



# जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: ई.सी.242/2024/डी- 135

दिनांक : 14/6/24

## —: कार्यवाही विवरण :—

जयपुर विकास प्राधिकरण की कार्यकारी समिति की 242वीं बैठक के संबंध में जयपुर विकास आयुक्त महोदया की अध्यक्षता में दिनांक 14.03.2024 को प्रातः 11बजे प्राधिकरण के मंथन सभागार में बैठक आयोजित की गई। बैठक में कार्यकारी समिति के समक्ष प्रस्तुत एजेण्डों पर विस्तृत चर्चा की जाकर निम्नानुसार निर्णय प्रदान किये गये:—

| क्र. सं. | एजेण्डा संख्या | विषय                                                                                                                                                                     | पृष्ठ सं.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | सम्बन्धित अधिकारी              |
|----------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 1.       | 242.1          | कार्यकारी समिति की 241वीं बैठक दिनांक 12.03.2024 के कार्यवाही विवरण की पुष्टि एवं गये निर्णयों की क्रियान्विति रिपोर्ट।                                                  | एजेण्डा संख्या-241.2 के संबंध में सम्बन्धित अधिकारी द्वारा अनुपालना प्रस्तुत की गई कि प्रस्तावित एसटीपी आबादी क्षेत्र से 5 किलोमीटर दूरी पर चिन्हित है, आबादी कम होने के कारण सिवरेज लाईन डालना व एसटीपी निर्माण कार्य किया जाना उचित प्रतीत नहीं होता। तदनुसार अग्रिम कार्यवाही करने का निर्णय लिया गया था शेष प्रकरणों में प्राप्त अनुपालना पर संतोष प्रकट करते हुए पुष्टि का निर्णय लिया गया।                                                                          | —                              |
| 2.       | 242.2          | Tender approval for the work "Road cut repair works for Bisalpur water supply distribution network in zone-8 JDA, Jaipur".                                               | कार्यकारी समिति में प्रस्तावित निविदा अनुमोदन के क्रम में चर्चा उपरान्त समिति द्वारा कार्य की निविदायें न्यूनतम निविदाकर्ता मैसर्स आर.पी. गोयल के पक्ष में @16.21 प्रतिशत कम एवं राशि रुपये 11,22,13,486.78 हेतु अनुमोदित की गयी।<br>चूंकि अभी रोडकट कार्य प्रगति पर है व आंशिक रूप से सम्पादित हुआ है, अतः समिति द्वारा निर्णय किया गया कि प्रथम चरण में राशि रुपये 5.00 करोड का ही कार्यादेश जारी करें। अग्रिम कार्यादेश पत्रावली पर स्वीकृत उपरान्त ही जारी किया जावे। | अधिशायी अभियन्ता-8             |
| 3.       | 242.3          | Agenda note for approval of Bid document for the work of "Engineering Procuring Construction Commissioning EPC and Performance run followed by O&M of Sewerage Treatment | Bid document is approved as standard bid documents for STP works in JDA with the Pre-Qualification condition of technical criteria for the bid document are as below:-                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | अधिशायी अभियन्ता-(पी. एच.ई.-1) |



# जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

|    |       |                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                      |
|----|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
|    |       | Plant of 30 MLD capacity at Swarn Vihar Sanganer of Jaipur City based on Sequential Batch Reactor SBR Technology."            | <p>1. Criteria for PRE QUALIFICATION would be as follows:-</p> <p>2. (a). The bidder must have completed following STPs work based on SBR technology in last Seven financial year. However, the bidder may opt. current year in the said financial assessment period.</p> <p>(1) At least one similar completed work of minimum 80% capacity STP.</p> <p>Or</p> <p>(2) At least Two similar completed work each of minimum 50% capacity STP.</p> <p>"Similar completed work" stands for bidders having designed, constructed, erected and commissioned sewage treatment plants based on SBR Technology in India during last Seven years".</p> <p>Special technical condition to work specific also approved.</p> |                                      |
| 4. | 242.4 | Ratification of Bid documents for the work "Survey Work by T.S./DGPS in JDA Region, JDA, Jaipur (Rate Contract) (2024-2025)". | समिति द्वारा विचार विमर्श कर प्रस्तुत प्रस्ताव का अनुमोदन किया गया।                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | अधिशायी अभियन्ता—(सर्वे एवं रिकॉर्ड) |
| 5  | 242.5 | Ratification of Bid documents for the work "Survey Work by Drone in JDA Region. JDA, Jaipur (Rate Contract) (2024-2025)".     | समिति द्वारा विचार विमर्श कर प्रस्तुत प्रस्ताव का अनुमोदन किया गया।                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | अधिशायी अभियन्ता—(सर्वे एवं रिकॉर्ड) |
| 6. | 242.6 | Regarding Ex-post-facto approval for negotiation and approval of bid for the work" Refurbishment of existing Rescue Center at | समिति द्वारा विचार विमर्श कर प्रस्तुत प्रस्ताव का अनुमोदन किया गया एवं प्रस्ताव की कार्योत्तर की स्वीकृती प्रदान की गई।                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | अधिशायी अभियन्ता—(गार्डन-II)         |





# जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

|     |        |                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                         |
|-----|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
|     |        | Nahargarh Biological Park, JDA Jaipur (Under Phase-I)".                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                         |
| 7.  | 242.7  | जयपुर शहर हेतु नवीन मास्टर से संबंधित कार्य "Preparation of GIS based Master Development Plan-2047 for Jaipur Region" का Open Competitive Bid के माध्यम से तैयार करवाने के क्रम में स्वीकृति बाबत।                                                         | समिति द्वारा विचार विमर्श कर प्रस्तुत प्रस्ताव का अनुमोदन किया गया।                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ए.सी.टी.पी.<br>(मास्टर प्लान)           |
| 8.  | 242.8  | Approval of tender for the work of "Construction of Drain at Sikar Road from Murlipura to Dravyawati river (package 1&2) in phase I, Zone 6, JDA".                                                                                                         | समिति द्वारा विचार विमर्श किया गया। विचार विमर्श उपरान्त कार्य Construction of Drain at Sikar Road from Murlipura to Dravyawati river ( package 1& 2) in phase I, Zone 6, JDA की प्राप्त न्यूनतम निविदा दर 23.03% below G-Schedule का अनुमोदन किया गया। यह भी निर्देश दिये गये कि उक्त कार्य की बाजार दर की अंकित दरें व कार्य के लिए विभिन्न संवदकों द्वारा डाली गई दरों में काफी अन्तर है। अतः बाजार दरों को स्वीकृत करने वाली समिति पुनः इन दरों का विश्लेषण प्रचलित दनों/बीएसआर दरों इत्यादि के आधार पर करके पुनः कार्यकारी समिति के सामने अवलोकनार्थ प्रस्तुत करें। | अधिशायी<br>अभियन्ता-6                   |
| 9.  | 242.9  | Approval of Bid Operation and Maintenance of Existing Sewer Line and Manholes and Repairing of damaged Sewer Line with O and M of Rain Water Harvesting Structure in BSUP Project Block A, B and C in Jaisinghpura khor, Delhi road, Jaipur (for 2 years). | समिति द्वारा विचार विमर्श कर प्रस्तुत प्रस्ताव का अनुमोदन किया गया।                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | अधिशायी<br>अभियन्ता-<br>हाऊसिंग-द्वितीय |
| 10. | 242.10 | जविप्रा कर्मचारी (भर्ती एवं पदोन्नति) विनियम 2023 में संशोधन करने बाबत।                                                                                                                                                                                    | समिति द्वारा विचार विमर्श कर प्रस्तुत प्रस्ताव में राज्य सरकार (कार्मिक विभाग) द्वारा जारी आदेशों के अनुरूप संशोधन के प्रस्ताव का अनुमोदन किया गया।                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | अतिरिक्त<br>आयुक्त<br>(प्रशासन)         |
| 11. | 242.11 | Approval of bid document for the work of "2 Year Repair and                                                                                                                                                                                                | समिति द्वारा विचार विमर्श कर प्रस्तुत प्रस्ताव का अनुमोदन किया गया।                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | अधिशायी<br>अभियन्ता-<br>हाऊसिंग-प्रथम   |





# जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

|     |          |                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                          |                                     |
|-----|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
|     |          | Maintenance of sewer system of BSUP flat at Jaisinghpura vas, Bhankrota Ajmer Road including repairing of sewer line, cleaning of sewer line, periodic desilting of sewer manhole, cleaning of GT, construction of damaged sewer chambers etc."         |                                                                                                                                                          |                                     |
| 12. | 242.12   | 2 Year Repair & Maintenance of sewer system of BSUP flat at Anandlok-I Block-A, B & C Sikar Road including repairing of sewer line, cleaning of sewer line, periodic desilting of sewer manhole, cleaning of GT, construction of Housing-I, JDA Jaipur. | समिति द्वारा विचार विमर्श कर प्रस्तुत प्रस्ताव का अनुमोदन किया गया।                                                                                      | अधिशायी अभियन्ता-<br>हारुसिंग-प्रथम |
| 13. | 242. S-1 | Approval of Tender for the work "Widening of Malviya Nagar ROB & Bridge on Jawahar nallah existing on Jaipuria hospital road including Traffic improvement works at the junction under Zone-1, JDA, Jaipur                                              | The agenda was discussed, the decision regarding availability of land is to be taken. It was directed to put up agenda again after availability of land. | अधिशायी अभियन्ता-प्रथम              |

बैठक सधन्यवाद समाप्त की गयी।

  
(हेमपुष्या शर्मा)  
सचिव

कमांक: ई.सी.242/2024/डी- 136-155

दिनांक : 14/1/24

प्रतिलिपी निम्न को अवलोकनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु संलग्न है:-

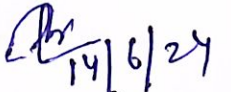
1. विशिष्ट सहायक, माननीय मंत्री महोदय, नगरीय विकास विभाग, राजस्थान।
2. निजी सचिव, प्रमुख शासन सचिव, नगरीय विकास विभाग, राजस्थान जयपुर।
3. निजी सचिव, आयुक्त, जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
4. निजी सचिव, प्रबन्ध निदेशक, रीको जयपुर।
5. निजी सचिव, आयुक्त, ग्रेटर/हैरिटेज, जयपुर नगर निगम, जयपुर।
6. निजी सचिव, जिला कलक्टर, जयपुर।



# जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

7. संयुक्त शासन सचिव-तृतीय, नगरीय विकास विभाग, राजस्थान जयपुर।
8. निजी सचिव, प्रबन्ध निदेशक, राजस्थान पर्यटन विकास निगम, जयपुर।
9. निजी सचिव, प्रबन्ध निदेशक, राजस्थान राज्य पथ परिवहन निगम, जयपुर।
10. निजी सचिव, पुलिस उपायुक्त (मुख्यालय), पुलिस आयुक्तालय, जयपुर।
11. निजी सचिव, सचिव, जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
12. निजी सचिव, मुख्य अभियन्ता, सार्वजनिक निर्माण विभाग, जयपुर।
13. निजी सचिव, मुख्य अभियन्ता, जन स्वास्थ्य अभियांत्रिकी विभाग, जयपुर।
14. निजी सचिव, मुख्य अभियन्ता, जयपुर विद्युत वितरण निगम लि. जयपुर।
15. निदेशक (विधि/वित्त/नगर आयोजना/अभियांत्रिकी), जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
16. वन संरक्षक जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
17. अति.मुख्य अभियन्ता-प्रथम एवं द्वितीय, जविप्रा, जयपुर।
18. अतिरिक्त आयुक्त (प्रशासन/एलपीसी/भूमि/पीआरएन), जविप्रा, जयपुर।
19. अतिरिक्त निदेशक (राजस्व एवं सम्पत्ति निस्तारण), जविप्रा, जयपुर।
20. सिस्टम एनालिस्ट जविप्रा, जयपुर।
21. उप निदेशक जनसम्पर्क, जविप्रा, जयपुर।

  
(हेमपुष्पा शर्मा)  
सचिव





# जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक: ई.सी.242/2024/डी- 153

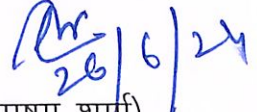
दिनांक : 27/06/2024

—: संशोधित कार्यवाही विवरण :—

जयपुर विकास प्राधिकरण की कार्यकारी समिति की 242वीं बैठक के दिनांक 14.06.2024 के कार्यवाही विवरण के क्रमांक: ई.सी.242/2024/डी-135 दिनांक 14.06.2024 से जारी किया गया था। कार्यवाही विवरण में लिपिकीय त्रुटि रही है, जिसे निम्नानुसार संशोधन किया जाता है:—

| क्र. सं. | बिन्दु                         | कार्यवाही विवरण में अंकन                                                                                                                                                                                                                                                                   | संशोधन                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | बैठक दिनांक                    | 14.03.2024                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 14.06.2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 2        | सारणी कॉलम शीर्षक              | पृष्ठ सं.                                                                                                                                                                                                                                                                                  | निर्णय                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 3        | प्रस्ताव संख्या 242.9 का विषय  | Approval of Bid Operation and Maintenance of Existing Sewer Line and Manholes and Repairing of damaged Sewer Line with O and M of Rain Water Harvesting Structure in BSUP Project Block A, B and C in Jaisinghpura khor, Delhi road, Jaipur (for 2 years).                                 | Approval of bid document for the work of "Operation and Maintenance of Existing Sewer Line and Manholes and Repairing of damaged Sewer Line with O and M of Rain Water Harvesting Structure in BSUP Project Block A, B and C in Jaisinghpura khor, Delhi road, Jaipur (for 2 years)".                                                              |
| 4        | प्रस्ताव संख्या 242.12 का विषय | 2 Year Repair & Maintenance of sewer system of BSUP flat at Anandlok-I Block-A, B & C Sikar Road including repairing of sewer line, cleaning of sewer line, periodic desilting of sewer manhole, cleaning of GT, construction of chambers etc under jurisdiction of Housing-I, JDA Jaipur. | Approval of bid document for the work of "2 Year Repair & Maintenance of sewer system of BSUP flat at Anandlok-I Block-A, B & C Sikar Road including repairing of sewer line, cleaning of sewer line, periodic desilting of sewer manhole, cleaning of GT, construction of damaged sewer chambers etc under jurisdiction of Housing-I, JDA Jaipur. |

शेष कार्यवाही विवरण पूर्वानुसार यथावत है।

  
(हेमपुष्पा शर्मा)  
सचिव



# जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

दिनांक : 27/06/2024

क्रमांक: ई.सी.242/2024/डी- 153

प्रतिलिपी निम्न को अवलोकनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु संलग्न है:-

1. निजी सचिव, प्रमुख शासन सचिव, नगरीय विकास विभाग, राजस्थान जयपुर।
2. निजी सचिव, आयुक्त, जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
3. निजी सचिव, प्रबन्ध निदेशक, रीको जयपुर।
4. निजी सचिव, आयुक्त, ग्रेटर/हैरिटेज, जयपुर नगर निगम, जयपुर।
5. निजी सचिव, जिला कलक्टर, जयपुर।
6. संयुक्त शासन सचिव-तृतीय, नगरीय विकास विभाग, राजस्थान जयपुर।
7. निजी सचिव, प्रबन्ध निदेशक, राजस्थान पर्यटन विकास निगम, जयपुर।
8. निजी सचिव, प्रबन्ध निदेशक, राजस्थान राज्य पथ परिवहन निगम, जयपुर।
9. निजी सचिव, पुलिस उपायुक्त (मुख्यालय), पुलिस आयुक्तालय, जयपुर।
10. निजी सचिव, सचिव, जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
11. निजी सचिव, मुख्य अभियन्ता, सार्वजनिक निर्माण विभाग, जयपुर।
12. निजी सचिव, मुख्य अभियन्ता, जन स्वास्थ्य अभियांत्रिकी विभाग, जयपुर।
13. निजी सचिव, मुख्य अभियन्ता, जयपुर विद्युत वितरण निगम लि. जयपुर।
14. निदेशक (विधि/वित्त/नगर आयोजना/अभियांत्रिकी), जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
15. वन संरक्षक जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
16. अति.मुख्य अभियन्ता-प्रथम एवं द्वितीय, जविप्रा, जयपुर।
17. अतिरिक्त आयुक्त (प्रशासन/एलपीसी/भूमि/पीआरएन), जविप्रा, जयपुर।
18. अतिरिक्त निदेशक (राजस्व एवं सम्पत्ति निस्तारण), जविप्रा, जयपुर।
19. सिस्टम एनालिस्ट जविप्रा, जयपुर।
20. उप निदेशक जनसम्पर्क, जविप्रा, जयपुर।

(हेमपुष्पा शर्मा)  
सचिव