



V-270
11/3/2024

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/उपा./जोन-1/2024/डी-265

दिनांक:- 11/3/2024

प्रस्तावित भू-उपयोग परिवर्तन आम सूचना

राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन नियम-2010 व राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन (संशोधन) नियम-2021 के प्रावधानों के अन्तर्गत निम्न भूखण्ड के आवेदक द्वारा अपनी सम्पत्ति का भू-उपयोग परिवर्तन करवाये जाने हेतु आवेदन प्रस्तुत किया गया है, जिनका विस्तृत विवरण जयपुर विकास प्राधिकरण की वेबसाईट (www.jda.urban.rajasthan.gov.in) एवं जोन कार्यालय में देखा जा सकता है। इस संबंध में किसी व्यक्ति, संस्था आदि को कोई आपत्ति/सुझाव यदि हो तो 15 दिवस में मय दस्तावेज संबंधित उपायुक्त जोन कार्यालय अथवा सचिव, जविप्रा. को प्रस्तुत करें।

क्र.स.	जोन	आवेदक का नाम	भूखण्डधारी का नाम	भूखण्ड संख्या	पट्टा विलेख में वर्णित भू-उपयोग	योजना का नाम (मू.नि.स.स/निजी खातेदारी योजना)	भूखण्ड क्षेत्रफल	मास्टर प्लान-2025/जोनल विकास योजना अनुसार भू-उपयोग	उपायोग जिसके लिए आवेदन किया गया
1.	1	आशिष कोठारी	आशिष कोठारी	29	आवासीय	नवगृह नि.स.स.स लि. योजना उषा कॉलोनी	500.00 वर्गगज	मिश्रित भू-उपयोग	मिश्रित भू-उपयोग हेतु

उपायुक्त जोन

प्रतिलिपि:- निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है:-

1. निदेशक (नगर आयोजना), जविप्रा. जयपुर।
2. अतिरिक्त मुख्य नगर नियोजक (मास्टर प्लान), जविप्रा. जयपुर।
3. जनसम्पर्क अधिकारी, जविप्रा. जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि उक्त आम सूचना के लघुरूप का निम्नानुसार दो दैनिक राज्य स्तरीय समाचार पत्रों में प्रकाशन करवाकर समाचार पत्रों की प्रतियाँ इस कार्यालय को प्राषित करें।

उपायुक्त जोन

राम किशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर - 302 004

फोन : 0141-2573150 (0) 0141-2574555 (F) e-mail : jdc.jda@rajasthan.gov.in/Zone-1/Kailash,Sunita Ji/Letter

प्राधिकृत अधिकारी कार्यालय जोन-09,
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

प्रकरण संख्या LU2012/JDA/2022-23/102452/ 57-5845

दिनांक : 7/3/24

संशोधित लोक सूचना


खातेदार श्रीमती नीलम अग्रवाल पत्नी श्री सचिन अग्रवाल, श्रीमती प्रियंका खण्डेलवाल पत्नी श्री संजय कुमार खण्डेलवाल, नीतू खण्डेलवाल पत्नी श्री अनिल खण्डेलवाल ने राजस्थान इस कार्यालय में / नीचे उल्लिखित भूमि का गैर-कृषिक प्रयोजन के लिए आवासीय एकल पट्टा प्रयोजनार्थ ऐसी भूमि के अपने अभिधृति अधिकारों के निर्वापन के लिए आवेदन प्रस्तुत किया है, अर्थात् :-

जिले सहित तहसील का नाम	ग्राम का नाम	खातेदार का नाम	खसरा नम्बर	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर)	क्षेत्रफल हैक्टेयर
सांगानेर जिला जयपुर	श्रीकिशनपुरा	श्रीमती नीलम अग्रवाल पत्नी श्री सचिन अग्रवाल, श्रीमती प्रियंका खण्डेलवाल पत्नी श्री संजय कुमार खण्डेलवाल, नीतू खण्डेलवाल पत्नी श्री अनिल खण्डेलवाल	1002/976	192.00	0.0192
			1000/978	367.00	0.0367
			कुल किता 2	कुल रकबा 559 व.मी	कुल रकबा 0.0559 हैक्टे.


इसलिए, इसके द्वारा समस्त संबंधित व्यक्तियों को सूचित किया जाता है कि यदि किसी व्यक्ति को राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम, 1956 की धारा 90-क और राजस्थान अभिधृति अधिनियम, 1955 की धारा 63 के अधीन पूर्वोक्त प्रयोजनों के लिए भूमि के उपयोग हेतु अनुज्ञा प्रदान करने और अभिधृति अधिकारों के निर्वापन पर कोई आक्षेप है तो वह इस नोटिस के प्रकाशन के 7 दिन के भीतर-भीतर अपनी एसएसओ आई.डी से लॉग इन कर 90A For Development Authority (UDH) आईकॉन पर जाकर समर्थक दस्तावेज को अपलोड कर अपना आक्षेप दर्ज कर सकते हैं।

उपर्युक्त नियत समय के भीतर किसी आक्षेप के अभाव में यह समझा जायेगा कि किसी को आक्षेप नहीं है और तदनुसार मामले का निपटारा किया जायेगा।

यह सूचना मेरे हस्ताक्षर और मुहर के अधीन आज 7/3/24 को जारी की गयी।


प्राधिकृत अधिकारी जोन-9
जयपुर विकास प्राधिकरण,
जयपुर।

प्रतिलिपि:- सहायक निदेशक (जन सम्पर्क), जविप्रा, जयपुर को लोक सूचना का प्रकाशन राज्य स्तरीय समाचार पत्र में कराये जाने हेतु सूचनार्थ प्रेषित है।


प्राधिकृत अधिकारी जोन-9
जयपुर विकास प्राधिकरण,
जयपुर।



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/जोन-2/2024/डी- 378

दिनांक 7.3.24

आम सूचना

निम्न आवेदकों द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं, जिनका विवरण निम्नानुसार है :-

क्र.स.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी/लीजधारक का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल	गृ.नि.स.स./निजी खातेदारी योजना/जविप्रा योजना	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	श्री जुगलकिशोर अग्रवाल पुत्र श्री सागरमल अग्रवाल	श्रीमती गीता देवी अजेमरा पत्नी स्व. श्री मदन लाल अजेमरा एवं श्रीमती सुमन अजेमरा पत्नी श्री गोपाल लाल अजेमरा	1/518	275.00 व.मी.	जविप्रा	विधाधर नगर	नाम हस्तान्तरण एवं लीज होल्ड से फ्री होल्ड पट्टा	रजिस्टर्ड वसीयतनामा, मृत्यु प्रमाण-पत्र, पंजीकृत विक्रय पत्र इत्यादि
2	श्रीमती सुनीता भगत पत्नी श्री रमेश कुमार	श्रीमती मोहनी देवी पत्नी श्री सत्यनारायण जरिये मु.आम श्री रमेश कुमार भगत	डी-267	50.00 व.ग.	जविप्रा	विधाधर नगर	नाम हस्तान्तरण एवं लीज होल्ड से फ्री होल्ड पट्टा	अपंजीकृत वसीयतनामा, मृत्यु प्रमाण-पत्र इत्यादि

उपायुक्त 7.3.24
जोन-2

प्रतिलिपि : जनसम्पर्क अधिकारी, जविप्रा0, जयपुर को आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है।

राम किशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004
दूरभाष-{0141-2574768} (O) ईपीबीएक्स-0141-2569696 Ext. 8820 : फ़ैक्स +91-141-2574555