जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

क्रमांक : प-2(ई.सी.207)/जविप्रा/जे.सी.(एस.एम.)/2016/डी-732 दिनांक :23.12.2016

जयपुर विकास प्राधिकरण की कार्यकारी समिति की 207वीं बैठक दिनांक 15.12.2016 का कार्यवाही विवरण

क्र.सं.	एजेण्डा संख्या	विषय	बैठक में किये गये निर्णय/सुझाव	सम्बन्धित अधिकारी
1.	207.1	कार्यकारी समिति की 206 वीं बैठक दिनांक 27.09.2016 के कार्यवाही विवरण की पुष्टि।	कार्यकारी समिति की 206 वीं बैठक दिनांक 27.09.2016 के कार्यवाही विवरण की पुष्टि की गई।	
2.	207.2	कार्यकारी समिति की 206वीं बैठक दिनांक 27.09.2016 में लिए गए निर्णयों की क्रियान्विति रिपोर्ट।	कार्यकारी समिति की 206वीं बैठक दिनांक 27.09.2016 में लिए गए निर्णयों की क्रियान्विति रिपोर्ट पर असंतोष व्यक्त किया गया। यह भी निर्देश दिए गए कि भविष्य में कार्यकारी समिति की बैठक में जो भी निर्णय लिए जावेंगे उनकी क्रियान्विति रिपोर्ट कार्यवाही विवरण जारी होने के 7 दिवस के अन्दर सम्बन्धित अधिकारी द्वारा सचिव, जयपुर विकास प्राधिकरण को प्रेषित की जावेगी। इस बाबत अलग से एक आदेश भी जारी किया जावे।	संयुक्त आयुक्त (सिस्टम्स मैनेजमेंट)
3.	207.3	मैसर्स अरावली बिल्डर्स जरिये पार्टनर राजूनारायण बैराठी पुत्र श्री गोपाल नारायण बैराठी एवं जुगल किशोर चौधरी पुत्र श्री ज्ञानाराम चौधरी के द्वारा ग्राम मदाउ तहसील सांगानेर के खसरा नम्बरान 36/8, 34,	विचार-विमर्श पश्चात मैसर्स अरावली बिल्डर्स जरिये पार्टनर राजूनारायण बैराठी पुत्र श्री गोपाल नारायण बैराठी एवं जुगल किशोर चौधरी पुत्र श्री ज्ञानाराम चौधरी के द्वारा ग्राम मदाउ तहसील सांगानेर के खसरा नम्बरान 36/8,	उपायुक्त (जोन-11)

सचिव,
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

क्र.सं.	एजेण्डा संख्या	विषय	बैठक में किये गये निर्णय/सुझाव	सम्बन्धित अधिकारी
		59/550 कुल किता 3 कुल रकबा 1.25 हैक्ट. में से मास्टर प्लान 2025 के अनुसार संस्थानिक क्षेत्रफल 7578.00 व. मी. भूमि का भू-उपयोग परिवर्तन माननीय मुख्यमंत्री जन आवास योजना 2015 की पॉलिसी नं. 3ए के तहत संस्थानिक क्षेत्र से आवासीय (अफोर्डेबल हाउसिंग) उपान्तरण किये जाने के सम्बन्ध में।	34, 59/550 कुल किता 3 कुल रकबा 1.25 हैक्ट. में से मास्टर प्लान 2025 के अनुसार संस्थानिक क्षेत्रफल 7578.00 व. मी. भूमि का भू-उपयोग परिवर्तन नगरीय विकास विभाग के आदेश क्रमांक प.18(36)नविवि/एनएएचपी/2014 जयपुर दिनांक 23.12.05 के क्रम में जविप्रा आदेश क्रमांक प.2(4)जविप्रा/आरएमएण्डसी/मु. आ. योजना/2016/डी-725 दिनांक 18.08.16 के परिप्रेक्ष्य में एजेण्डा में उल्लेखित प्रस्तावानुसार माननीय मुख्यमंत्री जन आवास योजना 2015 की पॉलिसी नं. 3ए के तहत संस्थानिक क्षेत्र से आवासीय (अफोर्डेबल हाउसिंग) उपान्तरण किये जाने का निर्णय लिया गया।	
4.	207.4	आवेदक दिनेश अग्रवाल, कमल अग्रवाल पुत्र श्री प्रहलाद अग्रवाल व प्रहलाद अग्रवाल पुत्र स्व. श्री लक्ष्मीनारायण अग्रवाल व प्रहलाद अग्रवाल (भ्न्ट्) कर्ता श्री प्रहलाद अग्रवाल, के द्वारा ग्राम मुहाना तहसील सांगानेर के खसरा नम्बर 896/1 रकबा 0.07 हैक्ट ख. नं. 897/1 रकबा 0.49 हैक्ट. ख.नं. 899 रकबा 0.3550 हैक्ट. ख. नं. 897/2 रकबा 0.10 हैक्ट ख. नं. 899/1 रकबा 0.0830 हैक्ट. कुल	विचार-विमर्श पश्चात आवेदक दिनेश अग्रवाल, कमल अग्रवाल पुत्र श्री प्रहलाद अग्रवाल व प्रहलाद अग्रवाल पुत्र स्व. श्री लक्ष्मीनारायण अग्रवाल व प्रहलाद अग्रवाल (HUF) कर्ता श्री प्रहलाद अग्रवाल, के द्वारा ग्राम मुहाना तहसील सांगानेर के खसरा नम्बर 896/1 रकबा 0.07 हैक्ट ख. नं. 897/1 रकबा 0.49 हैक्ट. ख.नं. 899 रकबा 0.3550 हैक्ट. ख. नं. 897/2 रकबा 0.10 हैक्ट ख. नं. 899/1 रकबा 0.0830 हैक्ट. कुल	उपायुक्त (जोन-11)

सचिव,
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

क्र.सं.	एजेण्डा संख्या	विषय	बैठक में किये गये निर्णय/सुझाव	सम्बन्धित अधिकारी
		किता 5 कुल रकबा 1.098 हैक्ट. में से सड़क से प्रभावित 478.41 वर्गमीटर निःशुल्क समर्पित करने के पश्चात शेष 10501.59 व.मी. भूमि का भू-उपयोग परिवर्तन माननीय मुख्यमंत्री जन आवास योजना 2015 की पॉलिसी नं. 3ए के तहत संस्थानिक क्षेत्र से आवासीय (अफोर्डेबल हाउसिंग) उपान्तरण किये जाने के सम्बन्ध में।	किता 5 कुल रकबा 1.098 हैक्ट. में से सड़क से प्रभावित 478.41 वर्गमीटर निःशुल्क समर्पित करने के पश्चात शेष 10501.59 व.मी भूमि का भू-उपयोग परिवर्तन नगरीय विकास विभाग के आदेश क्रमांक प. 18(36)नविवि/एनएएचपी/2014 जयपुर दिनांक 23.12.05 के क्रम में जविप्रा आदेश क्रमांक प.2(4)जविप्रा/आरएम एण्डसी/मु.आ. योजना/2016/ डी-725 दिनांक 18.08.16 के परिप्रेक्ष्य में एजेण्डा में उल्लेखित प्रस्तावानुसार माननीय मुख्यमंत्री जन आवास योजना 2015 की पॉलिसी नं. 3ए के तहत संस्थानिक क्षेत्र से आवासीय (अफोर्डबल हाउसिंग) उपान्तरण किये जाने का निर्णय लिया गया।	
5.	207.5	मूण्डियारामसर आवासीय योजना में भूखण्ड संख्या जी-249 के नियमितीकरण के सम्बन्ध में।	विचार-विमर्श पश्चात मूण्डियासर आवासीय योजना के भूखण्ड संख्या जी-249 के आवंटी द्वारा नज़राना राशि दो वर्ष से अधिक अवधि तक जमा नहीं करवाए जाने के कारण डिस्पोज़ल ऑफ अरबन लैण्ड रूल्स, 1974 के रूल 17(5)(ii) के प्रावधानों के अन्तर्गत प्रकरण को राज्य सरकार को स्वीकृति हेतु विस्तृत विवरण सहित प्रेषित किए जाने का निर्णय लिया गया।	उपायुक्त (जोन-12)

सचिव,
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

क्र.सं.	एजेण्डा संख्या	विषय	बैठक में किये गये निर्णय/सुझाव	सम्बन्धित अधिकारी
6.	207.6	श्री अमित तिवाडी, सहायक (प्रतिनियुक्ति पर) को हार्ड ड्यूटी अलाउन्स दिये जाने बाबत।	विचार-विमर्श पश्चात प्रस्ताव को अस्वीकृत किया गया।	अतिरिक्त आयुक्त (प्रशासन)
7.	207.7	जैतपुरा ग्राम सेवा सहकारी समिति लि. जैतपुरा द्वारा ग्राम-जैतपुरा, तहसील-चौमू में ज.वि.प्रा. स्वामित्व की भूमि खसरा नम्बर 1286 रकबा 0.13 है., एवं खसरा नम्बर 1286/2582 रकबा 0.13 हैक्टे. भूमि पर कब्जा कर बनाये गये पक्के निर्माण को आवंटन करने बाबत्।	विचार-विमर्श पश्चात यह निर्णय लिया गया कि जैतपुरा ग्राम सेवा सहकारी समिति लिमिटेड को वर्तमान डीएलसी दर प्रति बीघा मय ब्याज एवं पैनल्टी पर भूमि आवंटन पर विचार किया जा सकता है। इस बाबत सर्वप्रथम जैतपुरा ग्राम सेवा सहकारी समिति लिमिटेड से सहमति प्राप्त करने की कार्रवाई की जावे। सहमति प्राप्त होने के पश्चात ही प्रकरण को पुनः कार्यकारी समिति के समक्ष विचारार्थ प्रस्तुत किया जावे।	उपायुक्त (जोन-13)
8.	207.8	Approval of tender of Construction of 60 Mtr (200 FT.) wide road from Ajmer Highway (NH-8) to Sanskrat college sector 51 & 52, Zone-11, JDA, Jaipur.	विचार-विमर्श पश्चात "Construction of 60 Mtr (200 FT.) wide road from Ajmer Highway (NH-8) to Sanskrat college sector 51 & 52, Zone-11, JDA, Jaipur." के लिए निविदा का अनुमोदन 60 दिवस उपरान्त किए जाने के कारण राजस्थान लोक उपापन के पारदर्शिता अधिनियम, 2012 के अन्तर्गत कार्यकारी समिति के समक्ष प्रस्तुत एजेण्डा के सम्बन्ध में न्यूनतम दरदाता मैसर्स हरदयाल कन्सट्रक्शन्स एण्ड प्रोजेक्ट्स के पक्ष में "G-Shedule based on BSR-2016" पर 20.94% कम दर एवं Rs. 1130/- P. cum for schedule-	निदेशक अभियांत्रिकी (प्रथम)

सचिव,
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

क्र.सं.	एजेण्डा संख्या	विषय	बैठक में किये गये निर्णय/सुझाव	सम्बन्धित अधिकारी
			H पर राशि रूपए 3,37,89,095.00 की निविदा की स्वीकृति प्रदान की गई।	
9.	207.9	Agenda regarding approval to declare Non responsive M/s Suresh Chand Contractor for the work of **"Construction of 200 feet sector road from Agra road to village Jagga ki Bawri near Institute of Labour Development in sector-62, JDA, Jaipur."**	विचार-विमर्श पश्चात प्रकरण में यह निर्णय लिया गया कि दूसरे विभाग में 'B' श्रेणी में पंजीकृत संवेदक निविदा शर्तों के अनुसार Non-responsive होने पर भी निविदा का क्यों निर्धारण हुआ, इस बाबत सम्बन्धित Ex-En. से स्पष्टीकरण मांगा जावे। स्पष्टीकरण का निदेशक (वित्त) से परीक्षण कराया जावे एवं तत्पश्चात पत्रावली आयुक्त, जविप्रा को प्रस्तुत की जावे। निविदा को निरस्त करने का भी निर्णय लिया गया तथा नवीन निविदा तुरन्त जारी करने के निर्देश प्रदान किए गए।	निदेशक अभियांत्रिकी (प्रथम)
10.	207.10	श्रीमती विमला देवी पत्नी स्व. श्री पातीराम (सेवानिवृत्त अधिशाषी अभियन्ता) को मेडीकल डायरी में राशि रू. 18000 स्वीकृत के कम में।	विचार-विमर्श पश्चपात श्रीमती विमला देवी पत्नि स्व. श्री पातीराम (सेवानिवृत्त अधिशाषी अभियन्ता) को नियमानुसार मेडिकल डायरी में राशि रूपए 18000/- की स्वीकृति दिए जाने का निर्णय लिया गया।	निदेशक (वित्त)
11.	207.11	Agenda regarding rejection of Tender (Only Technical Bid opened) for the work of **"Total Station Survey work in JDA Region, JDA , Jaipur"**	प्रकरण पर गहन विचार-विमर्श किया गया। निविदा को सम्बन्धित अधिशाषी अभियन्ता द्वारा निर्धारित समय रहते निस्तारण की कार्रवाई नहीं किए जाने एवं एजेण्डा में अपूर्ण तथ्य अंकित करने तथा इस अन्तराल में पुनः निविदा आमंत्रित नहीं करने पर	निदेशक अभियांत्रिकी (प्रथम)

सचिव,
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

क्र.सं.	एजेण्डा संख्या	विषय	बैठक में किये गये निर्णय/सुझाव	सम्बन्धित अधिकारी
			असंतोष व्यक्त किया गया। वर्तमान प्रकरण में निविदादाता कम होने के कारण निविदा को अस्वीकृत किया गया तथा पुनः निविदा आमंत्रित करने का निर्णय लिया गया।	
12.	207.12	Approval of tender for the work "Construction of Four lane Road Over Bridge with Limited height subway (L.H.S.) In lieu of L.C. 200 Bassi Town, Jaipur."	विचार-विमर्श पश्चात "Construction of Four lane Road Over Bridge with Limited height subway (L.H.S.) In lieu of L.C. 200 Bassi Town, Jaipur." के लिए न्यूनतम दरदाता मैसर्स रचना कन्सट्रक्शन कम्पनी के पक्ष में "G-Shedule based on BSR" पर 16.51% कम दर पर राशि रूपए 32,69,47,523.00 एवं Non BSR items राशि रूपए 67,34,150.70 कुल रूपए 33,36,81,673.73 की निविदा की बिना किसी शर्त के स्वीकृति प्रदान की गई।	निदेशक अभियांत्रिकी (प्रथम)
अन्य बिन्दु आयुक्त महोदय की अनुमति से (SUPPLEMENTARY AGENDA)				
13.	207.13	Post-facto approval of bid for the work "Construction of remaining road works [BT Roads (Inner side & GSB Roads (Inner & Outer side)] in PAP area of Ring Road Zone-14, (Ch 19500 to 33100) JDA, Jaipur."	विचार-विमर्श पश्चात "Construction of remaining road works [BT Roads (Inner side & GSB Roads (Inner & Outer side)] in PAP area of Ring Road Zone-14, (Ch 19500 to 33100) JDA, Jaipur." के लिए न्यूनतम दरदाता मैसर्स गोकुलनाथ कन्सट्रक्शन कम्पनी के पक्ष में "G-Shedule" पर 17.64% कम दर पर राशि रूपए 8,24,54,074.00 की निविदा की	निदेशक अभियांत्रिकी (प्रथम)

सचिव,
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

क्र.सं.	एजेण्डा संख्या	विषय	बैठक में किये गये निर्णय/सुझाव	सम्बन्धित अधिकारी
			बिना किसी शर्त के कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गई।	
14.	207.14	Post-facto Approval of Bid Documents for the work of "Construction of New 3 Lane ROB Parallel to Existing Jhotwara ROB from Panchayat Bhawan/SBBJ bank to Ambabari T Junction, Jaipur".	विचार-विमर्श पश्चात "Construction of New 3 Lane ROB Parallel to Existing Jhotwara ROB from Panchayat Bhawan/SBBJ bank to Ambabari T Junction, Jaipur". के लिए एजेण्डा में दिए गए प्रस्तावानुसार Bid document में किए गए Modifications की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गई।	निदेशक अभियांत्रिकी (प्रथम)
15.	207.15	Cancellation of procurement process for the work of "Widening and Strengthening of Idgah pulia and others various existing bridges/ culverts between Transport Nagar to JDA/ NH boundary, tone project -1 area, JDA Jaipur."	विचार-विमर्श पश्चात "Widening and Strengthening of Idgah pulia and others various existing bridges/ culverts between Transport Nagar to JDA/ NH boundary, tone project-1 area, JDA Jaipur." के लिए एजेण्डा में दिए गए प्रस्तावानुसार खोली गई निविदा को निरस्त कर उक्त कार्य के लिए नई निविदा तुरन्त आमंत्रित करने के निर्देश प्रदान किए गए।	निदेशक अभियांत्रिकी (प्रथम)
16.	207.16	Approval of tender & Post facto approval of other special condition of Bid document 2 (ii) for "Construction of Box Drain and Renewal of road at Bhagwan Marg in Sector-25, Zone-5 Area of JDA, Jaipur."	एजेण्डा पर विचार-विमर्श पश्चात निम्नानुसार निर्णय लिए गए :- "Construction of Box Drain and Renewal of road at Bhagwan Marg in Sector-25, Zone-5 Area of JDA, Jaipur." के लिए न्यूनतम दरदाता मैसर्स गुप्ता के. एन. कन्सट्रक्शन कम्पनी के पक्ष में "G-Shedule" पर 30.03% कम दर पर राशि रूपए 7,45,85,922/- की निविदा की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गई।	निदेशक अभियांत्रिकी (द्वितीय)

सचिव,
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

क्र.सं.	एजेण्डा संख्या	विषय	बैठक में किये गये निर्णय/सुझाव	सम्बन्धित अधिकारी
			यह भी निर्णय लिया गया कि इस निविदा में जो debar करने का clause अनुमोदित करवाया गया है उसे प्राधिकरण की समस्त निविदाओं में समाहित किया जाना उचित होगा अथवा नहीं, बाबत समग्र रूप से परीक्षण निम्नांकित अधिकारियों की समिति द्वारा किया जावेगा :- 1. सचिव, जयपुर विकास प्राधिकरण 2. निदेशक अभियांत्रिकी-प्रथम, जविप्रा 3. निदेशक (वित्त), जविप्रा। उक्त समिति के प्रस्तावों के प्राप्त होने के पश्चात ही प्राधिकरण की सभी सभी निविदाओं में यह शर्त जोड़ी जावे अथवा नहीं, इस पर अन्तिम निर्णय लिया जावेगा।	
17.	207.17	Post facto approval of tender for the work "Widening and Strengthening of Road from Radha Swami Bag to Thana Mode, Chomu Zone-12B, JDA Jaipur." (Part-B, Drain work)	विचार-विमर्श पश्चात "Widening and Strengthening of Road from Radha Swami Bag to Thana Mode, Chomu Zone-12B, JDA Jaipur." (Part-B, Drain work) के लिए के लिए निविदा का अनुमोदन 60 दिवस उपरान्त किए जाने के कारण राजस्थान लोक उपापन के पारदर्शिता अधिनियम, 2012 के अन्तर्गत कार्यकारी समिति के समक्ष प्रस्तुत एजेण्डा के सम्बन्ध में न्यूनतम दरदाता मैसर्स पारूल कन्सट्रक्शन कम्पनी के पक्ष में "G-Shedule based on BSR 2013" पर 9.51% कम दर पर	निदेशक अभियांत्रिकी (द्वितीय)

सचिव,
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

क्र.सं.	एजेण्डा संख्या	विषय	बैठक में किये गये निर्णय/सुझाव	सम्बन्धित अधिकारी
			राशि रूपए 5,82,95,804.00 की निविदा की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गई।	
18.	207.18	Ex-post facto approval of Extension of contract time period for Consultancy for Construction of Elevated road from Sodala Tri Junction to LIC office near Ambedker Circle in the awarded contract of Consultancy services for preparation of detail project report for improvement at Bais Godam Crossing, Khasa Kothi Crossing, Crossing at Civil line level crossing and Govt. Hostel Crossing in Jaipur City.	विचार-विमर्श पश्चात एजेण्डा में दिए गए प्रस्तावानुसार "Extension of contract time period for Consultancy for Construction of Elevated road from Sodala Tri Junction to LIC office near Ambedker Circle in the awarded contract of Consultancy services for preparation of detail project report for improvement at Bais Godam Crossing, Khasa Kothi Crossing, Crossing at Civil line level crossing and Govt. Hostel Crossing in Jaipur City." की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गई।	निदेशक अभियांत्रिकी (प्रथम)
19.	207.19	Approval of ratification to deposit the balance bed amount for the work "S/D of HT/LT lines from Gurjar ki thadi to Ajmer road, Jaipur."	विचार-विमर्श पश्चात "S/D of HT/LT lines from Gurjar ki thadi to Ajmer road, Jaipur." के लिए एजेण्डा में दिए गए प्रस्तावानुसार balance bid amount लिए जाने की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गई।	निदेशक अभियांत्रिकी (द्वितीय)
20.	207.20	"Providing & Fixing of Street Lights at Agra Road from Starting of Toll road (In front of Hotel Chandra Mahal) to Kanota, Jaipur."	विचार-विमर्श पश्चात "Providing & Fixing of Street Lights at Agra Road from Starting of Toll road (In front of Hotel Chandra Mahal) to Kanota, Jaipur." के लिए निविदा का अनुमोदन 60 दिवस उपरान्त किए जाने के कारण राजस्थान लोक उपापन के पारदर्शिता अधिनियम, 2012 के अन्तर्गत कार्यकारी समिति के समक्ष	निदेशक अभियांत्रिकी (द्वितीय)

सचिव,
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

क्र.सं.	एजेण्डा संख्या	विषय	बैठक में किये गये निर्णय/सुझाव	सम्बन्धित अधिकारी
			प्रस्तुत एजेण्डा के सम्बन्ध में न्यूनतम दरदाता मैसर्स एम. आर. आर. इलैक्ट्रिकल्स एण्ड कॉन्ट्रेक्टर्स प्राईवेट लिमिटेड के पक्ष में "G-Shedule JDA Electric BSR-2016" पर 42.30% कम दर पर राशि रूपए 3,01,76,479.00 की निविदा की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गई।	
21.	207.21	Agenda note for approval of counter offer rates to be offered to bidder for the work of "Rural Water Supply Scheme for Villages of Gram Panchayat Bhapura " in favour of M/s Maheshwari Contrators Pvt. Ltd.	विचार–विमर्श पश्चात इस प्रकरण में प्राप्त Counter offer को अस्वीकृत करते हुए पुनः निविदा आमंत्रित करने का निर्णय लिया गया।	निदेशक अभियांत्रिकी (प्रथम)
22.	207.22	Cancellation of procurement process for the work of "Renewal and repairing of BRTS corridor on Sikar Road, from C-Zone bye pass to Panipech, Zone-BRTS (Project-1), JDA, Jaipur (Only Bituminous related works)."	विचार–विमर्श पश्चात "Renewal and repairing of BRTS corridor on Sikar Road, from C-Zone bye pass to Panipech, Zone-BRTS (Project-1), JDA, Jaipur (Only Bituminous related works)." के लिए procurement process को निरस्त किए जाने का निर्णय लिया गया।	निदेशक अभियांत्रिकी (प्रथम)
23.	207.23	Ratification of Bid Documents for the work of "Construction for RUB on Jaipur Sikar Railway line Near Bridge no. 107 to connect Anand Lok and Swapan Lok JDA schemes."	विचार–विमर्श पश्चात "Construction for RUB on Jaipur Sikar Railway line Near Bridge no. 107 to connect Anand Lok and Swapan Lok JDA schemes." के लिए एजेण्डा में दिए गए प्रस्तावानुसार Bid document में किए गए Modifications के साथ सम्पूर्ण bid document को स्वीकृति प्रदान की	निदेशक अभियांत्रिकी (प्रथम)

सचिव,
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

क्र.सं.	एजेण्डा संख्या	विषय	बैठक में किये गये निर्णय/सुझाव	सम्बन्धित अधिकारी
			गई।	
24.	207.24	Post facto approval of tender "Filling the pot holes/patch repair on JDA roads by Mobile infrared recycling road repair machine (Road Ambulance) JDA, Jaipur. (ARC)."	विचार-विमर्श पश्चात "Filling the pot holes/patch repair on JDA roads by Mobile infrared recycling road repair machine (Road Ambulance) JDA, Jaipur. (ARC)." के लिए एकल दरदाता मैसर्स अमेरिकन रोड टेक्नोलोजी एण्ड सोल्यूशन्स प्राईवेट लिमिटेड के पक्ष में एजेण्डा में उल्लेखित प्रस्तावानुसार राशि रूपए 3,15,60,000.00 की निविदा की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गई।	निदेशक अभियांत्रिकी (द्वितीय)
25.	207.25	राज्य सरकार द्वारा निरस्त डॉ. बी. आर. अम्बेडकर नगर योजना ग्राम गिरधारीपुरा, तहसील बस्सी के आंशिक राशि जमा वाले आवंटियों को ब्याज सहित राशि लौटाए जाने बाबत।	विचार-विमर्श पश्चात राज्य सरकार द्वारा निरस्त डॉ. बी. आर. अम्बेडकर नगर योजना ग्राम गिरधारीपुरा, तहसील बस्सी के आंशिक राशि जमा वाले आवंटियों को जमा राशि वापस लौटाने हेतु एजेण्डा में दिए गए प्रस्तावानुसार उनसे सम्बन्धित आवश्यक वांछित दस्तावेज़ात प्राप्त करने हेतु समाचार-पत्र में विज्ञप्ति प्रकाशित करवाए जाने के पश्चात जयपुर विकास प्राधिकरण में कैम्प लगाकर आवंटियों से भूखण्ड से सम्बन्धित मूल दस्तावेज, पैनकार्ड, बैंक पासबुक की छाया प्रति मय आई. एफ. एस. सी. कोड एवं पहचान पत्र की छाया प्रति प्राप्त कर जमा राशि ब्याज सहित लौटाए जाने की स्वीकृति प्रदान की गई।	उपायुक्त (ज़ोन-13)

सचिव,
जयपुर विकास प्राधिकरण जयपुर

अन्य बिन्दु :-

नगरीय क्षेत्रों में बेरोज़गारी के उन्मूलन एवं रोज़गार उन्मुख निवेश को बढ़ावा देने के लिए अधिक से अधिक निवेश/प्रोजेक्ट को प्रोत्साहित किए जाने के मद्देनज़र उपरोक्त निर्णय पर विचार-विमर्श कर उक्त नीतिगत निर्णय में आंशिक संशोधन करते हुए यह निर्णय लिया गया कि जयपुर विकास प्राधिकरण में प्राप्त होने वाले रोज़गार उन्मुख 10 करोड़ रूपए या इससे अधिक के निवेश/प्रोजेक्ट्स (जिसमें भूमि की अधिकतम राशि 30 प्रतिशत मानी जायेगी) को Routine Manner का प्रकरण न मानकर विशिष्ट श्रेणी का प्रकरण माना जावे। यदि इन प्रकरणों में भू-उपयोग परिवर्तन अपेक्षित है तो माननीय राजस्थान उच्च न्यायालय में लम्बित जनहित याचिका संख्या 1554/2004 श्री गुलाबचन्द कोठारी बनाम राज्य सरकार व अन्य में दिए गए निर्देश तथा राज्य सरकार द्वारा समय-समय पर प्रदत्त निर्देशों व कार्यकारी समिति की 202वीं बैठक दिनांक 21.04.2016 में लिए गए निर्णय की अनुपालना सुनिश्चित करते हुए भू-उपयोग परिवर्तन की नियमानुसार कार्रवाई की जावे। इसे लागू करने से पूर्व, महाधिवक्ता (राजस्थान) से राय भी प्राप्त कर ली जाए।

28/12

(पुरूषोत्तम बियाणी)
सचिव
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

जयपुर विकास प्राधिकरण की कार्यकारी समिति की 207वीं बैठक दिनांक 15.12.2016 को सायंकाल 4:30 बजे जयपुर विकास प्राधिकरण के सभाकक्ष 'मंथन' में श्री वैभव गालरिया, जयपुर विकास आयुक्त की अध्यक्षता में आयोजित की गई। बैठक में उपस्थिति निम्न प्रकार रही :-

क. सं.	नाम सदस्य/अधिकारी	पद	विभाग	पदनाम
1.	श्री वैभव गालरिया	आयुक्त	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	अध्यक्ष
2.	श्री पुरूषोत्तम बियाणी	सचिव	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	सदस्य
3.	श्री बृजेश किशोर शर्मा	निदेशक (वित्त)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	सदस्य
4.	श्री ए.के. कुमावत	निदेशक (विधि)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	सदस्य
5.	श्री एन.सी. माथुर	निदेशक (अभियांत्रिकी-प्रथम)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	सदस्य
6.	श्रीमती लवंग शर्मा	निदेशक (आयोजना)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	सदस्य
7.	डा. तेजपाल सिंह	अति. पुलिस उपायुक्त, मुख्यालय	पुलिस आयुक्तालय, जयपुर	सदस्य के प्रतिनिधि
8.	श्री दीपक शर्मा	अधिशाषी अभियन्ता (सी.डी IV)	जयपुर विद्युत वितरण निगम लि.	सदस्य के प्रतिनिधि
9.	श्री कमल के पारीक	महाप्रबन्धक जयपुर जोन	राज. राज्य पथ परिवहन निगम	सदस्य के प्रतिनिधि
10.	डॉ. बी.डी. कुमावत	अति.जिला मजिस्ट्रेट जयपुर शहर (पूर्व)	कलेक्ट्रेट जयपुर	सदस्य के प्रतिनिधि
11.	श्री जे.के. दुबे	अधिशाषी अभियन्ता (सिटी सर्किल)	सार्वजनिक निर्माण विभाग	सदस्य के प्रतिनिधि
अन्य अधिकारी उपस्थित				
12.	श्री ललित शर्मा	निदेशक अभियांत्रिकी द्वितीय	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
13.	श्री ओ.पी बुनकर	अति. आयुक्त (प्रशासन)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
14.	श्री जे. पी. सिंघल	अति. मुख्य अभियन्ता-3	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
15.	श्री राजकुमार शर्मा	अति. मुख्य अभियन्ता- II	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
16.	श्री देवेन्द्र कुमार	उपायुक्त जोन-11	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
17.	श्री राजकुमार सिंह	उपायुक्त जोन-12	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
18.	श्री एम.डी. मीणा	उपायुक्त जोन-13	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
19.	श्री संजीव कुमार जैन	अधीक्षण अभियन्ता (रिंग रोड)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
20.	श्री संजय शर्मा	अधीक्षण अभियन्ता-14	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
21.	श्री देवेन्द्र गुप्ता	अधीक्षण अभियन्ता- VI	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
22.	श्री अजय गर्ग	अधीक्षण अभियन्ता- IX	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
23.	श्री बी. एल. जाटव	अधीक्षण अभियन्ता- VII	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	

सचिव,
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

क्र. सं.	नाम सदस्य/अधिकारी	पद	विभाग	पदनाम
24.	श्री एन. के. सिघंल	अधीक्षण अभियन्ता-V	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
25.	श्री एस. के. बिसारियॉ	अधिशाषी अभियन्ता (विद्युत-IV)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
26.	श्री सुधीर वर्मा	अधिशाषी अभियन्ता (पीएचई-III)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
27.	श्री रविन्द्र माथुर	अधिशाषी अभियन्ता-11	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
28.	श्री आर. के. माथुर	अधिशाषी अभियन्ता-15	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
29.	श्री विवेक शर्मा	अधिशाषी अभियन्ता-प्रोजेक्ट I	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
30.	श्री अजय राठौड	अधिशाषी अभियन्ता - (आर.आर.पी-II)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
31.	श्री बी. के. अवस्थी	अधिशाषी अभियन्ता-5	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
32.	श्री जी. एल. अग्रवाल	अधिशाषी अभियन्ता-12बी	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
33.	श्री सुनील शुक्ला	अधिशाषी अभियन्ता-(आर.ओ.बी)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
34.	श्री वी. एम. जौहरी	अधिशाषी अभियन्ता-आर.ओ.बी II	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
35.	श्री मोहित चौधरी	अधिशाषी अभियंता-आरआरपी-4	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
36.	श्री पंकज अग्रवाल	अधिशाषी अभियंता-एस.आर.	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
37.	श्री बी. एस. राठौड	सहायक अभियन्ता (विद्युत-I)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
38.	श्रीमती ऊषा जैन	विशेषाधिकारी (पी.आर.)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
39.	श्री शशाँक शर्मा	सहायक नगर नियोजक	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
40.	श्री मनीष रोटवाल	कनिष्ठ अभियंता-आरओबी-3	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
41.	श्री नितिन गुप्ता	कनिष्ठ अभियंता-आरओबी-3	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
42.	श्री मनीष जांगिड़	कनिष्ठ अभियंता आरओबी/आरयूबी-2	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
43.	श्री विवेक	कनिष्ठ अभियंता आरओबी/आरयूबी-1	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	

(पुरूषोत्तम बियाणी)
सचिव,
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

सचिव,
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

क्रमांक प-2(ई.सी.207)/जविप्रा/जे.सी.(एस.एम.)/2016/डी-

दिनांकः

प्रतिलिपी निम्न को अवलोकनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु संलग्न हैः-

क.स.	पद	विभाग का नाम
1	विशिष्ट सहायक, माननीय मंत्री महोदय	नगरीय विकास एवं आवासन विभाग, राजस्थान सरकार।
2	अध्यक्ष	राजस्थान आवासन मण्डल।
3	प्रमुख शासन सचिव	नगरीय विकास विभाग, राजस्थान, जयपुर।
4	महापौर	जयपुर नगर निगम।
5	जिला प्रमुख	जिला परिषद, जयपुर।
6	आयुक्त	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
7	अध्यक्ष एवं प्रबन्ध निदेशक	रीको, जयपुर।
8	प्रबन्ध निदेशक	राजस्थान पर्यटन विकास निगम, जयपुर।
9	प्रबन्ध निदेशक	राजस्थान राज्य पथ परिवहन निगम, जयपुर।
10	जिला कलक्टर	जिला कलक्ट्रेट, जयपुर।
11	मुख्य कार्यकारी अधिकारी	नगर निगम, जयपुर।
12	पुलिस अधीक्षक	पुलिस विभाग, जयपुर।
13	सचिव	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
14	मुख्य नगर नियोजक	नगर नियोजन, राजस्थान, जयपुर।
15	मुख्य अभियन्ता	सार्वजनिक निमार्ण विभाग,जयपुर।
16	मुख्य अभियन्ता	जन स्वास्थ अभियांत्रिकी विभाग, जयपुर।
17	मुख्य अभियन्ता	जयपुर विद्युत वितरण निगम लि.जयपुर।
18	निदेशक (विधि)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
19	निदेशक (अभियांत्रिकी-प्रथम/द्वितीय)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
20	निदेशक (नगर आयोजना)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
21	निदेशक (वित्त)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
22	अतिरिक्त आयुक्त (प्रशासन/पूर्व/पश्चिम/पुनर्वास/एल.पी.सी./भूमि)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
23	संयुक्त आयुक्त (सिस्टम मैनेजमेन्ट)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
24	उपायुक्त जोन.....	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
25.	सहायक निदेशक (जन-सम्पर्क)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।

(एस. मित्रा)
सयुक्त आयुक्त (सिस्टम्स मैनेजमेंट)
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

(एस. मित्रा)
संयुक्त आयुक्त
(सिस्टम्स मैनेजमेंट)