जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक—प.2 (92)जविप्रा / अ.आ / एल.पी.सी. / बैठक / 2021 / डी— 809 दिनांकः—25/05/2022

कार्यवाही विवरण

प्राधिकरण की भूमि एवं सम्पत्ति निस्तारण समिति की 167वीं बैठक दिनांक 17.05.2022 को 3.00 बजे जयपुर विकास आयुक्त महोदय की अध्यक्षता में "मंथन सभा कक्ष" में आयोजित की गई। बैठक में उपस्थित अधिकारीगण का विवरण परिशिष्ट 'अ' पर संलग्न है। बैठक में विचार विमर्श पश्चात् निम्नांकित निर्णय लिये गयेः—

क्र.सं	जोन	प्रस्ताव संख्या	विषय	निर्णय
1.	—	167:1	प्राधिकरण की भूमि एवं सम्पत्ति निस्तारण समिति की 166वीं बैठक दि. 31.12.2021 के कार्यवाही विवरण की पुष्टि एवं लम्बित अनुपालना रिपोर्ट की समीक्षा बाबत।	भूमि एवं सम्पत्ति निस्तारण समिति की 166वीं बैठक दिनांक 31.12.2021 के कार्यवाही विवरण की पुष्टि की गई एवं लम्बित अनुपालना की समीक्षा की गई। आयुक्त महोदय द्वारा लंबित अनुपालना रिपोर्ट पर लंबित प्रकरणों में शीघ्र पालना करने के निर्देश दिए गए।
2.	7	167:2	विधानसभा सचिवालय समूह आवास योजना विस्तार ग्राम धावास में खातेदार श्री लक्ष्मण सिंह रावत को मुआवजा स्वरूप आवंटित विकसित आवासीय भूमि में अधिक क्षेत्रफल 131.29 व.मी. का आवंटन करने के संबंध में।	उपायुक्त जोन द्वारा प्रस्तुत प्रस्ताव विधानसभा सचिवालय समूह आवास योजना विस्तार ग्राम धावास में खातेदार को अवाप्त भूमि के बदले 20 प्रतिशत आवासीय क्षेत्रफल 1011.71 व.मी. के बदले 1035 व.मी अर्थात् 23.29 व.मी. भूमि आवासीय आरक्षित दर 12,000/—रूपये प्रति वर्गमीटर की दर से आवंटन करने का निर्णय लिया गया।
3.	9	167:3	योजना रामनगरिया विस्तार ब्लॉक सी के भूखण्ड सी—42 क्षेत्रफल 162 व.मी. के स्थान पर सी—55 क्षेत्रफल 162 व.मी. विनिमय में आवंटन बाबत्।	उपायुक्त जोन द्वारा प्रस्तुत प्रस्ताव जविप्रा की योजना रामनगरिया विस्तार ब्लॉक सी के भूखण्ड सी—42 क्षेत्रफल 162 व.मी. के स्थान पर सी—55 क्षेत्रफल 162 व.मी. विनिमय में आवंटन करने का निर्णय लिया गया।
4.	9	167:4	भूखण्ड संख्या सी—71 क्षेत्रफल 162.00 व.मी. जविप्रा योजना रामनगरिया विस्तार के बदले में भूखण्ड संख्या बी—178 क्षेत्रफल 162.00 व.मी. जविप्रा योजना रामनगरिया विस्तार का आवंटन बाबत्।	उपायुक्त जोन द्वारा प्रस्तुत प्रस्ताव जविप्रा की योजना रामनगरिया विस्तार के भूखण्ड संख्या सी—71 क्षेत्रफल 162.00 व.मी. जविप्रा योजना रामनगरिया विस्तार के बदले में बी—ब्लॉक में रिक्त उपब्लध भूखण्डों में से एक भूखण्ड लॉटरी द्वारा आवंटन करने का निर्णय लिया गया।

उप आयुक्त (एल.पी.सी.)
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

5.	14	167:5	परमसन्त स्वामी रामप्रसाद अखिल भारतीय मानव कल्याण सेवा आश्रम संस्था पदमपुरा (जयपुर) हेतु ग्राम बाड़ापदमपुरा के खसरा नम्बर 120 में से 2286.01 व.मी. ख.नं. 116/1 में से 2177.68 व.मी. एवं ख.नं. 118 में से 100.00 व.मी. कुल 4563.57 व.मी. भूमि का आवंटन किये जाने बाबत्।	जोन उपायुक्त के प्रस्ताव पर विचार विमर्श किया गया, चूंकि आवंटित की जाने वाली भूमि की अधिकारिता राज्य सरकार को है, अतः प्रकरण राज्य सरकार को भिजवाने का निर्णय लिया गया।

बैठक सधन्यवाद् समाप्त की गई।

(आनन्दी लाल वैष्णव)
सदस्य सचिव एवं
अतिरिक्त आयुक्त (एलपीसी)

प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ, पालनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है:–

1. विशिष्ठ सहायक, नगरीय विकास, आवासन एवं स्वायत्त शासन विभाग मंत्री, राजस्थान सरकार।
2. निजी सचिव, प्रमुख शासन सचिव, नगरीय विकास विभाग, राजस्थान सरकार, जयपुर।
3. निजी सचिव, जयपुर विकास आयुक्त, जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
4. सचिव, जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
5. निदेशक (वित्त/अभियांत्रिकी–द्वितीय/नगर–आयोजना), जविप्रा, जयपुर।
6. अतिरिक्त आयुक्त (पूर्व/पश्चिम/एल.पी.सी./भूमि/प्रशासन), जविप्रा, जयपुर।
7. संयुक्त आयुक्त (संसाधन विकास एवं समन्वय), जविप्रा, जयपुर।
8. विशेषाधिकारी (आर. एण्ड एम.), जविप्रा, जयपुर।
9. अतिरिक्त निदेशक (राजस्व एवं सम्पति निस्तारण), जविप्रा, जयपुर।
10. उपायुक्त जोन–1 से 14, पृथ्वीराज नगर (उत्तर–प्रथम व द्वितीय) (दक्षिण–प्रथम व द्वितीय)।
11. सिस्टम एनालिस्ट, जविप्रा को कार्यवाही विवरण स्केन कर जविप्रा वेबसाईट पर अपलोड करने के लिये।
12. जन सम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर।
13. रक्षित पत्रावली।

(आनन्दी लाल वैष्णव)
सदस्य सचिव एवं
अतिरिक्त आयुक्त (एलपीसी)

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

उपस्थिति पत्र **परिशिष्ठ "अ"**

जयपुर विकास आयुक्त महोदय की अध्यक्षता में आयोजित भूमि एवं सम्पत्ति निस्तारण समिति की 167वीं बैठक दिनांक 17.05.2022 में उपस्थित रहे अधिकारियों की सूचीः–

क्र.सं.	नाम अधिकारी	पद	LPC में पद	हस्ताक्षर
1.	श्री रवि जैन	जयपुर विकास आयुक्त	अध्यक्ष	
2.	श्री उज्ज्वल राठौड	सचिव	सदस्य	
3.	श्री ओंकार मल राजोतिया	निदेशक (वित्त)	सदस्य	
4.	श्री अजय गर्ग	निदेशक (अभियांत्रिकी–II)	सदस्य	
5.	श्री विनय कुमार दलेला	निदेशक (नगर आयोजना)	सदस्य	
6.	श्री आनन्दी लाल वैष्णव	अति॰ आयुक्त (भूमि)	सदस्य	
7.	श्री आनन्दी लाल वैष्णव	अति॰ आयुक्त (एलपीसी)	सदस्य सचिव	
8.	श्री जुगल किशोर मीणा	अति॰ आयुक्त (प्रशासन)	विशेष आमंत्रित	
9.	श्री बाबूलाल गोयल	अति. आयुक्त (पीआरएन/पूर्व)	विशेष आमंत्रित	
10.	श्री देवेन्द्र अरोड़ा	अति॰ निदेशक (राजस्व) एवं विशेषाधिकारी (आरएण्डएम)	विशेष आमंत्रित	
11.	श्री नवल किशोर मीणा	जन सम्पर्क अधिकारी	विशेष आमंत्रित	
12.	श्री रामरतन शर्मा	उपायुक्त जोन–7	विशेष आमंत्रित	
13.	श्री नरेश सिंह तंवर	उपायुक्त जोन–9	विशेष आमंत्रित	
14.	श्री मानसिंह मीणा	उपायुक्त जोन–14	विशेष आमंत्रित	
15.	श्री गौरी शंकर शर्मा	तहसीलदार-2		
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				

रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरु मार्ग, जयपुर-302004
दूरभाष-{+91-0141-2570122} : ईपीबीएक्स -91+0141-2569696 एक्सटेंशन: {7019}: फैक्स- +91-141-2574555
ई-मेल : { aclpc.jda@rajasthan.gove.in }