



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/उपा/जोन-5/2023/डी-2057

दिनांक:- 23-9-23

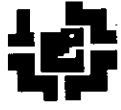
आम सूचना

निम्न आवेदकों द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं, जिनका विवरण निम्नानुसार है:-

क्र. सं.	ऑन लाईन आवेदन सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल (वर्ग गज में)	गु. नि. स. स./ निजी खातेदारी/ जविप्रा की योजना	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1.	-	श्री नरेन्द्र सिंह पुत्र श्री विजेन्द्र सिंह	श्री महेन्द्र कुमार पुरी पुत्र श्री केसव पुरी	14 ए	121.33	श्री गणेश गृह	गणेश नगर ए	नियमन एवं फ्री होल्ड पट्टा	अपंजीकृत इकरारनामा एवं मूल दस्तोवज गुम होने बाबत
2.	-	श्री रविन्द्र सिंह पुत्र स्व. श्री हनुमान सिंह	श्रीमती पानी देवी पत्नी श्री ताराजी	48	300.00	श्री गणेश गृह	गणेश नगर ए	नियमन एवं फ्री होल्ड पट्टा	अपंजीकृत इकरारनामा
3.	-	श्रीमती शांति देवी पत्नी श्री जगदीश नारायण बैरवा	श्रीमती शांति देवी एवं श्रीमती मोता देवी	85	145.78	हथरोई गढ़ी	पटेल नगर	नियमन एवं फ्री होल्ड पट्टा	अपंजीकृत इकरारनामा
4.	-	सुश्री सलोनी सिंह पुत्री श्री रघुवीर सिंह	श्रीमती शांति देवी एवं श्रीमती मोता देवी	85 बी	145.77	हथरोई गढ़ी	पटेल नगर	नियमन एवं फ्री होल्ड पट्टा	अपंजीकृत इकरारनामा
5.	-	श्री मुनीष भटनागर पुत्र स्व. श्री राजेन्द्र कुमार	श्री राजेन्द्र कुमार भटनागर पुत्र श्री कृष्ण नारायण	174/175 ए	170.00	खुदाबादी सोनार	लक्ष्मण कॉलोनी	नाम हस्तान्तरण एवं फ्री होल्ड पट्टा	मृत्यु प्रमाण पत्र एवं वसीयतनामा
6.	150677	श्री प्रवीण कुमार कटियार एवं श्री रमन कुमार कटियार	श्रीमती इन्दिरा देवी पत्नी श्री शरद कुमार कटियार	44	334.04	निजी खातेदारी	पटेल नगर	नाम हस्तान्तरण एवं फ्री होल्ड पट्टा	मृत्यु प्रमाण पत्र एवं वसीयतनामा
7.	-	श्रीमती गायत्री शर्मा पत्नी श्री दिनेश कुमार शर्मा	श्रीमती कैलाश देवी पत्नी श्री राधेश्याम शर्मा	83	298.32	माधव नगर	रेल नगर	नियमन एवं फ्री होल्ड पट्टा	मृत्यु प्रमाण पत्र एवं हक त्याग पत्र
8.	152657	श्रीमती संगीता शर्मा पत्नी श्री नन्द किशोर शर्मा	श्रीमती ज्योति शर्मा पत्नी श्री प्रकश शर्मा	बी-297	666.66	पथिक भवन	स्कीम 10 बी	नियमन एवं फ्री होल्ड पट्टा	अपंजीकृत इकरारनामा
9.	152638	श्रीमती संगीता शर्मा पत्नी	श्रीमती रीता शर्मा	बी-300	800.00	पथिक भवन	स्कीम 10 बी	नियमन एवं फ्री	अपंजीकृत

राम किशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

दूरभाष - (+91-141-2563234) : ईपीबीएक्स - +91-141-2569696 एक्सटेंशन : {8250} : फैक्स - +91-141-2574555



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

		श्री नन्द किशोर शर्मा	पत्नी श्री राम चरण					होल्ड पट्टा	इकरारनामा
10.	—	श्री किशन लाल, श्री कानाराम, श्री ओम प्रकाश एवं श्रीमती विद्या चौधरी	श्री नारायण सिंह	36 बी	136.00	श्री गणेश गृह	गणेश नगर ए	नियमन एवं फ्री होल्ड पट्टा	अपंजीकृत इकरारनामा
11.	—	श्री भंवर सिंह पुत्र श्री राधा किशन	श्री गुमान सिंह पुत्र स्व. श्री सुगन सिंह	960	158.00	श्री छत्रपति शिवाजी	देवी नगर	नियमन एवं फ्री होल्ड पट्टा	अपंजीकृत इकरारनामा

प्रतिलिपि:-

- जन सम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर को सार्वजनिक सूचना के प्रकाशन हेतु प्रेषित है।

उपायुक्त जोन-5

उपायुक्त जोन-5

राम किशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरु मार्ग, जयपुर-302004

दूरभाष - (+91-141-2563234) : ईपीबीएक्स - +91-141-2569696 एक्सटेंशन : (8250) : फैक्स - +91-141-2574555



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

यू ओ. नोट

विषय:- प्रशासन शहरो के संग अभियान-2021 के तहत नियमन शिविर के सम्बन्ध में।

आम सूचना

निम्न आवेदको द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये है जिनका विवरण निम्नानुसार है:-

क्र.स.	आवेदक का नाम	मूल आवंटि का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल	गृ.नि.स.स./ निजी खातेदारी योजना/ जविप्रा योजना	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिये आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	श्रीमती ममता देवी पत्नी श्री रामचन्द्र कुमावत	श्री कजोडमल कुमावत पुत्र श्री ईश्वर लाल	बी-35	120.00	खोरामीणा गृनिसस	ईश्वर नगर-बी	लीजडीड जारी करने हेतु	अपंजीकृत दस्तावेजात् के सम्बन्ध मे ।
2	श्रीमती मीना देवी पत्नी श्री गुलाबचन्द्र कुमावत	श्री कजोडमल कुमावत पुत्र श्री ईश्वर लाल	बी-8	77.7	खोरामीणा गृनिसस	ईश्वर नगर-बी	लीजडीड जारी करने हेतु	अपंजीकृत दस्तावेजात् के सम्बन्ध मे ।
3.	श्री मन्जू देवी पत्नी श्री मुकेश कुमार	श्री कजोडमल कुमावत पुत्र श्री ईश्वर लाल	बी-32	130.00	खोरामीणा गृनिसस	ईश्वर नगर-बी	लीजडीड जारी करने हेतु	अपंजीकृत दस्तावेजात् के सम्बन्ध मे ।
4.	श्री गुलाब चन्द्र कुमावत पुत्र श्री कजोडमल	श्रीमती शांति देवी पत्नी श्री कजोडमल कुमावत	बी-23	97.5	खोरामीणा गृनिसस	ईश्वर नगर-बी	लीजडीड जारी करने हेतु	अपंजीकृत दस्तावेजात् के सम्बन्ध मे ।
5.	माया देवी पत्नी श्री रामनिवास सिंह	सत्यप्रकाश शर्मा पुत्र श्री राधेश्याम शर्मा	8	155.55	लाखना गृनिसस	आनन्द कॉलोनी	लीजडीड जारी करने हेतु	अपंजीकृत दस्तावेजात् के सम्बन्ध मे ।
6.	माया देवी पत्नी श्री रामनिवास सिंह	गणेश मीणा पुत्र श्री भगवताराम मीणा	11	156.6	लाखना गृनिसस	आनन्द कॉलोनी	लीजडीड जारी करने हेतु	अपंजीकृत दस्तावेजात् के सम्बन्ध मे ।

उपायुक्त-जोन-6
जयपुर विकास प्राधिकरण
जयपुर

प्रतिलिपि- जनसम्पर्क अधिकारी, जविप्रा जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि उक्त सार्वजनिक सूचना का प्रकाशन जविप्रा के व्यय पर समाचार पत्र में कराने का श्रम करावे।

यूओ.नोट क्रमांक जविप्रा/उपा.जोन-06/23/डी-2873

दिनांक: 23-9-23

रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

दूरभाष-(+91-141-2570256.) : ईपीबीएक्स-0141-7118...एक्सटेंशन:(7118):

ई-मेल : (rajasthan.gov.in)



आमसूचना

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि नागरिक गृह निर्माण सहकारी समिति की योजना अमृत नगर के भूखण्ड संख्या 233-ए क्षेत्रफल 97.50 वर्गगज का भूखण्डधारी द्वारा जोन में पट्टा विलेख जारी करवाने बाबत आवेदन प्रस्तुत किया गया है। उपरोक्त भूखण्ड ग्राम बलरामपुरा उर्फ खेजडों का बास तहसील सांगानेर के खसरा नम्बर 54/273 से प्रभावित है। उक्त खसरा नम्बर की भूमि वर्तमान में जयपुर विकास प्राधिकरण के नाम दर्ज हो चुकी है। राज्य सरकार के आदेश दिनांक 20.10.2014 के अनुसार उक्त विज्ञप्ति जारी की जा रही है। अतः उक्त भूखण्ड का पट्टा विलेख जारी करने के संबंध में यदि किसी व्यक्ति/हितधारी/खातेदार को कोई आपत्ति हो तो 7 दिवस में इस कार्यालय में उपस्थित होकर आपत्ति प्रस्तुत करे। अन्यथा एकतरफा कार्यवाही करते हुए भूखण्डधारी को पट्टा विलेख जारी कर दिया जायेगा।

जोन-पीआरएन (दक्षिण-द्वितीय)
जविप्रा, जयपुर।

जनसम्पर्क अधिकारी,
जविप्रा, जयपुर।

यू.ओ. नोटक्रमांक/ज.वि.प्रा./उपा./जोन-पी.आर.एन.(दक्षिण-द्वितीय)/2023/डी-1969
दिनांक 21-9-2023

कार्यालय प्राधिकृत अधिकारी जोन-11
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

क्रमांक: LU2012/JDA/2023-24/102923

दिनांक: 23/09/2023

लोक सूचना

गैलेक्सी एनर्जी सोल्यूशन एल एल पी जरिये साझेदार श्री दौलत डागा पुत्र श्री तेजकरण डागा पंजीकृत कार्यालय 45, जेम एनक्लेव, प्रधान मार्ग, मालवीय नगर, जयपुर।

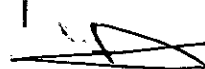
ने इस कार्यालय में नीचे उल्लिखित भूमि का आवासीय प्रयोजन के उपयोग हेतु ऐसी भूमि के अपने अभिधृति अधिकारी के निर्वापन के लिए आवेदन प्रस्तुत किया है, अर्थात:-

क्र. सं.	ग्राम तहसील व जिले का नाम	खातेदार का नाम	खसरा सं.	क्षेत्रफल (वर्गमीटर)	क्षेत्रफल (हैक्टे.)
1.	जयसिंहपुरा उर्फ रूपवास, सांगानेर (जयपुर)	गैलेक्सी एनर्जी सोल्यूशन एल एल पी पंजीकृत कार्यालय 45, जेम एनक्लेव, प्रधान मार्ग, मालवीय नगर, जयपुर।	319/2	1200	0.12
			320/2	800	0.08
			321	500	0.05
			322	5200	0.52
			326/2	600	0.06
			663/318	10000	1.00
				कुल	1.83

इसलिए, इसके द्वारा समस्त संबंधित व्यक्तियों को सूचित किया जाता है कि यदि किसी व्यक्ति को राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम, 1956 की धारा 90-क और राजस्थान अभिधृति अधिनियम, 1955 की धारा 63 के अधीन पूर्वोक्त प्रयाजनों के लिए भूमि के उपयोग हेतु अनुज्ञा प्रदान करने और अभिधृति अधिकारों के निर्वापन पर कोई आक्षेप है तो वह इस नोटिस के प्रकाशन के 7 दिन के भीतर-भीतर अपनी एसएसओ आईडी से लॉन इन कर **90-A For Development Authority (UDH)** आईकॉन पर जाकर समर्थक दस्तावेज को अपलोड कर अपना आक्षेप दर्ज कर सकते हैं।

उपर्युक्त नियम समय के भीतर-भीतर किसी आक्षेप के अभाव में यह समझा जायेगा कि किसी को आक्षेप नहीं है और तदनुसार मामले का निपटारा किया जावेगा।

यह सूचना मेरे हस्ताक्षर और मुहर के अधीन आज दिनांक **23-09-2023** को जारी की गयी।


प्राधिकृत अधिकारी (जोन-11)
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

**प्राधिकृत अधिकारी एवं उपायुक्त जोन-13
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर**

क्रमांक:-ज.वि.प्रा./उपा./जोन-13/2023/डी-2434

दिनांक: 18/09/2023

लोक सूचना

इस कार्यालय में नीचे उल्लेखित भूमि का फार्म हाऊस से रिसोर्ट प्रयोजन के उपयोग/पट्टे हेतु आवेदन प्रस्तुत किया है, अर्थात्:-

जिले सहित तहसील का नाम	ग्राम का नाम	खसरा नं.	क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	90ए/90बी	आवेदक का नाम	खातेदार का नाम
तहसील आमेर जिला-जयपुर	ग्राम अचरोल	6539	1.26	प्रकरण संख्या 113/2014 दिनांक 30.09.14 को 90-ए फार्म हाऊस प्रयोजनार्थ	सुमित सिंह पि0 हरमित सिंह जाति-रामदासिया, निवासी-ए2/136, सबदरगंज एनक्लेव, नई दिल्ली	जयपुर विकास प्राधिकरण जयपुर
		6509	1.27			
		6513	1.27			
		6514	1.27			
		6510	1.27			
		6505	1.01			
		6494/7807	0.25			
		6512/1	0.6350			
		6507	1.27			
		किता-9	कुल रकबा 9.5050			
6506	1.27	प्रकरण संख्या, 119/2014 दिनांक 09.12.14 को 90-ए फार्म हाऊस प्रयोजनार्थ	सुमित सिंह पि0 हरमित सिंह जाति-रामदासिया, निवासी-ए2/136, सबदरगंज एनक्लेव, नई दिल्ली			
6512	0.3650	प्रकरण संख्या 112/2014 दिनांक 29.09.14 को 90-ए फार्म हाऊस प्रयोजनार्थ	हरगोविन्द पुत्र केसर लाल जरिये मुख्यारनामा-आम श्री विवके कुमार निवासी-63, सत्य विहार, लाल कोठी जयपुर निवासी-			

इसलिए, इसके द्वारा समस्त संबंधित व्यक्तियों को सूचित किया जाता है कि उपरोक्त खसरा नम्बरो की भूमि की धारा 90ए की कार्यवाही फार्म हाऊस प्रयोजनार्थ निर्णय पारित किया जा चुका है। वर्तमान में आवेदक द्वारा पूर्व में धारा 90बी शुदा भूमि का पट्टे हेतु निवेदन किया गया है। यदि आवेदक के पक्ष में उक्त भूमि का मैरीज गार्डन प्रयोजनार्थ कार्यवाही किए जाने के संबंध में किसी व्यक्ति/संस्था/हितधारी आदि को कोई आक्षेप/आपत्ति है तो वह इस नोटिस के प्रकाशन के 7 दिन के भीतर-भीतर किसी कार्य दिवस पर कार्यालय समय के दौरान अधोदस्ताक्षरकर्ता के समक्ष समर्थक दस्तावेजों के साथ अपने आक्षेप प्रस्तुत कर सकेगा। उपर्युक्त नियत समय के भीतर-भीतर किसी आक्षेप के अभाव में यह समझा जायेगा कि किसी को आक्षेप नहीं है और तदनुसार अग्रिम कार्यवाही कर दी जावेगी। यह सूचना मेरे दस्ताक्षर और मुहर के अधीन आज दिनांक 18/09/23 को जारी की गयी।

प्राधिकृत अधिकारी एवं उपायुक्त जोन-13
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

प्रतिलिपि:-सहायक निदेशक (जनसम्पर्क) जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर को भेजकर लेख है कि उपरोक्त लोक सूचना का दो राज्य स्तरीय दैनिक समाचार पत्रों में प्रकाशन आपके स्तर से करवाया जाना है। अतः आप उक्त लोक सूचना के प्रकाशन रोस्टर अनुसार 08 (आठ) फॉट साईज में दो राज्य स्तरीय समाचार पत्रों में प्रकाशन करवाकर, समाचार पत्रों की दो-दो मूल प्रतियाँ इस कार्यालय में प्रस्तुत करें।

प्राधिकृत अधिकारी एवं उपायुक्त जोन-13
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर


www.jda.urban.rajasthan.gov.in

आम सूचना

निम्न आवेदको द्वारा आवासीय लीजडीड/फ्री होल्ड पट्टा जारी करने हेतु आवेदन प्रस्तुत किया गया है, जिसका विवरण निम्नानुसार है:-

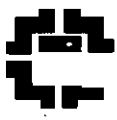
क्र. सं.	आवेदक का नाम	लीजधारक/मूल आवंटी का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड का क्षेत्रफल	गृ.नि.स.स./निजी खातेदारी/जविप्रा योजना	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिए आवेदन किया गया है।	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	श्रीमती उषा देवी	श्रीमती दरियाव कवर	271	111.1 व.ग.	बुनियादी विकास गृ.नि.स.स.	हनुमान नगर	फ्री होल्ड पट्टा	आवंटन पत्र, साईट प्लान, रसीद, क्षतिपूर्ति बन्ध पत्र, पंजीकृत विक्रय पत्र आदि।
2	श्री माधवेन्द्र सिंह राणावत	श्री निर्भय सिंह	129	523.50 व.ग.	दी कृष्णा कॉ-ओपरेटिव हाउ. सो. लि.	के-05-सी	फ्री होल्ड पट्टा	जविप्रा द्वारा जारी लीजडीड, साईट प्लान, मूल लीजधारक का मृत्यु प्रमाण पत्र, पंजीकृत वसीयतनामा आदि।
3	श्री यशपाल सिंह	श्री यशपाल सिंह	94	200.00 व.ग.	गुलाबबाडी गृ.नि.स.स.	गुरु जम्बेश्वर नगर-बी	फ्री होल्ड पट्टा	आवंटन पत्र, साईट प्लान, रसीद, क्षतिपूर्ति बन्ध पत्र, आदि।
4	श्री शंकर लाल चौधरी	श्री पी.आर. चौधरी	बी-08	350.00 व.ग.	इन्द्रा नगर गृ.नि.स.स.	नित्यानन्द नगर-बी एवं सी	फ्री होल्ड पट्टा	आवंटन पत्र, साईट प्लान, रसीद, क्षतिपूर्ति बन्ध पत्र, अपंजीकृत विचौती प्रतिज्ञा पत्र आदि।

उक्त दस्तावेजात् के आधार पर उक्त भूखण्डों का पट्टा आवेदको के पक्ष में जारी करने में किसी व्यक्ति अथवा संस्था को कोई आपत्ति हो तो अपनी आपत्ति इस आम सूचना प्रकाशन से 07 दिवस की अवधि में प्राधिकरण के कमरा नम्बर पीबी-एसएफ-218डी, में दर्ज करावें। 07 दिवस की अवधि में आपत्ति प्राप्त नहीं होने पर आवेदक के पक्ष में नियमानुसार जाँच पश्चात् पट्टा/लीजडीड जारी कर दिया जावेगा।


उपायुक्त जोन-7,
जयपुर विकास प्राधिकरण,
जयपुर

सूचना एवं जनसम्पर्क अधिकारी,
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।

यू.ओ. नोट क्रमांक जविप्रा/उपा.7/2023/डी- 1491
दिनांक :- 25/9/23



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक:-जविप्रा/उपा./जोन-09/2023/डी- 4002

दिनांक:- 24/9/23

सार्वजनिक सूचना

निम्न आवेदको द्वारा सम्पत्ति के नाम हस्तान्तरण / लीजडीड हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये है, जिनका विवरण निम्नानुसार है:-

क्र.स	भूखण्ड संख्या	क्षेत्रफल	योजना का नाम	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1.	128	318.88 वर्ग गज	कृष्णा गार्डन	चन्द्रप्रकाश अग्रवाल, ओमप्रकाश अग्रवाल व सुभाष अग्रवाल पुत्र श्री पुरुषोत्तम दास अग्रवाल	हर्षवर्धन अग्रवाल पुत्र श्री आर.पी. अग्रवाल	मृत्यु प्रमाण पत्र व विक्रय पत्र के आधार पर

Seo

उपस्थित जमीन-99
/ जविप्रा, जयपुर

प्रतिलिपि:-जन सम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर सार्वजनिक सूचना का प्रकाशन कराया जाकर समाचार पत्र की प्रति उपलब्ध कराने का करावे।

Seo

उपस्थित जमीन-99
/ जविप्रा, जयपुर



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

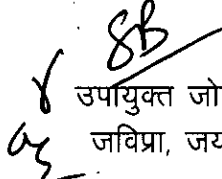
क्रमांक: जविप्रा/उपा./जोन-7/2023/डी- 1819

दिनांक 25/9/2023

प्रस्तावित भू-उपयोग परिवर्तन आम सूचना

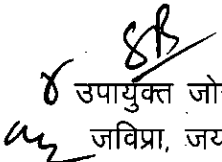
राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन नियम-2010 व राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन (संशोधन) नियम-2021 के प्रावधानों के अन्तर्गत निम्न भूखण्ड के आवेदक द्वारा अपनी सम्पत्ति का भू-उपयोग परिवर्तन करवाये जाने हेतु आवेदन प्रस्तुत किया गया है, जिनका विस्तृत विवरण जयपुर विकास प्राधिकरण की वेबसाईट www.jda.urban.rajasthan.gov.in एवं जोन कार्यालय में देखा जा सकता है। इस सम्बन्ध में किसी व्यक्ति, संस्था आदि को कोई आपत्ति/सुझाव यदि हो तो 7 दिवस में मय दस्तावेज सम्बन्धित उपायुक्त जोन कार्यालय अथवा सचिव, जविप्रा को प्रस्तुत करें।

क्र. सं.	जोन	आवेदक का नाम	भूखण्डधारि का नाम	पुनर्गठित भूखण्ड संख्या	पट्टा विलेख में वर्णित भू-उपयोग	योजना का नाम (गृ.नि.स. स/निजी खातेदारी योजना)	भूखण्ड क्षेत्रफल	मास्टर प्लान-2025/ जोनल विकास योजना अनुसार भू-उपयोग	उपयोग जिसके लिए आवेदन किया गया
1	07	मेजर गजराज सिंह पुत्र श्री प्रेम सिंह राठौड़	मेजर गजराज सिंह पुत्र श्री प्रेम सिंह राठौड़	5/6	आवासीय	छत्रपति शिवाजी गृ.नि.स.स. की योजना राठौड़ नगर	485.59 वर्गगज	व्यावसायिक भू-उपयोग	व्यावसायिक भू-उपयोग


उपायुक्त जोन-7
जविप्रा, जयपुर।

प्रतिलिपि :- निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है :-

- निदेशक (नगर आयोजना), जविप्रा, जयपुर।
- अतिरिक्त मुख्य नगर नियोजक (मास्टर प्लान), जविप्रा, जयपुर।
- जनसम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि उक्त आम सूचना के लघुरूप का निम्नानुसार दो दैनिक राज्य स्तरीय समाचार पत्रों में प्रकाशन करवाकर समाचार पत्रों की प्रतियाँ इस कार्यालय को प्रेषित करें।


उपायुक्त जोन-7
जविप्रा, जयपुर।



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/जोन-2/2023/डी- 2167

दिनांक 24/01/23

आम सूचना

निम्न आवेदकों द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं, जिनका विवरण निम्नानुसार है :-

क्र.स.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी/लीजधारक का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल	ग.नि.स.स./निजी खातेदारी योजना /जविप्रा योजना	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	श्री कमलेश पुत्र स्व. श्री बाबू सिंह	श्री काना राम मीणा पुत्र श्री बद्रीनारायण मीणा	1	200 व.ग.	मित्र गृह निर्माण सहकारी समिति	कार्तिक नगर	नाम हस्तान्तरण	मृत्यु प्रमाण-पत्र, पार्षद द्वारा सत्यापित शपथ पत्र इत्यादि
2	श्री मोहन लाल मीणा, श्री कैलाश चन्द मीणा, श्री मोतीलाल एवं श्री ओमप्रकाश	श्री कन्हैयालाल पुत्र श्री रघुनाथ	63	84.90 व.ग.	निजी खातेदारी	मीणा कॉलोनी	नाम हस्तान्तरण /फी होल्ड पट्टा	अपंजीकृत इकरारनामा, मृत्यु प्रमाण-पत्र इत्यादि

उपायुक्त जोन-2

प्रतिलिपि : जनसम्पर्क अधिकारी, जविप्रा0, जयपुर को आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है।

राम किशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004
दूरभाष-{0141-2574768} (O) ईपीबीएक्स-0141-2569696 Ext. 8820 : फ़ैक्स +91-141-2574555



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/जोन-9/2023/डी- 4005

दिनांक:- 25/9/23

सार्वजनिक नोटिस

जयपुर विकास प्राधिकरण क्षेत्र की 80 फीट एवं 160 फीट, 200 फीट चौड़ी रोड जोनल प्लान सडक (160 फीट एच.टी.लाईन से 300 फीट गोनेर को जोडती है) में आ रही भूमि राजस्व ग्राम चक सालिगरामपुरा तहसील सांगानेर के खसरा नम्बर 6 रकबा 0.4100 हैक्टे. में से प्रभावित रकबा 581.88 व.मी. खसरा नम्बर 10 रकबा 0.4000 हैक्टे. में से प्रभावित रकबा 2812.85 व.मी. खसरा नम्बर 21 रकबा 0.1600 हैक्टे. में से प्रभावित रकबा 730.66 व.मी. खसरा नम्बर 33 रकबा 0.2400 हैक्टे. में से प्रभावित रकबा 311.85 व.मी. खसरा नम्बर 48 रकबा 0.1500 हैक्टे. में से प्रभावित रकबा 1334.12 व.मी. खसरा नम्बर 49 रकबा 0.1400 हैक्टे. में से प्रभावित रकबा 100.81 व.मी. खसरा नम्बर 70 रकबा 0.3000 हैक्टे. में से प्रभावित रकबा 584.93 व.मी. खसरा नम्बर 76/209 रकबा 0.0400 हैक्टे. में से प्रभावित रकबा 203.85 व.मी. खसरा नम्बर 83 रकबा 0.3500 हैक्टे. में से प्रभावित रकबा 2250.81 व.मी. खसरा नम्बर 84 रकबा 0.2100 हैक्टे. में से प्रभावित रकबा 1504.88 व.मी. खसरा नम्बर 114 रकबा 0.2800 हैक्टे. में से प्रभावित रकबा 904.22 व.मी. खसरा नम्बर 115 रकबा 0.3200 हैक्टे. में से 64.61 व.मी. कुल कित्ता 12 रकबा 3.00 हैक्टे. भूमि में से प्रभावित भूमि 11385.67 व.मी. के खातेदार श्री कृष्ण कुमार हि. 1/20, प्रभू दयाल हि. 1/20, रमेश यादव हि. 1/20 पुत्रान श्री भौरीलाल जाति अहीर निवासी चक सालिगरामपुरा तहसील सांगानेर, जयपुर की भूमि जयपुर विकास प्राधिकरण अधिनियम 1982 की धारा 44 के तहत समर्पण करते हुये राज्य सरकार की प्रचलित नीति/ आदेश/परिपत्र के तहत विकसित भूमि प्राप्त करने हेतु आवेदन, समर्पणनामा व क्षतिपूर्ति बंध पत्र जोन कार्यालय में प्रस्तुत किया गया है।

सभी सम्बन्धित जनों को सूचित किया जाता है कि यदि उक्त समर्पित भूमि बाबत यदि कोई न्यायिक प्रकरण/स्थगन/वाद विवाद/स्वामित्व सम्बन्धित विवाद हो तो कृपया उपायुक्त जोन-9 कार्यालय, पार्किंग बिल्डिंग, तृतीय तल, कमरा नम्बर 306, जविप्रा, जयपुर में 07 दिवस में मय समुचित सम्बन्धित दस्तावेजात आपत्ति प्रस्तुत की जा सकती है। उक्त निर्धारित समयावधि के पश्चात कोई आपत्ति स्वीकार्य नहीं होगी। कृपया सूचित रहें।

सचिव

जयपुर विकास प्राधिकरण,
जयपुर

प्रतिलिपि:—जनसम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि उक्त सार्वजनिक सूचना का प्रकाशन राज्य स्तरीय व स्थानीय स्तरीय समाचार पत्र में प्रकाशित करावें।

उपायुक्त जोन-9
जविप्रा, जयपुर



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

75
Azadi Ka
Amrit Mahotsav

PKSIS-2021

क्रमांक: जविप्रा/उपा./जोन-7/2023/डी- 1820

दिनांक 25/9/2023

:- अधिसूचना :-

बीपीसी (एल.पी.) की 325वीं बैठक दिनांक 12.10.2022 में लिये गये निर्णयानुसार जयपुर विकास प्राधिकरण अधिनियम 1982 की धारा 25 की उपधारा (3) के अनुसरण में मास्टर विकास योजना 2025 जयपुर क्षेत्र के भू-उपयोग में जोनल विकास योजना-11बी की 30-30 मीटर चौड़ी सड़क जो ग्राम हरनाथपुरा तहसील व जिला जयपुर के खसरा सं. 9 से 12, 14, 70, 71, 72, 73 व 74/1 में बसी हुई गणपति गृ.नि.स.स. की गैर अनुमोदित आवासीय योजना गणेश नगर 8 व गणेश नगर-8 विस्तार में प्रस्तावित है। उक्त 30-30 मीटर सड़क (मार्क-'ए' से 'बी' व 'सी' से 'डी' तक) को व्यापक जनहित में मौके पर केवल निर्माण/बसावट भाग से विलोपित करने एवं शेष भाग जिसमें निर्माण/बसावट नहीं होने को 18 मीटर मार्गाधिकार निर्धारित करने के क्रम में सार्वजनिक समाचार पत्र में दिनांक 22.11.2022 को आम सूचना का प्रकाशन 30 दिवस की अवधि हेतु जन साधारण से आपत्ति/सुझाव हेतु आमंत्रित किए गए थे। उक्त 30 दिवस की निर्धारित अवधि में कोई आपत्ति/सुझाव प्राप्त नहीं हुये है। प्रकरण में बीपीसी-एलपी की 330वीं बैठक दिनांक 27.01.2023 में उपरोक्त विवरण अनुसार बसावट क्षेत्र में 30.0 मीटर चौड़ी सड़क के विलोपन का सैद्धान्तिक निर्णय का अनुमोदन करते हुये माननीय मंत्री महोदय से अनुमोदन प्राप्त किये जाने का निर्णय लिया गया।

:- 30 मीटर चौड़ी सड़क के विलोपन का निर्णय :-

माननीय अध्यक्ष महोदय जविप्रा से अनुमोदन प्राप्त होने पर, जयपुर विकास प्राधिकरण अधिनियम 1982 की धारा 25 की उपधारा (1) के द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए जविप्रा क्षेत्र में स्थित मास्टर विकास योजना 2025 जयपुर क्षेत्र के भू-उपयोग में जोनल विकास योजना की 30-30 मीटर चौड़ी सड़क जो कि गणेश नगर 8 व गणेश नगर विस्तार से गुजर रही है के विलोपन एवं शेष भाग जिस पर निर्माण/बसावट नहीं होने को 18 मीटर किया जाता है।

यह विज्ञप्ति आज दिनांक 25/9/2023 को जारी की गई। उक्त अधिसूचना राजस्थान राजपत्र के असाधारण अंक एवं राज्य के 2 प्रमुख समाचार पत्रों में प्रकाशित होने के पश्चात् ही मान्य होगी।

उक्त अधिसूचना का विस्तृत विवरण जविप्रा की वेबसाइट jda.urban.rajasthan.gov.in पर देखा जा सकता है।

९/०

(नलिनी कठोतिया)

सचिव

जयपुर विकास प्राधिकरण
जयपुर।



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in


क्रमांक: जविप्रा/उपा./जोन-5/2023/डी- 2059

दिनांक 25-9-23

प्रस्तावित भू-उपयोग परिवर्तन आम सूचना

राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन नियम-2010 व राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन (संशोधन) नियम-2021 के प्रावधानों के अन्तर्गत निम्न भूखण्ड के आवेदक द्वारा अपनी सम्पत्ति का भू-उपयोग परिवर्तन करवाये जाने हेतु आवेदन प्रस्तुत किया गया है, जिनका विस्तृत विवरण जयपुर विकास प्राधिकरण की वेबसाईट www.jda.urban.rajasthan.gov.in एवं जोन कार्यालय में देखा जा सकता है। इस सम्बन्ध में किसी व्यक्ति, संस्था आदि को कोई आपत्ति/सुझाव यदि हो तो 7 दिवस में मय दस्तावेज सम्बन्धित उपायुक्त जोन कार्यालय अथवा सचिव, जविप्रा को प्रस्तुत करें।


क्र. सं.	जोन	आवेदक का नाम	भूखण्डधारी का नाम	पुनर्गठित भूखण्ड संख्या	पट्टा विलेख में वर्णित भू-उपयोग	योजना का नाम (गृ.नि.स.स/निजी खातेदारी योजना)	भूखण्ड क्षेत्रफल	मास्टर प्लान-2025/जोनल विकास योजना अनुसार भू-उपयोग	उपयोग जिसके लिए आवेदन किया गया
1	05	कनिष्क बिल्ड मार्ट इण्डिया प्रा. लि. जरिये निदेशक श्री राजेश सहारन	कनिष्क बिल्ड मार्ट इण्डिया प्रा. लि. जरिये निदेशक श्री राजेश सहारन	1, 2, 21, (3, 4, 20 पार्ट), 22 व 23	आवासीय	नव जीवन गृह निर्माण सहकारी समिति की योजना निर्माण नगर-एबी	1271.65 व. ग.	व्यावसायिक (सड़क चौड़ाई का डेड गुणा तक अनुज्ञेय)	व्यावसायिक भू उपयोग हेतु


उपायुक्त जोन-5
जविप्रा, जयपुर।

उपायुक्त जोन - 5
जयपुर विकास प्राधिकरण

प्रतिलिपि :- निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है :-

1. निदेशक (नगर आयोजना), जविप्रा, जयपुर।
2. अतिरिक्त मुख्य नगर नियोजक (मास्टर प्लान), जविप्रा, जयपुर।
3. जनसम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि उक्त आम सूचना के लघुरूप का निम्नानुसार दो दैनिक राज्य स्तरीय समाचार पत्रों में प्रकाशन करवाकर समाचार पत्रों की प्रतियाँ इस कार्यालय को प्रेषित करें।


उपायुक्त जोन-5
जविप्रा, जयपुर।

उपायुक्त जोन - 5
जयपुर विकास प्राधिकरण

राम किशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

दूरभाष - (+91-141-2563234) : ईपीबीएक्स - +91-141-2569696 एकसटेशन : (8250) : फैक्स - +91-141-2574555



Raj

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

197
25/9/23

क्रमांक: जविप्रा/जोन-9/2023/डी-3997


दिनांक:- 24/9/23

सार्वजनिक सूचना


उक्त भूखण्ड की नाम हस्तान्तरण/लीज होल्ड से फ्री होल्ड लीजडीड हेतु आम सूचना का प्रारूप निम्नानुसार है :-

क्र. सं.	भूखण्ड संख्या	क्षेत्रफल व.ग. में	योजना का नाम	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1.	339सी	233.33 व.ग.	कुसुम विहार (पटेल नगर गृ.नि.स.स.)	श्रीमती जमना देवी पत्नी श्री नानगराम	श्रीमती जमना देवी पत्नी श्री नानगराम	सदस्यता सूची में नाम अंकित नहीं है।
2.	डी-6	355.55 व.ग.	कुसुम विहार (पटेल नगर गृ.नि.स.स.)	श्रीमती मूली देवी पत्नी श्री कल्याण सहाय	श्री कान सिंह सुल्तनोत (राजावत) पुत्र श्री ठा. रतन सिंह	अपंजीकृत ईकरारनामा के आधार पर क्रय
3.	डी-237डी	285.52 व.ग.	कुसुम विहार (पटेल नगर गृ.नि.स.स.)	कमली देवी पत्नी स्व. श्री प्रभूदयाल मीणा	श्री प्रभू दयाल मीणा पुत्र श्री नैनूराम मीणा	मृत्यु प्रमाण पत्र एवं रजिस्टर्ड हक त्याग पत्र के आधार पर।
4.	डी-237सी	287.24 व.ग.	कुसुम विहार (पटेल नगर गृ.नि.स.स.)	कमली देवी पत्नी स्व. श्री प्रभूदयाल मीणा	श्री प्रभू दयाल मीणा पुत्र श्री नैनूराम मीणा	मृत्यु प्रमाण पत्र एवं रजिस्टर्ड हक त्याग पत्र के आधार पर।
5.	127	168.66 व.ग.	विश्वविद्यालय नगर (महाराणा प्रताप गृ.नि.स. समिति)	शंकर लाल मीणा पुत्र श्री शिशुपाल मीणा	श्री रामअवतार शर्मा पुत्र श्री गंगा सहाय शर्मा	सदस्यता सूची में नाम अंकित नहीं है।
6.	ए-57	216.66 व.ग.	आनन्द विहार (डी रेल्वे मैन्स हा.को.सो.लि.)	श्रीमती सम्पत्ति देवी पत्नी स्व. श्री कजोडमल मीणा	टी.आर.कुमार पुत्र श्री पी. डी.कुमार	मृत्यु प्रमाण पत्र एवं रजिस्टर्ड हक त्याग पत्र के आधार पर।
7.	46 नया 118	117.02 व.ग.	अशोक विहार बी (शिव शंकर हा.को. ओ.सो.लि.)	श्री शंकर लाल खटीक पुत्र श्री लक्ष्मीनारायण खटीक	श्रीमती मंजू जांगिड पत्नी श्री बाबूलाल जांगिड	सदस्यता सूची में नाम अंकित नहीं है।

8.	106 नया 39	186.66 व.ग.	अशोक विहार बी (शिव शंकर हा.को. ओ.सो.लि.)	श्रीमती रेखा सांखला पत्नी स्व. श्री ओमप्रकाश	श्री राजेश शर्मा पुत्र श्री बी.डी.शर्मा	सदस्यता सूची मे नाम अंकित नही है।
9.	11 नया 2	283.33 व.ग.	अशोक विहार बी (शिव शंकर हा.को. ओ.सो.लि.)	श्रीमती विनिता बैद पत्नी श्री अमित बैद	श्रीमती विनिता नाहटा पत्नी श्री कमल सिंह नाहटा	सदस्यता सूची मे नाम अंकित नही है।
10.	1ए नया 3	283.33 व.ग.	अशोक विहार बी (शिव शंकर हा.को. ओ.सो.लि.)	श्री झंकार वैद पुत्र श्री रणजीत सिंह	जन्कार बैद पुत्र श्री रणजीत सिंह	सदस्यता सूची मे नाम अंकित नही है।
11.	69	200 व.ग.	अशोक विहार बी (शिव शंकर हा.को. ओ.सो.लि.)	श्री सक्षम बैद पुत्र श्री गोविन्द बैद	श्रीमती सुनिता जादौ पत्नी श्री नेवेन्द्र पाल सिंह	सदस्यता सूची मे नाम अंकित नही है।
12.	ए-72	400 व.ग.	तपोवन विहार (श्री महावीर स्वामी गृ.नि.स. समिति)	श्रीमती नरेश कुमारी पत्नी श्री विशम्भर दयाल	श्रीमती नरेश कुमारी पत्नी श्री विशम्भर दयाल	नाम की भिन्नता के सम्बन्ध मे।
13.	ए-81	450 व.ग.	तपोवन विहार (श्री महावीर स्वामी गृ.नि.स. समिति)	श्रीमती राधारानी पत्नी श्री चिमन लाल	श्रीमती राधारानी पत्नी श्री चिमन लाल	नाम की भिन्नता के सम्बन्ध मे।


 उपायुक्त जोना-9
 जविप्रा, जयपुर

प्रतिलिपि:—जन सम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि उक्त सार्वजनिक सूचना का प्रकाशन कराया जाकर समाचार पत्र की प्रति उपलब्ध कराने का श्रम करावें।


 उपायुक्त जोना-9
 जविप्रा, जयपुर