



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

यू.ओ.नोट क्रमांक: जविप्रा/सं.आ./सि.मै./2024/डी- 266

दिनांक: 16.8.2024

—::कार्यावाही विवरण::—

जयपुर विकास प्राधिकरण की कार्यकारी समिति की 243वीं बैठक में आयुक्त महोदया जविप्रा की अध्यक्षता में दिनांक 16.08.2024 को 12.30 बजे प्राधिकरण के मंथन सभागार में बैठक आयोजित की गई। बैठक कार्यकारी समिति के समक्ष प्रस्तुत एजेण्डों पर विस्तृत चर्चा की जाकर निम्नानुसार निर्णय प्रदान किये गये:—

क्र. सं.	एजेण्डा संख्या	विषय	कार्यवाही विवरण	सम्बन्धित अधिकारी
1.	243.1	कार्यकारी समिति की 242वीं बैठक दिनांक 14.06.2024 के कार्यवाही विवरण व संशोधित कार्यवाही विवरण की पुष्टि।	समिति द्वारा सर्वसम्मति से अनुमोदन किया गया।	—
2.	243.2	कार्यकारी समिति की 242वीं बैठक दिनांक 14.06.2024 में लिए गये निर्णयों की अनुपालना।	समिति द्वारा निर्णयों की अनुपालना पर संतोष प्रकट किया गया।	
3.	243.3	जयपुर विकास प्राधिकरण की उद्यानिकी शाखा द्वारा Maintenance of existing old median and greenbelt plantation for 2 year, Prince road, Queens road, Sanjay Nagar Kachi basti, C-zone by pass Ajmer road to Vaishali Marg PRN North median etc. in H. zone-III निविदा सं- 50/2023&24 आमंत्रित की गई। RTPP Act, 2012 एवं RTPP Rules, 2013 के प्रावधानों के मध्यनजर प्रकरण में द्वितीय अपील प्राधिकारी कार्यकारी समिति (Executive Committee), जविप्रा के समक्ष विचारार्थ एवं निर्णयार्थ	समिति द्वारा विचार विमर्श कर प्रस्ताव विद्वा किये जाने की अनुमति प्रदान की गयी।	विशेषाधिकारी (संसाधन विकास)
4.	243.4	Agenda note for approval of tender for the work of "Providing, Laying and Jointing of trunk line along with manhole for the adjoining south side area of PRN (South) Sanganer, EE (PHE-I), JDA, Jaipur.	समिति द्वारा विचार विमर्श कर प्रस्तावित कार्य की निविदा का अनुमोदन किया गया।	Executive Engineer (PHE-1)
5.	243.5	Ex-post facto approval at bid document & minutes of Pre-Bid Meeting for the work "Consultancy services for preparation of feasibility report for construction of sector road from Tonk road to Phagi road, JDA, Jaipur"	विचार विमर्श पश्चात निविदा दस्तावेज एवं प्री-बिड कार्यवाही विवरण का अनुमोदन किया गया एवं दिशा निर्देश प्रदान किये गये कि— 1. पूर्व में जिन प्रकरणों में फिजिबिलिटी स्टडी की गयी है उनमें दरों का विश्लेषण उपरोक्तानुसार किया जावे। 2. कन्सलटेन्सी की अनुमानित लागत कार्य लागत की 1.5 प्रतिशत ली गयी है का आधार।	Executive Engineer-14



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

6.	243.6	Ex-post facto approval at bid document & minutes of Pre-Bid Meeting for the work "Consultancy services for preparation of DPR for construction of ROB at LC-67 A (Saligrampura Phatak) and LC-214 (CBI/Induni Phatak), JDA, Jaipur"	विचार विमर्श पश्चात निविदा दस्तावेज एवं प्री-बिड कार्यवाही विवरण का अनुमोदन किया गया एवं दिशा निर्देश प्रदान किये गये कि- 1. पूर्व में जिन प्रकरणों में फिजिबिलिटी स्टडी की गयी है उनमें दरों का विश्लेषण उपरोक्तानुसार किया जावे। 2. कन्सलटेन्सी की अनुमानित लागत कार्य लागत की 1.5 प्रतिशत ली गयी है का आधार।	Executive Engineer-14
7.	243.7	-Ex-post facto approval at bid document & minutes of Pre-Bid Meeting for the work "Consultancy services for preparation of DPR for construction of grade separator for traffic improvement at riddhi siddhi junction, Gopalpura bypass road, zone 5 area and 200 ft and 250 ft road junction near Mahindra SEZ, zone 11 area, JDA Jaipur"	विचार विमर्श पश्चात निविदा दस्तावेज एवं प्री-बिड कार्यवाही विवरण का अनुमोदन किया गया एवं दिशा निर्देश प्रदान किये गये कि- 1. पूर्व में जिन प्रकरणों में फिजिबिलिटी स्टडी की गयी है उनमें दरों का विश्लेषण उपरोक्तानुसार किया जावे। 2. कन्सलटेन्सी की अनुमानित लागत कार्य लागत की 1.5 प्रतिशत ली गयी है का आधार।	Executive Engineer-11
8.	243.8	Ex-Post facto Approval of tender document for the work of operation, maintenance & collection of user fee (toll fee) through fee collecting agency at "alternate route to ghat ki guni via tunnel & through jhalana hills connecting NH-11 (agra road), jaipur in the state of rajasthan	After detail discussion and deliberation, committee grant Ex - post facto approval of tender document for the proposed work.	Executive Engineer (RRP-I)
9.	243.9	Ex-post facto approval at bid document & minutes of Pre-Bid Meeting for the work "Engineering and Architectural consultancy for designing of Flyover and Elevated road in Jaipur."	विचार विमर्श पश्चात निविदा दस्तावेज एवं प्री-बिड कार्यवाही विवरण का अनुमोदन किया गया एवं दिशा निर्देश प्रदान किये गये कि- 1. पूर्व में जिन प्रकरणों में फिजिबिलिटी स्टडी की गयी है उनमें दरों का विश्लेषण उपरोक्तानुसार किया जावे। 2. कन्सलटेन्सी की अनुमानित लागत कार्य लागत की 1.5 प्रतिशत ली गयी है का आधार।	Executive Engineer-08
10.	243.10	Post facto approval of special condition of tender document for Road side Plantation on Southern	After detail discussion and deliberation, committee grant Ex -	Executive Engineer (RRP-I)



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

		Ring Road from Agra Road to Tonk Road Chainage 0+000 to 19+700 including 2 years maintenance, JDA, Jaipur.	post facto approval of special condition of tender document for the proposed work.	
11.	243.11	Post facto approval of special condition of tender document for Road side Plantation on Southern Ring Road from Tonk Road to Ajmer Road Chainage 19+700 to 46+700 including 2 years maintenance, JDA, Jaipur.	After detail discussion and deliberation, committee grant Ex - post facto approval of special condition of tender document for the proposed work.	Executive Engineer (RRP-II)
12.	243.12	श्री सुधीर शर्मा, तत्कालीन अधीक्षण अभियंता द्वारा ली गई चिकित्सा अग्रिम राशि के ब्याज पेटे वसूली योग्य बतायी गई राशि 1,65,403/- को माफ किये जाने बाबत।	समिति द्वारा विचार विमर्श कर प्रस्तुत प्रस्ताव का अनुमोदन किया गया।	उपायुक्त -प्रशासन
13.	243.13	श्री अरुण कुमार शर्मा, तत्कालीन अधीक्षण अभियंता द्वारा ली गई अग्रिम राशि के ब्याज पेटे वसूली योग्य बतायी गई राशि 40,941/- को माफ किये जाने बाबत।	समिति द्वारा विचार विमर्श कर प्रस्तुत प्रस्ताव का अनुमोदन किया गया।	उपायुक्त -प्रशासन
14.	243.14	श्रीमती हेमलता चौधरी, सेवानिवृत्त अधिशाषी अधिकारी को सेवानिवृत्ति पश्चात् प्राधिकरण आवास में निवास की अनुमति दिये जाने बाबत।	समिति द्वारा विचार विमर्श कर प्रस्तुत प्रस्ताव का अनुमोदन किया गया।	उपायुक्त -प्रशासन
15.	243.15	Post facto approval of special condition of tender document for supply and maintenance of 57000 tree plant in zone 11, 12, 12A, 13 JDA, Jaipur (2 year maintenance)	After detail discussion and deliberation, committee grant Ex - post facto approval of special condition of tender document for the proposed work.	Executive Engineer-11
16.	243.16	Approval of Tender for the work "Widening of Malviya Nagar ROB & Bridge on Jawahar Nallah existing on Jaipuria hospital road including Traffic improvement works at the junction under Zone-1, JDA, Jaipur."	समिति द्वारा विचार-विमर्श किया गया। समिति द्वारा निर्देश दिये गये कि सड़क की लागत किसके द्वारा बहन की जानी है? इस संबंध में प्रस्ताव का पुनः परीक्षण कर प्रस्तुत करावे।	Executive Engineer-01
17.	243.17	Ex- post facto approval of Bid Document & Minutes of Pre-Bid Meeting for the work "Preparation of Feasibility Report and DPR for the work Construction of Elevated roads from Ambedkar Circle to O.T.S. to Jawahar Circle and Collectorate circle to Rajamaharal Palace Hotel Chauraha (Sardar Patel Marg), JDA, Jaipur"	विचार विमर्श पश्चात निविदा दस्तावेज एवं प्री-बिड कार्यवाही विवरण का अनुमोदन किया गया एवं दिशा निर्देश प्रदान किये गये कि- 1. पूर्व में जिन प्रकरणों में फिजिबिलिटी स्टडी की गयी है उनमें दरों का विश्लेषण उपरोक्तानुसार किया जावे। 2. कन्सलटेन्सी के कार्य की अनुमानित लागत का आधार।	Executive Engineer-01



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

18.	243.18	Post facto approval of special condition of tender document for Road side plantation including 2 years maintenance in zone 9, 10, 14, JDA, Jaipur.	After detail discussion and deliberation, committee grant Ex - post facto approval of special condition of tender document for the proposed work.	Executive Engineer-09
19.	243.19	Ratification of minutes of pre-bid meeting for the work "Preparation of GIS based Master Development Plan - 2047 for Jaipur Region".	समिति द्वारा विचार विमर्श कर प्रस्ताव का अनुमोदन किया गया।	Executive Engineer-TA(Dir Eng-I)
20.	243.20	EX-post facto approval at bid document for the work, "Engineering and Architectural Consultancy for designing of Elevated Road & Underpass in Zone-7 JDA Jaipur.	विचार विमर्श पश्चात निविदा दस्तावेज एवं प्री-बिड कार्यवाही विवरण का अनुमोदन किया गया एवं दिशा निर्देश प्रदान किये गये कि- 1. पूर्व में जिन प्रकरणों में फिजिबिलिटी स्टडी की गयी है उनमें दरों का विश्लेषण उपरोक्तानुसार किया जावे। 2. कन्सलटेन्सी की अनुमानित लागत कार्य लागत की 1 प्रतिशत ली गयी है का आधार।	Executive Engineer-07
अतिरिक्त एजेण्डा आयुक्त महोदय की अनुमति से				
21.	243.21	श्री विरेन्द्र सिंह आर.ए.एस. तत्कालीन उपायुक्त को प्राधिकरण से अन्यत्र स्थानान्तरण पश्चात प्राधिकरण आवास में निवास की अनुमति दिये जाने बाबत।	समिति द्वारा विचार विमर्श कर प्रस्तुत प्रस्ताव का अनुमोदन किया गया।	उपायुक्त -प्रशासन
22.	243.22	Proposal for adopting of amendments in appendix XVI public works financial and accounts rules, Part-II for Contractor for Civil, Electrical Horticulture & Consultancy works.	विचार विमर्श के उपरान्त प्राधिकरण में ठेकेदारों के सूचीबद्धकरण को तुरन्त प्रभाव से राजस्थान वित्त विभाग के द्वारा जारी आदेश क्रमांक प. 6(2)वित्त/साविलेनि/2018 दिनांक 27.06.2024 जिसमें कि लोक निर्माण वित्तीय एवं लेखा नियमों के भाग-11 के परिशिष्ट XVI में संशोधन के आदेशानुसार किये जाने का निर्णय लिया गया।	निदेशक अभियांत्रिकी -प्रथम
23.	243.23	भांकरोटा चौराहे से केशोपुरा पुलिया तक लगने वाले अत्यधिक जाम से मुक्ति दिलाने के लिए वैकल्पिक रास्ते की व्यवस्था कराने बाबत वेस्ट वे हाईटस से रिंगरोड को जोड़ने वाली रिंग रोड।	जोन उपायुक्त द्वारा अवगत करवाया गया कि धारा 44 के अन्तर्गत सेक्टर कॉमर्शियल रोड हेतु भूमि समर्पण की कार्यवाही हेतु खातेदारों की वांछित सहमति प्राप्त नहीं हो रही है। समिति ने	



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.raajasthan.gov.in

			विचार-विमर्श पश्चात् उक्त सड़क निर्माण हेतु भूमि की अनिवार्य अवाप्ति की कार्यवाही किये जाने हेतु निर्देशित किया गया।	
--	--	--	--	--

बैठक सधन्यवाद समाप्त।

[Signature] 16.8.24

(हेम पुष्पा शर्मा)

सचिव

प्रतिलिपि निम्नांकित सदस्यगण को सूचनार्थ सादर प्रेषित हैं:-

1. प्रमुख शासन सचिव, नगरीय विकास विभाग, राजस्थान जयपुर।
2. आयुक्त, जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
3. प्रबन्ध निदेशक, रीको, जयपुर।
4. महाप्रबन्धक, राजस्थान राज्य पथ परिवहन निगम, जयपुर।
5. संयुक्त शासन सचिव-तृतीय, नगरीय विकास विभाग, राजस्थान, जयपुर।
6. आयुक्त, नगर निगम ग्रेटर, जयपुर।
7. आयुक्त नगर निगम हैरिटेज जयपुर।
8. प्रबन्ध निदेशक, राजस्थान पर्यटन विकास निगम, जयपुर।
9. जिला कलेक्टर, जयपुर।
10. उपायुक्त पुलिस (मुख्यालय), जयपुर।
11. सचिव, जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
12. मुख्य अभियन्ता, सार्वजनिक निर्माण विभाग, जयपुर।
13. मुख्य अभियन्ता जन स्वास्थ्य अभियांत्रिकी विभाग, जयपुर।
14. मुख्य अभियन्ता जयपुर विद्युत वितरण निगम लि. जयपुर।
15. निदेशक (विधि/वित्त/नगर आयोजना/अभियांत्रिकी-प्रथम/द्वितीय), जविप्रा, जयपुर।

प्रतिलिपि निम्न को सूचनार्थ एवं निर्णयों के पालनार्थ:-

1. वन संरक्षक, जविप्रा, जयपुर।
2. अतिरिक्त आयुक्त (प्रशासन/एलपीसी/भूमि/पीआरएन), जविप्रा, जयपुर।
3. मुख्य नियंत्रक प्रवर्तन, समस्त उप नियंत्रक प्रवर्तन/प्रवर्तन अधिकारी, जविप्रा, जयपुर।
4. समस्त अति.मुख्य/अधिक्षण, जविप्रा, जयपुर।
5. विशेषाधिकारी (संसाधन विकास), जविप्रा, जयपुर।
6. अतिरिक्त निदेशक (राजस्व एवं सम्पत्ति निस्तारण), जविप्रा, जयपुर।
7. समस्त उपायुक्तगण व उपायुक्त (प्रशासन) जविप्रा, जयपुर।
8. सिस्टम एनालिस्ट, जविप्रा, जयपुर।
9. उप निदेशक जनसम्पर्क, जविप्रा, जयपुर।
10. अधिशाषी अभियन्ता (01, 07, 08 09, 11, 14, RRP-I, RRP-II, TA(Dir Eng-I), PHE-1), जविप्रा, जयपुर।

[Signature] 16.8.24

(हेम पुष्पा शर्मा)

सचिव



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: जविप्रा/सं.आ./सि.मै./2024/डी- 281

दिनांक: 03/09/2024

—: संशोधित कार्यवाही विवरण :-

जयपुर विकास प्राधिकरण की कार्यवाही समिति की 243वीं बैठक के दिनांक 16.08.2024 के कार्यवाही विवरण के क्रमांक: जविप्रा/सं.आ./सि.मै./2024/डी-266 दिनांक 16.08.2024 से जारी किया गया था। कार्यवाही विवरण के एजेण्डा विषय में लिपिकीय त्रुटि रही है, जिसे निम्नानुसार संशोधन किया जाता है:-

क्र.सं.	प्रस्ताव संख्या	कार्यवाही विवरण में अंकित विषय	संशोधित विषय
1	243.12	श्री सुधीर शर्मा, तत्कालीन अधीक्षण अभियंता द्वारा ली गई चिकित्सा अग्रिम राशि के ब्याज पेटे वसूली योग्य बतायी गई राशि 1,65,403/- को माफ किये जाने बाबत।	श्री सुधीर शर्मा, तत्कालीन अधीक्षण अभियंता द्वारा ली गई अग्रिम राशि के ब्याज पेटे वसूली योग्य बतायी गई राशि 40,941/- को माफ किये जाने बाबत।
2	243.13	श्री अरुण कुमार शर्मा, तत्कालीन अधीक्षण अभियंता द्वारा ली गई अग्रिम राशि के ब्याज पेटे वसूली योग्य बतायी गई राशि 40,941/- को माफ किये जाने बाबत।	श्री अरुण कुमार शर्मा, तत्कालीन अधीक्षण अभियंता द्वारा ली गई चिकित्सा अग्रिम राशि के ब्याज पेटे वसूली योग्य बतायी गई राशि 1,65,403/- को माफ किये जाने बाबत।

शेष कार्यवाही विवरण पूर्वानुसार यथावत है।

(हेमपुष्पा शर्मा)
सचिव

निम्न सदस्यगण को सूचनार्थ एवं बैठक में भाग लेने हेतु सादर प्रेषित है:-

1. प्रमुख शासन सचिव, नगरीय विकास विभाग, राजस्थान जयपुर।
2. आयुक्त, जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
3. प्रबन्ध निदेशक, रीको, जयपुर।
4. महाप्रबन्धक, राजस्थान राज्य पथ परिवहन निगम, जयपुर।
5. संयुक्त शासन सचिव-तृतीय, नगरीय विकास विभाग, राजस्थान, जयपुर।
6. आयुक्त, नगर निगम ग्रेटर, जयपुर।
7. आयुक्त नगर निगम हैरिटेज जयपुर।
8. प्रबन्ध निदेशक, राजस्थान पर्यटन विकास निगम, जयपुर।
9. जिला कलेक्टर, जयपुर।
10. उपायुक्त पुलिस (मुख्यालय), जयपुर।
11. सचिव, जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
12. मुख्य अभियन्ता, सार्वजनिक निर्माण विभाग, जयपुर।
13. मुख्य अभियन्ता जन स्वास्थ्य अभियांत्रिकी विभाग, जयपुर।
14. मुख्य अभियन्ता जयपुर विद्युत वितरण निगम लि. जयपुर।
15. निदेशक (विधि/वित्त/नगर आयोजना/अभियांत्रिकी), जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।

प्रतिलिपि निम्न को सूचनार्थ एवं पालनार्थ:-

1. वन संरक्षक, जविप्रा, जयपुर।
2. अतिरिक्त आयुक्त (प्रशासन/एलपीसी/भूमि/पीआरएन), जविप्रा, जयपुर।
3. मुख्य नियंत्रक प्रवर्तन, समस्त उप नियंत्रक प्रवर्तन/प्रवर्तन अधिकारी, जविप्रा, जयपुर।
4. समस्त अति.मुख्य/अधीक्षण, जविप्रा, जयपुर।
5. विशेषाधिकारी (संसाधन विकास), जविप्रा, जयपुर।
6. अतिरिक्त निदेशक (राजस्व एवं सम्पत्ति निस्तारण), जविप्रा, जयपुर।
7. समस्त उपायुक्तगण व उपायुक्त (प्रशासन) जविप्रा, जयपुर।
8. सिस्टम एनालिस्ट, जविप्रा, जयपुर।
9. उप निदेशक जनसम्पर्क, जविप्रा, जयपुर।
10. अधिशाषी अभियन्ता (01, 07, 08 09, 11, 14, RRP-I, RRP-II, TA(Dir Eng-I, PHE-I)

(हेम पुष्पा शर्मा)
सचिव