



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

V/805
11/5/23

क्रमांक: जविप्रा/उपायुक्त जोन-1/2023/डी-1572

दिनांक: 11/5/2023

जनसम्पर्क अधिकारी
जविप्रा, जयपुर।

आम सूचना

निम्न आवेदकों द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं, जिनका विवरण निम्नानुसार है:-

क्र. सं.	आवेदक का नाम	भूखण्ड संख्या	गृ.नि.स.स./निजी खातेदारी/जविप्रा की योजना	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1.	श्री ऋषभ बोहरा	ए-377	जविप्रा	मालवीय नगर	पट्टा	रजिस्टर्ड विक्रय पत्र, मृत्यु प्रमाण पत्र, रजिस्टर्ड हकत्याग पत्रे

उपायुक्त जोन-1
जविप्रा, जयपुर।



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर
www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/उपा./जोन-7/2023/डी-

879

दिनांक

10/5/2023

आम सूचना

निम्न आवेदकों द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/ अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं। जिनका विवरण निम्नानुसार है :-

क्र. सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटि का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल	गृ.नि.स.स./ निजी खातेदारी योजना/	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिये आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	श्री बलवीर सिंह एवं श्री जवाला प्रताप सिंह पुत्रान श्री उम्मेद सिंह	श्रीमती सन्तोष कवर पत्नी श्री उम्मेद सिंह	72	186.66 व.ग.	दी कृष्णा हा. को.सो.लि.	ए.के. 10 भारतेन्दु नगर	फ्री होल्ड पट्टा हेतु	सहकारी समिति द्वारा जारी आवंटन पत्र, साईट प्लान व रसीद, मृत्यु प्रमाण पत्र एवं पंजीकृत हक त्याग पत्र के आधार पर

उपायुक्त एवं उपयुक्त अधिकारी
जोन-7, जविप्रा, जयपुर।

प्रतिलिपि:- जनसम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि नगरीय विकास विभाग, राज. सरकार के आदेश दिनांक 14.03.2022 के क्रम में उक्त सार्वजनिक सूचना का प्रकाशन जविप्रा के व्यय पर समाचार पत्र में कराने का श्रम करावें।

उपायुक्त, जोन- 7
जविप्रा, जयपुर।



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर
www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/उपा./जोन-7/2023/डी- 878

दिनांक 10/5/2023

आम सूचना

निम्न आवेदकों द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/ अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं। जिनका विवरण निम्नानुसार है :-

क्र. सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल	गृ.नि.स.स./ निजी खातेदारी योजना/	योजना का नाम	सेवा जिसके लिये आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	श्री धनेन्द्र जैन एवं श्री अंकुर जैन पुत्र स्व. श्री महेन्द्र कुमार जैन	श्रीमती लाजवन्ती देव जरिये मु.आम श्री प्रदीप अग्रवाल पुत्र श्री मालीराम	151	283.66 व.ग.	नानकपुरी गृ. नि.स.स.	गोम्स डिफेन्स	फ्री होल्ड पट्टा	मृत्यु प्रमाण पत्र एवं पंजीकृत हक त्याग पत्र

उपायुक्त उपायुक्त जोन-अधिकारी
जविप्रा, जयपुर।
जोन-7, जयपुर, जयपुर।

प्रतिलिपि:- जनसम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि नगरीय विकास विभाग, राज. सरकार के आदेश दिनांक 14.03.2022 के क्रम में उक्त सार्वजनिक सूचना का प्रकाशन जविप्रा के व्यय पर समाचार पत्र में कराने का श्रम करावें।

उपायुक्त, जोन- 7
जविप्रा, जयपुर।



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक:जविप्रा/उपायुक्त, जोन-07/2023/डी- 884

दिनांक 10/5/2023

पट्टा-विलेख निरस्तीकरण आदेश

जविप्रा द्वारा श्री संदीप सिंह चौहान पुत्र श्री पुष्पेन्द्र सिंह चौहान को भूखण्ड संख्या डी-235 योजना हनुमान नगर-डी क्षेत्रफल 555.55 वर्गगज का पट्टा विलेख दिनांक 31.03.2001 को जारी किया गया था। तत्पश्चात श्री संदीप सिंह चौहान द्वारा भूखण्ड में से पूर्वी हिस्सा कुल क्षेत्रफल 352 वर्गगज को जरिये पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक 03.09.2005 को श्रीमती मधु चौहान एवं श्रीमती अरुणा सिंह को विक्रय कर दिया गया। श्रीमती मधु चौहान द्वारा कय किये गये भूखण्ड में अपना 1/2 हिस्सा जरिये पंजीकृत उपहार पत्र दिनांक 04.10.2022 के श्रीमती अरुणा सिंह को उपहार में दे दिया। श्रीमती अरुणा सिंह द्वारा उक्त भूखण्ड को जरिये पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक 27.01.2023 के श्री विरेश मर्दा पुत्र श्री ललित मर्दा एवं श्रीमती नीतू मर्दा पत्नी श्री विरेश मर्दा को विक्रय कर दिया गया। इस प्रकार भूखण्ड संख्या डी-235 के पूर्वी हिस्सा क्षेत्रफल 352 वर्गगज का स्वामित्व वर्तमान में श्री विरेश मर्दा एवं श्रीमती नीतू मर्दा के नाम दर्ज है। श्री विरेश मर्दा एवं श्रीमती नीतू मर्दा द्वारा उक्त भूखण्ड का उपविभाजन करते हुये फ्री होल्ड पट्टे हेतु आवेदन किया गया जिसमें भूखण्ड का उपविभाजन करते हुये समस्त लेय राशि वसूल की गयी। श्री विरेश मर्दा एवं श्रीमती नीतू मर्दा द्वारा लीज होल्ड से फ्री होल्ड पट्टा लेने हेतु मूल लीज डीड समर्पित नहीं कर अवगत कराया कि उक्त मूल लीज डीड श्री संदीप सिंह चौहान के पास ही है तथा उनके द्वारा जविप्रा में उक्त लीज डीड हो समर्पित करने से इन्कार कर दिया गया है।

नगरीय विकास आवासन एवं स्वायत्त विभाग, राजस्थान सरकार के आदेश क्रमांक :प. 17(1) नविवि/अभियान/2021 दिनांक 21.04.2022 में दिये गये स्पष्टीकरण अनुसार श्री संदीप सिंह चौहान को 7 दिवस में भू स डी-235 का मूल पट्टा जविप्रा में समर्पित करने या फ्री होल्ड के आवेदन बाबत इस कार्यालय द्वारा दिनांक 29.03.2023 को सूचित किया गया परन्तु भूखण्डधारी द्वारा

3

उपायुक्त एवं प्राधिकृत अधिकारी

राम किशोर व्यास भवन, इन्दिरा सैकिल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

दूरभाष - (+91-141-सम्बंधित कार्यालय) : ईपीबीएक्स - +91-141-2569696



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक:जविप्रा/उपायुक्त, जोन-07/2023/डी-

दिनांक

आदिनांक तक भू स डी-235 का पट्टा जविप्रा में समर्पित नहीं किया गया है न ही फ्री होल्ड के लिए आवेदन किया गया है। अतः नगरीय विकास आवासन एवं स्वायत्त विभाग, राजस्थान सरकार के आदेश क्रमांक :प.17(1)नविवि/अभियान/2021 दिनांक 21.04.2022 में दिये गये स्पष्टीकरण के क्रम में भूखण्ड संख्या डी-235 योजना हनुमान नगर का पट्टा विलेख निरस्त किया जाता है।

उपायुक्त जोन-7
जयपुर विकास प्राधिकरण,
जयपुर।

प्रतिलिपि:-निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है:-

1. श्रीमान आयुक्त, जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर को सूचनार्थ।
2. श्रीमान सचिव, जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर को सूचनार्थ।
3. श्रीमान उप महानिरीक्षक, पंजीयन एवं मुद्रांक(I,II,III), जयपुर को प्रेषित कर निवेदन है कि सभी उप पंजीयक को निर्देशित किया जाये कि उपरोक्त पट्टे के आधार पर अन्य कोई दस्तावेजों का पंजीकरण नहीं करे।
4. जनसम्पर्क अधिकारी, जविप्रा जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि उपरोक्त पट्टे के रद्द करने की आम सूचना राज्य स्तरीय प्रमुख दैनिक समाचार पत्र में प्रकाशित कराने का श्रम करे।
5. श्री संदीप सिंह चौहान पुत्र श्री पुष्पोन्द्र सिंह चौहान, निवासी डी-234, हनुमान नगर कालोनी, वैशाली नगर, जयपुर।
6. श्री विरेश मर्दा पुत्र श्री ललित मर्दा एवं श्रीमती नीतू मर्दा पत्नी श्री विरेश मर्दा निवासी सी-208/ए, बिहारी मार्ग, बनीपार्क, जयपुर।
7. रक्षित पत्रावली।

उपायुक्त जोन-7
जयपुर विकास प्राधिकरण,
जयपुर।

राम किशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

दूरभाष - (+91-141-सम्बंधित कार्यालय) : ईपीबीएक्स - +91-141-2569696



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

आम सूचना

निम्न आवेदको द्वारा आवासीय लीजडीड/फ्री होल्ड पट्टा जारी करने हेतु आवेदन प्रस्तुत किया गया है, जिसका विवरण निम्नानुसार है:-

क्र. सं.	आवेदक का नाम	लीजधारक/मूल आवंटी का नाम	भूखण्ड संख्या.	भूखण्ड का क्षेत्रफल	गृ.नि.स.स./निजी खातेदारी/जविप्रा योजना	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिए आवेदन किया गया है।	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	श्रीमती सीमा कंवर	श्रीमती ममता कुमावत	77	111.1 व.ग.	बुनियादी विकास गृ.नि.स.स.	हनुमान नगर	फ्री होल्ड पट्टा	आवंटन पत्र, साईट प्लान, राशि जमा की रसीद, क्षतिपूर्ति बन्ध पत्र, अपंजीकृत इकरारनामा एवं पंजीकृत विक्रय पत्र आदि।
2	श्री बाबूलाल सैनी	श्री बाबूलाल सैनी	सी-60-ए	140 व.ग.	सुरजपोल गेट गृ.नि.स.स.	मां वैष्णों नगर	फ्री होल्ड पट्टा	आवंटन पत्र, साईट प्लान, राशि जमा की रसीद, क्षतिपूर्ति बन्ध पत्र आदि।
3	श्री अनील कुमार सिंघल	श्री अनील कुमार सिंघल	86	280 व.ग.	भैरव गृ.नि.स.स.	शिव विहार	फ्री होल्ड पट्टा	आवंटन पत्र, साईट प्लान, राशि जमा की रसीद, क्षतिपूर्ति बन्ध पत्र आदि।
4	श्री अनील कुमार सिंघल	श्री हरिनारायण अग्रवाल (एच.यू. एफ.)	85	280 व.ग.	भैरव गृ.नि.स.स.	शिव विहार	फ्री होल्ड पट्टा	मूल आवंटी का मृत्यु प्रमाण पत्र, पंजीकृत वसीयतनामा, आवंटन पत्र, साईट प्लान, राशि जमा की रसीद, क्षतिपूर्ति बन्ध पत्र आदि।
5	श्री अनील कुमार सिंघल	श्री अनील कुमार सिंघल	84	274.46 व.ग.	भैरव गृ.नि.स.स.	शिव विहार	फ्री होल्ड पट्टा	मूल आवंटी का मृत्यु प्रमाण पत्र, पंजीकृत वसीयतनामा, आवंटन पत्र, साईट प्लान, राशि जमा की रसीद, क्षतिपूर्ति बन्ध पत्र आदि।
6	श्री राजेश कुमार सिंघल	श्री राजेश कुमार सिंघल	87	256.66 व.ग.	भैरव गृ.नि.स.स.	शिव विहार	फ्री होल्ड पट्टा	आवंटन पत्र, साईट प्लान, राशि जमा की रसीद, क्षतिपूर्ति बन्ध पत्र आदि।
7	श्री राजेश कुमार सिंघल	श्रीमती कृष्णा देवी	88	311.11 व.ग.	भैरव गृ.नि.स.स.	शिव विहार	फ्री होल्ड पट्टा	मूल आवंटी का मृत्यु प्रमाण पत्र, पंजीकृत हकत्याग पत्र, आवंटन पत्र, साईट प्लान, राशि जमा की रसीद, क्षतिपूर्ति बन्ध पत्र आदि।

राम किशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

दूरभाष (0141-2560165) : ईपीबीएक्स-0141-2569696, एक्सटेंशन : 8240 फैक्स : 91+141-257455

उपायुक्त एवं प्राधिकृत अधिकारी
जोन-7, जविप्रा, जयपुर



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

8	श्री राजेश कुमार सिंघल	श्री हरिनारायण अग्रवाल (एच.यू. एफ.)	89	305.73 व.ग.	भैरव गृ.नि.स.स.	शिव विहार	फ्री होल्ड पट्टा	मूल आवंटी का मृत्यु प्रमाण पत्र, पंजीकृत वसीयतनामा, आवंटन पत्र, साईट प्लान, राशि जमा की रसीद, क्षतिपूर्ति बन्ध पत्र आदि।
9	श्री गजानन्द जांगिड	श्री गजानन्द जांगिड	49-ए	161.44 व.ग.	बुनियादी विकास गृ.नि. स.स.	मां इन्द्र विहार-सी	फ्री होल्ड पट्टा	आवंटन पत्र, साईट प्लान, राशि जमा की रसीद, क्षतिपूर्ति बन्ध पत्र आदि।
10	श्रीमती बीना विश्नोई	श्रीमती बीना विश्नोई	एन-60	256.66 व.ग.	गुलाबबाडी गृ.नि.स.स.	गुरु जम्बेश्वर नगर-बी	फ्री होल्ड पट्टा	आवंटन पत्र, साईट प्लान, राशि जमा की रसीद, क्षतिपूर्ति बन्ध पत्र आदि।
11	श्री अनुज विश्नोई	श्रीमती इन्दुबाला विश्नोई	एन-61	256.66 व.ग.	गुलाबबाडी गृ.नि.स.स.	गुरु जम्बेश्वर नगर-बी	फ्री होल्ड पट्टा	आवंटन पत्र, साईट प्लान, राशि जमा की रसीद, क्षतिपूर्ति बन्ध पत्र, पंजीकृत विक्रय पत्र, एफ.आई. आर., अखबार में खोया-पाया आदि।
12	श्री दीपक पारीक	श्री दीपक पारीक	03-ए	207 व.ग.	मित्र गृ.नि.स.स.	लक्ष्मी विहार-डी	फ्री होल्ड पट्टा	आवंटन पत्र, साईट प्लान, राशि जमा की रसीद, क्षतिपूर्ति बन्ध पत्र आदि।
13	श्री परमेश्वर लाल बुगालिया एवं श्रीमती नीतू बुगालिया	श्री राजीव बुगालिया एवं श्रीमती नीतू बुगालिया	112	268.33 व.ग.	दी कृष्णा कॉ-ओपरेटिव हाउसिंग सोसायटी	के-5-सी	फ्री होल्ड पट्टा	जविप्रा द्वारा जारी लीजडीड, मूल लीजधारक श्री राजीव बुगालिया का मृत्यु प्रमाण पत्र, पंजीकृत वसीयतनामा आदि।
14	श्री परमेश्वर लाल बुगालिया	श्री राजीव बुगालिया	122	274.62 व.ग.	दी कृष्णा कॉ-ओपरेटिव हाउसिंग सोसायटी	के-5-सी	फ्री होल्ड पट्टा	जविप्रा द्वारा जारी लीजडीड, मूल लीजधारक श्री राजीव बुगालिया का मृत्यु प्रमाण पत्र, पंजीकृत वसीयतनामा आदि।
15	श्री परमेश्वर लाल बुगालिया	श्री राजीव बुगालिया	123	280 व.ग.	दी कृष्णा कॉ-ओपरेटिव हाउसिंग सोसायटी	के-5-सी	फ्री होल्ड पट्टा	जविप्रा द्वारा जारी लीजडीड, मूल लीजधारक श्री राजीव बुगालिया का मृत्यु प्रमाण पत्र, पंजीकृत वसीयतनामा।
16	श्री मुन्ना सामोदिया, श्री श्याम सुन्दर थावरिया एवं श्री अभिषेक अग्रवाल	सइदा बानो	46-डी	300 व.ग.	इन्द्रा नगर गृ.नि.स.स.	नित्यानन्द नगर-बी एवं सी	फ्री होल्ड पट्टा	आवंटन पत्र, साईट प्लान, राशि जमा की रसीद, क्षतिपूर्ति बन्ध पत्र, पंजीकृत विक्रय पत्र, उपरजिस्ट्रार सहकारिता प्रकोष्ठ, जविप्रा द्वारा जारी नाम प्रतिस्थापन पत्र आदि।

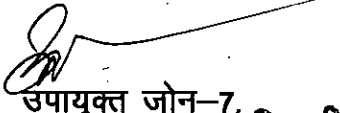


जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

17	श्री दीनदयाल अग्रवाल, श्री श्याम सुन्दर थावरिया एवं श्री रघुवीर प्रसाद	श्री मुमताज खां	46-सी	320 व.ग.	इन्द्रा नगर गृ.नि.स.स.	नित्यानन्द - नगर-बी एवं सी	फ्री होल्ड पट्टा	आवंटन पत्र, साईट प्लान, राशि जमा की रसीद, क्षतिपूर्ति बन्ध पत्र, पंजीकृत विक्रय पत्र, उपरजिस्ट्रार सहकारिता प्रकोष्ठ, जविप्रा द्वारा जारी नाम प्रतिस्थापन पत्र आदि।
18	श्री श्याम सुन्दर थावरिया	बरकत खां	46-बी	320 व.ग.	इन्द्रा नगर गृ.नि.स.स.	नित्यानन्द - नगर-बी एवं सी	फ्री होल्ड पट्टा	आवंटन पत्र, साईट प्लान, राशि जमा की रसीद, क्षतिपूर्ति बन्ध पत्र, पंजीकृत विक्रय पत्र, उपरजिस्ट्रार सहकारिता प्रकोष्ठ, जविप्रा द्वारा जारी नाम प्रतिस्थापन पत्र आदि।

उक्त दस्तावेजात् के आधार पर उक्त भूखण्डों का पट्टा आवेदको के पक्ष में जारी करने में किसी व्यक्ति अथवा संस्था को कोई आपत्ति हो तो अपनी आपत्ति इस आम सूचना प्रकाशन से 07 दिवस की अवधि में प्राधिकरण के कमरा नम्बर पीबी-एसएफ-218डी, में दर्ज करावें। 07 दिवस की अवधि में आपत्ति प्राप्त नहीं होने पर आवेदक के पक्ष में नियमानुसार जाँच पश्चात् पट्टा/लीजडीड जारी कर दिया जावेगा।


उपायुक्त जोन-7,
उपायुक्त विकास प्राधिकरण, जयपुर
जोन-7, जयपुर

सूचना एवं जनसम्पर्क अधिकारी,
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।

यू.ओ. नोट क्रमांक जविप्रा/उपा.7/2023/डी- 891
दिनांक :- 11/5/2023



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर
www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/उपा./जोन-7/2023/डी- 880

दिनांक 10/3/2023

आम सूचना

निम्न आवेदकों द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/ अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं। जिनका विवरण निम्नानुसार है :-

क्र. सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल	ग.नि.स.स./ निजी खातेदारी योजना/	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिये आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	श्री प्रमोद कुमार अग्रवाल पुत्र श्री के.एन. अग्रवाल	श्री ओमप्रकाश गुप्ता पुत्र श्री श्रीराम डेंगायच	सी-220	138.89 व.ग.	जविप्रा	वैशाली नगर	फ्री होल्ड पट्टा हेतु	मृत्यु प्रमाण पत्र एवं पंजीकृत हक त्याग पत्र के आधार पर

उपायुक्त, जोन- 7
उपायुक्त एवं प्राजिप्रा, जयपुर
जोन-7, जविप्रा, जयपुर

प्रतिलिपि:- जनसम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि नगरीय विकास विभाग, राज. सरकार के आदेश दिनांक 14.03.2022 के क्रम में उक्त सार्वजनिक सूचना का प्रकाशन जविप्रा के व्यय पर समाचार पत्र में कराने का श्रम करावें।

उपायुक्त, जोन- 7
जविप्रा, जयपुर।

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।

पृथ्वीराज नगर(उत्तर), कार्यालय, चित्रकूट स्टेडियम, वैशाली नगर।
क्रमांक-जविप्रा/उपा/पीआरएन-उत्तर(द्वितीय)/2023/बी-

दिनांक-

8/5/23

514
--सार्वजनिक सूचना--

निम्न भूखण्डधारियों ने नियमन/भू-आवंटन हेतु पृथ्वीराज नगर (उत्तर-द्वितीय), जविप्रा में आवेदन प्रस्तुत किये हैं। जो लीजडीड/प्रतिस्थापन हेतु कार्यालय को प्राप्त हुये हैं:-

क्र.सं.	आवेदक का नाम/पिता/पति का नाम	भू.सं.	क्षेत्रफल (व.ग.)
1	आदित्या यादव/रतन लाल यादव (दी कृष्णा को-आप हा0 सो0 लि0 की योजना-एस-12)	ए-3 व ए-38	800
2	भीम सिंह/बाबूलाल (सिन्धु नगर को-आप0 सो. लि0 की योजना-मोती विहार)	206ए	66.66
3	विजय मेहरा/रामअवतार (मित्र गु0 नि0 सो0 लि0 की योजना-शिव विहार-ए)	23ए	165.27

यदि उक्त भूखण्डों के स्वामित्व के सम्बन्ध में किसी को आपत्ति हो तो 07 दिवस की अवधि में कार्यालय को आपत्ति प्रस्तुत करें, अन्यथा आवेदकों के पक्ष में उक्त भूखण्डों की लीजडीड/प्रतिस्थापन कर दिया जायेगा।

उपायुक्त पीआरएन-उत्तर-II
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

प्रतिलिपि-

- जनसम्पर्क अधिकारी, जविप्रा जयपुर को भेजकर सूचित किया जाता है कि उक्त विज्ञप्ति का प्रकाशन राजस्थान पत्रिका/दैनिक भास्कर समाचार पत्र में 8 फॉन्ट साइज में प्रकाशित करवाकर विज्ञप्ति प्रकाशन के 07 दिवस पश्चात् मूल प्रति कार्यालय में भिजवाने का श्रम करें।
- उक्त पत्रावलीयों में नगरीय विकास के आदेश क्रमांक प.17(1)नविवि/अभियान/2021 दिनांक 14.03.2022 में विज्ञप्ति कार्यालय द्वारा प्रकाशन की कार्यवाही करवाया जाना प्रस्तावित है। सूचनार्थ

उपायुक्त पीआरएन-उत्तर-II
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

7
Aesthetics
Amir Mahal

—:सूचना:—

क्र. सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	मुखण्ड संख्या	मुखण्ड क्षेत्रफल	ग.नि.स.स. /निजी खातेदारी योजना /जवि प्रा योजना	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	श्रीमती कंचन गुप्ता	स्वयं	40	200.00	बन्धु गृह निर्माण सहकारी समिति	सागर एनक्लेव विस्तार	लीजडीड	आवंटन पत्र, रसीद, साईट प्लान इत्यादि।
2	हरीश गुप्ता	स्वयं	39	200.00	बन्धु गृह निर्माण सहकारी समिति	सागर एनक्लेव विस्तार	लीजडीड	आवंटन पत्र, रसीद, साईट प्लान इत्यादि।
3	नरेन्द्र यादव एवं देवेन्द्र यादव	स्वयं	74	200.00	शिल्पाचार्य विश्वकर्मा निर्माण सहकारी समिति	मॉडल टाउन स्कीम न. 08	लीजडीड	मृत्यु प्रमाण पत्र, रजिस्टर्ड वसीयतनामा, आवंटन पत्र, रसीद, साईट प्लान इत्यादि।
4	श्री अंकित अग्रवाल	स्वयं	146	100.00	मीनावाला गृह निर्माण सहकारी समिति	श्री धनराज सिटी	लीजडीड	आवंटन पत्र, रसीद, साईट प्लान इत्यादि।

उपायुक्त

जोन-पीआरएन (दक्षिण-द्वितीय)
जविप्रा, जयपुर।

जन सम्पर्क अधिकारी,
जविप्रा, जयपुर।

यू.ओ. नोट क्रमांक / ज.वि.प्रा. / उपा. / जोन-पी.आर.एन. (दक्षिण-द्वितीय) / 2023 / डी-
दिनांक 09.05.2023

1254

सेक्टर-12, मानसरोवर स्कीम, जयपुर-302020

ट्रभाष - (+91-141-सम्बंधित कार्यालय) : ईपीबीएक्स - +91-141-2569696 एक्सटेंशन : (सम्बंधित कार्यालय): फैक्स - +91-141-2574555

ई-मेल : (सम्बंधित अधिकारी का ईमेल)

N.P.-V.N.




जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

77
Rajasthan
Urban MSBOLAGV

-:सूचना:-

क्र. सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल	ग.नि.स.स. / निजी खातेदारी योजना / जवि प्रा योजना	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	श्रय सचदेवा	जितेन्द्र कुमार सचदेवा	34, 35, 36	1114.30	बन्धु गृह निर्माण सहकारी समिति	सागर एनक्लेव विस्तार	लीजडीड	अपंजीकृत ईकरारनामा, आवंटन पत्र, रसीद, साईट प्लान इत्यादि।


उपयुक्त
जोन-पीआरएन (दक्षिण-द्वितीय)
जविप्रा, जयपुर।

जन सम्पर्क अधिकारी,
जविप्रा, जयपुर।

यू.ओ. नोट क्रमांक / ज.वि.प्रा. / उपा. / जोन-पी.आर.एन. (दक्षिण-द्वितीय) / 2023 / डी-1213

दिनांक 4.5.2023

सेक्टर-12, मानसरोवर स्कीम, जयपुर-302020

दूरभाष - (+91-141-सम्बंधित कार्यालय) : ईपीबीएक्स - +91-141-2569696 एक्सटेंशन : (सम्बंधित कार्यालय); फेक्स - +91-141-2574555

ई-मेल : (सम्बंधित अधिकारी का ईमेल)

N.P.-V.N.



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक-जविप्रा/उपा./जोन-14/2023/डी-1062

दिनांक 11.05.23

सार्वजनिक सूचना

निम्न भूखण्डधारियों द्वारा दरतावेज/आवेदन प्रस्तुत कर भूखण्ड का नामहरतान्तरण/लीजडीड जारी करने हेतु आवेदन किया गया है:

क्र. सं.	भूखण्ड संख्या	नाम/पता	संगिति का नाम/निजी खातेदारी/जविप्रा निजी खातेदारी	योजना का नाम	विवरण
1.	34	श्रीमती रचना तिवारी पत्नी रव. श्री अग्निषेक तिवारी एवं मेहुल तिवारी पुत्र रव. श्री अग्निषेक तिवारी	निजी खातेदारी	कस्टम कॉलोनी	लीजडीड हेतु
2.	83	श्री अनिल सोलंकी पुत्र श्री सोहन लाल सोलंकी	निजी खातेदारी	बैंक ऑफिसर्स कैम्पस	फ्री होल्ड पट्टा
3.	173-A	श्रीमती रान्तोष सिंह पत्नी श्री जयपाल सिंह	श्री गणपति गृ.नि. रा.स.लि.	बालाजी विहार-5	फ्री होल्ड पट्टा
4.	F-51	श्रीमती कमला मीणा पत्नी श्री बाबूलाल मीणा	श्री गणपति गृ.नि. रा.स.लि.	मणेश विहार विस्तार	फ्री होल्ड पट्टा

उक्त भूखण्ड का आवेदक के पक्ष में नामहरतान्तरण/लीजडीड जारी करने पर किसी व्यक्ति, वारिस एवं संस्था को आपत्ति हो तो मय साक्ष्य के इस सूचना की प्रकाशन तिथि से 7 दिवस के भीतर कार्यालय समय में उपस्थित होकर आपत्ति प्रस्तुत करें, अन्यथा आपत्ति प्रस्तुत नहीं करने की दशा में उक्त भूखण्ड का नामहरतान्तरण/लीजडीड जारी करने की कार्यवाही कर दी जावेगी।

उपायुक्त जोन-14,
जयपुर विकास प्राधिकरण,
जयपुर।

प्रतिलिपि:-

- जनसम्पर्क अधिकारी, जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर को उक्त सार्वजनिक सूचना के प्रकाशन हेतु प्रेषित है।
- रक्षित पत्रावली।

उपायुक्त जोन-14
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर
जयपुर।

राम किशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

दुरभाष : Direct Line-0141-2576296(O), EPBX-0141-2569696, Ext.: 8380, Fax-0141-2574555, e-mail:

dc.zone14.jda@rajasthan.gov.in



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/जोन-2/2023/डी-1049

दिनांक 7.5.23

आम सूचना

निम्न आवेदकों द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं, जिनका विवरण निम्नानुसार है :-

क्र.स.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी/लीजधारक का नाम	मूखण्ड संख्या	मूखण्ड क्षेत्रफल	गृ.नि.स.स./निजी खातेदारी योजना /जविप्रा योजना	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	श्रीमती सीता देवी गुप्ता पत्नी श्री हनुमान सहाय	नारायण, गणेश, गुल्ला पि. गंगाराम, रामपाल पुत्र प्रहलाद, धासी पुत्र धन्ना माली	बी-2	148.13 व.ग.	खसरा नम्बर 869, ग्राम मोती कटला तहसील जयपुर	निजी खातेदारी श्री राम कॉलोनी	नाम हस्तान्तरण एवं फी होल्ड पट्टा	रजिस्टर्ड विक्रय पत्र इत्यादि
2	श्री हरिनारायण रावत पुत्र श्री सुवालाल	नरसी पुत्र भौरिया व बालदुर्गालाल पुत्र कुशलाव मु. भूरी बेवा ठाकरसी	एसआर-11	200 व.ग.	खसरा नम्बर 874, 876, 877, 878, 879/1, 880 व 879/2, ग्राम मोती कटला तहसील जयपुर	निजी खातेदारी श्री राम कॉलोनी	नाम हस्तान्तरण एवं फी होल्ड पट्टा	रजिस्टर्ड विक्रय पत्र इत्यादि
3	श्री रवि प्रकाश शर्मा पुत्र श्री रामजीलाल शर्मा	नारायण, गणेश, गुल्ला पि. गंगाराम, रामपाल पुत्र प्रहलाद, धासी पुत्र धन्ना माली	ए-11	-	खसरा नम्बर 867, 869, ग्राम मोती कटला तहसील जयपुर	निजी खातेदारी श्री राम कॉलोनी	नाम हस्तान्तरण एवं फी होल्ड पट्टा	रजिस्टर्ड विक्रय पत्र इत्यादि
4	श्रीमती कमलेश शर्मा पत्नी श्री ओमप्रकाश शर्मा	मूलचन्द पुत्र नानगा	सी-61	-	खसरा नम्बर 881 ग्राम मोती कटला तहसील जयपुर	निजी खातेदारी श्री राम कॉलोनी	नाम हस्तान्तरण एवं फी होल्ड पट्टा	रजिस्टर्ड विक्रय पत्र इत्यादि
5	श्री रामबाबू वैद्य पुत्र श्री सुवालाल वैद्य	नरसी पुत्र भौरिया व बालदुर्गालाल पुत्र कुशलाव मु. भूरी बेवा ठाकरसी	ए-3	-	खसरा नम्बर 874, 876, 877, 878, 879/1, 880 व 879/2, ग्राम मोती कटला तहसील जयपुर	निजी खातेदारी श्री राम कॉलोनी	नाम हस्तान्तरण एवं फी होल्ड पट्टा	रजिस्टर्ड विक्रय पत्र इत्यादि
6	सर्वश्री राजेन्द्र अग्रवाल, सत्यनारायण अग्रवाल, गोविन्द अग्रवाल पुत्रान श्री धीसालाल अग्रवाल	नरसी पुत्र भौरिया व बालदुर्गालाल पुत्र कुशलाव मु. भूरी बेवा ठाकरसी	एसआर-10	-	खसरा नम्बर 874, 876, 877, 878, 879/1, 880 व 879/2, ग्राम मोती कटला तहसील जयपुर	निजी खातेदारी श्री राम कॉलोनी	नाम हस्तान्तरण एवं फी होल्ड पट्टा	रजिस्टर्ड विक्रय पत्र इत्यादि
7	श्रीमती मंजू देवी पत्नी श्री जगदीश प्रसाद तम्बोली	श्रीमती कृष्णा देवी पत्नी श्री कैलाश चन्द्र शर्मा	आवास संख्या जी-33	50 व.ग.	जविप्रा	विद्याधर नगर	नाम हस्तान्तरण एवं फी होल्ड पट्टा	अपंजीकृत इकरारनामा इत्यादि

उपायुक्त जोन-2
उपायुक्त जोन-2
जयपुर विकास प्राधिकरण जयपुर

प्रतिलिपि : जनसम्पर्क अधिकारी, जविप्रा0, जयपुर को आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है।



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/उपायुक्त जोन-1/2023/डी-1561

दिनांक:- 16/01/2023

जनसम्पर्क अधिकारी
जविप्रा, जयपुर।

आम सूचना

निम्न आवेदकों द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं, जिनका विवरण निम्नानुसार है:-

क्र.सं.	आवेदक का नाम	भूखण्ड संख्या	गृ.नि.स.स./निजी खातेदारी/जविप्रा की योजना	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1.	श्री वीरेन्द्र स्वरूप सकसैना	बी-24	डी फोरेस्ट व्यू हा.को. सो.लि.	अशोक विहार	नाम हस्तान्तरण	मृत्यु प्रमाण पत्र, हकत्याग पत्र एवं शपथ पत्र

उपायुक्त जोन-1
जविप्रा, जयपुर।



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/उपायुक्त जोन-1/2023/डी- 1858

दिनांक:- 10/5/23

जनसम्पर्क अधिकारी
जविप्रा, जयपुर।

आम सूचना

निम्न आवेदकों द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं, जिनका विवरण निम्नानुसार है:-

क्र.सं.	आवेदक का नाम	भूखण्ड संख्या	गृ.नि.स.स./निजी खातेदारी/जविप्रा की योजना	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1.	श्रीमती चन्द्रकान्ता शर्मा	2	मित्र गृह नि. स. स. लि.	चन्दनबाड़ी -II	पट्टा	सदस्य सूची में नाम के आधार पर

उपायुक्त जोन-1
जविप्रा, जयपुर।



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/उपायुक्त जोन-1/2023/डी-1548

दिनांक:- 10/07/2023

जनसम्पर्क अधिकारी
जविप्रा

आम सूचना

निम्न आवेदकों द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं, जिनका विवरण निम्नानुसार है:-

क्र.सं.	आवेदक का नाम	भूखण्ड संख्या	मृ.नि.स.स./निजी खातेदारी/जविप्रा की योजना	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1.	श्री चिरंजी लाल वर्मा	डी-463	जविप्रा	मालवीय नगर	पट्टा	मृत्यु प्रमाण पत्र, शपथ पत्र।

उपायुक्त जोन-1
जविप्रा, जयपुर।

क्रमांक : जविप्रा/उपा/जोन-5/2023/डी-1074

दिनांक :- 10-5-23

पट्टा विलेख निरस्तीकरण आदेश

श्रीमती कान्ता देवी पत्नी स्व. श्री कृष्ण अवतार राजोरिया निवासी-सी-4, लक्ष्मी नारायणपुरी, भैरु पथ, सूरजपोल, जयपुर द्वारा प्रशासन शहरों के संग अभियान-2021 के अन्तर्गत आयोजित कैम्प दिनांक 28.09.2022 को नियमन शिविर में जल महल हाउसिंग को-आपरेटिव सोसायटी लि. की योजना विश्वकर्मा नगर-1-11 के भूखण्ड संख्या 127 ए का पट्टा विलेख जारी करने बाबत आवेदन प्रस्तुत किये जाने पर प्रकरण में आवश्यक कार्यवाही करते हुए क्रमांक 11016 दिनांक 28.11.2022 को आवेदिका श्रीमती कान्ता देवी पत्नी स्व. श्री कृष्ण अवतार राजोरिया के पक्ष में क्षेत्रफल 111.11 वर्ग गज का पट्टा विलेख जारी कर दिया गया था।

उक्त जारी पट्टा विलेख के विरुद्ध श्री रामलाल बैरवा पुत्र श्री नानगराम बैरवा द्वारा कार्यालय में उपस्थित होकर भूखण्ड संख्या 127 ए का मूल आवंटि एवं कब्जाधारी बताते हुए पूर्व में ही दिनांक 12.04.2001 को उसके पक्ष में जविप्रा कार्यालय से पट्टा जारी होना अंकित करते हुए प्रार्थना पत्र के साथ जारी पट्टा विलेख की छायाप्रति प्रस्तुत की गई है। प्रस्तुत प्रार्थना पत्र एवं पट्टा विलेख का कार्यालय में उपलब्ध रिकॉर्ड से परीक्षण कराया गया जिस पर दिनांक 12.04.2001 को श्री रामलाल बैरवा पुत्र श्री नानगराम बैरवा के पक्ष में क्षेत्रफल 111.11 वर्ग गज का पट्टा विलेख जारी होना पाया गया है। चूंकि नियमन शिविर में सम्पूर्ण रिकॉर्ड शिविर स्थल पर ले जाना असम्भव है साथ ही श्रीमती कान्ता देवी द्वारा समिति से जारी मूल दस्तावेज प्रस्तुत किये जाने के कारण उक्त भूखण्ड का पट्टा विलेख जारी नहीं होना मानते हुए श्रीमती कान्ता देवी के पक्ष में भूखण्ड का पट्टा विलेख जारी कर दिया गया है जो त्रुटिवश जारी होने के कारण निरस्त करने योग्य है।

अतः राजस्थान राजपत्र विशेषांक चैत्र 25, गुरुवार शाके 1943 अप्रेल 15, 2021 में मुद्रित अध्याय 4-जयपुर विकास प्राधिकरण अधिनियम 1982 के बिन्दु संख्या (7) 1982 के राजस्थान अधिनियम संख्या 25 में नयी धारा 54 घ का अंतः स्थापन - आवंटन का प्रतिसंहरण और पट्टा विलेख का रद्दकरण के आधार पर प्रशासन शहरों के संग अभियान-2021 अन्तर्गत जल महल हाउसिंग को-आपरेटिव सोसायटी लि. की योजना विश्वकर्मा नगर-1-11 के भूखण्ड संख्या 127 ए



राम किशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

दूरभाष - (+91-141-2563234) : ईपीबीएक्स - +91-141-2569696 एक्सटेंशन : {8250} : फैक्स - +91-141-2574555

ई-मेल : {dc05jdaipur@gmail.com}

क्षेत्रफल 111.11 वर्ग गज का पट्टा विलेख क्रमांक 11016 दिनांक 28.11.2022 को प्रारम्भ से ही शून्य एवं प्रभावहीन मानते हुए एतद्वारा रद्द किया जाता है।

उक्त आवासीय प्रयोजनार्थ जारी पट्टे के जारी होने की तिथि से उपरोक्त रद्दकरण आदेश जारी करने की तिथि तक प्रश्नगत भूखण्ड या इसके किसी भाग पर यदि किसी तृतीय पक्षकार के हित निहित हो गये हैं तो उसकी सम्पूर्ण जिम्मेदारी आवेदिका श्रीमती कान्ता देवी पत्नी स्व. श्री कृष्ण अवतार राजोरिया निवासी-सी-4, लक्ष्मी नारायणपुरी, भैरू पथ, सूरजपोल, जयपुर की होगी तथा जयपुर विकास प्राधिकरण किसी भी रूप में जिम्मेदार नहीं होगा।

(बलवन्त सिंह लिग्री)

उपायुक्त एवं प्राधिकृत अधिकारी जोन-5
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।

प्रतिलिपि:- सूचनार्थ प्रेषित है:-

1. श्रीमान् आयुक्त, जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
2. श्रीमान् सचिव, जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
3. उप महानिरीक्षक (मुद्रांक), वृत्त प्रथम/द्वितीय/तृतीय, जयपुर को भेजकर लेख है कि जल महल हाउसिंग को-आपरेटिव सोसायटी लि. की योजना विश्वकर्मा नगर-1-11 के भूखण्ड संख्या 127 ए क्षेत्रफल 111.11 वर्ग गज के पट्टा विलेख क्रमांक 11016 दिनांक 28.11.2022 को निरस्त कर दिया गया है। अतः उक्त भूखण्ड के पट्टा विलेख को पंजीकृत नहीं किया जावे तथा इसके विक्रय एवं अग्रिम बेचान संबंधी दस्तावेजों को भी पंजीकृत नहीं करने हेतु सभी संबंधित उप पंजीयक को निर्देशित करने का श्रम करें।
4. श्रीमती कान्ता देवी पत्नी स्व. श्री कृष्ण अवतार राजोरिया निवासी-सी-4, लक्ष्मी नारायणपुरी, भैरू पथ, सूरजपोल, जयपुर को प्रेषित कर सूचित किया जाता है कि आप उक्त भूखण्ड का मूल पट्टा विलेख मय संलग्नक के तुरन्त उपायुक्त जोन-5 के कार्यालय में जमा करावें।
5. जन सम्पर्क अधिकारी, जविप्रा को प्रेषित कर लेख है कि उक्त पट्टे को रद्द करने की आम सूचना दैनिक भास्कर एवं राजस्थान पत्रिका समाचार पत्र में प्रकाशित कराई जावे।
6. श्री रामलाल बैरवा पुत्र श्री नानग राम बैरवा, 127 ए, विश्वकर्मा नगर-1-11 को सूचनार्थ।
7. रक्षित पत्रावली।

(बलवन्त सिंह लिग्री)

उपायुक्त एवं प्राधिकृत अधिकारी जोन-5
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।