक्सटेंशन : 8240: ई-मेल : dc.zone04@jaipurjda.org



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

WWW.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक/ज.वि.प्रा./उपा./जोन-4/2023/डी-389

दिनांक: 15-02-2023

विज्ञप्ति

निम्नांकित आवेदकों द्वारा दस्तावेज प्रस्तुत कर जयपुर विकास प्राधिकरण भूखण्ड के नाम हस्तान्तरण/लीजडीड हेतु आवेदन किया गया है इस संबंध में यदि किसी व्यक्ति/संस्था/हितधारी की कोई आपत्ति हो तो, विज्ञप्ति प्रकाशित की दिनांक: से 07 दिवस में अधोहस्ताक्षरकर्ता के समक्ष जोन कार्यालय में अपनी आपत्ति प्रस्तुत कर दें, अन्यथा समय सीमा पश्चात् आवेदक के पक्ष में नाम हस्तान्तरण/लीजडीड जारी की कार्यवाही सम्पादित कर दी जावेगी। सूचित रहे।

क्र. सं.	भूखण्ड संख्या	गृ. नि. स. स.	योजना का नाम	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	66	हथरोई गढी	शिव शक्ति नगर-बी	श्री लक्ष्मी नारायण मीणा पुत्र श्री जगदीश नारायण मीणा	श्री लक्ष्मी नारायण मीणा पुत्र श्री जगदीश नारायण मीणा	आवंटन पत्र दिनांक 29.08.1997 आदि।

उपायुक्त जोन-4
जविप्रा, जयपुर।

प्रतिलिपि:-

- जनसंपर्क अधिकारी जविप्रा को भेजकर लेख है कि नगरीय विकास विभाग के आदेश दिनांक: 14.03.2022 के क्रम में उक्त सार्वजनिक सूचना का प्रकाशन जविप्रा के व्यय पर समाचार पत्र में करावें, साथ ही सार्वजनिक सूचना की एक प्रति अधोहस्ताक्षरकर्ता को भिजवाने का श्रम करावें, साथ ही सार्वजनिक सूचना की एक प्रति अधोहस्ताक्षरकर्ता को भिजवाने का श्रम करावें।
- सिस्टम एनालिस्ट, जविप्रा, जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि नगरीय विकास विभाग के आदेश दिनांक: 14.03.2022 के क्रम में उक्त विज्ञप्ति को जविप्रा की वेबसाइट पर अपलोड करने का श्रम करें।

उपायुक्त जोन-4
जविप्रा, जयपुर।



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक/ज.वि.प्रा./उपा./ जोन-4/2023/डी- 390

दिनांक 15-02-2023

विज्ञप्ति / सूचना

आवेदकगण द्वारा दस्तावेज प्रस्तुत कर जयपुर विकास प्राधिकरण भूखण्ड का लीजहोल्ड पट्टा जारी करने हेतु आवेदन किया गया है। इस संबंध में यदि किसी व्यक्ति/संस्था/ हितकारी की कोई आपत्ति हो तो, विज्ञप्ति प्रकाशन की दिनांक से 07 दिवस में अद्योहस्ताक्षरकर्ता के समक्ष जोन कार्यालय में अपनी आपत्ति प्रस्तुत कर दे, अन्यथा समय सीमा पश्चात आवेदकगण के पक्ष में लीजहोल्ड पट्टा जारी करने की कार्यवाही सम्पादित कर दी जावेगी। सूचित रहे।

क्र. सं.	भूखण्ड संख्या	समिति एवं योजना का नाम	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	एस-99	जयपुर इण्डस्ट्रियल एस्टेट गृह निर्माण सहकारी समिति लि. की योजना आदिनाथ नगर	श्रीमती मंजू मीना पत्नी स्व. श्री धनपत सिंह एवं श्री हार्दिक सिंह पुत्र स्व. श्री धनपत सिंह	श्री धनपत सिंह पुत्र श्री भजोराराम	पंजीकृत पट्टा एवं मृत्यु प्रमाण पत्र के आधार पर।

उपायुक्त जोन-4
जविप्रा, जयपुर।

प्रतिलिपी:-

- जन सम्पर्क, अधिकारी, जविप्रा, जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि नगरीय विकास विभाग के आदेश दिनांक 14.03.2022 के क्रम में उक्त सार्वजनिक सूचना का प्रकाशन जविप्रा के व्यय पर समाचार पत्र में कराने का श्रम करवाते हुये प्रकाशन की एक प्रति अद्योहस्ताक्षरकर्ता को उपलब्ध करवाने का श्रम करावे।

उपायुक्त जोन-4
जविप्रा, जयपुर।



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

आम सूचना

निम्न आवेदन द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं, जिनका विवरण निम्नानुसार है:-

क्र.स.	आवेदक का नाम	मूल आवंटि/लीजडीडधारक का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड का क्षेत्रफल वर्ग	गृ.नि.स.स./निजी खातेदारी योजना/जविप्र I योजना	योजना का नाम	सेवा जिसके लिए आवेदन किया गया।	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1.	मैसर्स आपका बिल्डिंग प्रा.लि. जरिये डायरेक्टर श्री आशीष गौड पुत्र श्री नेमी चंद गौड	श्री जितेन्द्र कुमावत, आशीष कुमावत पुत्रान श्री बाबूलाल कुमावत	एम-15	686.66	दी शिवा को-ऑपरेटिव हाउसिंग सोसायटी लि.	6डी इंजीनियर्स कॉलोनी एमएन ब्लॉक	लीजडीड	आवंटन पत्र, साईट प्लान, रसीद एवं रजि.विक्रय पत्र

उपायुक्त
पृथ्वीराज नगर (दक्षिण-प्रथम)
जविप्रा, जयपुर।

जन संपर्क अधिकारी
जविप्रा, जयपुर

यू.ओ.नोट क्रमांक जविप्रा/उपा.पृथ्वीराज नगर दक्षिण-प्रथम/2023/डी- 417
दिनांक 10/2/2023

कार्यालय प्राधिकृत अधिकारी जोन-11
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

क्रमांक: LU2012/JDA/2022-23/102405

दिनांक: 14/02/2023

लोक सूचना

कमलेश मीणा पुत्र लक्ष्मीनारायण मीणा, जाति मीणा सा.देह. कमली देवी पुत्री लक्ष्मीनारायण, जाति मीणा सा.देह. केशर देवी पत्नी लक्ष्मीनारायण जाति मीणा सा.देह. राजेश मीणा पुत्र लक्ष्मीनारायण जाति मीणा सा.देह.

ने इस कार्यालय में नीचे उल्लिखित भूमि का आवासीय प्रयोजन के उपयोग हेतु ऐसी भूमि के अपने अभिधृति अधिकारी के निर्वापन के लिए आवेदन प्रस्तुत किया है, अर्थात:-

क्र.सं.	ग्राम तहसील व जिले का नाम	खातेदार का नाम	खसरा सं.	क्षेत्रफल (वर्गमीटर)	क्षेत्रफल (हैक्टे.)
1.	जयसिंहपुरा वास भांकरोटा सांगानेर (जयपुर)	कमलेश मीणा पुत्र लक्ष्मीनारायण हि. 1/4 जाति मीणा सा.देह.	1226 / 793	1220	0.1220
		कमली देवी पुत्री लक्ष्मीनारायण हि. 1/4 जाति मीणा सा.देह. केशर देवी पत्नी लक्ष्मीनारायण हि. 1/4 जाति मीणा सा.देह. राजेश मीणा पुत्र लक्ष्मीनारायण हि. 1/4 जाति मीणा सा.देह.	1227 / 793	800	0.08
				कुल	0.2020

इसलिए, इसके द्वारा समस्त संबंधित व्यक्तियों को सूचित किया जाता है कि यदि किसी व्यक्ति को राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम, 1956 की धारा 90-क और राजस्थान अभिधृति अधिनियम, 1955 की धारा 63 के अधीन पूर्वोक्त प्रयाजनों के लिए भूमि के उपयोग हेतु अनुज्ञा प्रदान करने और अभिधृति अधिकारों के निर्वापन पर कोई आक्षेप है तो वह इस नोटिस के प्रकाशन के 7 दिन के भीतर-भीतर अपनी एसएसओ आईडी से लॉन इन कर **90-A For Development Authority (UDH)** आईकॉन पर जाकर समर्थक दस्तावेज को अपलोड कर अपना आक्षेप दर्ज कर सकते हैं।

उपर्युक्त नियम समय के भीतर-भीतर किसी आक्षेप के अभाव में यह समझा जायेगा कि किसी को आक्षेप नहीं है और तदनुसार मामले का निपटारा किया जावेगा।

यह सूचना मेरे हस्ताक्षर और मुहर के अधीन आज दिनांक **14-02-2023** को जारी की गयी।


प्राधिकृत अधिकारी (जोन-11)
जयपुर विकास प्राधिकरण,
जयपुर



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

75
Azadi Ka
Amrit Mahotsav

क्रमांक:- जविप्रा/उपा. पी.आर.एन. (दक्षिण-द्वितीय)/2020/डी- दिनांक:-

-:सूचना:-

पृथ्वीराज नगर में निम्न योजनाओं के निम्न भूखण्डधारियों ने नियमन/भू-आवंटन हेतु पी.आर.एन. (दक्षिण-प्रथम), जविप्रा, जयपुर में आवेदन प्रस्तुत किये हैं। जो नाम हस्तान्तरण/प्रतिस्थापन हेतु कार्यालय को प्राप्त हुये हैं :-

क्र. सं.	आवेदक का नाम/पिता/पति का नाम	भू.सं.	क्षेत्रफल (व.ग.)
1	श्री राजू लाल आलोरिया पुत्र श्री राम लाल (दी सांगानेर कॉ.ओ.सो.लि. की योजना गंगा विहार)	103	300.00

यदि उक्त भूखण्डों के स्वामित्व के सम्बंध में किसी को आपत्ति हो तो 07 दिवस की अवधि में कार्यालय को आपत्ति प्रस्तुत करें, अन्यथा आवेदकों के पक्ष में उक्त भूखण्डों का नाम हस्तान्तरण/प्रतिस्थापन कर दिया जायेगा।

उपायुक्त

जोन-पीआरएन (दक्षिण-प्रथम)
जविप्रा, जयपुर।

जन संपर्क अधिकारी

जविप्रा जयपुर

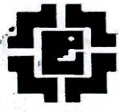
यू.ओ.नोट क्रमांक:-जविप्रा/उपा.पीआरएन(दक्षिण प्रथम)/जोन-18/22/डी-426
दिनांक:-14/02/2023

सेक्टर-12, मानसरोवर स्कीम, जयपुर-302020

दूरभाष- (+91-141-सम्बंधित कार्यालय) : ईपीबीएक्स - +91-141-2569696 एक्सटेंशन: {सम्बंधित कार्यालय}: फैक्स- +91-141-2574555

ई-मेल : {सम्बंधित अधिकारी का ईमेल}

N.P.-V.N.



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक:जविप्रा/उपा/जोन-11/2023/डी - 470

दिनांक 14/4/23

आम सूचना

निम्न आवेदकों द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं, जिनका विवरण निम्नानुसार है:-

क्र.सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल	गृ.नि.स.स. /निजी खातेदारी/जविप्रा योजना	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1.	श्री वेद प्रकाश सिंहल पुत्र श्री गंगा सहाय अग्रवाल	श्री सूरजमल पुत्र श्री मांगूराम	1229	50 वर्गमीटर	जविप्रा	ग्राम टीलावास	लीजडीड	रजिस्टर्ड विक्रय पत्र
2.	श्री सुनील कुमार जालान पुत्र श्री बसन्तीलाल जालान	श्री सुनील कुमार जालान पुत्र श्री बसन्तीलाल जालान	S-520	27 वर्गमीटर	जविप्रा	ग्राम भम्भोरिया/बगरुखुर्द (राजदरबार)	लीजडीड	नाम प्रतिस्थापन पत्र
3.	श्रीमती प्रीति गुप्ता पत्नी श्री योगेश कुमार गुप्ता	श्रीमती प्रीति गुप्ता पत्नी श्री योगेश कुमार गुप्ता	374	150 वर्गमीटर	जविप्रा	ग्राम भम्भोरिया/बगरुखुर्द (राजदरबार)	लीजडीड	नाम प्रतिस्थापन पत्र

प्रतिलिपि:- जन/सम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर को उक्त विज्ञप्ति प्रकाशन के संबंध में आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रस्तुत है।

उपायुक्त जोन-11
जविप्रा, जयपुर
11

उपायुक्त जोन-11
जविप्रा, जयपुर
11



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।

क्रमांक : जविप्रा/जोन-06/उपा./डी- 409

दिनांक...15/2/23

जन सम्पर्क अधिकारी,
जयपुर विकास प्राधिकरण,
जयपुर।

विषय :- धारा 90ए के अन्तर्गत लोक सूचना का प्रकाशन करवाये जाने बाबत।

महोदय,

उपरोक्त विषयान्तर्गत लेख है कि धारा 90ए के अन्तर्गत संलग्न लोक सूचना का प्रकाशन करवाकर प्रति अधोहस्ताक्षरकर्ता के कार्यालय में प्रस्तुत करवाने का श्रम करावे।

संलग्न : लोक सूचना विज्ञप्ति।

उपायुक्त जोन-06,
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
जयपुर विकास प्राधिकरण
जयपुर

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर
इन्दिरा सर्किल जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर

प्रारूप 13

{नियम 13(2) देखिए}

राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम, 1956 की धारा 90-क(8) के अन्तर्गत

संख्या.....409.....

दिनांक.....15/2/23

लोक सूचना

अधोहस्ताक्षरी की जानकारी में यह लाया गया है कि निम्न वर्णित खातेदारी कृषि भूमि या उसके भाग का 17 जून 1999 से पूर्व की काल अवधि से गैर कृषिक प्रयोजनों के लिये उपयोग किया जा रहा है/किया गया है और इसलिए उक्त भूमि या उसके भाग के खातेदारों/वारिसान/हितधारी व्यक्तियों को एतद्वारा सूचित किया जाता है, कि आपकी सहमति/असहमति से या आपके द्वारा जरिये विक्रय पत्र/इकरारनामा भूमि हस्तांतरित होने के कारण अम्बेडकर गृ.नि.स.स की योजना स्कीम नम्बर 5 प्रवासी नगर के सदस्यों द्वारा इसका अकृषि प्रयोजनार्थ उपयोग में ले लिया गया है।

उक्त कारण से आपका एवं आपके पश्चातवर्ती हस्तान्तरितों का कृत्य राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम 1956 की धारा 90-क(8) के विपरित होने के कारण आपके खातेदारी अधिकार उक्त अधिनियम की धारा 90 "क", धारा 91 सपठित धारा 90ए(5) एवं राजस्थान अभिधृति अधिनियम की धारा 63 (II) और तदधीन बनाये गये नियमों के उपबंधों के प्रावधानों के अन्तर्गत राज्य सरकार में पुर्नग्रहण योग्य है।

अतः क्यों नहीं आपकी खातेदारी की निम्न वर्णित भूमि के खातेदारी अधिकारों को राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम 1956 की धारा 90 "क" धारा 91 सपठित धारा 90ए(5) एवं सपठित राजस्थान अभिधृति अधिनियम की धारा 63 (II) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करते हुये पर्यावसित कर राज्य सरकार के पक्ष में पुर्नग्रहित कर लिया जावे।

ग्राम का नाम मय तहसील	हाल खसरा नम्बर	रकबा	स्वामित्व
मुरलीपुरा जयपुर	04	0.0379	गंगाराम पुत्र मांगीलाल हि. 1/4 नाथू पुत्र मांगी लाल हि. 1/4 रामचन्द्र पुत्र गुल्ला हि. 1/2 जातिमाली सा 3E

प्रशासन शहरो के रूग अभियान के अन्तर्गत नगरीय विकास, आवासन एवं स्वायत्त शासन विभाग, राजस्थान सरकार के आदेश क्रमांक प17(1):वि.वि/अभियान/2021/म.म.ज्ञा जयपुर दिनांक 28.09.2021 के बिन्दु संख्या 5.3 के क्रम में इस नोटिस के माध्यम से सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि उपरोक्त भूमि में हित रखने वाले खातेदार/वारिसान/हितधारी व्यक्ति को कोई आपत्ति/सुझाव हो तो मय साक्ष्य के विज्ञप्ति प्रकाशन के 15 दिवस में कमरा न. 204, पार्किंग भवन, द्वितीय तल, जविप्रा स्थित न्यायालय में कार्यालय समय में उपस्थित होकर अपनी आपत्ति/सुझाव प्रस्तुत कर सकता है। नियत समय में आपत्तियां प्रस्तुत नहीं करने की दशा में आपके विरुद्ध एकतरफा कार्यवाही करके आपके खातेदारी अधिकारों को पर्यावसित कर भूमि का पुर्नग्रहित किया जा सकेगा।

नोटिस आज दिनांक.....15/2/23.....को मेरे हस्ताक्षर व न्यायालय की मुद्रांक से जारी किया गया।

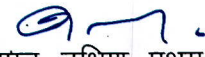
उपायुक्त अधिकारी एवं उपायुक्त
जमि-06 जविप्रा, जयपुर
जयपुर विकास प्राधिकरण
जयपुर



सार्वजनिक विज्ञप्ति

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि पीआरएन-दक्षिण-प्रथम के क्षेत्राधिकार में स्थित ग्राम गणपतपुरा चक-द्वितीय तहसील सांगानेर में स्थित निजी खातेदारी की योजना गोविन्द नगर का अनुमोदन जोन स्तरीय समिति द्वारा दिनांक 12.11.2021 को किया गया था। जेड.एल.सी. के बिन्दु संख्या 9 अनुसार "वर्ष 2003 के मानचित्र में 30 मीटर सड़क के पश्चिम में स्थित भूखण्ड संख्या एस-1 से एस-52, भूखण्ड संख्या 1 से 16 एवं सुविधा क्षेत्र की स्थिति मौके पर वर्ष 2003 के मानचित्र से भिन्न हैं पूर्व के मानचित्र में 30 मीटर सड़क से लगते हुए भूखण्ड संख्या एस-13 से एस-52 एवं एस-125 से एस-144 व्यावसायिक उपयोग के भूखण्डों सेक्टर कॉमर्शियल के प्रावधान अनुसार जविप्रा के भूखण्ड प्रस्तावित किये गये थे। अतः उक्त कारण से योजना के 30 मीटर सेक्टर सड़क के पश्चिम दिशा में सृजित भूखण्डों का नियमन पृथक से जांच कर सक्षम स्तर से निर्णय उपरान्त किये जाने तक लम्बित रखे जाने का निर्णय लिया गया।"

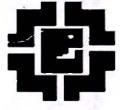
उक्तानुसार भूखण्ड संख्या एस-1 से एस-52, भूखण्ड संख्या 1 से 16 के भूखण्डधारियों द्वारा प्रशासन शहरों के संग अभियान 2021 के तहत लीजडीड जारी करने के हेतु आवेदन किया गया। उक्त भूखण्डों के नियमन के संबंध में किसी भी व्यक्ति/हितधारी/संस्था को कोई आपत्ति/सुझाव है तो इस सूचना प्रकाशन के 07 दिवस की अवधि में अधोहस्ताक्षरकर्ता को लिखित में अपनी आपत्ति/सुझाव प्रस्तुत कर सकते हैं। निर्धारित अवधि के पश्चात् प्राप्त आपत्ति/सुझाव पर विचार नहीं किया जावेगा।


उपायुक्त पीआरएन-दक्षिण-प्रथम
जयपुर विकास प्राधिकरण,
जयपुर

प्रतिलिपि :- निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है:-

1. सहायक निदेशक जनसम्पर्क, जविप्रा, जयपुर को भेजकर लेख है कि इस विज्ञप्ति को दो प्रमुख दैनिक समाचार पत्रों में प्रकाशित कराने का श्रम करें।

उपायुक्त पीआरएन-दक्षिण-प्रथम
जयपुर विकास प्राधिकरण,
जयपुर



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/उपा/जोन-5/2023/डी-376

दिनांक:-14.2.23

आम सूचना

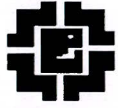
निम्न आवेदकों द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं, जिनका विवरण निम्नानुसार है:-

क्र. सं.	ऑन लाईन आवेदन सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल (वर्ग गज में)	गृ. नि. स. स. / निजी खातेदारी/जविप्रा की योजना	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1.	—	श्री संतोष कुमार अग्रवाल पुत्र श्री मुरारी लाल अग्रवाल	श्री महेश शर्मा पुत्र श्री मोहन लाल शर्मा	डी-6 डी	155.55	संयुक्त गृह नि.	महेश नगर डी	नियमन एवं पट्टा विलेख	मृत्यु प्रमाण पत्र एवं वसीयतनामा
2.	—	श्री मोहर सिंह पुत्र स्व. श्री कंचन राम	श्री मोहर सिंह पुत्र श्री कंचन राम	डी-39	200.00	संयुक्त गृह नि.	महेश नगर डी	नियमन एवं पट्टा विलेख	सदस्यता सूची में आवेदक के पिता का नाम भिन्न होने बाबत
3.	127380	श्री मनीष शर्मा पुत्र श्री बाबू लाल शर्मा	श्री सत्य नारायण बोचीवाल पुत्र श्री नथमल बोचीवाल	67	215.6	श्री छत्रपति शिवाजी	शांति नगर	नियमन एवं पट्टा विलेख	इकरारनामा, मृत्यु प्रमाण पत्र एवं सजरा शपथ पत्र
4.	—	श्रीमती केसन्ती मीना पत्नी श्री राम प्रसाद मीना	श्रीमती शशी प्रभा पत्नी श्री महावीर प्रसाद	डी-40	200.00	संयुक्त गृह नि.	महेश नगर डी	नियमन एवं पट्टा विलेख	अपंजीकृत दस्तावेज
5.	—	श्रीमती चित्रा बिल्खीवाल पत्नी श्री घनश्याम सैन	श्रीमती विमला देवी पत्नी श्री सत्य नारायण	डी-22 बी	125.00	संयुक्त गृह नि.	महेश नगर डी	नियमन एवं पट्टा विलेख	अपंजीकृत दस्तावेज
6.	—	श्री प्रमोद कुमार आर्य पुत्र श्री ईश्वर लाल अग्रवाल	श्रीमती विमला देवी पत्नी श्री सत्य नारायण	डी-22 (द.हि.)	127.5	संयुक्त गृह नि.	महेश नगर डी	नियमन एवं पट्टा विलेख	अपंजीकृत दस्तावेज

राम किशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

दूरभाष - {+91-141-2563234} : ईपीबीएक्स - +91-141-2569696 एक्सटेंशन : {8250} : फैक्स - +91-141-2574555

8X



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

7.	—	श्रीमती राजकुमारी सोनी पत्नी श्री मुकेश सोनी एवं श्री मुकेश सोनी पत्नी श्री टोडर मल	श्री नरेन्द्र पंचोली एवं श्रीमती गीता शर्मा	डी-60-61 ए	111.11	संयुक्त गृह नि.	महेश नगर डी	नियमन एवं पट्टा विलेख	अपंजीकृत दस्तावेज
8.	—	श्री ओम प्रकाश शर्मा पुत्र श्री नन्द लाल शर्मा	श्री नरेन्द्र पंचोली एवं श्रीमती गीता शर्मा	डी-60-61 बी	111.11	संयुक्त गृह नि.	महेश नगर डी	नियमन एवं पट्टा विलेख	अपंजीकृत दस्तावेज
9.	—	श्री गोविन्द नारायण सोनी पुत्र श्री जगदीश प्रसाद सोनी	श्री नरेन्द्र पंचोली एवं श्रीमती गीता शर्मा	डी-60-61 सी	111.11	संयुक्त गृह नि.	महेश नगर डी	नियमन एवं पट्टा विलेख	अपंजीकृत दस्तावेज
10.	—	श्री नरेन्द्र शर्मा पुत्र श्री बाबू लाल शर्मा	श्री नरेन्द्र पंचोली	डी-60	—	संयुक्त गृह नि.	महेश नगर डी	नियमन एवं पट्टा विलेख	अपंजीकृत दस्तावेज
11.	—	श्रीमती प्रेम देवी पत्नी श्री प्रभू दयाल गुप्ता एवं श्री संजय सेठी पुत्र श्री प्रभू दयाल गुप्ता	श्री मुकुट बिहारी शर्मा पुत्र श्री नारायण शर्मा	डी-18	171.11	संयुक्त गृह नि.	महेश नगर डी	नियमन एवं पट्टा विलेख	मृत्यु प्रमाण पत्र
12.	—	श्रीमती गुड्डी कंवर पत्नी श्री भंवर सिंह चौहान	श्री राम गोपाल	डी-6 II	52.91	संयुक्त गृह नि.	महेश नगर डी	नियमन एवं पट्टा विलेख	
13.	—	श्री अशोक कुमार बरसर पुत्र श्री कृष्ण शर्मा	श्री मुकुट बिहारी शर्मा पुत्र श्री नारायण शर्मा	डी-18 ए	140.00	संयुक्त गृह नि.	महेश नगर डी	नियमन एवं पट्टा विलेख	मृत्यु प्रमाण पत्र

उपायुक्त जोन-5

प्रतिलिपि:-

- जन सम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर को सार्वजनिक सूचना के प्रकाशन हेतु प्रेषित है।

उपायुक्त जोन-5

राम किशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

दूरभाष - {+91-141-2563234} : ईपीबीएक्स - +91-141-2569696 एक्सटेंशन : {8250} : फैक्स - +91-141-2574555