



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

यू.ओ.नोट

विषय:-महाराणा प्रताप गृह निर्माण सहकारी समिति लि. की योजना विधानसभा नगर-पूर्व के भूखण्ड संख्या 4 एण्ड 5 (मिडिल पार्ट) क्षेत्रफल 144.00 व.ग. का भू-उपयोग परिवर्तन करने के संबंध में सार्वजनिक विज्ञापित जारी करने बाबत।

उपरोक्त विषयान्तर्गत लेख है कि प्रार्थिया श्रीमती आंकाक्षा शर्मा पत्नी श्री सजेश शर्मा द्वारा महाराणा प्रताप गृह निर्माण सहकारी समिति लि. की योजना विधानसभा नगर-पूर्व के भूखण्ड संख्या 4 एण्ड 5 (मिडिल पार्ट) क्षेत्रफल 144.00 व.ग. का भू-उपयोग परिवर्तन करवाने हेतु इस कार्यालय में आवेदन किया गया है, जिसके संबंध में दो राज्य स्तरीय समाचार पत्रों में सार्वजनिक विज्ञापित प्रकाशित की जानी है, जिसका प्रस्तावित भू-उपयोग परिवर्तन सार्वजनिक विज्ञापित पत्र प्रकाशित करवाने हेतु इस यू.ओ.नोट के साथ संलग्न कर प्रेषित है।

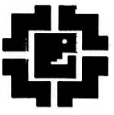
अतः उक्त सार्वजनिक विज्ञापित प्रकाशित करवाकर अद्योहस्ताक्षरकर्ता को अवगत कराने का श्रम करावें।

संलग्न:-उपरोक्तानुसार।


उपायुक्त पीआरएन, साउथ-II
जविप्रा, जयपुर।

✓ जन सम्पर्क अधिकारी,
जविप्रा, जयपुर।

यू.ओ.नोट क्रमांक:-जविप्रा/उपा./पीआरएन-साउथ-II/2022/डी- 4302
दिनांक:- 14-11-22



क्रमांक: जविप्रा/उपा./जोन-पी.आर.एन.(दक्षिण-द्वितीय)/2022/डी-4304 दिनांक -14-11-22

प्रस्तावित भू-उपयोग परिवर्तन

जयपुर क्षेत्र में स्थित महाराणा प्रताप गृ.नि.स.स.लि. की योजना विधानसभा नगर (पूर्व) के भू.स. 4 एण्ड 5 (Middle Part-A) क्षेत्रफल 144.00 वर्गगज की फ्री-होल्ड लीजडीड श्रीमती आकांशा शर्मा पत्नी श्री राजेश शर्मा के पक्ष में दिनांक 30.08.2022 को जारी की गई थी। श्रीमती आकांशा शर्मा द्वारा राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन नियम-2010 व राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन (संशोधन) नियम-2021 के प्रावधानों के अन्तर्गत उक्त भूखण्ड का भू-उपयोग मास्टर/जोनल विकास योजना में दर्शित सेक्टर व्यावसायिक भू-उपयोग के अनुसार आवासीय से वाणिज्यिक भू-उपयोग प्रयोजनार्थ किये जाने हेतु आवेदन किया गया है।

उक्त भूखण्ड के साईट प्लान अनुसार उत्तर दिशा की ओर भू.स. 4 एण्ड 5 (उपविभाजित), दक्षिण दिशा की ओर भू.सं. 4 एण्ड 5-बी, पूर्वी दिशा की ओर 30 मीटर सेक्टर रोड़ एवं पश्चिम दिशा की ओर भू.सं. 03 स्थित है।

अतः नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन नियम-2010 व राजस्थान नगरीय क्षेत्र भू-उपयोग परिवर्तन (संशोधन) नियम-2021 के प्रावधानों के अन्तर्गत उक्त भूखण्ड का भू-उपयोग मास्टर/जोनल विकास योजना अनुसार आवासीय से वाणिज्यिक भू-उपयोग प्रयोजनार्थ किया जाना प्रस्तावित है। उपरोक्त उपान्तरण के संबंध में किसी व्यक्ति, संस्था आदि को कोई आपत्ति हो तो, किन्ही दो दैनिक राज्य स्तरीय समाचार पत्रों में प्रकाशन की तिथि से 15 दिवस की कालावधि के भीतर आपत्ति/सुझाव निम्न हस्ताक्षरकर्ता अथवा उपायुक्त, जोन-पी.आर.एन.(दक्षिण-द्वितीय) को प्रस्तुत कर सकते हैं।

यह विज्ञप्ति आज दिनांक को जारी की गयी।

2/11/22
सचिव

जविप्रा, जयपुर।



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक:- जविप्रा/उपा./जोन-12/2022/डी- 3859

दिनांक 14-11-22

-: आम सूचना :-

निम्न आवेदक द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं, जिनका विवरण निम्नानुसार है :-

क्र. सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटि का नाम	सोसायटी के अनुसार संख्या भूखण्ड संख्या	भूखण्ड का क्षेत्रफल (व.ग.)	गृ.नि.स.स/निजी खातेदारी योजना/जविप्रा योजना	योजना का नाम	सेवा, जिनके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	गिरवर सिंह पुत्र स्व. श्री हनुमान सिंह	-	एससी-132	138.88	निजी खातेदारी	नारायण सिटी	फ्री-होल्ड पट्टा	अपंजीकृत मुख्तारआम
2	अरुणा कंवर पत्नी श्री राजेन्द्र सिंह	-	एससी-133	138.88	निजी खातेदारी	नारायण सिटी	फ्री-होल्ड पट्टा	अपंजीकृत मुख्तारआम

आवेदक द्वारा प्रस्तुत अपंजीकृत मुख्तारआम के आधार पर फ्री-होल्ड पट्टा करने में किसी भी व्यक्ति/संस्था को कोई आपत्ति हो तो 7 दिवस में जोन-12 कार्यालय में दर्ज करवायें, अन्यथा नियमानुसार उक्त भूखण्ड का फ्री-होल्ड पट्टा जारी की कार्यवाही आवेदक के पक्ष में कर दी जावेगी।

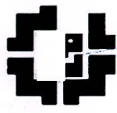
उपायुक्त जोन-12
जविप्रा, जयपुर

प्रतिलिपि:- जन सम्पर्क अधिकारी, जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर को भेजकर निवेदन है कि, उक्त सूचना का दैनिक समाचार पत्र में प्रकाशन कराने का श्रम करें।

उपायुक्त जोन-12
जविप्रा, जयपुर

रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहरलाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

Direct Line - {+91-141-2574798} : EP/BX - +91-141-2569696 : Fax - +91-141-2574555



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

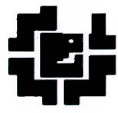
www.jda.urban.rajasthan.gov.in

यू ओ नोट

विषय:- विज्ञापित प्रकाशन के सम्बन्ध में।

उपरोक्त विषयान्तर्गत निम्न आवेदको द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं जिनका विवरण निम्नानुसार है:-

क्र.स.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल (व.ग.)	गृ.नि.स.स./ निजी खातेदारी योजना/ लविप्रा योजना	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिये आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	श्री राजकुमार मित्तल पुत्र श्री प्रहलाद राय मित्तल	श्रीमती जगदम्बा देवी माथुर पत्नी श्री मोतीलाल माथुर	ए-340	50.00		मुरलीपुरा	नाम हस्तान्तरण	अपंजीकृत दस्तावेज
2	श्री सैयद जाहिद हुसैन पुत्र श्री एस.ए. कमाल हुसैन	श्री अब्दुल अजीज पुत्र श्री गुलाम रसूल	137	150.00	दी कृष्णा	उधोग नगर	नाम हस्तान्तरण	अपंजीकृत दस्तावेज
3	श्री ललित कुमार अग्रवाल पुत्र श्री चिरंजीलाल	श्री नन्दलाल पुत्र श्री मोहनलाल	एफ-5	138.27	सिंधु	16-एफ	लीजडीड	अपंजीकृत दस्तावेज
4	श्री राकेश जांगिड एवं श्री अमित जांगिड	श्री पुरुषोत्तम लाल जांगिड	एफ-33 उत्तरी भाग	120.00	सिंधु	16-एफ	लीजडीड	आवेदक का नाम अंकित नहीं।
5	श्री नानकचन्द शर्मा पुत्र श्री सूर्यभान	श्री पूनमचन्द पुत्र री पूषाराम	एफ-8 उत्तरी भाग	86.36	सिंधु नगर	16-एफ	नियमन	मु.आम, रजि. विक्रय पत्र



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

6	श्रीमती चन्द्रकला देवी पत्नी श्री घनश्याम गुप्ता	श्री बालकृष्ण काबरा पुत्र श्री नथमल काबरा	एफ-9 उत्तरी भाग	82.96	सिंधु नगर	16-एफ	नियमन	अपंजीकृत दस्तावेज
7	श्रीमती सुमन शर्मा पत्नी स्व. श्री नन्दलाल शर्मा, सुश्री नेहा शर्मा, सुश्री खुशी शर्मा सरंक्षिका श्रीमती सुमन शर्मा	श्रीमती पुष्पा खत्री पत्नी श्री सुभाष चन्द शर्मा	34-ए	100.00	श्री गणपति	गोविन्द नगर	नियमन	वारसान के आधार पर
8	श्री सूरजमल शर्मा पुत्र श्री बालूराम शर्मा	श्री रामदयाल शर्मा पुत्र श्री कल्याण सहाय शर्मा	एफ-14-ए	135.00	सिंधु	16-एफ	नियमन	सूची में नाम अंकित नहीं
9	श्रीमती प्रेमदेवी गुप्ता पत्नी श्री बाबूलाल गुप्ता	श्रीमती प्रेमदेवी गुप्ता पत्नी श्री बाबूलाल गुप्ता	एफ-52-ए	173.00	सिंधु	16-एफ	नियमन	सूची में नाम अंकित नहीं
10	श्री राजेश अग्रवाल पुत्र श्री रामवतार अग्रवाल	श्रीमती गीता अग्रवाल पत्नी श्री रामवतार अग्रवाल	195	154.58	विकास भवन	पार्वती नगर	नाम हस्तान्तरण	वारिसान के आधार पर
11	श्री राजेश अग्रवाल पुत्र श्री रामवतार अग्रवाल	श्रीमती गीता अग्रवाल पत्नी श्री रामवतार अग्रवाल	211	169.58	विकास भवन	पार्वती नगर	नाम हस्तान्तरण	वारिसान के आधार पर
12	श्रीमती कमला देवी पत्नी श्री जगदीश प्रसाद अग्रवाल	श्री रघुवीर शर्मा पुत्र श्री हरिद्वारी लाल शर्मा	ए-124	322.7	श्री छत्रपति शिवाजी	संगम कालोनी	नियम	अपंजीकृत दस्तावेज

जन सम्पर्क अधिकारी
ज. वि. डा. जयपुर

SI-3828
दि. - 14/11/22

उपायुक्त जे. 68
जयपुर विकास प्राधिकरण
जयपुर

राम किशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

दूरभाष - (+91-141-सम्बंधित कार्यालय) : ईपीबीएक्स - +91-141-2569696 एक्सटेंशन : (सम्बंधित कार्यालय): फैक्स - +91-141-2574555

ई-मेल : (सम्बंधित अधिकारी का ईमेल)



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर
www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/जोन-2/2022/डी- ११०४

दिनांक 14-11-22

आम सूचना

निम्न आवेदकों द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं, जिनका विवरण निम्नानुसार है :-

क्र. स.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी/ लीजधारक /खातेदार का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल	गृ.नि.स.स./निजी खातेदारी योजना / जविप्रा योजना	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिए आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	श्री रामसुख दास चेला श्री भूरादास	श्री रामसुख दास चेला श्री भूरादास	राजस्व ग्राम परसरामपुरा तहसील जयपुर के खसरा नम्बर 26 से 29 एवं 27/65 में स्थित भूमि	675 व.ग.	राजस्व ग्राम परसरामपुरा तहसील जयपुर के खसरा नम्बर 26 से 29 एवं 27/65 में स्थित भूमि	निजी खातेदारी	फ्री होल्ड पट्टा	-

प्रतिलिपि : जनसम्पर्क अधिकारी, जविप्रा0, जयपुर को आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है।

उपाध्यक्ष जयपुर
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

राम किशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004
दूरभाष-{0141-2574768} (O) ईपीबीएक्स-0141-2569696 Ext. 8820 : फ़ैक्स +91-141-2574555

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर
इन्दिरा सर्किल जवाहरलाल नेहरू मार्ग, जयपुर

प्रारूप 13

{नियम 13(2) देखिए}

राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम, 1956 की धारा 90-क (8) के अन्तर्गत

संख्या...70/2022
03570

दिनांक...14-11-2022

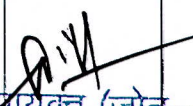
लोकसूचना

अधोहस्ताक्षरी की जानकारी मे यह लाया गया है कि निम्नवर्णित खातेदारी कृषि भूमि या उसके भाग का 17 जून 1999 से पूर्व की काल अवधि से गैर कृषक प्रयोजनों के लिये उपयोग किया जा रहा है/किया गया है और इसलिए उक्तभूमि या उसके भाग के खातेदारों/वारिसान/हितधारी व्यक्तियों को एतद् दारा सूचित किया जाता है, कि आप की सहमति/असहमति से या आपके द्वारा जरिये विक्रय पत्र/इकरारनामा भूमि हस्तांतरित होने के कारण रामराजपुरा गृ.नि.स.स.लि. की योजना गोविन्द विहार-ए के सदस्यों द्वारा इसका अकृषि प्रयोजनार्थ उपयोग मे ले लिया गया है।

उक्त कारण से आपका एवं आपके पश्चातवर्ती हस्तान्तरियों का कृत्य राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम 1956 की धारा 90-क(8)के विपरित होने के कारण आपके खातेदारी अधिकार उक्त अधिनियम की धारा 90 "क", धारा 91 सपठित धारा 90ए (5) एवं राजस्थान अभिधृति अधिनियम की धारा 63 (II) और तदधीन बनाये गये नियमों के उपबंधों के प्रावधानों के अन्तर्गत राज्य सरकार मे पुर्नग्रहण योग्य है।

अतः क्यों नही आपकी खातेदारी की निम्नवर्णित भूमि के खातेदारी अधिकारों को राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम 1956 की धारा 90 "क" धारा 91 सपठित धारा 90ए(5) एवं सपठित राजस्थान अभिधृति अधिनियम की धारा 63 (II) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करते हुये पर्यावसित कर राज्य सरकार के पक्ष मे पुर्नग्रहित कर लिया जावे।

ग्राम का नाम मय तहसील	खसरा नम्बर	रकबा (हेक्टेयर)	स्वामित्व (नवीन जमाबन्दी अनुसार)
सीतारामपुरा उर्फ सीतापुरा तह.- सांगानेर जयपुर	422 432 433 446	0.0100 0.1100 0.2400 0.1100	1. घनश्याम पुत्र श्रवणलाल हिस्सा -1/2 जाति- मीना सा. देह खातेदार 2. प्रताप पुत्र श्रवणलाल हिस्सा -1/2 जाति- मीना सा. देह खातेदार
सीतारामपुरा उर्फ सीतापुरा तह.- सांगानेर जयपुर	423 450 450/470	0.4600 0.3100 0.0600	1. छीतरलाल पुत्र धासीलाल हिस्सा - पूर्ण जाति - ब्राहमण सा. देह खातेदार
सीतारामपुरा उर्फ सीतापुरा तह.- सांगानेर जयपुर	424 425 426	0.0600 0.0900 0.2900	1. कैलाश चन्द पुत्र स्व बिरधीचन्द हिस्सा -1/60 जाति - मीणा सा देह खातेदार 2. घनश्याम पुत्र श्रवण हिस्सा -1/10 जाति - मीणा सा देह खातेदार 3. चौथी देवी पुत्री जगदीश हिस्सा -1/125 जाति - मीणा सा देह खातेदार 4. धन्नी देवी पत्नि लादूराम हिस्सा -1/60 जाति - मीणा सा देह खातेदार 5. नेनूराम पुत्र लाला हिस्सा -1/25 जाति - मीणा सा देह खातेदार 6. नाथी पत्नि लाला हिस्सा -1/25 जाति - मीणा सा देह खातेदार 7. प्रताप पुत्र श्रवण हिस्सा -1/10 जाति - मीणा सा देह खातेदार 8. फैलीराम पुत्र जगदीश हिस्सा -1/125 जाति - मीणा सा देह खातेदार 9. बंजरग लाल पुत्र स्व बिरधीचन्द हिस्सा -1/60 जाति - मीणा सा देह खातेदार 10. बद्रीनारायण पुत्र कल्याण हिस्सा -1/20 जाति - मीणा सा देह खातेदार 11. भौरीलाल पुत्र नानगराम हिस्सा -1/10 जाति - मीणा सा देह खातेदार 12. मीरा देवी पुत्री जगदीश हिस्सा -1/125 जाति - मीणा सा देह खातेदार 13. मोहनलाल पुत्र लादूराम हिस्सा -1/60 जाति - मीणा सा देह


नियुक्त (जोन-14)
जयपुर विकास प्राधिकरण जयपुर

			खातेदार 14. रघुनाथ पुत्र कल्याण हिस्सा -1/20 जाति - मीणा सा देह खातेदार 15. रामनाथ पुत्र छोदू हिस्सा -1/10 जाति - मीणा सा देह खातेदार 16. रामनारायण पुत्र छोदू हिस्सा -1/10 जाति - मीणा सा देह खातेदार 17. रामपाल पुत्र लाला हिस्सा -1/25 जाति - मीणा सा देह खातेदार 18. रामरतन पुत्र स्वं बिरधीचन्द हिस्सा -1/60 जाति - मीणा सा देह खातेदार 19. रामस्वरूप पुत्र लादूराम हिस्सा -1/60 जाति - मीणा सा देह खातेदार 20. लक्ष्मीनारायण पुत्र जगदीश हिस्सा -1/125 जाति - मीणा सा देह खातेदार 21. लाडा देवी पुत्री जगदीश हिस्सा -1/125 जाति - मीणा सा देह खातेदार 22. शंकरलाल पुत्र नानगराम हिस्सा -1/10 जाति - मीणा सा देह खातेदार 23. हरीनारायण पुत्र लाला हिस्सा -1/25 जाति - मीणा सा देह खातेदार
सीतारामपुरा उर्फ सीतापुरा तह.- सांगानेर जयपुर	427 428 429 430 453	0.1300 0.1300 0.1100 0.1400 0.1200	1. गंगासहाय पुत्र गोविन्द नारायण हिस्सा -1/2 जाति - बारागांव सा. देह खातेदार 2. लक्ष्मीनारायण पुत्र गोविन्द नारायण हिस्सा -1/2 जाति - बारागांव सा. देह खातेदार
सीतारामपुरा उर्फ सीतापुरा तह.- सांगानेर जयपुर	431 455/473	0.0900 0.3800	1. शंकर पुत्र नानगा हिस्सा -पूर्ण जाति - मीणा सा देह खातेदार
सीतारामपुरा उर्फ सीतापुरा तह.- सांगानेर जयपुर	439 445 455/474	0.2400 0.1100 0.3800	1. भौरीलाल पुत्र नानगा हिस्सा -पूर्ण जाति - मीणा सा देह खातेदार
सीतारामपुरा उर्फ सीतापुरा तह.- सांगानेर जयपुर	440 448 449/524 450/525 455	0.2400 0.1200 0.0500 0.0400 0.3800	1. रामनारायण पुत्र छोदू हिस्सा -पूर्ण जाति - मीणा सा देह खातेदार
सीतारामपुरा उर्फ सीतापुरा तह.- सांगानेर जयपुर	441 447	0.2400 0.1000	1. चौथी देवी पुत्री जगदीश हिस्सा -1/25 जाति - मीणा सा देह खातेदार 2. नेनूराम पुत्र लाला हिस्सा -1/5 जाति - मीणा सा देह खातेदार 3. नाथी पत्नि लाला हिस्सा -1/5 जाति - मीणा सा देह खातेदार 4. फैलीराम पुत्र जगदीश हिस्सा -1/25 जाति - मीणा सा देह खातेदार 5. मीरा देवी पुत्री जगदीश हिस्सा -1/25 जाति - मीणा सा देह खातेदार 6. रामपाल पुत्र लाला हिस्सा -1/5 जाति - मीणा सा देह खातेदार 7. लक्ष्मीनारायण पुत्र जगदीश हिस्सा -1/25 जाति - मीणा सा देह खातेदार 8. लाडा देवी पुत्री जगदीश हिस्सा -1/25 जाति - मीणा सा देह खातेदार 9. हरीनारायण पुत्र लाला हिस्सा -1/5 जाति - मीणा सा देह खातेदार
सीतारामपुरा उर्फ सीतापुरा तह.- सांगानेर जयपुर	442 447/475 449 452	0.2400 0.1100 0.4900 0.3900	1. कैलाश चन्द पुत्र स्वं बिरधीचन्द हिस्सा -1/12 जाति - मीणा सा देह खातेदार 2. धन्नी देवी पत्नि लादूराम हिस्सा -1/12 जाति - मीणा सा देह खातेदार 3. बंजरग लाल पुत्र स्वं बिरधीचन्द हिस्सा -1/12 जाति - मीणा सा देह खातेदार 4. बद्रीनारायण पुत्र कल्याण हिस्सा -1/4 जाति - मीणा सा देह खातेदार 5. मोहनलाल पुत्र लादूराम हिस्सा -1/12 जाति - मीणा सा देह खातेदार 6. रघुनाथ पुत्र कल्याण हिस्सा -1/4 जाति - मीणा सा देह खातेदार 7. रामरतन पुत्र स्वं बिरधीचन्द हिस्सा -1/12 जाति - मीणा सा देह खातेदार 8. रामस्वरूप पुत्र लादूराम हिस्सा -1/12 जाति - मीणा सा देह खातेदार


 नपायुक्त (जोन-14)
 जयपुर विकास प्राधिकरण जयपुर

सीतारामपुरा उर्फ सीतापुरा तह.- सांगानेर जयपुर	443 455 / 472	0.1300 0.3800	1. रामनाथ पुत्र छोदू हिस्सा - पूर्ण जाति - मीणा सा देह खातेदार
सीतारामपुरा उर्फ सीतापुरा तह.- सांगानेर जयपुर	444	0.2600	1. कैलाश चन्द पुत्र स्व बिर्धीचन्द हिस्सा - 1/24 जाति - मीणा सा देह खातेदार 2. जगदीश पुत्र लाला हिस्सा - 1/10 जाति - मीणा सा देह खातेदार 3. धन्नी देवी पत्नि लादूराम हिस्सा - 1/24 जाति - मीणा सा देह खातेदार 4. नेनूराम पुत्र लाला हिस्सा - 1/10 जाति - मीणा सा देह खातेदार 5. नाथी पत्नि लाला हिस्सा - 1/10 जाति - मीणा सा देह खातेदार 6. बंजरग लाल पुत्र स्व बिर्धीचन्द हिस्सा - 1/24 जाति - मीणा सा देह खातेदार 7. मोहनलाल पुत्र लादूराम हिस्सा - 1/24 जाति - मीणा सा देह खातेदार 8. रघुनाथ पुत्र बद्रीनारायण हिस्सा - 1/4 जाति - मीणा सा देह खातेदार 9. रामपाल पुत्र लाला हिस्सा - 1/10 जाति - मीणा सा देह खातेदार 10. रामरतन पुत्र स्व बिर्धीचन्द हिस्सा - 1/24 जाति - मीणा सा देह खातेदार 11. रामस्वरूप पुत्र लादूराम हिस्सा - 1/24 जाति - मीणा सा देह खातेदार 10. हरीनारायण पुत्र लाला हिस्सा - 1/10 जाति - मीणा सा देह खातेदार
सीतारामपुरा उर्फ सीतापुरा तह.- सांगानेर जयपुर	451	0.3700	1. शिवराम पुत्र गोपाल हिस्सा - पूर्ण जाति - बारागांव ब्राहमण सा. देह खातेदार
सीतारामपुरा उर्फ सीतापुरा तह.- सांगानेर जयपुर	454	0.7300	1. कैलाश चन्द पुत्र रामनिवास हिस्सा- 1/3 जाति - ब्राहमण सा. देह खातेदार 2. पप्पूलाल पुत्र रामनाथ हिस्सा- 1/18 जाति - ब्राहमण सा. देह खातेदार 3. मुकेश कुमार पुत्र रामनाथ हिस्सा- 1/18 जाति - ब्राहमण सा. देह खातेदार 4. रमेश कुमार पुत्र रामनाथ हिस्सा- 1/18 जाति - ब्राहमण सा. देह खातेदार 5. रामजस पुत्र रामनाथ हिस्सा- 1/18 जाति - ब्राहमण सा. देह खातेदार 6. रामस्वरूप पुत्र रामनाथ हिस्सा- 1/18 जाति - ब्राहमण सा. देह खातेदार 7. रामावतार पुत्र हरिनारायण हिस्सा- 1/3 जाति - ब्राहमण सा. देह खातेदार 8. हनुमानसहाय पुत्र रामनाथ हिस्सा- 1/18 जाति - ब्राहमण सा. देह खातेदार
लक्ष्मीपुरा उर्फ नाटाणीवाला तह.- सांगानेर, जयपुर	125	0.1500	1. नाबालिग अनुपम पुत्र दीपक संरक्षक सरपरस्त दीपक गोयल हिस्सा - 1/2 जाति- अग्रवाल जवाहरनगर जयपुर खातेदार 2. दीपक पुत्र रविप्रकाश हिस्सा - 1/2 जाति- अग्रवाल जवाहरनगर जयपुर खातेदार
लक्ष्मीपुरा उर्फ नाटाणीवाला तह.- सांगानेर, जयपुर	126	0.0900	1. गणेश राम पुत्र गुल्लाराम हिस्सा- 1/3 जाति- माली सा देह खातेदार 2. जगदीश नारायण पुत्र गुल्लाराम हिस्सा- 1/3 जाति- माली सा देह खातेदार 3. मंगली देवी पत्नि गुल्लाराम हिस्सा- 1/3 जाति- माली सा देह खातेदार
लक्ष्मीपुरा उर्फ नाटाणीवाला तह.- सांगानेर, जयपुर	127	0.4600	1. गणेश राम पुत्र गुल्लाराम हिस्सा- 1/3 जाति- माली सा देह खातेदार 2. जगदीश नारायण पुत्र गुल्लाराम हिस्सा- 1/3 जाति- माली सा देह खातेदार 3. मंगली देवी पत्नि गुल्लाराम हिस्सा- 1/3 जाति- माली सा देह खातेदार
लक्ष्मीपुरा उर्फ नाटाणीवाला तह.- सांगानेर, जयपुर	128	0.5100	1. कन्हैया लाल पुत्र सूरजमल हिस्सा - पूर्ण जाति - ब्राहमण सा. देह खातेदार

लक्ष्मीपुरा उर्फ नाटाणीवाला तह.- सांगानेर, जयपुर	128/152	0.2000	1. राधेश्याम पुत्र गौरीलाल हिस्सा - 1/3 जाति - ब्राहमण सा. देह खातेदार 2. सीताराम पुत्र गौरीलाल हिस्सा - 1/3 जाति - ब्राहमण सा. देह खातेदार 3. हरीनारायण पुत्र गौरीलाल हिस्सा - 1/3 जाति - ब्राहमण सा. देह खातेदार
लक्ष्मीपुरा उर्फ नाटाणीवाला तह.- सांगानेर, जयपुर	129	0.2800	1. अनिल पुत्र छोटेलाल हिस्सा - 1/4 जाति - ब्राहमण सा. देह खातेदार 2. कौशल्या पत्नि छोटेलाल हिस्सा - 1/4 जाति - ब्राहमण सा. देह खातेदार 3. नाबालिग पूजा (11) पुत्री बृजमोहन संरक्षक सरपरस्त माता सुलेखा पत्नि बृजमोहन हिस्सा - 1/20 जाति - ब्राहमण सा. देह खातेदार 4. नाबालिग प्रीति (13) पुत्री बृजमोहन संरक्षक सरपरस्त माता सुलेखा पत्नि बृजमोहन हिस्सा - 1/20 जाति - ब्राहमण सा. देह खातेदार 5. नाबालिग वरुण (9) पुत्र बृजमोहन संरक्षक सरपरस्त माता सुलेखा पत्नि बृजमोहन हिस्सा - 1/20 जाति - ब्राहमण सा. देह खातेदार 6. श्यामसुन्दर पुत्र छोटेलाल हिस्सा - 1/4 जाति - ब्राहमण सा. देह खातेदार 7. नाबालिग शालू (5) पुत्र बृजमोहन संरक्षक सरपरस्त माता सुलेखा पत्नि बृजमोहन हिस्सा - 1/20 जाति - ब्राहमण सा. देह खातेदार 8. सुलेखा देवी पत्नि बृजमोहन हिस्सा - 1/20 जाति - ब्राहमण सा. देह खातेदार

प्रशासन शहरो के संग अभियान के अन्तर्गत नगरीय विकास, आवासन एवं स्वायत्त शासन विभाग, राजस्थान सरकार के आदेश क्रमांक प17(1)नवि/अभियान/2021/म.म.ज्ञा जयपुर दिनांक 28.09.2021 के बिन्दु संख्या 5.3 के क्रम में इस नोटिस के माध्यम से सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि उपरोक्त भूमि में हित रखनेवाले खातेदार/वारिसान/हितधारी व्यक्ति को कोई आपत्ति/सुझाव हो तो मय साक्ष्य के विज्ञप्ति प्रकाशन के 07 दिवस में **कमरा नं. पी बी टीएफ-322 डी, पार्किंग भवन, तृतीय तल, जविप्रा** में कार्यालय समय में उपस्थित होकर अपनी आपत्ति/सुझाव प्रस्तुत कर सकता है। नियत समय में आपत्तियां प्रस्तुत नहीं करने की दशा में आपके विरुद्ध एकतरफा कार्यवाही करके आपके खातेदारी अधिकारों को पर्यावसित कर भूमि का पुनर्ग्रहित किया जा सकेगा।

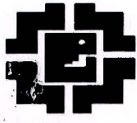
नोटिस आज दिनांक 14/11/2022 को मेरे हस्ताक्षर व न्यायालय की मुद्रांक से जारी किया गया।

11
प्राधिकृत अधिकारी एवं उपायुक्त
जोन-14 जविप्रा, जयपुर

प्रतिलिपि निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है:-

1. सूचना एवं जन सम्पर्क अधिकारी, ज.वि.प्रा., जयपुर को भेज कर लेख है कि उक्त आम सूचना का प्रकाशन राज्य स्तरीय समाचार पत्र में प्रकाशन करवा कर अधोहस्ताक्षर कर्ता को भी अवगत करवाने का श्रम करावें।
2. तहसीलदार जयपुर/ सांगानेर

उपायुक्त (जोन-14)
प्राधिकृत अधिकारी एवं उपायुक्त पर
जोन-14 जविप्रा, जयपुर



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक:-ज.वि.प्रा./उपा./जोन-08/2022/डी- 4625

दिनांक:- 14/11/22

सहायक निदेशक (जनसम्पर्क),

जयपुर विकास प्राधिकरण,

जयपुर।

विषय:-राजस्व ग्राम-मोहनपुरा, तहसील-सांगानेर के खसरा नम्बर 399/3 रकबा 0.0500 हेक्टेयर, 400/1 रकबा 0.1100 हेक्टेयर भूमि **आवासीय प्रयोजनार्थ** धारा 90ए की लोक सूचना का राज्य स्तरीय समाचार पत्र में प्रकाशन करवाने बाबत।

उपरोक्त विषयान्तर्गत लेख है कि आवेदक द्वारा प्रस्तुत निजी खातेदारी भूमि राजस्व ग्राम-मोहनपुरा, तहसील-सांगानेर के खसरा नम्बर 399/3 रकबा 0.0500 हेक्टेयर, 400/1 रकबा 0.1100 हेक्टेयर भूमि **आवासीय प्रयोजनार्थ** धारा 90ए की कार्यवाही के लिये जारी लोक सूचना का दो राज्य स्तरीय दैनिक समाचार पत्रों में प्रकाशन आपके स्तर से करवाया जाना है।

अतः आप उक्त लोक सूचना के प्रकाशन रोस्टर अनुसार 08 (आठ) फोंट साईज में दो राज्य स्तरीय समाचार पत्रों में प्रकाशन करवाकर, समाचार पत्रों की दो-दो मूल प्रतियाँ इस कार्यालय में प्रस्तुत करें।

सलंगन:-लोक सूचना।


प्राधिकृत अधिकारी जोन-08
जयपुर विकास प्राधिकरण,
जयपुर

कार्यालय प्राधिकृत अधिकारी जोन-08
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

क्रमांक: LU2012/JDA/2022-23/102193

दिनांक: 14/11/2022

लोक सूचना

श्रीमति **SMT REENA HOTCHANDANI** पत्नी श्री **GHANSHYAM HOTCHANDANI** जाति **SINDHI** निवासी **B-230, MALVIYA NAGAR, JAIPUR**

ने इस कार्यालय में नीचे उल्लिखित भूमि का **आवासीय** प्रयोजन के उपयोग हेतु ऐसी भूमि के अपने अभिधृति अधिकारी के निर्वापन के लिए आवेदन प्रस्तुत किया है, अर्थात:-

क्र. सं.	ग्राम तहसील व जिले का नाम	खातेदार का नाम	खसरा सं.	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर)	क्षेत्रफल (हेक्टे.)
1.	मोहनपुरा, सांगानेर (जयपुर)	REENA HOTCHANDANI	399/3	500	0.05
2.	मोहनपुरा, सांगानेर (जयपुर)	REENA HOTCHANDANI	400/1	1100	0.11
कुल					0.16

इसलिए, इसके द्वारा समस्त संबंधित व्यक्तियों को सूचित किया जाता है कि यदि किसी व्यक्ति को राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम, 1956 की धारा 90-क और राजस्थान अभिधृति अधिनियम, 1955 की धारा 63 के अधीन पूर्वोक्त प्रयोजनों के लिए भूमि के उपयोग हेतु अनुज्ञा प्रदान करने और अभिधृति अधिकारों के निर्वापन पर कोई आक्षेप है तो वह इस नोटिस के प्रकाशन के 7 दिन के भीतर-भीतर अपनी एसएसओ आईडी से लॉग इन कर **90-A For Development Authority (UDH)** आईकॉन पर जाकर समर्थक दस्तावेज को अपलोड कर अपना आक्षेप दर्ज कर सकते हैं।

उपर्युक्त नियम समय के भीतर-भीतर किसी आक्षेप के अभाव में यह समझा जायेगा कि किसी को आक्षेप नहीं है और तदनुसार मामले का निपटारा किया जावेगा।

यह सूचना मेरे हस्ताक्षर और मुहर के अधीन आज **14-11-2022** को जारी की गयी।

प्राधिकृत अधिकारी जोन-08
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक:-ज.वि.प्रा./उपा./जोन-08/2022/डी- 4626

दिनांक:- 14/11/22

सहायक निदेशक (जनसम्पर्क),
जयपुर विकास प्राधिकरण,
जयपुर।

विषय:-राजस्व ग्राम-मोहनपुरा, तहसील-सांगानेर के खसरा नम्बर 401/10 रकबा 0.1200 हेक्टेयर भूमि **वाणिज्यिक प्रयोजनार्थ** धारा 90ए की लोक सूचना का राज्य स्तरीय समाचार पत्र में प्रकाशन करवाने बाबत।

उपरोक्त विषयान्तर्गत लेख है कि आवेदक द्वारा प्रस्तुत निजी खातेदारी भूमि राजस्व ग्राम-मोहनपुरा, तहसील-सांगानेर के खसरा नम्बर 401/10 रकबा 0.1200 हेक्टेयर भूमि **वाणिज्यिक प्रयोजनार्थ** धारा 90ए की कार्यवाही के लिये जारी लोक सूचना का दो राज्य स्तरीय दैनिक समाचार पत्रों में प्रकाशन आपके स्तर से करवाया जाना है।

अतः आप उक्त लोक सूचना के प्रकाशन रोस्टर अनुसार 08 (आठ) फॉट साईज में दो राज्य स्तरीय समाचार पत्रों में प्रकाशन करवाकर, समाचार पत्रों की दो-दो मूल प्रतियाँ इस कार्यालय में प्रस्तुत करें।

सलंगन:-लोक सूचना।


प्राधिकृत अधिकारी जोन-08
जयपुर विकास प्राधिकरण,
जयपुर

कार्यालय प्राधिकृत अधिकारी जोन-08
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

क्रमांक: LU2012/JDA/2022-23/102216

दिनांक: 14/11/2022

लोक सूचना

श्रीमति **KOUSHAYLA ASWANI** पत्नी श्री **N D ASWANI** जाति **SINDHI** निवासी **B-108, SAKET COLONY, NEARKOHINOOR PARK, ADARSH NAGAR, JAIPUR**

ने इस कार्यालय में नीचे उल्लिखित भूमि का **वाणिज्य** प्रयोजन के उपयोग हेतु ऐसी भूमि के अपने अभिधृति अधिकारी के निर्वापन के लिए आवेदन प्रस्तुत किया है, अर्थात:-

क्र. सं.	ग्राम तहसील व जिले का नाम	खातेदार का नाम	खसरा सं.	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर)	क्षेत्रफल (हेक्टे.)
1.	मोहनपुरा, सांगानेर (जयपुर)	KOUSHAYLA ASWANI	401/10	1200	0.12
कुल					0.12

इसलिए, इसके द्वारा समस्त संबंधित व्यक्तियों को सूचित किया जाता है कि यदि किसी व्यक्ति को राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम, 1956 की धारा 90-क और राजस्थान अभिधृति अधिनियम, 1955 की धारा 63 के अधीन पूर्वोक्त प्रयोजनों के लिए भूमि के उपयोग हेतु अनुज्ञा प्रदान करने और अभिधृति अधिकारों के निर्वापन पर कोई आक्षेप है तो वह इस नोटिस के प्रकाशन के 7 दिन के भीतर-भीतर अपनी एसएसओ आईडी से लॉग इन कर **90-A For Development Authority (UDH)** आईकॉन पर जाकर समर्थक दस्तावेज को अपलोड कर अपना आक्षेप दर्ज कर सकते हैं।

उपर्युक्त नियम समय के भीतर-भीतर किसी आक्षेप के अभाव में यह समझा जायेगा कि किसी को आक्षेप नहीं है और तदनुसार मामले का निपटारा किया जावेगा।

यह सूचना मेरे हस्ताक्षर और मुहर के अधीन आज **14-11-2022** को जारी की गयी।

प्राधिकृत अधिकारी जोन-08
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर
www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/उपा./जोन-7/2022/डी- 2423

दिनांक 15/11/2022

आम सूचना

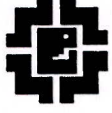
निम्न आवेदकों द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/ अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं। जिनका विवरण निम्नानुसार है :-

क्र. सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल	गू.नि.स.स./ निजी खातेदारी योजना/	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिये आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	श्री भोमाराम एवं श्रीमती सुनीता वर्मा	श्री भोमाराम एवं श्रीमती सुनीता वर्मा	6/358	270 व. मी.	जविप्रा	चित्रकूट	फ्री होल्ड पट्टा हेतु	पंजीकृत विक्रय पत्र एवं पट्टा गुमशुदगी रिपोर्ट की प्रति

Sd/-
उपायुक्त, जोन- 7
जविप्रा, जयपुर।

प्रतिलिपि:- जनसम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि नगरीय विकास विभाग, राज. सरकार के आदेश दिनांक 14.03.2022 के क्रम में उक्त सार्वजनिक सूचना का प्रकाशन जविप्रा के व्यय पर समाचार पत्र में कराने का श्रम करावें।

Sd/-
उपायुक्त जोन-7
जयपुर
उपायुक्त, जोन-7
जविप्रा, जयपुर।



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर
www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/उपा./जोन-7/2022/डी-2425

दिनांक

15/11/2022

आम सूचना

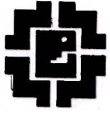
निम्न आवेदकों द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/ अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं। जिनका विवरण निम्नानुसार है :-

क्र. सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल	गृ.नि.स.स./ निजी खातेदारी योजना/	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिये आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	गीता देवी पत्नी राधाकिशन जाट	गीता देवी पत्नी राधाकिशन जाट	ए-134	266.66	नवजीवन गृ.नि. स.स.	विद्युत नगर	फ्री होल्ड पट्टा हेतु	जविप्रा पट्टा एवं अपंजीकृत इकरारनामा के आधार पर


उपायुक्त, जोन- 7
जविप्रा, जयपुर।
जयपुर विकास प्राधिकरण
जयपुर

प्रतिलिपि:- जनसम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि नगरीय विकास विभाग, राज. सरकार के आदेश दिनांक 14.03.2022 के क्रम में उक्त सार्वजनिक सूचना का प्रकाशन जविप्रा के व्यय पर समाचार पत्र में कराने का श्रम करावें।

उपायुक्त, जोन- 7
जविप्रा, जयपुर।



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर
www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/उपा./जोन-7/2022/डी-

2422

दिनांक

15/11/2022

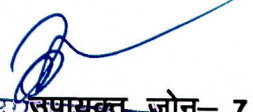
आम सूचना

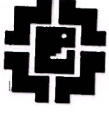
निम्न आवेदकों द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/ अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं। जिनका विवरण निम्नानुसार है :-

क्र. सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल	गृ.नि.स.स./ निजी खातेदारी योजना/	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिये आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	श्री गिरधारी सिंह जोधा पुत्र श्री रामसिंह जोधा	श्री गिरधारी सिंह जोधा पुत्र श्री रामसिंह जोधा	223	210.00 व.ग.	दी कृष्णा हा. को.सो.लि.	ए.के. 10 भारतेन्दु नगर	फ्री होल्ड पट्टा हेतु	सहकारी समिति द्वारा जारी आवंटन पत्र, साईट प्लान व रसीद के आधार पर


उपायुक्त, जोन- 7
जविप्रा, जयपुर।

प्रतिलिपि:- जनसम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि नगरीय विकास विभाग, राज. सरकार के आदेश दिनांक 14.03.2022 के क्रम में उक्त सार्वजनिक सूचना का प्रकाशन जविप्रा के व्यय पर समाचार पत्र में कराने का श्रम करावें।


उपायुक्त, जोन- 7
जयपुर विकास प्राधिकरण
जयपुर



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर
www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/उपा./जोन-7/2022/डी-2421

दिनांक 15/11/2024

आम सूचना

निम्न आवेदकों द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/ अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं। जिनका विवरण निम्नानुसार है :-

क्र. सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल	गृ.नि.स.स./ निजी खातेदारी योजना/	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिये आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	श्रीमती कमला देवी एवं ममता चौपड़ा	श्री रामकुमार चौपड़ा	डी- 170	500.00 व.ग.	मोती भवन गृ. नि.स.स.	हनुमान नगर	नाम हस्तान्तरण पत्र हेतु	जविप्रा पट्टा, मृत्यु प्रमाण पत्र एवं वसीयतनामा

-Sel.
उपायुक्त, जोन- 7
जविप्रा, जयपुर।

प्रतिलिपि:- जनसम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि नगरीय विकास विभाग, राज. सरकार के आदेश दिनांक 14.03.2022 के क्रम में उक्त सार्वजनिक सूचना का प्रकाशन जविप्रा के व्यय पर समाचार पत्र में कराने का श्रम करावें।

उपायुक्त, जोन- 7
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
जयपुर



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर
www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/उपा./जोन-7/2022/डी-

2419

दिनांक

15/11/2022

आम सूचना

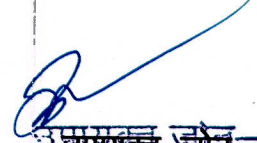
निम्न आवेदकों द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/ अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं। जिनका विवरण निम्नानुसार है :-

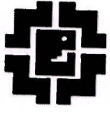
क्र. सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल	गृ.नि.स.स./ निजी खातेदारी योजना/	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिये आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	श्री तिलक राज कक्कड़ पुत्र श्री रामलाल	श्री त्रिलोक सिंह पुत्र श्री मोहन लाल	बी- 122	297.24 व.मी.	नवजीवन गृ.नि. स.स.	विधुत नगर	फ्री होल्ड पट्टा हेतु	सहकारी समिति द्वारा जारी आवंटन पत्र, साईट प्लान व रसीद, अपंजीकृत मुख्तयारनामा एवं पंजीकृत विक्रय पत्र के आधार पर

Sd/-

उपायुक्त, जोन- 7
जविप्रा, जयपुर।

प्रतिलिपि:- जनसम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि नगरीय विकास विभाग, राज. सरकार के आदेश दिनांक 14.03.2022 के क्रम में उक्त सार्वजनिक सूचना का प्रकाशन जविप्रा के व्यय पर समाचार पत्र में कराने का श्रम करावें।


उपायुक्त, जोन- 7
जयपुर जविप्रा, जयपुर
जयपुर



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर
www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/उपा./जोन-7/2022/डी- 2420

दिनांक 15/11/2022

आम सूचना

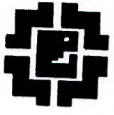
निम्न आवेदकों द्वारा सम्पत्ति के पट्टे/ अन्य कार्य हेतु आवेदन प्रस्तुत किये गये हैं। जिनका विवरण निम्नानुसार है :-

क्र. सं.	आवेदक का नाम	मूल आवंटी का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड क्षेत्रफल	गृ.नि.स.स./ निजी खातेदारी योजना/	योजना का नाम	सेवा, जिसके लिये आवेदन किया गया	कार्यवाही हेतु प्रस्तुत दस्तावेज
1	श्रीमती कान्ता देवी पत्नी श्री रमेश चन्द शर्मा	श्रीमती कान्ता देवी पत्नी श्री रमेश चन्द शर्मा	17	70.00 व.ग.	दी कृष्णा हा. को.सो.लि.	ए.के. 10 भारतेन्दु नगर	फ्री होल्ड पट्टा हेतु	सहकारी समिति द्वारा जारी आवंटन पत्र, साईट प्लान व रसीद के आधार पर

Sd/-
उपायुक्त, जोन- 7
जविप्रा, जयपुर।

प्रतिलिपि:- जनसम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि नगरीय विकास विभाग, राज. सरकार के आदेश दिनांक 14.03.2022 के क्रम में उक्त सार्वजनिक सूचना का प्रकाशन जविप्रा के व्यय पर समाचार पत्र में कराने का श्रम करावें।

Sd/-
उपायुक्त, जोन-7
उपायुक्त, जोन-7
जयपुर विकास प्राधिकरण
जविप्रा, जयपुर।



जयपुरविकासप्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक : जविप्रा/उपा./जोन-7/2022/डी- 2440

दिनांक:- 15/11/2024

आम सूचना

प्रशासन शहरों के संग अभियान-2022 के तहत जोन-7 के क्षेत्राधिकार में स्थित क्षेत्र में संयुक्त गृ.नि.स.स. की योजना पंचवटी विस्तार के भूखण्डधारियों द्वारा समिति द्वारा प्रस्तुत आवंटन पत्र एवं अन्य सबूतों के आधार पर पट्टा जारी किये जाने का आवेदन किया गया है। भूखण्डधारियों की सूची निम्नानुसार है

क्र स	सदस्य का नाम	प्लॉट संख्या
1	श्रीमती गीता यादव पति श्री राजीव यादव	3
2	श्रीमती पप्पी यादव पति श्री रामलाल यादव	3ए
3	श्री देवप्रकाश पुत्र श्री पुनाराम	4
4	श्री राजाराम पुत्र श्री चतराराम	5
5	श्रीमती सीता देवी पति श्री सुखदेवी चौधरी	6
6	श्री सुखदेव पुत्र श्री गिरधारी राम	6ए
7	श्रीमती अनीता पति श्री राजाराम	6बी
8	श्री भागीरथ पुत्र श्री शिवलाल यादव	7
9	श्रीमती प्रेमदेवी पति श्री बाबूलाल	9
10	श्री राजकुमार शर्मा पुत्र श्री घासीराम	10
11	श्रीमती मुन्नी देवी पति श्री मांगीलाल	10ए
12	श्री नथूराम पुत्र श्री उरजाराम	11,24
13	श्रीमती शीतल शर्मा पति श्री सुरेश	12
14	श्रीमती नीरूपा सीरवी पति श्री कुलदीप	13, 13ए
15	श्री सुजान सिंह पुत्र श्री किशन लाल	14, 15
16	श्रीमती कमला पति श्री मोहनलाल	16
17	श्रीमती चुन्नी देवी पति श्री किशन लाल	17, 18
18	श्रीमती सुनीता शर्मा पति श्री संजीव	18ए
19	श्री बाबूलाल शर्मा पुत्र घासीराम	19
20	श्रीमती अजन्ता शर्मा पति श्री श्रवण लाल	20
21	श्री राजेन्द्र प्रसाद पुत्र श्री ताराचन्द्र	21
22	श्री जितेन्द्र पुत्र श्री ताराचन्द्र	22
23	श्रीमती मांडी देवी पति श्री दोलाराम	23
24	श्री महेश चन्द्र शर्मा पुत्र श्री हीरालाल शर्मा	25
25	श्री महेन्द्र कुमार पुत्र श्री बीरबल यादव	26
26	श्री पूरणमल यादव पुत्र श्री मूलाराम यादव	26ए

अतः उपरोक्त के संबंध में किसी व्यक्ति, संस्था व हितधारी को कोई आपत्ति हो तो अपनी आपत्ति इस आम सूचना प्रकाशन की तिथि से 07 दिवस अथवा कैम्प दिनांक से पूर्व की अवधि में प्राधिकरण के कमरा नम्बर-219 में दर्ज करावें। निर्धारित अवधि में आपत्ति प्राप्त नहीं होने की दशा में जविप्रा नियमानुसार एकतरफा कार्यवाही हेतु स्वतन्त्र होगा।

उपायुक्त जोन-7
जयपुर विकास प्राधिकरण
जयपुर

प्रतिलिपि निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित हैं:-

- जनसम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि उक्त आम सूचना का प्रकाशन राज्य स्तरीय समाचार पत्र में करवा कर अद्योहस्ताक्षर कर्ता को सूचित करवाने का श्रम करावें।

उपायुक्त जोन-7
जयपुर विकास प्राधिकरण
जयपुर

जयपुरविकासप्राधिकरण, जयपुर
इन्दिरा सर्किल जवाहरलाल नेहरू मार्ग, जयपुर
प्रारूप 13
{नियम 13(2) देखिए}

राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम, 1956 की धारा 90-क (8) के अन्तर्गत

संख्या.....**2439**

दिनांक.....**15/11/2022**

लोकसूचना

अधोहस्ताक्षरी की जानकारी में यह लाया गया है कि निम्नवर्णित खातेदारी कृषि भूमि या उसके भाग का 31/12/2021 से पूर्व की काल अवधि से गैर कृषक प्रयोजनों के लिये उपयोग किया जा रहा है/किया गया है और इसलिए उक्तभूमि या उसके भाग के खातेदारों/वारिसान/हितधारी व्यक्तियों को एतद् दारा सूचित किया जाता है, कि आप की सहमति/असहमति से या आपके द्वारा जरिये विक्रय पत्र/इकरारनामा भूमि हस्तांतरित होने के कारण मोती भवन गृ.नि.स.स.लि. की योजना- हनुमान नगर विस्तार-बी-द्वितीय, के सदस्यों द्वारा इसका अकृषि प्रयोजनार्थ उपयोग में ले लिया गया है।

उक्त कारण से आपका एवं आपके पश्चातवर्ती हस्तान्तरियों का कृत्य राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम 1956 की धारा 90-क(8)के विपरित होने के कारण आपके खातेदारी अधिकार उक्त अधिनियम की धारा 90 "क", धारा 91 सपठित धारा 90ए (5) एवं राजस्थान अभिधृति अधिनियम की धारा 63 (II) और तदधीन बनाये गये नियमों के उपबंधों के प्रावधानों के अन्तर्गत राज्य सरकार में पुर्नग्रहण योग्य है।

अतः क्यों नहीं आपकी खातेदारी की निम्नवर्णित भूमि के खातेदारी अधिकारों को राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम 1956 की धारा 90 "क" धारा 91 सपठित धारा 90ए(5) एवं सपठित राजस्थान अभिधृति अधिनियम की धारा 63 (II) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करते हुये पर्यावसित कर राज्य सरकार के पक्ष में पुर्नग्रहित कर लिया जावे।

ग्राम का नाम मय तहसील	हाल खसरा नम्बर	रकबा (हेक्टेयर)	स्वामित्व (नवीन जमाबन्दी अनुसार)
बड़ारामा जयपुर	231	0.1012	- मन्नी पत्नी स्व. रतनलाल, हिस्सा-1/96 - श्रीनारायण पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-1/4 - चन्दालाल पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/24 - गणेश पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/24 - श्यामलाल पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/24 - भोलूराम पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/24 - राजेन्द्र पुत्र रतनलाल, हिस्सा-1/96 - महेन्द्र पुत्र रतनलाल, हिस्सा-1/96 - मंजू पुत्री रतनलाल, हिस्सा-1/96 - रामेश्वर पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-1/16 - सुजन पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-1/16 - लल्लू पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-1/16 - मंगल चन्द पुत्र कजोड़, हिस्सा-1/32 - हनुमान सहाय पुत्र कजोड़, हिस्सा-1/32 - रामचन्द्र पुत्र जगन, हिस्सा-1/32 - बिरदीचन्द पुत्र जगन, हिस्सा-1/32 - मोहन लाल पुत्र जगन, हिस्सा-1/32 - लक्ष्मीनारायण पुत्र जगन, हिस्सा-1/32 - नरसीराम पुत्र जगन, हिस्सा-1/32 - पुरणचन्द पुत्र गोपाललाल, हिस्सा-1/96 - बाबूलाल पुत्र गोपाललाल, हिस्सा-1/96 - श्रवणलाल पुत्र गोपाललाल, हिस्सा-1/96 - रतनलाल पुत्र कन्हैयालाल उर्फ कानाराम, हिस्सा-1/64 - कजोड़मल पुत्र जगन, हिस्सा-1/32 - सर्व जाति अहिर (यादव) - नेहरू गृ.नि.स.स., हिस्सा-1/24

उपायुक्त जोन-1
जयपुर विकास प्राधिकरण
जयपुर

232	0.1138	1. मन्नी देवी पत्नी स्व. रतनलाल, हिस्सा-1/48 2. श्याम लाल पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/12 3. राजेन्द्र पुत्र रतनलाल, हिस्सा-1/48 4. महेन्द्र पुत्र रतनलाल, हिस्सा-1/48 5. मंजू पुत्री रतनलाल, हिस्सा-1/48 6. रामेश्वर पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-1/8 7. सूरज पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-1/8 8. लल्लू पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-1/8 9. मंगलचन्द पुत्र कजोड़, हिस्सा-1/16 10. हनुमानसहाय पुत्र कजोड़, हिस्सा-1/16 11. गणेश पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/12 12. चन्दालाल पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/12 13. भोलूराम पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/12 - सर्व जाति अहिर (यादव) 14. नेहरू गृ.नि.स.स., हिस्सा-1/12
234	0.0506	1. मन्नी देवी पत्नी स्व. रतनलाल, हिस्सा-1/48 2. श्याम लाल पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/12 3. राजेन्द्र पुत्र रतनलाल, हिस्सा-1/48 4. महेन्द्र पुत्र रतनलाल, हिस्सा-1/48 5. मंजू पुत्री रतनलाल, हिस्सा-1/48 6. रामेश्वर पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-1/8 7. सूरज पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-1/8 8. लल्लू पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-1/8 9. मंगलचन्द पुत्र कजोड़, हिस्सा-1/16 10. हनुमानसहाय पुत्र कजोड़, हिस्सा-1/16 11. गणेश पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/12 12. चन्दालाल पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/12 13. भोलूराम पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/12 - सर्व जाति अहिर (यादव) - नेहरू गृ.नि.स.स., हिस्सा-1/12
235	0.0379	1. श्रीनारायण पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-पूर्ण जाति अहिर (यादव)
236	0.1012	1. श्रीनारायण पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-पूर्ण जाति अहिर (यादव)
237	0.9105	1. मन्नी देवी पत्नी स्व. रतनलाल, हिस्सा-1/48 2. श्याम लाल पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/12 3. राजेन्द्र पुत्र रतनलाल, हिस्सा-1/48 4. महेन्द्र पुत्र रतनलाल, हिस्सा-1/48 5. मंजू पुत्री रतनलाल, हिस्सा-1/48 6. रामेश्वर पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-1/8 7. सूरज पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-1/8 8. लल्लू पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-1/8 9. मंगलचन्द पुत्र कजोड़, हिस्सा-1/16 10. हनुमानसहाय पुत्र कजोड़, हिस्सा-1/16 11. गणेश पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/12 12. चन्दालाल पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/12 13. भोलूराम पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/12 - सर्व जाति अहिर (यादव) - नेहरू गृ.नि.स.स., हिस्सा-1/12
251	0.1138	1. रामचन्द्र पुत्र जगन, हिस्सा-1/64, 2. बिरधीचन्द पुत्र जगन, हिस्सा-1/64 3. मोहनलाल पुत्र जगन, हिस्सा-1/64 4. लक्ष्मीनारायण पुत्र जगन, हिस्सा-1/64 5. नरसीराम पुत्र जगन, हिस्सा-1/64 6. पूनमचन्द पुत्र गोपाललाल, हिस्सा-1/192 7. बाबूलाल पुत्र गोपाललाल, हिस्सा-1/192 8. श्रवणलाल पुत्र गोपाललाल, हिस्सा-1/192 9. रतनलाल पुत्र कन्हैयालाल उर्फ कानाराम, हिस्सा-1/128 10. गिरधारी पुत्र कन्हैयालाल उर्फ कानाराम, हिस्सा-1/128 11. चन्दालाल पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/48 12. गणेश पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/48 13. श्यामलाल पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/48 14. भोलूराम पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/48

			15.राजेन्द्र पुत्र रतनलाल, हिस्सा-1/144 16.महेन्द्र पुत्र रतनलाल, हिस्सा-1/144 17.रामदयाल पुत्र मंगलचन्द, हिस्सा-3/32 18.सीताराम पुत्र मंगलचन्द, हिस्सा-3/32 19.मंगलचन्द पुत्र कजोड़, हिस्सा-1/64 20.हनुमानसहाय पुत्र कजोड़, हिस्सा-1/64 21.रामेश्वर पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-1/32 22.सूरज पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-1/32 23.लल्लू पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-1/32 24.शंकरलाल पुत्र भगवान सहाय, हिस्सा-1/8 25.मंजू पुत्री रतनलाल- हिस्सा-1/144 26.कजोड़मल पुत्र जगन, हिस्सा-1/64 सर्व जाति अहिर (यादव) 27.कमला पत्नी रणधीर सिंह, हिस्सा-7/48 28.रणधीर सिंह पुत्र ले0 करण सिंह, हिस्सा-1/16 29.चित्रलेखा पत्नी मनोज कुमार, हिस्सा-1/24 सर्व जाति जाट 30.गोपाल पुत्र मोती, हिस्सा-1/16, जाति मीणा 31.नेहरू गृ.नि.स.स., हिस्सा-1/48
	271	0.0379	1. गणेश पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/48 जाति-अहीर (यादव) 2. गिरधारी पुत्र कन्हैयालाल उर्फ कानाराम, हिस्सा-1/128 जाति-अहीर (यादव) 3. गोपाल पुत्र मोती, हिस्सा-1/16, जाति-मीना 4. चन्दालाल पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/48, जाति-अहीर (यादव) 5. चित्रलेखा पत्नी मनोजकुमार, हिस्सा-1/24 जाति-जाट 6. नरसी पुत्र जगन, हिस्सा-1/64, जाति-अहीर (यादव) 7. नेहरू गृ.नि.स.स., हिस्सा-1/48 8. पूनमचन्द पुत्र गोपाललाल, हिस्सा-1/192 जाति-अहीर (यादव) 9. बाबूलाल पुत्र गोपाललाल, हिस्सा-1/192 जाति-अहीर (यादव) 10. बिरधीचन्द पुत्र जगन, हिस्सा-1/64 जाति-अहीर (यादव) 11. भोलूराम पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/48 जाति-अहीर (यादव) 12. मंगलचन्द पुत्र कजोड़, हिस्सा-1/64 जाति-अहीर (यादव) 13. मंजू पुत्री रतनलाल, हिस्सा-1/144 जाति-अहीर (यादव) 14. महेन्द्र पुत्र रतनलाल, हिस्सा-1/144 जाति-अहीर (यादव) 15. मोहनलाल पुत्र जगन, हिस्सा-1/64 जाति-अहीर (यादव) 16. रणधीर सिंह पुत्र ले.करणसिंह, हिस्सा-1/16, जाति-जाट 17. रतनलाल पुत्र कन्हैयालाल उर्फ कानाराम, हिस्सा-1/128 जाति-अहीर (यादव) 18. राजेन्द्र पुत्र रतनलाल, हिस्सा-1/144, जाति-अहीर (यादव) 19. रामचन्द्र पुत्र जगन, हिस्सा-1/64, जाति-अहीर (यादव) 20. रामदयाल पुत्र मंगलचन्द, हिस्सा-3/32 जाति-अहीर (यादव) 21. रामेश्वर पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-1/32, जाति-अहीर (यादव) 22. लक्ष्मीनारायण पुत्र जगन, हिस्सा-1/64 जाति-अहीर (यादव) 23. लल्लू पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-1/32, जाति-अहीर (यादव) 24. श्यामलाल पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/48 जाति-अहीर (यादव) 25. श्रवणलाल पुत्र गोपाललाल, हिस्सा-1/192 जाति-अहीर (यादव) 26. श्रीनारायण पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-1/8, जाति-अहीर (यादव) 27. सूरज पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-1/32 जाति-अहीर (यादव) 28. सीताराम पुत्र मंगलचन्द, हिस्सा-3/32 जाति-अहीर (यादव) 29. हनुमानसहाय पुत्र कजोड़, हिस्सा-1/64 जाति-अहीर (यादव) 30. कजोड़मल पुत्र जगन, हिस्सा-1/64 जाति-अहीर (यादव) 31. कमला पत्नी रणधीरसिंह चौधरी, हिस्सा-7/48 जाति-जाट
	272	0.9864	1. गणेश पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/48 जाति-अहीर (यादव) 2. गिरधारी पुत्र कन्हैयालाल उर्फ कानाराम, हिस्सा-1/128 जाति-अहीर (यादव) 3. गोपाल पुत्र मोती, हिस्सा-1/16, जाति-मीना 4. चन्दालाल पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/48, जाति-अहीर (यादव) 5. चित्रलेखा पत्नी मनोजकुमार, हिस्सा-1/24 जाति-जाट 6. नरसी पुत्र जगन, हिस्सा-1/64, जाति-अहीर (यादव) 7. नेहरू गृ.नि.स.स., हिस्सा-1/48 8. पूनमचन्द पुत्र गोपाललाल, हिस्सा-1/192 जाति-अहीर (यादव) 9. बाबूलाल पुत्र गोपाललाल, हिस्सा-1/192 जाति-अहीर (यादव)

3

जयपुर विकास प्राधिकरण

			10. बिरधीचन्द पुत्र जगन, हिस्सा-1/64 जाति-अहीर (यादव) 11. भोलूराम पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/48 जाति-अहीर (यादव) 12. मंगलचन्द पुत्र कजोड़, हिस्सा-1/64 जाति-अहीर (यादव) 13. मंजू पुत्री रतनलाल, हिस्सा-1/144 जाति-अहीर (यादव) 14. महेन्द्र पुत्र रतनलाल, हिस्सा-1/144 जाति-अहीर (यादव) 15. मोहनलाल पुत्र जगन, हिस्सा-1/64 जाति-अहीर (यादव) 16. रणधीर सिंह पुत्र ले.करणसिंह, हिस्सा-1/16, जाति-जाट 17. रतनलाल पुत्र कन्हैयालाल उर्फ कानाराम, हिस्सा-1/128 जाति-अहीर (यादव) 18. राजेन्द्र पुत्र रतनलाल, हिस्सा-1/144, जाति-अहीर (यादव) 19. रामचन्द्र पुत्र जगन, हिस्सा-1/64, जाति-अहीर (यादव) 20. रामदयाल पुत्र मंगलचन्द, हिस्सा-3/32 जाति-अहीर (यादव) 21. रामेश्वर पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-1/32, जाति-अहीर (यादव) 22. लक्ष्मीनारायण पुत्र जगन, हिस्सा-1/64 जाति-अहीर (यादव) 23. लल्लू पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-1/32, जाति-अहीर (यादव) 24. श्यामलाल पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/48 जाति-अहीर (यादव) 25. श्रवणलाल पुत्र गोपाललाल, हिस्सा-1/192 जाति-अहीर (यादव) 26. श्रीनारायण पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-1/8, जाति-अहीर (यादव) 27. सूजन पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-1/32 जाति-अहीर (यादव) 28. सीताराम पुत्र मंगलचन्द, हिस्सा-3/32 जाति-अहीर (यादव) 29. हनुमानसहाय पुत्र कजोड़, हिस्सा-1/64 जाति-अहीर (यादव) 30. कजोड़मल पुत्र जगन, हिस्सा-1/64 जाति-अहीर (यादव) 31. कमला पत्नी रणधीरसिंह चौधरी, हिस्सा-7/48 जाति-जाट
	273	0.6197	1. मन्नी देवी पत्नी स्व. रतनलाल, हिस्सा-1/48 2. चन्दालाल पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/12 3. श्यामलाल पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/12 4. भोलूराम पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/12 5. राजेन्द्र पुत्र रतनलाल, हिस्सा-1/48 6. महेन्द्र पुत्र रतनलाल, हिस्सा-1/48 7. मंजू पुत्री रतनलाल, हिस्सा-1/48 8. सूजन पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-1/8 9. लल्लू पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-1/8 10. गणेश पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/4 11. गणेश पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/12 सर्व जाति अहीर (यादव) 12. नेहरू गू.नि.स.स., हिस्सा-1/12
	274	0.0506	1. बलराम पुत्र छोटीलाल, हिस्सा-39/320 2. श्रीनारायण पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-3/64 3. मोहन पुत्र दहला, हिस्सा-39/320 4. सुखा पुत्र दहला, हिस्सा-39/320 5. हरी पुत्र दहला, हिस्सा-39/320 6. नन्दा पुत्र दहला, हिस्सा-39/320 7. घीस्या पुत्र नारायण, हिस्सा-3/256 8. जगन पुत्र नारायण, हिस्सा-3/256 9. प्रभू पुत्र नारायण, हिस्सा-3/256 10. नानू पुत्र नारायण, हिस्सा-3/256 11. चन्दालाल पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/128 12. गणेश पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/128 13. श्यामलाल पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/128 14. भोलूराम पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/128 15. राजेन्द्र पुत्र रतनलाल, हिस्सा-1/512 16. महेन्द्र पुत्र रतनलाल, हिस्सा-1/512 17. मन्नी पत्नी स्व. रतनलाल, हिस्सा-1/512 18. मंजू पुत्री स्व. रतनलाल, हिस्सा-1/512 19. मंगलचन्द पुत्र कजोड़, हिस्सा-3/512 20. हनुमानसहाय पुत्र कजोड़, हिस्सा-3/512 21. रामेश्वर पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-3/256 22. सूजन पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-3/256 23. लल्लू पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-3/256 सर्व जाति अहीर (यादव) 24. चित्रलेखा पत्नी मनोजकुमार, हिस्सा-13/288, जाति-जाट 25. दयानन्द पुत्र शिवनारायण, हिस्सा-13/128, जाति-जाट

			26. कमला पत्नी रणधीरसिंह चौधरी, हिस्सा-65/1152 जाति-जाट 27. नेहरू गृ.नि.स.स., हिस्सा-1/128
	278	0.5564	1. मन्नी देवी पत्नी स्व. रतनलाल, हिस्सा-1/48 2. चन्दालाल पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/12 3. श्यामलाल पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/12 4. भोलूराम पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/12 5. राजेन्द्र पुत्र रतनलाल, हिस्सा-1/48 6. महेन्द्र पुत्र रतनलाल, हिस्सा-1/48 7. मंजू पुत्री रतनलाल, हिस्सा-1/48 8. सृजन पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-1/8 9. लल्लू पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-1/8 10. गणेश पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/4 11. गणेश पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/12 सर्व जाति अहिर (यादव) 12. नेहरू गृ.नि.स.स., हिस्सा-1/12
	279	3.8698	1. ममता गोयल पत्नी पंकज गोयल, हिस्सा-3/128 जाति-गोयल 2. विमला गोयल पत्नी ओमप्रकाश गोयल, हिस्सा-3/128, जाति-गोयल 3. मन्नी पत्नी स्व. रतनलाल, हिस्सा-1/512, जाति अहिर (यादव) 4. मंजू पुत्री रतनलाल, हिस्सा-1/512, जाति अहिर (यादव) 5. चन्दालाल पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/128, जाति अहिर (यादव) 6. गणेश पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/128, जाति अहिर (यादव) 7. श्यामलाल पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/128 जाति अहिर (यादव) 8. भोलूराम पुत्र सुन्दर, हिस्सा-1/128 जाति अहिर (यादव) 9. राजेन्द्र पुत्र रतनलाल, हिस्सा-1/512 जाति अहिर (यादव) 10. महेन्द्र पुत्र रतनलाल, हिस्सा-1/512 जाति अहिर (यादव) 11. सृजन पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-3/256 जाति अहिर (यादव) 12. लल्लू पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-3/256 जाति अहिर (यादव) 13. रणधीर सिंह पुत्र ले.करणसिंह, हिस्सा-13/256 जाति-जाट 14. नेहरू गृ.नि.स.स., हिस्सा-167/256 15. नेहरू गृ.नि.स.स., हिस्सा-39/256 16. नेहरू गृ.नि.स.स., हिस्सा-3/256 17. गणेश पुत्र सुन्दर, हिस्सा-3/128, जाति अहिर (यादव)
	321/229 322/229	7.1523 5.1085	1. नरसीराम पुत्र जगन, हिस्सा-1881/122608 जाति अहिर (यादव) 2. नेहरू गृ.नि.स.स., हिस्सा-249/15326 3. पूनमचन्द पुत्र गोपाललाल, हिस्सा-627/122608, जाति अहिर (यादव) 4. बाबूलाल पुत्र गोपाललाल, हिस्सा-627/122608, जाति अहिर (यादव) 5. बिरदीचन्द पुत्र जगन, हिस्सा-1881/122608, जाति अहिर (यादव) 6. बीनादेवी पत्नी नाथूलाल, हिस्सा-4015/122608, जाति अहिर (यादव) 7. भूलीदेवी पत्नी गोपालमीणा, हिस्सा-1897/30652 जाति-मीणा 8. भोलूराम पुत्र सुन्दर, हिस्सा-249/15326, जाति अहिर (यादव) 9. मंगलचन्द पुत्र कजोड़, हिस्सा-747/61304, जाति अहिर (यादव) 10. मंजू पुत्री रतनलाल, हिस्सा-249/61304, जाति अहिर (यादव) 11. मन्नी पत्नी स्व. रतनलाल, हिस्सा-249/61304, जाति अहिर (यादव) 12. ममतागोयल पत्नी पंकजगोयल, हिस्सा-1515/122608, जाति-अग्रवाल 13. महेन्द्र पुत्र रतनलाल, हिस्सा-249/61304 जाति अहिर (यादव) 14. मोहनलाल पुत्र जगन, हिस्सा-1881/122608, जाति अहिर (यादव) 15. रतनलाल पुत्र कन्हैयालाल उर्फ कानाराम, हिस्सा-941/122608 जाति अहिर (यादव) 16. राजेन्द्र पुत्र रतनलाल, हिस्सा-249/61304, जाति अहिर (यादव) 17. रामचन्द्र पुत्र जगन, हिस्सा-1881/122608 जाति अहिर (यादव) 18. रामदयाल पुत्र मंगलचन्द, हिस्सा-16411/122608, जाति अहिर (यादव)

उपायुक्त, जयपुर

जयपुर विकास प्राधिकरण

			19. रामेश्वर पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-747/30652, जाति अहिर (यादव)
			20. लक्ष्मीनारायण पुत्र जगन, हिस्सा-1881/122608 जाति अहिर (यादव)
			21. लल्लू पुत्र रामू, हिस्सा-8963/61304, जाति अहिर (यादव)
			22. लल्लू पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-747/30652, जाति अहिर (यादव)
			23. विमला गोयल पत्नी ओमप्रकाश गोयल, हिस्सा-1515/122608 जाति-अग्रवाल
			24. श्यामलाल पुत्र सुन्दर, हिस्सा-249/15326, जाति अहिर (यादव)
			25. श्रवणलाल पुत्र गोपाललाल, हिस्सा-627/122608 जाति अहिर (यादव)
			26. श्रीनारायण पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-11951/122608 जाति अहिर (यादव)
			27. सूनन पुत्र गंगाबक्ष, हिस्सा-747/30652, जाति अहिर (यादव)
			28. सूनदेवी पत्नी नारायणलाल, हिस्सा-6323/122608, जाति-मीणा
			29. सीताराम पुत्र मंगलचन्द, हिस्सा-16411/122608 जाति अहिर (यादव)
			30. हनुमानसहाय पुत्र कजोड़, हिस्सा-747/61304 जाति अहिर (यादव)
			31. कजोड़मल पुत्र जगन, हिस्सा-1881/122608 जाति अहिर (यादव)
			32. गणेश पुत्र सुन्दर, हिस्सा-249/15326, जाति अहिर (यादव)
			33. गिरधारी पुत्र कन्हैयालाल उर्फ कानाराम, हिस्सा-941/122608 जाति अहिर (यादव)
			34. चन्दालाल पुत्र सुन्दर, हिस्सा-249/15326 जाति अहिर (यादव)

प्रशासन शहरो के संग अभियान के अन्तर्गत नगरीय विकास, आवासन एवं स्वायत्त शासन विभाग, राजस्थान सरकार के आदेश क्रमांक प17(1)नविवि/अभियान/2021/म.म.ज्ञा जयपुर दिनांक 28.09.2021 के बिन्दु संख्या 5.3 के क्रम में इस नोटिस के माध्यम से सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि उपरोक्त भूमि में हित रखने वाले खातेदार/वारिसान/हितधारी व्यक्ति को कोई आपत्ति/सुझाव हो तो मय साक्ष्य के विज्ञप्ति प्रकाशन के 07 दिवस में कमरा नं. पी बी-एसएफ-218 डी, पार्किंग भवन, द्वितीय तल, जविप्रा में कार्यालय समय में उपस्थित होकर अपनी आपत्ति/सुझाव प्रस्तुत कर सकता है। नियत समय में आपत्तियां प्रस्तुत नहीं करने की

दशा में आपके विरुद्ध एकतरफा कार्यवाही करके आपके खातेदारी अधिकारों को पर्यावसित कर भूमि का पुर्नग्रहित किया जा सकेगा।

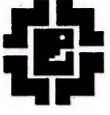
नोटिस आज दिनांक.....को मेरे हस्ताक्षर व न्यायालय की मुद्रांक से जारी किया गया।

 उपायुक्त जोन-1
प्राधिकृत अधिकारी एवं उपायुक्त
जोन-07 जविप्रा, जयपुर

प्रतिलिपि निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है:-

1. सूचना एवंजन सम्पर्क अधिकारी, ज.वि.प्रा., जयपुर को भेज कर लेख है कि उक्त आम सूचना का प्रकाशन राज्य स्तरीय समाचार पत्र में प्रकाशन करवा कर अधोहस्ताक्षर कर्ता को भी अवगत करवाने का श्रम करावें।
2. तहसीलदार, जयपुर, जिला जयपुर।

प्राधिकृत अधिकारी एवं उपायुक्त
जोन-07 जविप्रा, जयपुर



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर
www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/उपा./जोन-7/2022/डी-

24/6

दिनांक

13/11/2022

आम सूचना

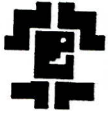
आवेदक श्री यज्ञमित्र एवं मैसर्स श्री कृष्णा स्काई बिल्डर्स प्रा.लि. जरिये निदेशक श्री राजेश जयपुरिया द्वारा जोनल विकास योजना 11 बी की 24.0 मीटर चौड़ी सड़क से प्रभावित ग्राम कनकपुरा तहसील जयपुर के खसरा नं. 361/346 व 208/2 कुल किता 2 कुल रकबा 2815.00 व.मी. भूमि समर्पित करने के परिणामस्वरूप जविप्रा द्वारा 25 प्रतिशत (20 प्रतिशत आवासीय क्षेत्रफल 563.00 व.मी. व 5 प्रतिशत व्यावसायिक क्षेत्रफल 140.75 व.मी.) भूमि आवंटित करने की सक्षम स्वीकृति एवं उक्त स्वीकृति के ग्राम सिरसी कुण्डा बस्ती के खसरा नं. 1776 व 1777 की भूमि में जविप्रा की सृजित आवासीय योजना के आवासीय भूखण्ड संख्या आर- 2 क्षेत्रफल 564.33 व.मी. एवं व्यावसायिक भूखण्ड संख्या सी- 2 क्षेत्रफल 143.60 व.मी. आवंटन किये जाने हेतु आवेदन किया गया है।

अतः उक्त कार्यवाही के संबंध में किसी व्यक्ति अथवा संस्था को कोई आपत्ति हो तो अपनी आपत्ति 7 दिवस की अवधि में प्राधिकरण के कमरा नं. पीबी-एसएफ- 218डी में दर्ज करावें। निर्धारित अवधि में आपत्ति प्राप्त नहीं होने पर आवेदगण के पक्ष में एकतरफा कार्यवाही कर दी जावेगी।

उपायुक्त, जोन-7
जयपुर विकास प्राधिकरण
जयपुर

प्रतिलिपि:- जनसम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि नगरीय विकास विभाग, राज. सरकार के आदेश दिनांक 14.03.2022 के क्रम में उक्त सार्वजनिक सूचना का प्रकाशन जविप्रा के व्यय पर समाचार पत्र में कराने का श्रम करावें।

उपायुक्त, जोन- 7
जयपुर, जयपुर।



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

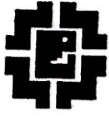
क्रमांक: जविप्रा/उपा/जोन- 7/2022/डी- 2389

दिनांक
10/11/2022

पट्टा-विलेख निरस्तीकरण आदेश

जविप्रा द्वारा श्री नरेश चन्द गुप्ता को भूखण्ड संख्या डी- 128 योजना वैशाली नगर का आवंटन पत्र दिनांक 25.04.1985 को जारी किया गया था। तत्पश्चात श्री नरेश चन्द गुप्ता की पुत्री सुश्री रागिनी गुप्ता द्वारा दिनांक 26.11.2012 को कार्यालय में आवेदन के साथ दस्तावेज के अनुसार अपने पिता श्री नरेश चन्द गुप्ता एवं अपनी माता श्रीमती रक्षा गुप्ता की दिनांक 08.07.2007 को मृत्यु होने पर शपथ पत्र के साथ स्वयं को एकमात्र वारिस बताते हुए उक्त भूखण्ड का नाम हस्तान्तरण हेतु आवेदन किया गया। जिसके अनुसार कार्यालय से दिनांक 06.05.2013 को नाम हस्तान्तरण व दिनांक 29.05.2013 को पट्टा सुश्री रागिनी गुप्ता पुत्री श्री नरेश चन्द गुप्ता के नाम जारी किया गया है।

इसके पश्चात श्री विष्णु प्रताप सिंह द्वारा ऑनलाईन आवेदन संख्या 105160 से उक्त भूखण्ड का नाम हस्तान्तरण हेतु आवेदन प्रस्तुत किया गया। जिसमें उपलब्ध दस्तावेजों के अनुसार सुश्री रागिनी गुप्ता की मृत्यु दिनांक 31.12.2019 को हो चुकी है। मृत्यु से पहले अपंजीकृत इकरारनामा/ उपहार पत्र दिनांक 27.12.2018 से श्री विष्णु प्रताप को किया गया है। उक्त आवेदन के संबंध में श्री नरेश चन्द्र गुप्ता की दो अन्य पुत्रियाँ सुश्री प्रिंका गुप्ता एवं नुपुर गुप्ता द्वारा दिनांक 04.05.2022 से जोन कार्यालय में उक्त इकरारनामा/उपहार एवं सुश्री रागिनी गुप्ता द्वारा प्रस्तुत शपथ पत्र के संबंध में आपत्ति प्रस्तुत करते हुए जोन कार्यालय से नाम हस्तान्तरण की कार्यवाही नहीं किये जाने तथा पूर्व में जारी पट्टाविलेख को निरस्त करने हेतु निवेदन किया गया है। उक्त पूर्व में जारी पट्टा निरस्त किये जाने के संबंध में प्रकरण विधिक राय हेतु अतिरिक्त महाधिवक्ता को प्रेषित किया गया था। जिसके क्रम में अतिरिक्त महाधिवक्ता द्वारा पत्र दिनांक 31.10.2022 के द्वारा यह राय प्रदान की गयी है कि यदि लीजडीड गलत तथ्य प्रस्तुत कर अथवा धोखाधड़ी से प्राप्त की जाती है तो जविप्रा अधिनियम की धारा 54(डी)(संशोधित) के प्रावधान संशोधन से पूर्व के मामलों में भी लागू होंगे।



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

प्रश्नगत प्रकरण में भूखण्ड संख्या डी- 128 योजना वैशाली नगर की लीजडीड स्वयं को एकमात्र वारिस बताकर प्राप्त की गयी। जबकि मृतक श्री नरेश चन्द गुप्ता के अन्य वारिस भी विद्यमान थे। अतः जविप्रा अधिनियम की धारा 54(डी)(संशोधित) के तहत उक्त रागिनी गुप्ता को दिनांक 29.05.2013 को जारी लीजडीड निरस्त की जाती है एवं निर्देशित किया जाता है कि श्री नरेश चन्द गुप्ता के सभी वारिसान लीजडीड प्राप्त करने हेतु पुनः आवेदन करें।

उपस्थित जोन-7
जविप्रा, जयपुर।

प्रतिलिपि:-

1. श्रीमान आयुक्त, जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर को सूचनार्थ।
2. श्रीमान सचिव, जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर को सूचनार्थ।
3. श्री विष्णु प्रताप सिंह पुत्र श्री तेजवीर सिंह नि. 201, जसवन्त नगर, खातीपुरा, झोटवाड़ा, जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि मूल पट्टा विलेख अविलम्ब जोन-7 के कार्यालय में जमा करावें।
4. श्रीमान उप महानिरीक्षक, पंजीयन एवं मुद्रांक, जयपुर को प्रेषित कर निवेदन है कि सभी उप पंजीयक को निर्देशित किया जाये कि उपरोक्त पट्टे के आधार पर अन्य कोई दस्तावेजों का पंजीकरण नहीं करें।
5. ✓ जनसम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि उपरोक्त पट्टे के रद्द करने की आम सूचना राज्य स्तरीय प्रमुख दैनिक समाचार पत्र(राजस्थान पत्रिका अथवा दैनिक भास्कर) में प्रकाशित कराने का श्रम करें।
6. श्रीमती प्रियंका गुप्ता एवं श्रीमती नुपुर गुप्ता नि. ई- 85, शास्त्री नगर, लोहागढ़ रोड गवर्मेन्ट पोल्ट्री फार्म के सामने, अजमेर 305001 को सूचनार्थ प्रेषित है।
7. श्रीमती शालिनी गुप्ता पत्नी श्री एस. एन गुप्ता एवं श्रीमती रागिनी गुप्ता पुत्री स्व. श्री नरेश चन्द गुप्ता नि. 15/ए, आनन्द नगर, सिरसी रोड, कालरा पैट्रोल पम्प के पास, जयपुर को सूचनार्थ प्रेषित है।

उपस्थित जोन-7
जविप्रा, जयपुर।