



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक-एफ 2(41)जविप्रा/अ.आ/एल.पी.सी./2020/डी-865

दिनांक:- 25-09-2020

कार्यवाही विवरण

प्राधिकरण की भूमि एवं सम्पत्ति निस्तारण समिति की 154वीं बैठक दिनांक 21.09.2020 को प्रातः 10.30 बजे जयपुर विकास आयुक्त महोदय की अध्यक्षता में "मंथन सभा कक्ष" में आयोजित की गई। बैठक में उपस्थित अधिकारीगण का विवरण परिशिष्ट 'अ' पर संलग्न है। बैठक में विचार विमर्श पश्चात् निम्नांकित निर्णय लिये गये :-

क्र.सं	जोन नं.	प्रस्ताव संख्या	विषय	निर्णय
1	—	154:1	भूमि एवं सम्पत्ति निस्तारण समिति की 153वीं बैठक दि. 13.07.2020 के कार्यवाही विवरण की पुष्टि एवं लंबित अनुपालना रिपोर्ट की समीक्षा बाबत।	भूमि एवं सम्पत्ति निस्तारण समिति की 153वीं बैठक दिनांक 13.07.2020 कार्यवाही विवरण की पुष्टि की गई एवं लंबित अनुपालना की समीक्षा की गई। आयुक्त महोदय द्वारा लंबित अनुपालना रिपोर्ट पर लंबित प्रकरणों में शीघ्र पालना करने के निर्देश दिए गए।
2	5	154:2	सहकारी मित्र गृ.नि.स.स. की योजना भगवती नगर प्रथम के भूखण्ड संख्या-10 के पश्चिम में स्थित सुविधा क्षेत्र में से 705.73 व.ग. की भूमि, जिसका एण्ड्रयूज विद्युत सब-स्टेशन है, का अधीक्षण अभियंता (जेसीसी) जयपुर विद्युत वितरण निगम लिमिटेड, जयपुर को आवंटन बाबत।	उपायुक्त जोन द्वारा प्रस्तुत प्रस्ताव पर समिति द्वारा विचार विमर्श कर सहकारी मित्र गृ.नि.स.स. की योजना भगवती नगर प्रथम के भूखण्ड संख्या-10 के पश्चिम में स्थित सुविधा क्षेत्र में से 705.73 व.ग. भूमि वर्तमान संस्थानिक आरक्षित दर + 15 प्रतिशत (शहरी निकाय को देय राशि) पर आवंटन करने का निर्णय लिया गया।
3	11	154:3	ग्राम रामपुरा ऊंती तहसील सांगानेर के खसरा नम्बर 131 रकबा 0.95 हेक्ट. जविप्रा की भूमि से ग्राम श्योसिंहपुरा के खसरा नम्बर 421/870 रकबा 0.95 हेक्ट. से विनिमय करने बाबत।	उपायुक्त जोन द्वारा प्रस्तुत प्रस्ताव पर समिति द्वारा विचार विमर्श कर ग्राम रामपुरा ऊंती तहसील सांगानेर के खसरा नम्बर 13 रकबा 0.95 हेक्ट. जविप्रा की भूमि से ग्राम श्योसिंहपुरा के खसरा नम्बर 421/870 रकबा 0.95 हेक्ट. से विनिमय करने के संबंध में मार्गदर्शन हेतु प्रकरण राज्य सरकार को प्रेषित करने का निर्णय लिया गया।

अतिरिक्त आयुक्त (एल.पी.सी.)
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

दूरभाष-(+91-0141-2570122) : ईपीबीएक्स -91+0141-2569696 एक्सटेंशन: {7019}; फैक्स- +91-141-2574555

ई-मेल : { aclpc.jda@rajasthan.gov.in }



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्र.सं	जोन नं.	प्रस्ताव संख्या	विषय	निर्णय
4	12	154:4	13वीं बटालियन आर.ए.सी (जेल सुरक्षा) को भूमि आवंटन हेतु।	समिति द्वारा विचार विमर्श कर उपायुक्त जोन को प्रकरण में विभागीय स्वीकृति एवं अनुमोदन, बजट प्रावधान, पूर्व में आवंटन की सूचना एवं विस्तृत परियोजना रिपोर्ट मय नक्शे आदि की संपूर्ण सूचना प्राप्त कर समिति की आगामी बैठक में प्रस्तुत करने हेतु निर्देशित किया गया।
5	12	154:5	जविप्रा की आवासीय योजना रजत विहार में आवंटित भूखण्ड संख्या डी-9 क्षेत्रफल 252.00 व.मी को इसी योजना के अन्य उपलब्ध/रिक्त आवासीय भूखण्ड लॉटरी के माध्यम से विनिमय में दिये जाने बाबत।	समिति द्वारा विचार विमर्श कर जविप्रा की आवासीय योजना रजत विहार में आवंटित भूखण्ड संख्या डी-9 क्षेत्रफल 252.00 व.मी को इसी योजना के अन्य उपलब्ध/रिक्त आवासीय भूखण्डों में से लॉटरी के माध्यम से विनिमय में दिये जाने का निर्णय लिया गया। योजना का पी.टी. सर्वे करवाकर संबंधित ब्लॉक की रिप्लानिंग की कार्यवाही भी करने हेतु निर्देशित किया गया।
6	12	154:6	जन स्वास्थ्य अभियान्त्रिकी विभाग को पानी की टंकी निर्माण हेतु भूमि आवंटन।	समिति द्वारा विचार विमर्श कर उपायुक्त जोन को प्रकरण में भूमि का पी.टी. सर्वे, खसरा सुपर इम्पोज एवं भूमि का सीमांकन करवाकर जन स्वास्थ्य अभियान्त्रिकी विभाग को ग्राम भांकरोटा कलां तहसील सांगानेर के खसरा नंबर 352 रकबा 0.15 हैक्टेयर में गै.मु. देवस्थान में से 0.06 हैक्टेयर (600वर्गमीटर) व खसरा नम्बर 358/2664 रकबा 0.13 हैक्टेयर में से 0.04 हैक्टेयर (400वर्ग मीटर) कुल रकबा 1000 वर्गमीटर पानी की टंकी निर्माण हेतु जन स्वास्थ्य अभियान्त्रिकी विभाग को निःशुल्क भूमि आवंटन करने का निर्णय लिया गया।
7	12	154:7	जन स्वास्थ्य अभियान्त्रिकी विभाग को पानी की टंकी निर्माण हेतु भूमि आवंटन।	समिति द्वारा विचार विमर्श कर उपायुक्त जोन को प्रकरण में भूमि का पी.टी. सर्वे, खसरा सुपर इम्पोज एवं भूमि का सीमांकन करवाकर ग्राम नींदड तहसील आमेर के खसरा नम्बर 2015 रकबा 1.25 हैक्टे. किस्म चारागाह भूमि में से 1000वर्गमीटर पानी की टंकी निर्माण हेतु जन स्वास्थ्य अभियान्त्रिकी विभाग को निःशुल्क भूमि का आवंटन करने का निर्णय लिया गया।

अतिरिक्त आयुक्त (रजत जो.सी.)
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

दूरभाष- {+91-0141-2570122} : ईपीबीएक्स -91+0141-2569696 एक्सटेंशन: {7019}: फैक्स- +91-141-2574555

ई-मेल : { aclpc.jda@rajasthan.gov.in }




जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्र.सं	जोन नं.	प्रस्ताव संख्या	विषय	निर्णय
8	12	154:8	जन स्वास्थ्य अभियांत्रिकी विभाग को उच्च जलाशय के निर्माण हेतु भूमि आवंटन।	उपायुक्त जोन द्वारा प्रस्तुत प्रस्ताव पर समिति द्वारा विचार विमर्श कर ग्राम नींदड तहसील आमेर में जविप्रा द्वारा अनुमोदित निजी खातेदारी की योजना बालाजी सिटी-द्वितीय में अनुमोदित सुविधा क्षेत्रफल 1483.98 व.मी. में से 1000 व.मी. जन स्वास्थ्य अभियांत्रिकी विभाग को उच्च जलाशय के निर्माण हेतु निःशुल्क भूमि आवंटन करने का निर्णय लिया गया।
9	14	154:9	जविप्रा की संस्थानिक योजना ग्राम जयचन्दपुरा तहसील चाकपू के खसरा नम्बर 53/2 के भूखण्ड संख्या 1 क्षेत्रफल 121405.53 व.मी. भूमि श्री महावीर दिगम्बर जैन शिक्षा परिषद् को विश्वविद्यालय खोलने हेतु भूमि आवंटन बाबत।	समिति द्वारा विचार विमर्श कर उपायुक्त जोन को प्रकरण में योजना का अनुमोदन प्रोजेक्ट एण्ड वर्क्स कमेटी से करवाकर समिति की आगामी बैठक में प्रस्तुत करने हेतु निर्देशित किया गया।
10			नीतिगत निर्णय	जन स्वास्थ्य अभियांत्रिकी विभाग को अत्यावश्यक मामलों में निर्माण में देरी न हो इसलिए पेय जल टंकी के निर्माण हेतु अनापत्ति प्रमाण पत्र जारी किये जाने का निर्णय लिया गया।

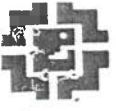
सधन्यवाद समाप्त की गई।


(डॉ. गिरीश पाराशर)
सदस्य सचिव एवं
अतिरिक्त आयुक्त (एलपीसी)
जयपुर विकास प्राधिकरण,
जयपुर।

रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

दूरभाष-(+91-0141-2570122) : ईपीबीएक्स -91+0141-2569696 एक्सटेंशन: {7019}. फैक्स- +91-141-2574555

ई-मेल : { aclpc.jda@rajasthan.gov.in }



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ, पालनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है:-

1. विशिष्ट सहायक, नगरीय विकास एवं आवासन एवं स्वायत्त शासन विभाग मंत्री, राजस्थान सरकार, जयपुर।
2. निजी सचिव, प्रमुख शासन सचिव, नगरीय विकास विभाग, राजस्थान सरकार, जयपुर।
3. निजी सचिव, जयपुर विकास आयुक्त, जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
4. सचिव, जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
5. निदेशक(वित्त/अभियांत्रिकी-द्वितीय/नगर-आयोजना), जविप्रा, जयपुर।
6. अतिरिक्त आयुक्त(पूर्व/पश्चिम/एल.पी.सी./भूमि/प्रशासन), जविप्रा, जयपुर।
7. संयुक्त आयुक्त (संसाधन विकास एवं समन्वय), जविप्रा, जयपुर।
8. विशेषाधिकारी (आर. एण्ड एम.), जविप्रा, जयपुर।
9. अतिरिक्त निदेशक (राजस्व एवं सम्पत्ति निस्तारण), जविप्रा, जयपुर।
10. उपायुक्त जोन-1 से 14, पृथ्वीराज नगर (उत्तर-प्रथम व द्वितीय) (दक्षिण-प्रथम व द्वितीय) जविप्रा, जयपुर।
11. सिस्टम एनालिस्ट, जविप्रा, जयपुर को कार्यवाही विवरण स्कैन कर जविप्रा वेबसाईट पर अपलोड करने के लिये।
12. जन सम्पर्क अधिकारी, जविप्रा, जयपुर।
13. रक्षित पत्रावली।

(डॉ. गिरीश चाराशर)

सदस्य सचिव एवं
अतिरिक्त आयुक्त (एलपीसी)
जयपुर विकास प्राधिकरण,
जयपुर।

रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

दूरभाष-(+91-0141-25/0122) : ईपीबीएक्स -91+0141-2569696 एक्सटेंशन: {7019}; फैक्स- +91-141-2574555

ई-मेल : { aclpc.jda@rajasthan.gov.in }



उपस्थिति पत्र

जयपुर विकास आयुक्त महोदय की अध्यक्षता में आयोजित भूमि एवं सम्पत्ति निस्तारण समिति की 154वीं बैठक दिनांक 21.09.2020 में उपस्थित रहे अधिकारियों की सूची:-

क्र.सं.	नाम अधिकारी	पद	LPC में पद	हस्ताक्षर
1.	श्री गौरव गोयल	जयपुर विकास आयुक्त	अध्यक्ष	
2.	श्री आलोक रंजन	सचिव	सदस्य	
3.	श्री वी.सी. बुनकर	निदेशक (वित्त)	सदस्य	
4.	श्री वी.एस. सुंडा	अभियांत्रिकी-1A	सदस्य	
5.	श्री आर.के. विजयवर्गीय	निदेशक (नगर आयोजना)	सदस्य	
6.	श्रीमती श्रुति भारद्वाज	अति. आयुक्त (भूमि)	सदस्य	
7.	श्री डॉ. गिरीश पाराशर	अति. आयुक्त (एलपीसी) एवं (पूर्व/पश्चिम)	सदस्य सचिव	
8.	श्री राजीव जैन	अति. आयुक्त (प्रशासन)	विशेष आमंत्रित	
9.	श्री देवेन्द्र अरोड़ा	अति. निदेशक (राजस्व) एवं विशेषाधिकारी (आरएण्डएम)	विशेष आमंत्रित	
10.	श्री नवल किशोर मीणा	जन सम्पर्क अधिकारी	विशेष आमंत्रित	
11.	श्री नानूराम सैनी	उपायुक्त जोन-5	विशेष आमंत्रित	
12.	श्री नरेश सिंह तंवर	उपायुक्त जोन-11	विशेष आमंत्रित	
13.	श्री प्रवीण कुमार अग्रवाल	उपायुक्त जोन-12	विशेष आमंत्रित	
14.	सुश्री निशा	उपायुक्त जोन-14	विशेष आमंत्रित	
15.	सुमन मा. दे. या	TDR - 12	FDR	
16.	राजू कु. कु. लिपा	14	ATP	
17.	अंशुला कुमारी	ATP - 12	-	
18.	महेन्द्राच-5 जैन	से. 11 न. अमीन	अमीन	

रामकिशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

दूरभाष-(+91-0141-2570122) : ईपीबीएक्स -91+0141-2569696 एक्सटेंशन: (7019); फैक्स- +91-141-2574555

ई-मेल : { aclpc.jda@rajasthan.gov.in }