



# जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

## आम सूचना

क्रमांक: F-JDA/Zone 09/2025/D-93

आवेदक द्वारा ऑनलाईन आवेदन क्रमांक 251763 दिनांक 16/09/2025 को निम्नांकित भूखण्ड का Issue Free Hold E-Patta in lieu of already issued Patta (Lease Deed) | Original Lease Deed (Patta) जारी करने हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं

| क्र.सं. | आवेदक का नाम | मूल आवंटी/लीजधारक का नाम | भूखण्ड संख्या | भूखण्ड क्षेत्रफल | गृ.नि.स.स./निजी खातेदारी/जविप्रा योजना | योजना का नाम | सेवा जिसके लिए आवेदन किया गया | कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज |
|---------|--------------|--------------------------|---------------|------------------|----------------------------------------|--------------|-------------------------------|----------------------------------|
|---------|--------------|--------------------------|---------------|------------------|----------------------------------------|--------------|-------------------------------|----------------------------------|



## जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

|   |                                                                                                                                 |                                            |     |                     |     |                                        |                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----|---------------------|-----|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Rekha<br>Swami S/o<br>Shashi<br>Swami एवं<br>Bhaves<br>Vaishnav<br>Shashi<br>Swami एवं<br>Aayush<br>Vaishnav<br>Shashi<br>Swami | कैलाश<br>मोदानी पुत्र<br>लादूराम<br>मोदानी | 237 | 324.00 SQ.<br>METER | JDA | CENTRAL<br>SPINE<br>Sector/Block-<br>C | Issue<br>Free<br>Hold E-<br>Patta in<br>lieu of<br>already<br>issued<br>Patta<br>(Lease<br>Deed)  <br>Original<br>Lease<br>Deed<br>(Patta) | जविप्रा की योजना<br>सेन्ट्रल स्पाईन के<br>भूखण्ड सी-237<br>क्षेत्रफल 324<br>व.मी. की लीजडीड<br>दिनांक 01.09.<br>2009 को<br>कैलाश मोदानी पुत्र<br>लादूराम मोदानी<br>के नाम से जारी<br>की गयी है।<br>तत्पश्चात् उक्त<br>भूखण्ड का बेचान<br>जरिये रजिस्टर्ड<br>विक्रय पत्र दिनांक<br>23.09.2009 को<br>कैलाश मोदानी पुत्र<br>लादूराम मोदानी<br>द्वारा शशि स्वामी<br>पुत्र ताराचंद<br>स्वामी को कर<br>दिया गया।<br>तत्पश्चात् दिनांक<br>18.01.2014 को<br>शशि स्वामी का<br>निधन हो गया।<br>तत्पश्चात् इनके<br>वारिसान द्वारा 1.<br>रेखा स्वामी पत्नी<br>स्व. शशि स्वामी<br>2. भावेश वैष्णव<br>3. आयुष वैष्णव<br>द्वारा लीजहोल्ड<br>से फ्रीहोल्ड हेतु<br>आवेदन किया<br>गया है। उक्त<br>भूखण्ड<br>सीपीआरएमएस<br>रिकॉर्ड अनुसार<br>कैलाश मोदानी पुत्र<br>लादूराम मोदानी<br>के नाम से दर्ज<br>है। |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----|---------------------|-----|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



## जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

उक्त भूखण्ड का आवेदक के पक्ष में Issue Free Hold E-Patta in lieu of already issued Patta (Lease Deed) | Original Lease Deed (Patta) जारी करने पर किसी व्यक्ति, वारिस एवं संस्था को आपत्ति हो तो मय साक्ष्य के इस सूचना की प्रकाशन तिथि से 7 दिवस के भीतर [jda.rajasthan.gov.in](http://jda.rajasthan.gov.in) पर जाकर Objection module के माध्यम से आपत्ति online सबमिट करें, अन्यथा आपत्ति प्रस्तुत नहीं करने की दशा में उक्त भूखण्ड की नियमानुसार कार्यवाही कर दी जावेगी।

### प्रतिलिपि:-

1. Rekha Swami S/o Shashi Swami एवं Bhavesh Vaishnav Shashi Swami एवं Aayush Vaishnav Shashi Swami को उक्त विज्ञप्ति 8 फोन्ट साईज में राज्य स्तरीय समाचार पत्र में से एक समाचार पत्र में विज्ञप्ति प्रकाशित करवाकर प्रति अपलोड करें।

2. रक्षित पत्रावली।

### नोट :-

कृपया उक्त विज्ञप्ति के प्रारूप का राज्य स्तरीय समाचार-पत्र (प्रतिदिन प्रकाशन न्यूनतम 50,000 प्रतियाँ) में प्रकाशन करावे | प्रकाशन दिनांक से 7 दिवस पचशत समाचार-पत्र के जिस पेज पर विज्ञप्ति प्रकाशित हुयी हैं, उस पूरे पेज की स्पष्ट स्कैन प्रति, जिसमें प्रकाशन की तारीख, समाचार-पत्र का नाम, पेज संख्या व विज्ञप्ति दिखाई दे, ऑनलाइन अपलोड करें तथा समाचार-पत्र की भौतिक (physical) प्रति कार्यालय में प्रस्तुत ना करें |