बैठक संख्या -96
बैठक क्रमांक - 96/1
बैठक दिनांक - 24-8-13

(1)

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

क्रमांक–जविप्रा/अ.आ./एल.पी.सी./13/डी– 1206 दिनांक:– 5/8/13

कार्यवाही विवरण

प्राधिकरण की भूमि एवं सम्पत्ति निस्तारण समिति की 96वीं बैठक दिनांक: 24.07.13 को प्रातः 11.00 बजे जयपुर विकास आयुक्त महोदय की अध्यक्षता में "चिन्तन सभा कक्ष" में आयोजित की गई। बैठक में उपस्थित अधिकारीगण का विवरण परिशिष्ट 'अ' पर संलग्न है। बैठक में विचार विमर्श पश्चात निम्नांकित निर्णय लिये गये :–

क्र. सं	जोन नं	प्रस्ताव संख्या	विषय	निर्णय
1.		96:1	प्राधिकरण की भूमि एवं सम्पत्ति निस्तारण समिति की 94 व 95वीं बैठक के कार्यवाही विवरण का अनुमोदन।	94 व 95वीं बैठक :– प्राधिकरण की भूमि एवं सम्पत्ति निस्तारण समिति की 94 व 95वीं बैठक के कार्यवाही विवरण का अनुमोदन किया गया।
2.	13	96:2	श्री कैलाश चन्द कुमावत राष्ट्रपति पुरस्कार अवार्डी अध्यापक को भूखण्ड आवंटन करने बाबत।	श्री कैलाश चन्द कुमावत राष्ट्रपति पुरस्कार अवार्डी अध्यापक को राजस्थान अरबन डिस्पोजल रूल्स 1974 के नियम 17ए के अन्तर्गत आरक्षित दर पर जविप्रा की पीताम्बरा आवासीय योजना में भूखण्ड सं. ई–32 से ई–45 व ई–48 से ई–59 क्षेत्रफल 200 वर्गमीटर 12 मीटर चौड़ी रोड पर स्थित भूखण्डों में से कोई 1 भूखण्ड लॉटरी द्वारा आवंटन करने का निर्णय लिया गया।
3.	9	96:3	श्रीमती रेणु गुप्ता को रामनगरिया विस्तार योजना में भूखण्ड संख्या बी–332 क्षेत्रफल 45.00 वर्गमीटर के स्थान पर समान आकार व समान चौडाई की सड़क पर भूखण्ड सं. बी–499 से बी–501 व बी–535 से बी–542 में से एक भूखण्ड विनिमय बाबत।	श्रीमती रेणु गुप्ता को रामनगरिया विस्तार योजना में आवंटित भूखण्ड संख्या बी–332 व रूची गुप्ता पुत्री श्री धर्मपाल गुप्ता को आवंटित भूखण्ड सं. बी–355 क्षेत्रफल 45 वर्गमीटर के स्थान पर समान आकार व समान चौडाई की सड़क पर भूखण्ड सं. बी–498 से बी–501 व बी–535 से बी–542 में से एक भूखण्ड विनिमय करने का निर्णय लिया गया। दोनो आवंटियो की लॉटरी एक साथ निकाली जावे।
4.	9	96:4	रामनगरिया विस्तार योजना में रूची गुप्ता पुत्री श्री धर्मपाल गुप्ता को आवंटित भूखण्ड सं. बी–355 क्षेत्रफल 45 वर्गमीटर के स्थान पर इसी ब्लॉक में समान माप व समान चौडाई की सड़क पर स्थित भूखण्ड सं. बी–498 एवं बी–535–बी–542 में से कोई एक भूखण्ड लॉटरी द्वारा विनिमय बाबत।	श्रीमती रेणु गुप्ता को रामनगरिया विस्तार योजना में आवंटित भूखण्ड संख्या बी–332 व रूची गुप्ता पुत्री श्री धर्मपाल गुप्ता को आवंटित भूखण्ड सं. बी–355 क्षेत्रफल 45 वर्गमीटर के स्थान पर समान आकार व समान चौडाई की सड़क पर भूखण्ड स. बी–498 से बी–501 व बी–535 से बी–542 में से एक भूखण्ड विनिमय करने का निर्णय लिया गया। दोनो आवंटियो की लॉटरी एक साथ निकाली जावे।
5.	12	96:5	श्मशान हेतु ग्राम आछोजाई तहसील आमेर के खसरा नं 406 रकबा 3. 82 हेक्टेयर भूमि में से 0.25 हेक्टेयर भूमि आवंटन	उपायुक्त को निर्देशित किया गया कि इस खसरा नं. के आस–पास जविप्रा स्वामित्व की अन्य भूमि की एक साथ प्लानिंग की जाकर विभिन्न उद्देश्यों का समावेश कर आवंटन प्रस्ताव आगामी बैठक में क्षेत्रफल के औचित्य के साथ प्रस्तुत करें।

आयुक्त महोदय की अनुमति से निम्न अतिरिक्त एजेण्डा पर चर्चा कर निर्णय लिये गये :–

6.	11	96:5(1)	मदरामपुरा कच्ची बस्ती के अन्तर्गत ग्राम जैतपुरा उर्फ हाज्यावाला के कीरो की ढाणी (बलाईयो की ढाणी) के पुर्नवास हेतु भूखण्डों का आवंटन व प्रिमियम राशि निर्धारण हेतु।	ग्राम जैतपुरा उर्फ हाज्यावाला के कीरो की ढाणी (बलाईयो की ढाणी) से जोन 8 द्वारा ग्राम मदरामपुरा कच्ची बस्ती योजना में जिन 61 परिवारो की सूची प्रस्तुत की गई है व ग्राम मदरामपुरा के खसरा नं. 37 से हटाकर खसरा नं. 241 में बसाये गये 20 परिवारों के

अति. आयुक्त (एल.पी.सी.) जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

(2)

			बारे में उपायुक्त ने बैठक में बताया कि इनका नाम कच्ची बस्ती की सर्वे सूची में दर्ज हैं व इनके पास पर्ची उपलब्ध है। अतः उक्त 81 सर्वेधारियों को गदरम्पुरा कच्ची बस्ती में जोन के प्रस्तावानुसार भूखण्ड आवंटन का निर्णय लिया गया। आवंटन दरों का निर्धारण पृथक से जोन की पत्रावली पर किये जाने का भी निर्णय लिया गया।

बैठक सधन्यवाद समाप्त की गई।

सदस्य सचिव
एवं
अतिरिक्त आयुक्त (एल.पी.सी.)
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ, पालनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है:-

1. निजी सचिव, माननीय मंत्री महोदय, नगरीय विकास एवं आवासन एवं स्वायत्त शासन विभाग, राजस्थान सरकार, जयपुर
2. निजी सचिव, अतिरिक्त मुख्य सचिव, नगरीय विकास विभाग, राजस्थान सरकार, जयपुर
3. निजी सचिव, जयपुर विकास आयुक्त, जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर
4. जिला कलक्टर, जयपुर
5. मुख्य नगर नियोजक, राजस्थान, जयपुर
6. मुख्य अभियन्ता, सार्वजनिक निर्माण विभाग, जयपुर
7. मुख्य अभियन्ता, जन स्वास्थ्य अभियान्त्रिकी विभाग, जयपुर
8. मुख्य अभियन्ता, जयपुर विद्युत वितरण निगम लिमिटेड, जयपुर
9. अध्यक्ष एवं प्रबन्ध निदेशक, राजस्थान राज्य विद्युत प्रसारण निगम लिमिटेड, जयपुर
10. सचिव, जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर
11. निदेशक(वित्त / अभियांत्रिकी-द्वितीय / आयोजना), जविप्रा, जयपुर
12. अतिरिक्त आयुक्त(पूर्व / पश्चिम / एल.पी.सी. / भूमि), जविप्रा, जयपुर
13. संयुक्त आयुक्त (संसाधन विकास एवं समन्वय), जविप्रा, जयपुर
14. अतिरिक्त निदेशक(राजस्व एवं सम्पति निस्तारण), जविप्रा, जयपुर
15. उपायुक्त जोन-1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15
16. सिस्टम एनालिस्ट, जविप्रा, जयपुर को कार्यवाही विवरण स्केन करने के लिये।
17. सहायक निदेशक, जन सम्पर्क, जविप्रा, जयपुर
18. रक्षित पत्रावली

सदस्य सचिव
एवं
अतिरिक्त आयुक्त (एल.पी.सी.)
अति० आयुक्त (एल.पी.सी.)
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

परिशिष्ट 'अ'

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

उपस्थिति पत्र

भूमि एवं सम्पत्ति निस्तारण समिति की 9वीं बैठक दिनांक 24.07.13 में उपस्थित अधिकारियों की सूची–

क्र.सं.	नाम अधिकारी मय पद	एल.पी.सी. में पद
1.	श्री अभय कुमार, आयुक्त	अध्यक्ष
2.	श्री बिष्णु चरण मल्लिक, सचिव	सदस्य
3.	श्री डी.सी. जवड़ा, निदेशक (वित्त)	सदस्य
4.	श्रीमती लवंग शर्मा, निदेशक (आयोजना)	सदस्य
5.	श्री त्रिभुवनपति, अतिरिक्त आयुक्त (पूर्व)	सदस्य
6.	श्रीमती नलिनी कठोतिया, अतिरिक्त आयुक्त (एलपीसी)	सदस्य सचिव
7.	श्री गिरिराज अग्रवाल, संयुक्त आयुक्त (आर0एम0एण्ड [illegible])	विशेष आमंत्रित
8.	श्री केसर लाल मीणा, उपायुक्त जोन–9	विशेष आमंत्रित
9.	श्री रामरतन शर्मा, उपायुक्त जोन–6	विशेष आमंत्रित
10.	श्री संजय जैन, उपायुक्त जोन–11	विशेष आमंत्रित
11.	श्री हरिन्द्र सिंह, उपायुक्त जोन–12	विशेष आमंत्रित
12.	श्री शंकर लाल सैनी, उपायुक्त जोन–13	विशेष आमंत्रित
13.	श्रीमती उषा जैन, सहायक निदेशक (जन सम्पर्क)	विशेष आमंत्रित