

जयपुर विकास प्राधिकरण की कार्यकारी समिति की 139वीं बैठक दिनांक 13.07.2009 में लिये गये निर्णय का विवरण

	ए.सं.	विषय3	बैठक में लिये गये निर्णय/सुझाव	सम्बन्धित अधिकारी	पालना रिपोर्ट
1	139.1	कार्यकारी समिति की 138 वीं बैठक दिनांक 01.06.2009 के कार्यवाही विवरण की पुष्टि एवं लिये गये निर्णयों की क्रियान्विति रिपोर्ट।	विचार विमर्श पश्चात् सर्वसम्मति से 138वीं बैठक के कार्यवाही विवरण की पुष्टि किये जाने का प्रस्ताव पारित किया गया।		
2	139.2	ले-आउट प्लान में 60:40 का अनुपात के संदर्भ में सुविधा क्षेत्र के अन्तर्गत अनुज्ञेय भूमि/क्षेत्र की विसंगति बाबत नितीगत निर्णय हेतु।	विचार विमर्श पश्चात् प्रकरण स्थगित किया गया। ऐसे प्रकरणों के संबंध में सचिव की अध्यक्षता में कमेटी का गठन किया जावे। कमेटी में नगर आयोजना के अधिकारी व कुछ उपायुक्तों को शामिल कर प्रकरण का परीक्षण कर रिपोर्ट आगामी बैठक में प्रस्तुत किया जावे।	वरिष्ठ नगर नियोजक (प्रोजेक्ट)	
3	139.3	रेल्वे ओवर ब्रिज जगतपुरा एवं 200 फीट महल रोड से प्रभावित लाजपत नगर आवासीय योजना के भूखण्ड/दुकान/कब्जाशुदा भूमि के मुआवजे के संबंध में।	विचार विमर्श पश्चात् प्रकरण स्थगित किया गया। उपायुक्त सम्पूर्ण प्रकरण में सर्वे कराकर वस्तुस्थिति की रिपोर्ट प्रस्तुत करें।	उपायुक्त जोन-9	
4	139.4	अन्नतपुरा आवासीय योजना में भूखण्ड संख्या 74 के नियमितिकरण के संबंध में।	प्रस्तावनुसार भूखण्ड संख्या 74, अन्नतपुरा आवासीय योजना का नियमानुसार ब्याज व पेनल्टी वसूल कर नियमित करने का निर्णय लिया गया।	उपायुक्त जोन-12	
5	139.5	जविप्रा क्षेत्र में स्थित राजस्व ग्राम खो नागोरियान तहसील सांगानेर के खसरा नं. 4745/3439, 4750/3422, 4751/3423 कुल किता 3 रकबा 10815.14 वर्गमीटर भूमि में से सैक्टर रोड से प्रभावित 1333.57 वर्गमीटर भूमि को छोड़कर शेष 9481.57 वर्गमीटर भूमि का भू-उपयोग उपान्तरण आवासीय व मिश्रित से वाणिज्यिक (होटल) किये जाने के संबंध में। (मैसर्स मुरली वाला होटल एण्ड रिसोर्ट प्रा.लि.)	विचार विमर्श पश्चात् राजस्व ग्राम खो नागोरियान तहसील सांगानेर के खसरा नं. 4745/3439, 4750/3422, 4751/3423 कुल किता 3 रकबा 10815.14 वर्गमीटर भूमि में से सैक्टर रोड से प्रभावित 1333.57 वर्गमीटर भूमि को छोड़कर शेष 9481.57 वर्गमीटर भूमि का भू-उपयोग उपान्तरण आवासीय व मिश्रित से वाणिज्यिक (होटल) किये जाने का निर्णय लिया गया। प्रकरण 1500 वर्ग. से अधिक वाणिज्यिक (होटल) उपान्तरण होने के कारण राज्य सरकार की स्वीकृति हेतु भिजवाये जाने का निर्णय लिया गया।	वरिष्ठ नगर नियोजक (प्रोजेक्ट)/ जोन-10	

	ए.सं.	विषय3	बैठक में लिये गये निर्णय/सुझाव	सम्बन्धित अधिकारी	पालना रिपोर्ट
6	139.6	जविप्रा क्षेत्र में स्थित राजस्व ग्राम टोडीरमजानीपुरा तहसील सांगानेर के खसरा नं. 42 रकबा 0.10 है., 44/1 रकबा 0.83 है. कुल किता 2 रकबा 0.93 है. भूमि में से 160 फीट चौड़ी सड़क से प्रभावित 751.36 व.मी. भूमि तथा 30 फीट चौड़े प्लांटेशन कोरीडोर से प्रभावित 468.50 व.मी. भूमि छोड़ते हुए शेष 8080.14 व.मी. का भू-उपयोग उपान्तरण आवासीय/मिश्रित से व्यावसायिक (होटल) (केवल होटल प्रयोजनार्थ अन्य उपयोग हेतु नहीं) किये जाने के संबंध में। (श्री आर. सी. रूगंटा एवं अन्य)	विचार विमर्श पश्चात राजस्व ग्राम टोडीरमजानीपुरा तहसील सांगानेर के खसरा नं. 42 रकबा 0.10 है., 44/1 रकबा 0.83 है. कुल किता 2 रकबा 0.93 है. भूमि में से 160 फीट चौड़ी सड़क से प्रभावित 751.36 व.मी. भूमि तथा 30 फीट चौड़े प्लांटेशन कोरीडोर से प्रभावित 468.50 व.मी. भूमि छोड़ते हुए शेष 8080.14 व.मी. का भू-उपयोग उपान्तरण आवासीय/मिश्रित से व्यावसायिक (होटल) (केवल होटल प्रयोजनार्थ अन्य उपयोग हेतु नहीं) किये जाने का निर्णय लिया गया, तथा जमाबन्दी के अनुसार जमाबन्दी में जो क्षेत्रफल अंकित है, उसी के अनुसार कार्यवाही करने का निर्णय लिया गया। प्रकरण 1500 व.ग. से अधिक व्यावसायिक (होटल) उपान्तरण होने के कारण राज्य सरकार की स्वीकृति हेतु भिजवाये जाने का निर्णय लिया गया।	वरिष्ठ नगर नियोजक (प्रोजेक्ट)/ जोन-10	
7	139.7	जविप्रा क्षेत्र में स्थित राजस्व ग्राम पांच्यावाला तहसील जयपुर के खसरा नं. 125/2 रकबा 1 बीघा 3 बिस्वा अर्थात् 3489.25 वर्ग गज (2917.36 व.मी.) भूमि का भू-उपयोग उपान्तरण वाणिज्यिक से संस्थानिक (स्कूल) किये जाने के संबंध में।	विचार विमर्श पश्चात राजस्व ग्राम पांच्यावाला तहसील जयपुर के खसरा नं. 125/2 रकबा 1 बीघा 3 बिस्वा अर्थात् 3489.25 वर्ग गज (2917.36 व.मी.) भूमि का भू-उपयोग उपान्तरण वाणिज्यिक से संस्थानिक (स्कूल) किये जाने का निर्णय लिया गया। प्रकरण 1500 व.ग. से अधिक संस्थानिक (स्कूल) उपान्तरण होने के कारण राज्य सरकार की स्वीकृति हेतु भिजवाये जाने का निर्णय लिया गया।	वरिष्ठ नगर नियोजक (प्रोजेक्ट)/ जोन-7	
8	139.8	जविप्रा क्षेत्र में स्थित राजस्व ग्राम सिरसी तहसील जयपुर में खसरा नं. 2008, 1823 से 1829, 1831 से 1833, 1823/2217, 1824/2218, 1827/2219 कुल रकबा 19 बीघा 17 बिस्वा अर्थात् 60046.76 वर्गगज भूमि का भू-उपयोग उपान्तरण ग्रामीण व संस्थानिक से आवासीय प्रयोजनार्थ किये जाने के संबंध में। (कनक वृद्धावन टाउनशिप प्रा.लि.)	विचार विमर्श पश्चात राजस्व ग्राम सिरसी तहसील जयपुर में खसरा नं. 2008, 1823 से 1829, 1831 से 1833, 1823/2217, 1824/2218, 1827/2219 कुल रकबा 19 बीघा 17 बिस्वा अर्थात् 60046.76 वर्गगज भूमि में से मास्टर विकास योजना में 14005 वर्गगज भूमि का भू-उपयोग आवासीय ही दर्शित है। अतः इसे छोड़ते हुये शेष 46041.79 वर्गगज भूमि में से मास्टर विकास योजना में 4750.54 दर्शित संस्थानिक व 41291.52 वर्गगज दर्शित ग्रामीण क्षेत्र का भू-उपयोग उपान्तरण ग्रामीण व संस्थानिक से आवासीय प्रयोजनार्थ किये जाने का निर्णय लिया गया। साथ ही एच.टी. लाईन से प्रभावित क्षेत्र को योजना में नो कन्सट्रक्शन जोन (नियमानुसार खुला रखने) के रूप में छोड़े जाने का भी निर्णय लिया गया। प्रकरण 1500 व.ग. से अधिक आवासीय उपान्तरण होने के कारण राज्य सरकार की स्वीकृति हेतु भिजवाये जाने का निर्णय लिया गया।	वरिष्ठ नगर नियोजक (प्रोजेक्ट)/ जोन-7	

ए.सं.	विषय3	बैठक में लिये गये निर्णय/सुझाव	सम्बन्धित अधिकारी	पालना रिपोर्ट
अन्य मुद्दे आयुक्त महोदय की अनुमति से (SUPPLEMENTRY AGENDA)				
9	139.9	जविप्रा क्षेत्र में स्थित ग्राम गोनेर तहसील सांगानेर के खसरा नं. 2540/2 व 2542/2 रकबा 13027.16 वर्गमीटर भूमि का भू-उपयोग रिसोर्ट से वाणिज्यिक (केवल होटल) प्रयोजनार्थ किये जाने के संबंध में। (आर.के.सिंह)	विचार विमर्श पश्चात प्रकरण आगामी बैठक हेतु स्थगित किया गया।	वरिष्ठ नगर नियोजक (प्रोजेक्ट)/ जोन-9
10	139.10	जविप्रा क्षेत्र में स्थित ग्राम गोनेर तहसील सांगानेर के खसरा नं. 2540/3 व 2542/3 रकबा 2928 वर्गमीटर भूमि का भू-उपयोग औद्योगिक से वाणिज्यिक (केवल होटल) प्रयोजनार्थ किये जाने के संबंध में। (आर.के.सिंह)	विचार विमर्श पश्चात प्रकरण आगामी बैठक हेतु स्थगित किया गया।	वरिष्ठ नगर नियोजक (प्रोजेक्ट)/ जोन-9
11	139.11	जविप्रा क्षेत्र में स्थित राजस्व ग्राम मानपुर टीलावाला तहसील सांगानेर के खसरा नम्बर 559 रकबा 0.87 हैक्ट. ख.नं. 633 रकबा 3.45 हैक्ट. ख.नं. 643 रकबा 0.50 हैक्ट. ख.नं. 655 रकबा 0.12 हैक्ट. ख.नं. 739 रकबा 0.18 हैक्ट. ख.नं. 748 रकबा 0.04 हैक्ट. ख.नं. 749 रकबा 0.40 हैक्ट. ख.नं. 750 रकबा 0.42 हैक्ट. ख.नं. 751 रकबा 0.79 हैक्ट. ख.नं. 752 रकबा 1.02 हैक्ट. ख.नं. 753 रकबा 0.06 हैक्ट. ख.नं. 754 रकबा 0.13 हैक्ट. ख.नं. 755 रकबा 0.35 हैक्ट. ख.नं. 756 रकबा 0.30 हैक्ट. ख.नं. 757 रकबा 0.04 हैक्ट. ख.नं. 758 रकबा 0.04 हैक्ट. ख.नं. 759 रकबा 0.58 हैक्ट. ख.नं. 764 रकबा 0.09 हैक्ट. ख.नं. 765 रकबा 0.05 हैक्ट. ख.नं. 767 रकबा 0.10 हैक्ट. ख.नं. 769 रकबा 0.21 हैक्ट. ख.नं. 560 रकबा 0.52 हैक्ट. ख.नं. 561 रकबा 0.19 हैक्ट. ख.नं. 562 रकबा 0.36 हैक्ट. ख.नं. 564 रकबा 0.03 हैक्ट. ख.नं. 719 रकबा 0.37 हैक्ट. ख.नं. 721/1 रकबा 0.43 हैक्ट. ख.नं. 732 रकबा 0.89 हैक्ट. ख.नं. 738 रकबा 0.33 हैक्ट. ख.नं. 740 रकबा 0.02 हैक्ट. ख.नं. 742 रकबा 0.64 हैक्ट. ख.नं. 743 रकबा 0.57 हैक्ट. ख.नं. 744 रकबा 0.78 हैक्ट. ख.नं. 558 रकबा 0.10 हैक्ट. ख.नं. 563 रकबा 0.03 हैक्ट. ख.नं. 635 रकबा 0.14 हैक्ट. ख.नं. 636 रकबा 0.22 हैक्ट. ख.नं. 637 रकबा 0.04 हैक्ट. ख.नं. 638 रकबा 0.28 हैक्ट. ख.नं. 656 रकबा 0.07 हैक्ट. ख.नं. 657 रकबा 0.06 हैक्ट. ख.नं. 655 रकबा 0.22 हैक्ट. ख.नं. 656 रकबा 0.49 हैक्ट. ख.नं. 635 रकबा 0.14 हैक्ट. ख.नं. 636 रकबा	विचार विमर्श पश्चात राजस्व ग्राम मानपुर टीलावाला तहसील सांगानेर के खसरा नम्बर 559 रकबा 0.87 हैक्ट. ख.नं. 633 रकबा 3.45 हैक्ट. ख.नं. 643 रकबा 0.50 हैक्ट. ख.नं. 655 रकबा 0.12 हैक्ट. ख.नं. 739 रकबा 0.18 हैक्ट. ख.नं. 748 रकबा 0.04 हैक्ट. ख.नं. 749 रकबा 0.40 हैक्ट. ख.नं. 750 रकबा 0.42 हैक्ट. ख.नं. 751 रकबा 0.79 हैक्ट. ख.नं. 752 रकबा 1.02 हैक्ट. ख.नं. 753 रकबा 0.06 हैक्ट. ख.नं. 754 रकबा 0.13 हैक्ट. ख.नं. 755 रकबा 0.35 हैक्ट. ख.नं. 756 रकबा 0.30 हैक्ट. ख.नं. 757 रकबा 0.04 हैक्ट. ख.नं. 758 रकबा 0.04 हैक्ट. ख.नं. 759 रकबा 0.58 हैक्ट. ख.नं. 764 रकबा 0.09 हैक्ट. ख.नं. 765 रकबा 0.05 हैक्ट. ख.नं. 767 रकबा 0.10 हैक्ट. ख.नं. 769 रकबा 0.21 हैक्ट. ख.नं. 560 रकबा 0.52 हैक्ट. ख.नं. 561 रकबा 0.19 हैक्ट. ख.नं. 562 रकबा 0.36 हैक्ट. ख.नं. 564 रकबा 0.03 हैक्ट. ख.नं. 719 रकबा 0.37 हैक्ट. ख.नं. 721/1 रकबा 0.43 हैक्ट. ख.नं. 732 रकबा 0.89 हैक्ट. ख.नं. 738 रकबा 0.33 हैक्ट. ख.नं. 740 रकबा 0.02 हैक्ट. ख.नं. 742 रकबा 0.64 हैक्ट. ख.नं. 743 रकबा 0.57 हैक्ट. ख.नं. 744 रकबा 0.78 हैक्ट. ख.नं. 558 रकबा 0.10 हैक्ट. ख.नं. 563 रकबा 0.03 हैक्ट. ख.नं. 635 रकबा 0.14 हैक्ट. ख.नं. 636 रकबा 0.22 हैक्ट. ख.नं. 637 रकबा 0.04 हैक्ट. ख.नं. 638 रकबा 0.28 हैक्ट. ख.नं. 656 रकबा 0.07 हैक्ट. ख.नं. 657 रकबा 0.06 हैक्ट. ख.नं. 655 रकबा 0.22 हैक्ट. ख.नं. 656 रकबा 0.49 हैक्ट. ख.नं. 567/839 रकबा 0.05 हैक्ट. ख.नं. 568/840 रकबा	वरिष्ठ नगर नियोजक (प्रोजेक्ट)/ जोन-11

2

ए.सं.	विषय3	बैठक में लिये गये निर्णय/सुझाव	सम्बन्धित अधिकारी	पालना रिपोर्ट
	0.22 हैक्ट. ख.नं. 637 रकबा 0.04 हैक्ट. ख.नं. 638 रकबा 0.28 हैक्ट. ख.नं. 656 रकबा 0.07 हैक्ट. ख.नं. 657 रकबा 0.06 हैक्ट. ख.नं. 565 रकबा 0.22 हैक्ट. ख.नं. 566 रकबा 0.49 हैक्ट. ख.नं. 567/839 रकबा 0.05 हैक्ट. ख.नं. 568/840 रकबा 0.08 हैक्ट. ख.नं. 642 रकबा 0.23 हैक्ट. ख.नं. 760 रकबा 0.26 हैक्ट. ख.नं. 761 रकबा 0.06 हैक्ट. ख.नं. 847/756 रकबा 0.97 हैक्ट. ख.नं. 848/759 रकबा 0.48 हैक्ट. ख.नं. 760/1 रकबा 0.25 हैक्ट. ख.नं. 639 रकबा 0.04 हैक्ट. ख.नं. 640 रकबा 0.14 हैक्ट. ख.नं. 641 रकबा 0.09 हैक्ट. ख.नं. 714 रकबा 0.04 हैक्ट. ख.नं. 717 रकबा 0.61 हैक्ट. ख.नं. 718 रकबा 0.48 हैक्ट. ख.नं. 720 रकबा 0.19 हैक्ट. ख.नं. 745 रकबा 0.71 हैक्ट. ख.नं. 746 रकबा 0.46 हैक्ट. ख.नं. 747 रकबा 0.56 हैक्ट. ख.नं. 762 रकबा 1.21 हैक्ट. ख.नं. 763 रकबा 0.34 हैक्ट. ख.नं. 767/835 रकबा 0.11 हैक्ट. ख.नं. 768 रकबा 0.02 हैक्ट. ख.नं. 770 रकबा 0.16 हैक्ट. ख.नं. 771 रकबा 0.26 हैक्ट. ख.नं. 772 रकबा 0.26 हैक्ट. ख.नं. 634 रकबा 1.79 हैक्ट. ख.नं. 733 रकबा 1.10 हैक्ट. ख.नं. 734 रकबा 0.38 हैक्ट. ख.नं. 735 रकबा 0.05 हैक्ट. ख.नं. 736 रकबा 0.08 हैक्ट. ख.नं. 737 रकबा 0.46 हैक्ट. कुल किता 74 रकबा 29.45 हैक्ट. ग्राम गणेशपुरा तहसील फागी जिला जयपुर के खसरा नम्बर 14 रकबा 2.04 बीघा ख.नं. 15 रकबा 2.05 बीघा ख.नं. 76 रकबा 2.11 बीघा ख.नं. 77 रकबा 2.12 बीघा ख.नं. 78 रकबा 3.16 बीघा ख.नं. 79 रकबा 1.10 बीघा ख.नं. 80 रकबा 2.04 बीघा ख.नं. 81 रकबा 1.12 बीघा ख.नं. 82 रकबा 2.09 बीघा ख.नं. 83 रकबा 1.06 बीघा ख.नं. 84 रकबा 1.07 बीघा ख.नं. 85 रकबा 1.08 बीघा ख.नं. 86 रकबा 2.12 बीघा ख.नं. 88 रकबा 2.00 बीघा ख.नं. 89 रकबा 2.06 बीघा ख.नं. 90 रकबा 2.15 बीघा ख.नं. 91 रकबा 2.10 बीघा ख.नं. 92 रकबा 1.13 बीघा ख.नं. 93 रकबा 2.04 बीघा ख.नं. 94	0.08 हैक्ट. ख.नं. 642 रकबा 0.23 हैक्ट. ख.नं. 760 रकबा 0.26 हैक्ट. ख.नं. 761 रकबा 0.06 हैक्ट. ख.नं. 847/756 रकबा 0.97 हैक्ट. ख.नं. 848/759 रकबा 0.48 हैक्ट. ख.नं. 760/1 रकबा 0.25 हैक्ट. ख.नं. 639 रकबा 0.04 हैक्ट. ख.नं. 640 रकबा 0.14 हैक्ट. ख.नं. 641 रकबा 0.09 हैक्ट. ख.नं. 714 रकबा 0.04 हैक्ट. ख.नं. 717 रकबा 0.61 हैक्ट. ख.नं. 718 रकबा 0.48 हैक्ट. ख.नं. 720 रकबा 0.19 हैक्ट. ख.नं. 745 रकबा 0.71 हैक्ट. ख.नं. 746 रकबा 0.46 हैक्ट. ख.नं. 747 रकबा 0.56 हैक्ट. ख.नं. 762 रकबा 1.21 हैक्ट. ख.नं. 763 रकबा 1.01 हैक्ट. ख.नं. 766 रकबा 0.34 हैक्ट. ख.नं. 767/835 रकबा 0.11 हैक्ट. ख.नं. 768 रकबा 0.02 हैक्ट. ख.नं. 770 रकबा 0.16 हैक्ट. ख.नं. 771 रकबा 0.26 हैक्ट. ख.नं. 772 रकबा 0.26 हैक्ट. ख.नं. 634 रकबा 1.79 हैक्ट. ख.नं. 733 रकबा 1.10 हैक्ट. ख.नं. 734 रकबा 0.38 हैक्ट. ख.नं. 735 रकबा 0.05 हैक्ट. ख.नं. 736 रकबा 0.08 हैक्ट. ख.नं. 737 रकबा 0.46 हैक्ट. कुल किता 74 रकबा 29.45 हैक्ट. ग्राम गणेशपुरा तहसील फागी जिला जयपुर के खसरा नम्बर 14 रकबा 2.04 बीघा ख.नं. 15 रकबा 2.05 बीघा ख.नं. 76 रकबा 2.11 बीघा ख.नं. 77 रकबा 2.12 बीघा ख.नं. 78 रकबा 3.16 बीघा ख.नं. 79 रकबा 1.10 बीघा ख.नं. 80 रकबा 2.04 बीघा ख.नं. 81 रकबा 1.12 बीघा ख.नं. 82 रकबा 2.09 बीघा ख.नं. 83 रकबा 1.06 बीघा ख.नं. 84 रकबा 1.07 बीघा ख.नं. 85 रकबा 1.08 बीघा ख.नं. 86 रकबा 2.12 बीघा ख.नं. 88 रकबा 2.00 बीघा ख.नं. 89 रकबा 2.06 बीघा ख.नं. 90 रकबा 2.15 बीघा ख.नं. 91 रकबा 2.10 बीघा ख.नं. 92 रकबा 1.13 बीघा ख.नं. 93 रकबा 2.04 बीघा ख.नं. 94		

ए.सं.	विषय3	बैठक में लिये गये निर्णय/सुझाव	सम्बन्धित अधिकारी	पालना रिपोर्ट
	रकबा 1.18 बीघा ख.नं. 95 रकबा 0.04 बीघा ख.नं. 96 रकबा 2.05 बीघा ख.नं. 97 रकबा 1.12 बीघा ख.नं. 101 रकबा 3.04 बीघा ख.नं. 116 रकबा 1.04 ख.नं. 98 रकबा 1.07 बीघा ख.नं. 99 रकबा 0.14 बीघा ख.नं. 100 रकबा 1.13 बीघा ख.नं. 106 रकबा 2.17 बीघा ख.नं. 107 रकबा 4.00 बीघा ख.नं. 108 रकबा 4.02 बीघा ख.नं. 109 रकबा 1.08 बीघा ख.नं. 110 रकबा 0.03 बीघा ख.नं. 111 रकबा 0.18 बीघा ख.नं. 112 रकबा 2.02 बीघा ख.नं. 113 रकबा 0.15 बीघा ख.नं. 114/2 रकबा 0.19 बीघा ख.नं. 174 रकबा 2.07 बीघा ख.नं. 176 रकबा 1.18 बीघा ख.नं. 177 रकबा 4.07 बीघा ख.नं. 179 रकबा 1.13 बीघा ख.नं. 180 रकबा 1.08 बीघा ख.नं. 181 रकबा 2.05 बीघा ख.नं. 183 रकबा 1.14 बीघा ख.नं. 184 रकबा 2.03 बीघा ख.नं. 185 रकबा 2.00 बीघा <u>कुल किता 46 रकबा 92 बीघा 04 बिस्वा</u> ग्राम डाबलाबुजुर्ग तहसील फागी के खसरा नम्बर 485/1 रकबा 0.13 बीघा ख.नं. 487/5 रकबा 2.08 बीघा ख.नं. 487/1 रकबा 1.05 बीघा ख.नं. 485/2 रकबा 2.08 बीघा ख.नं. 485/3 रकबा 2.13 बीघा ख.नं. 487/2 रकबा 1.13 बीघा ख.नं. 487/3 रकबा 4.12 बीघा ख.नं. 487/4 रकबा 0.02 बीघा ख.नं. 497/3 रकबा 0.19 बीघा ख.नं. 497/4, 500/1 रकबा 2.05 बीघा ख.नं. 500/2 रकबा 0.03 बीघा ख.नं. 500/3 रकबा 1.06 बीघा ख.नं. 502/3 रकबा 1.09 बीघा ख.नं. 499/4 रकबा 2.05 बीघा ख.नं. 499/5 रकबा 1.08 बीघा ख.नं. 499/3, 508/2 रकबा 1.18 बीघा ख.नं. 508/1 रकबा 0.13 बीघा ख.नं. 508/3 रकबा 1.18 बीघा ख.नं. 509 रकबा 3.06 बीघा ख.नं. 507/8 रकबा 2.16 बीघा <u>कुल किता 20 रकबा 36 बीघा</u> ग्राम मानपुर टीलावाला का रकबा 29.45 है, ग्राम गणेशपुरा तहसील फागी का रकबा 92 बीघा 4 बिस्वा, ग्राम डाबलाबुर्जग तहसील फागी का रकबा 36 बीघा तीनों ग्रामों का कुल रकबा हैक्ट. में (61.82 है.) भूमि का	08 बीघा ख.नं. 181 रकबा 2.05 बीघा ख.नं. 183 रकबा 1.14 बीघा ख.नं. 184 रकबा 2.03 बीघा ख.नं. 185 रकबा 2.00 बीघा <u>कुल किता 46 रकबा 92 बीघा 04 बिस्वा</u> ग्राम डाबलाबुजुर्ग तहसील फागी के खसरा नम्बर 485/1 रकबा 0.13 बीघा ख.नं. 487/5 रकबा 2.08 बीघा ख.नं. 487/1 रकबा 1.05 बीघा ख.नं. 485/2 रकबा 2.08 बीघा ख.नं. 485/3 रकबा 2.13 बीघा ख.नं. 487/2 रकबा 1.13 बीघा ख.नं. 487/3 रकबा 4.12 बीघा ख.नं. 487/4 रकबा 0.02 बीघा ख.नं. 497/3 रकबा 0.19 बीघा ख.नं. 497/4, 500/1 रकबा 2.05 बीघा ख.नं. 500/2 रकबा 0.03 बीघा ख.नं. 500/3 रकबा 1.06 बीघा ख.नं. 502/3 रकबा 1.09 बीघा ख.नं. 499/4 रकबा 2.05 बीघा ख.नं. 499/5 रकबा 1.08 बीघा ख.नं. 499/3, 508/2 रकबा 1.18 बीघा ख.नं. 508/1 रकबा 0.13 बीघा ख.नं. 508/3 रकबा 1.18 बीघा ख.नं. 509 रकबा 3.06 बीघा ख.नं. 507/8 रकबा 2.16 बीघा <u>कुल किता 20 रकबा 36 बीघा</u> ग्राम मानपुर टीलावाला का रकबा 29.45 है, ग्राम गणेशपुरा तहसील फागी का रकबा 92 बीघा 4 बिस्वा, ग्राम डाबलाबुर्जग तहसील फागी का रकबा 36 बीघा तीनों ग्रामों का कुल रकबा हैक्ट. में (61.82 है.) भूमि का भ-उपयोग उपान्तरण ग्रामीण से आवासीय एवं सैक्टर व्यावसायिक का प्रस्तावानुसार अनुमोदन किये जाने का निर्णय लिया गया। प्रकरण 1500 व.ग. से अधिक आवासीय एवं सैक्टर व्यावसायिक उपान्तरण होने के कारण राज्य सरकार की स्वीकृति हेतु भिजवाये जाने का निर्णय लिया गया।		

ए.सं.	विषय3	बैठक में लिये गये निर्णय/सुझाव	सम्बन्धित अधिकारी	पालना रिपोर्ट
	भू-उपयोग उपान्तरण ग्रामीण से आवासीय एवं सैक्टर व्यावसायिक किये जाने के संबंध में। (मैसर्स इनक्रेडिबल सिटी होम प्रा.लि. एवं अन्य कम्पनी)			
12	139.12	जविप्रा क्षेत्र में स्थित हरध्यानपुरा तहसील सांगानेर के खसरा नं. 175/1, 176/1, 177, 178, 180, 183/615, 184/616, 185/617, 627/186 रकबा 16105.00 वर्गमीटर भूमि का भू-उपयोग परिवर्तन ग्रामीण से वाणिज्यिक (होटल) किये जाने के संबंध में। (श्री टी.आर.एफ. सिक्योरिटीज जरिये निदेशक सईद अहमद)	विचार विमर्श पश्चात ग्राम हरध्यानपुरा तहसील सांगानेर के खसरा नं. 175/1, 176/1, 177, 178, 180, 183/615, 184/616, 185/617, 627/186 रकबा 16105.00 वर्गमीटर भूमि का भू-उपयोग परिवर्तन ग्रामीण से वाणिज्यिक (होटल) किये जाने एवं प्रकरण में शेष कार्यवाही परिपत्र दिनांक 25.02.09 के तहत प्रस्तावानुसार किये जाने का निर्णय लिया गया। प्रकरण 1500 व.ग. से अधिक वाणिज्यिक (होटल) उपान्तरण होने के कारण राज्य सरकार की स्वीकृति हेतु भिजवाये जाने का निर्णय लिया गया।	वरिष्ठ नगर नियोजक (प्रोजेक्ट)/ जोन-11
13	139.13	Agenda regarding approval of tender for the work of "Development of Benar road from Kamani Mod to Nadi ka Phatak Zone-6, JDA, Jaipur".	विचार विमर्श पश्चात प्रकरण में पुनः टेन्डर किये जाने का निर्णय लिया गया।	Zonal Eng.-6
14	139.14	Agenda regarding approval of tender for the work of "Development of Niwaru road from Thana Circle to C-zone bye pass Zone-6, (Phase-III) JDA, Jaipur".	विचार विमर्श पश्चात प्रकरण में पुनः टेन्डर किये जाने का निर्णय लिया गया।	Zonal Eng.-6
15	139.15	Agenda regarding approval of tender for the work of "Development of Niwaru road from Thana Circle to C-zone bye pass Zone-6, (Phase-I) JDA, Jaipur".	विचार विमर्श पश्चात प्रकरण में पुनः टेन्डर किये जाने का निर्णय लिया गया।	Zonal Eng.-6
16	139.16	Empanelment of consultants for various categories of works.	विचार विमर्श पश्चात Zonal Eng. (Flyover-N) द्वारा प्रस्तुत प्रस्ताव का अनुमोदन किया गया।	Zonal Eng. (Flyover-N)

क्रमांक प-2(ई.सी.)/जविप्रा/उपा./जोन-12/2009/डी- 27 47
प्रतिलिपी निम्न को अवलोकनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु संलग्न है:-

दिनांक: 15/7/24

क्र.स.	पद	विभाग का नाम
1	विशिष्ट सहायक माननीय मंत्री महोदय	नगरीय विकास एवं आवासन विभाग, राजस्थान सरकार।
2	महापौर	जयपुर नगर निगम।
3	ज़िला प्रमुख	ज़िला परिषद, जयपुर।
4	अध्यक्ष	राजस्थान आवासन मण्डल।
5	प्रमुख शासन सचिव	नगरीय विकास विभाग, राजस्थान, जयपुर।
6	आयुक्त	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
7	अध्यक्ष एवं प्रबन्ध निदेशक	रीको, जयपुर।
8	प्रबन्ध निदेशक	राजस्थान पर्यटन विकास निगम, जयपुर।
9	प्रबन्ध निदेशक	राजस्थान राज्य पथ परिवहन निगम, जयपुर।
10	ज़िला कलेक्टर	ज़िला कलेक्ट्रेट, जयपुर।
11	मुख्य कार्यकारी अधिकारी	नगर निगम, जयपुर।
12	पुलिस अधीक्षक	पुलिस विभाग, जयपुर।
13	सचिव	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
14	मुख्य नगर नियोजक	नगर नियोजन, राजस्थान, जयपुर।
15	मुख्य अभियन्ता	सार्वजनिक निर्माण विभाग, जयपुर।
16	मुख्य अभियन्ता	जन स्वास्थ्य अभियांत्रिकी विभाग, जयपुर।
17	मुख्य अभियन्ता	जयपुर विद्युत वितरण निगम लि. जयपुर।
18	निदेशक (विधि)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
19	निदेशक (अभियांत्रिकी/प्रोजेक्ट)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
20	निदेशक (परियोजना)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
21	निदेशक (आयोजना)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
22	निदेशक (वित्त)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
23	अतिरिक्त आयुक्त पूर्व/पश्चिम/प्रशासन/एल.पी.सी./भूमि	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
24	वरिष्ठ नगर नियोजक (प्रोजेक्ट/डीपीसी)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
25	विशेषाधिकारी (आर.एण्ड.एम)/अति.निदे. (राजस्व एवं स.नि.)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
26	उपायुक्त (समन्वय)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
27	उपायुक्त जोन.....	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
28	विशेषाधिकारी (जन-सम्पर्क)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।

सम्बन्धित अधिकारी आगामी बैठक से पूर्व पालना रिपोर्ट अधोहस्ताक्षरकर्ता को प्रेषित करें।

सचिव,

जयपुर विकास प्राधिकरण की कार्यकारी समिति की 139वीं बैठक दिनांक 13.07.09 को प्रातः 11.00 बजे जयपुर विकास प्राधिकरण के सभा कक्ष 'मंथन' में श्री सुधांश पंत, जयपुर विकास आयुक्त महोदय की अध्यक्षता में आयोजित की गई। उपस्थिति निम्न प्रकार रही :-

क्र. सं.	नाम सदस्य/ अधिकारी	पद	विभाग	पदनाम
1	श्री सुधांश पंत	आयुक्त	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	अध्यक्ष
2	श्री ललित कुमार गुप्ता	सचिव	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	सदस्य सचिव
3	श्री एच.एस. सचेती	निदेशक (आयोजना)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	सदस्य
4	श्री भरत शर्मा	निदेशक (वित्त)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	सदस्य
5	श्री ओ.पी. दोराया	निदेशक (अभियांत्रिकी)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	सदस्य
6	श्री एस.के. पंचोली	निदेशक (प्रोजेक्ट)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	सदस्य
7	श्री रमेश चन्द शर्मा	आयुक्त	जयपुर नगर निगम	सदस्य
8	श्रीमती पुष्पा सतयानी	अति. कलेक्टर चतुर्थ	जिला कलेक्टर	सदस्य के प्रतिनिधि
9	श्री देवराज सोलंकी	अधीक्षण अभियन्ता	पी.एच.ई.डी	सदस्य के प्रतिनिधि
10	श्री ए.सी. माथुर	अधीक्षण अभियन्ता	पी डब्ल्यू.डी	सदस्य के प्रतिनिधि
11	श्री एस.के. गुप्ता	अधीक्षण अभियन्ता	जेवीवीएनएल	सदस्य के प्रतिनिधि
अन्य अधिकारी उपस्थित				
12	श्री एन.एल.मीणा	अति.आयुक्त (पूर्व)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
13	श्रीमती सीमा सिंह	अति.आयुक्त (पश्चिम)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
14	श्रीमती दुर्गा जोशी	अति.आयुक्त (भूमि)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
15	श्रीमती सुचि शर्मा	अति. आयुक्त (प्रशासन)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
16	श्री आर.के. पारीक	अति. आयुक्त (एलपीसी)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
17	श्री मोहन टावरी	एस.टी.पी. (प्रोजेक्ट)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
18	श्री राकेश शर्मा	ओएसडीआरएम	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
19	श्री ललित शर्मा	अति. सर्किल अभियन्ता	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
20	श्री बी.डी. शर्मा	सर्किल अभियन्ता-प्रथम	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
21	श्री आर.एल. जाजू	सर्किल अभियन्ता-द्वितीय	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
22	श्री एम.एस. रुठीड	उपायुक्त जोन-1	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
23	श्री नरेन्द्र सिंह	उपायुक्त जोन-2	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
24	श्री एस. मिश्रा	उपायुक्त जोन-7	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
25	श्री हरदेश शर्मा	उपायुक्त जोन-9	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
26	श्री अजय अंसवाल	उपायुक्त जोन-10	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
27	श्री बी.एल. गोयल	उपायुक्त जोन-11	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
28	श्री जाकिर हुसैन	अति. निदेशक (भूमि एवं सम्पत्ति निस्तारण)	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
29	श्री प्रभात गोस्वामी	विशेषाधिकार जनसम्पर्क	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	
30	श्रीमती संगीता मीणा	तहसीलदार जोन-12	जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर	