# जयपुर विकास प्राधिकरणए जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक–प.2 ()जविप्रा / अ.आ / एल.पी.सी. / बैठक / 2024 / डी– 157 दिनांकः– 27/2/24

## कार्यवाही विवरण

प्राधिकरण की भूमि एवं सम्पत्ति निस्तारण समिति की 189वीं बैठक दिनांक 15.02.2024 को दोपहर 12.30 बजे श्रीमती मंजू राजपाल, जयपुर विकास आयुक्त महोदया की अध्यक्षता में ''चिंतन सभा कक्ष'' में आयोजित की गई। बैठक में उपस्थित अधिकारीगण का विवरण परिशिष्ट 'अ' पर संलग्न है। बैठक में विचार विमर्श पश्चात् निम्नांकित निर्णय लिये गयेः–

| क्र.सं | जोन | प्रस्ताव संख्या | विषय | निर्णय |
|---|---|---|---|---|
| 1. | — | 189:1 | प्राधिकरण की भूमि एवं सम्पत्ति निस्तारण समिति की 188वीं बैठक दिनांक 20.12.2023 के कार्यवाही विवरण की पुष्टि एवं लम्बित अनुपालना रिपोर्ट की समीक्षा बाबत। | भूमि एवं सम्पत्ति निस्तारण समिति की 188वीं बैठक दिनांक 20.12.2023 के कार्यवाही विवरण की पुष्टि की गई एवं लम्बित अनुपालना की समीक्षा की गई। आयुक्त महोदय द्वारा लंबित प्रकरणों में शीघ्र पालना करने के निर्देश दिए गए। |
| 2 | 13 | 189:2 | नगर पालिका, बस्सी को भवन निर्माण हेतु राजस्व ग्राम–बस्सी, तहसील–बस्सी, जिला–जयपुर में जयपुर विकास प्राधिकरण की स्वामित्व की भूमि खसरा नं. 1265 रकबा 3.18 हेक्टेयर किस्म चारागाह में से 2.52293 हेक्टेयर भूमि आवंटन करने बाबत्। | 1. उपायुक्त जोन–13 द्वारा प्रस्तुत एजेण्डा अनुसार आवेदक अधिशाषी अधिकारी नगर पालिका, बस्सी को नगरपालिका के भवन निर्माण हेतु राजस्व–ग्राम बस्सी, तहसील–बस्सी, जिला–जयपुर में जयपुर विकास प्राधिकरण की स्वामित्व की भूमि खसरा नं. 1265 रकबा 3.18 हेक्टेयर किस्म चारागाह में से 2.52293 हेक्टेयर भूमि आवंटन करने बाबत प्रस्ताव प्रस्तुत किया।<br>2. मास्टर विकास योजना–2011 में आवासीय व 2025 एव जोनल विकास योजना–14 में औद्योगिक दर्शित है। व 18 मीटर सड़क से प्रभावित है।<br>3. समिति द्वारा प्रकरण पर विचार–विमर्श किया गया एवं सर्वसम्मति से यह निर्णय लिया गया कि नगर पालिका बस्सी भवन निर्माण हेतु 18 मीटर सड़क सीमा को छोडते हुए 5000 व.मी भूमि आवासीय आरक्षित दर की 50 प्रतिशत पर आवंटन की अभिशंषा के साथ प्रकरण राज्य सरकार को भिजवानें का निर्णय लिया गया। |
| 3 | 13 | 189:3 | राजकीय उच्च माध्यमिक विद्यालय, सॉख तहसील बस्सी, जिला जयपुर हेतु राजस्व ग्राम–सॉखश्योपुरी, तहसील–बस्सी, जिला–जयपुर में जयपुर विकास प्राधिकरण की स्वामित्व की भूमि खसरा नम्बर | 1. उपायुक्त जोन–13 द्वारा प्रस्तुत एजेण्डा अनुसार प्रधानाचार्य राजकीय उच्च माध्यमिक विद्यालय, सॉख तहसील बस्सी, जयपुर को राजस्व ग्राम–सॉखश्योपुरी, तहसील–बस्सी, जिला–जयपुर में जयपुर विकास प्राधिकरण की स्वामित्व की भूमि खसरा नम्बर 92 रकबा 31.1193 हेक्टेयर किस्म चारागाह, चाही–2, चाही–3, जाव–2, |

रामकिशोर व्यास भवनए इन्दिरा सर्किलए जवाहर लाल नेहरु मार्गए जयपुर.302004
दूरभाष.ह91.0141.2570122ह रू ईपीबीएक्स .910141.2569696 एक्सटेंशनरू ह7019हरू फैक्स. 91.141.2574555
ई-मेल : {aclpc.jda@rajasthan.gove.in}

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | 92 रकबा 31.1193 हेक्टेयर किस्म चारागाह, चाही–2, चाही–3, जाव–2, जाव–3 बंजड डोल, बारानी–3 में से 1.2654 हेक्टेयर भूमि खेल मैदान हेतु भूमि आवंटन बाबत्। | जाव–3 बंजड डोल, बारानी–3 में से 1.2654 हेक्टेयर भूमि खेल मैदान हेतु भूमि आवंटन बाबत प्रस्ताव प्रस्तुत किया।<br>2. प्रश्नगत भूमि मौके पर भूमि रिक्त है।<br>3. मास्टर विकास योजना–2011 में ग्रामीण एवं मास्टर विकास योजना–2025 एवं जोनल विकास योजना–14 में ईकोलॉजिकल दर्शित है।<br>4. ईकोलॉजिकल भू–उपयोग मे खेल मैदान अनुज्ञेय गतिविधि है।<br>5. समिति द्वारा प्रकरण पर विचार–विमर्श किया गया एवं सर्वसम्मति से यह निर्णय लिया गया कि राजकीय उच्च माध्यमिक विद्यालय, सॉख तहसील बस्सी, जिला जयपुर हेतु राजस्व ग्राम–सॉखश्योपुरी, तहसील–बस्सी, जिला–जयपुर में जयपुर विकास प्राधिकरण की स्वामित्व की भूमि खसरा नम्बर 92 रकबा 31.1193 हेक्टेयर किस्म चारागाह, चाही–2, चाही–3, जाव–2, जाव–3 बंजड डोल, बारानी–3 में से 1.2654 हेक्टेयर भूमि खेल मैदान हेतु आवंटन की अभिशंषा साथ प्रकरण राज्य सरकार को भिजवानें का निर्णय लिया गया। |
| 4 | 13 | 18994 | कार्यालय ग्राम–पंचायत जैतपुरा, पंचायत समिति गोविन्दगढ़ जिला–जयपुर को जैतपुरा सामुदायिक भवन निर्माण हेतु राजस्व ग्राम–जैतपुरा तहसील–चौमू के खसरा नम्बर 1196 रकबा 1.36 हैक्टेयर किस्म चारागाह में से 2000 वर्गमीटर भूमि का आवंटन बाबत्। | 1. उपायुक्त जोन–13 द्वारा प्रस्तुत एजेण्डा अनुसार ग्राम–पंचायत जैतपुरा, पंचायत समिति गोविन्दगढ़ जयपुर को जैतपुरा सामुदायिक भवन निर्माण हेतु राजस्व ग्राम–जैतपुरा तहसील–चौमू के खसरा नम्बर 1196 रकबा 1.36 हैक्टेयर किस्म चारागाह में से 2000 वर्गमीटर भूमि का आवंटन बाबत् प्रस्ताव प्रस्तुत किया।<br>2. प्रश्नगत भूमि जयपुर–सीकर राष्ट्रीय राजमार्ग से अणतपुरा को जाने वाली सड़क पर स्थित है। मौके पर भूमि रिक्त है।<br>3. मास्टर विकास योजना–2011 में ग्रामीण एवं मास्टर विकास योजना–2025 एवं जोनल विकास योजना–12 के अनुसार व्यावसायिक दर्शित है।<br>4. समिति द्वारा प्रकरण पर विचार–विमर्श किया गया एवं सर्वसम्मति से यह निर्णय लिया गया कि कार्यालय ग्राम–पंचायत जैतपुरा, पंचायत समिति गोविन्दगढ़ जिला–जयपुर को जैतपुरा सामुदायिक भवन निर्माण हेतु राजस्व ग्राम–जैतपुरा तहसील–चौमू के खसरा नम्बर |

प्रति० प्राधुक्त (एल पी सी.)
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | | 1196 रकबा 1.36 हैक्टेयर किस्म चारागाह में से 2000 वर्गमीटर भूमि आवंटन की अभिशंषा साथ प्रकरण राज्य सरकार को भिजवानें का निर्णय लिया गया। |

अतिरिक्त आयुक्त (एलपीसी)

अतिरिक्त आयुक्त (एल.पी.सी.) जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

**प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ, पालनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित हैः—**

1. विशिष्ठ सहायक, मा0 मंत्री, नगरीय विकास, आवासन एवं स्वायत्त शासन विभाग, राजस्थान सरकार।
2. निजी सचिव, प्रमुख शासन सचिव, नगरीय विकास विभाग, राजस्थान सरकार, जयपुर।
3. निजी सचिव, जयपुर विकास आयुक्त, जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
4. सचिव, जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
5. निदेशक (वित्त / अभियांत्रिकी–I, II, III,IV / नगर–आयोजना), जविप्रा, जयपुर।
6. अतिरिक्त आयुक्त (पूर्व / पश्चिम / एल.पी.सी. / भूमि / प्रशासन), जविप्रा, जयपुर।
7. संयुक्त आयुक्त (सिस्टम मैनेजमेंट / संसाधन विकास एवं समन्वय), जविप्रा, जयपुर।
8. विशेषाधिकारी (आर. एण्ड एम.), जविप्रा, जयपुर।
9. अतिरिक्त निदेशक (राजस्व एवं सम्पति निस्तारण), जविप्रा, जयपुर।
10. उपायुक्त जोन–1 से 14, पृथ्वीराज नगर (उत्तर–प्रथम व द्वितीय) (दक्षिण–प्रथम व द्वितीय)।
11. सिस्टम एनालिस्ट, जविप्रा को कार्यवाही विवरण स्केन कर जविप्रा वेबसाईट पर अपलोड करने के लिये।
12. जन सम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर।
13. रक्षित पत्रावली।

अतिरिक्त आयुक्त (एलपीसी)


रामकिशोर व्यास भवनए इन्दिरा सर्किलए जवाहर लाल नेहरु मार्गए जयपुर.302004

दूरभाष.ξ91.0141.2570122द्द रू ईपीबीएक्स .910141.2569696 एक्सटेंशनरू ξ7019द्दरू फैक्स. 91.141.2574555

ई-मेल : {aclpc.jda@rajasthan.gove.in}

# जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

परिशिष्ठ "अ"

## उपस्थिति पत्र

जयपुर विकास आयुक्त महोदया की अध्यक्षता में आयोजित भूमि एवं सम्पति निस्तारण समिति की 189वीं बैठक दिनांक 15.02.2024 में उपस्थित रहे अधिकारियों की सूचीः–

| क्र.सं. | नाम अधिकारी | पद | एलपीसी मे पद | हस्ताक्षर |
|---|---|---|---|---|
| 1. | श्रीमती मंजू राजपाल | जयपुर विकास आयुक्त | अध्यक्ष | |
| 2. | श्रीमती हेम पुष्पा शर्मा | सचिव | सदस्य | |
| 3. | श्री ओंकार मल राजोतिया | निदेशक (वित्त) | सदस्य | |
| 4. | श्री मनोज कुमार सोनी | निदेशक (अभियांत्रिकी–II) | सदस्य | |
| 5. | श्री विनय कुमार दलेला | निदेशक (नगर आयोजना) | सदस्य | |
| 6. | हरफूल सिंह यादव | अति.आयुक्त (प्रशासन / एलपीसी / भूमि) | सदस्य एवं सदस्य सचिव | |
| 7. | डॉ. देवाराम शिवरान | अति॰ निदेशक (राजस्व) एवं | विशेष आमंत्रित | |
| 8. | श्री नवल किशोर मीणा | जन सम्पर्क अधिकारी | विशेष आमंत्रित | |
| 9. | सुनील पुनिया | उपायुक्त जोन–12 | विशेष आमंत्रित | |
| 10. | श्रीमती देवयानी | उपायुक्त जोन–13 | विशेष आमंत्रित | |
| 11. | श्री शिवदान गुर्जर | उपायुक्त (एलपीसी) | विशेष आमंत्रित | |
| 12. | सुरेश | TDR जोन-03 | | |
| 13. | राकेश शर्मा | TDR LPC | — | |
| 14. | Mukesh | DTP (M.P.) | | |
| 15. | DEVYA | | | |
| 16. | संतोष करेवा | DC – 14 | | |
| 17. | Mahendra Meena | DTP – 14 | | |
| 18. | Om prabha | DC – 8 | | |
| 19. | | | | |
| 20. | | | | |
| 21. | | | | |
| 22. | | | | |
| 23. | | | | |
| 24. | | | | |
| 25. | | | | |

रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरु मार्ग, जयपुर-302004
दूरभाष-(+91-0141-2570122) : ईपीबीएक्स -91+0141-2569696 एक्सटेंशन: (7019): फैक्स- +91-141-2574555
ई-मेल : { aclpc.jda@rajasthan.gove.in }



R

D:\LPC Meetings\160\attendance note.docx