



☎: 0141-2570678, 2569696 (7021,7226,1128)

जयपुर विकास प्राधिकरण

इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

क्रमांक: F-4 (583)JDA\ADR&DP\D- 1150

दिनांक:- 28-8-19

माह सितम्बर 2019 का नीलामी कार्यक्रम

नीलामी स्थल - जविप्रा, जयपुर

क्र० सं०	योजना का नाम	जोन	भूखण्ड संख्या	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर)	बोली प्रारंभ करने की दर (रूपये प्रति वर्ग मीटर)	अमानता राशि (प्रत्येक भूखण्ड के लिए अलग से देय)	नीलामी दिनांक, समय व नीलामी स्थल
1	पत्रकार कॉलोनी	8	व्यावसायिक भू.सं. D-47(ST) D-49(SC)	72.00 72.00	50,000/-	50,000/-	04.09.2019 11.00 A.M. नीलामी हॉल
2	अनुपम विहार	11	आवासीय भू.सं. A-15(कान्तर) A-16 (कान्तर)	389.25 389.25	10,000/-	50,000/-	04.09.2019 11.00 A.M. नागरिक सेवा केन्द्र काउन्टर नं. 1
3	आनन्द विहार	12	आवासीय भू.सं. 78 (कान्तर) 216 (कान्तर)	211.50 237.24	11,000/-	50,000/-	04.09.2019 11.00 A.M. नागरिक सेवा केन्द्र काउन्टर नं. 2
4	अभिनव विहार	14	आवासीय भू. सं. A-69 (कान्तर) A-116(कान्तर)	211.00 310.50	8,500/-	50,000/-	04.09.2019 11.00 A.M. नीलामी हॉल काउन्टर नं. 2
5	रिंग रोड परियोजना ग्राम बगराना	10	• मिश्रित उपयोग भू.सं. 10/OB/43(कान्तर) 10/IB/31	1385.94 1351.24	18,000/-	10,00,000/-	04.09.2019 02.30 P.M. नीलामी हॉल
6	राजारामपुरा	13	आवासीय भू.सं. 123 (कान्तर) 129 (कान्तर)	175.69 226.03	10,000/-	50,000/-	04.09.2019 02.30 P.M. नागरिक सेवा केन्द्र काउन्टर नं. 1
7	संकल्प नगर	12	आवासीय भू.सं. 22 (कान्तर) 42 (कान्तर)	113.82 113.82	10,000/-	50,000/-	04.09.2019 02.30 P.M. नागरिक सेवा केन्द्र काउन्टर नं. 2
8	पार्थ नगर	14	आवासीय भू.सं. A-264 (कान्तर) A-270 (कान्तर)	211.50 498.87	12,000/-	50,000/-	04.09.2019 02.30 P.M. नीलामी हॉल काउन्टर नं. 2
9	रिंग रोड परियोजना ग्राम भांकरोटा	11	मिश्रित उपयोग भू.सं. 11/1A/14 11/1A/22	18.20 16.45	18,000/-	50,000/-	05.09.2019 11.00 A.M. नीलामी हॉल
10	ट्रांसपोर्ट नगर (सीकर रोड) योजना	13	व्यावसायिक भू.सं. B-1/39 (कान्तर) B-1/40 (कान्तर)(SC)	40.00 40.00	55,000/-	50,000/-	05.09.2019 11.00 A.M. नागरिक सेवा केन्द्र काउन्टर नं. 1
11	वीलवा योजना	14	आवासीय भू.सं. 19 (कान्तर) 20 (कान्तर)	231.60 355.50	14,000/-	50,000/-	05.09.2019 11.00 A.M. नागरिक सेवा केन्द्र काउन्टर नं. 2
12	मूर्तिकला उद्योग नगर	12	दुकान भू.सं. 18 19	40.50 40.50	45,000/-	50,000/-	05.09.2019 11.00 A.M. नीलामी हॉल काउन्टर नं. 2

13	खसरा नम्बर 202 से 210 एवं 204/503, 210/504 ग्राम भोजपुरा, लालकोठी योजना	3	आवासीय भू.सं. 13 15(कार्नर)	319.63 411.51	70,000/-	10,00,000/-	05.09.2019 02.30 P.M. नीलामी हॉल
14	शौर्य नगर	12	आवासीय भू. सं. 26 (कार्नर) 27 (कार्नर)	265.50 205.38	8,000/-	50,000/-	05.09.2019 02.30 P.M. नागरिक सेवा केन्द्र काउन्टर नं. 1
15	रोहिणी नगर फेज प्रथम	11	आवासीय भू.सं. 751(कार्नर) 767(कार्नर)	373.50 370.02	8,000/-	50,000/-	05.09.2019 02.30 P.M. नागरिक सेवा केन्द्र काउन्टर नं. 2
16	खूसर विस्तार योजना	9	आवासीय भू.सं. 63 (कार्नर) 64	238.65 162.00	25,000/-	50,000/-	05.09.2019 02.30 P.M. नीलामी हॉल काउन्टर नं. 2
17	विद्याधर नगर सैक्टर-3	2	दुकान भू. सं. 9(कार्नर)(ST) 20	9.00 9.00	1,50,000/-	50,000/-	06.09.2019 11.00 A.M. नीलामी हॉल
18	आनन्द लोक	12	आवासीय भू.सं. C-57 (कार्नर) C-218 (कार्नर)	207.00 368.25	11,000/-	50,000/-	06.09.2019 11.00 A.M. नागरिक सेवा केन्द्र काउन्टर नं. 1
19	महल योजना 'डी'-ब्लॉक	9	आवासीय भू.सं. D-94-K D-94-L	90.00 90.00	30,000/-	50,000/-	06.09.2019 11.00 A.M. नागरिक सेवा केन्द्र काउन्टर नं. 2
20	वास्तु नगर (निजी खातेदारी)	11	व्यावसायिक भू.सं. C-3 (ST) C-38 (SC)	74.31 74.31	13,000/-	50,000/-	06.09.2019 11.00 A.M. नीलामी हॉल काउन्टर नं. 2
21	हाथोज करधनी विस्तार	12	व्यावसायिक भू.सं. S-25 S-26	112.50 112.50	16,000/-	50,000/-	06.09.2019 02.30 P.M. नागरिक सेवा केन्द्र काउन्टर नं. 1
22	विनायक रेजीडेन्सी बी-ब्लॉक (निजी खातेदारी)	9	व्यावसायिक भू.सं. 63(SC) 64(ST)	74.31 74.31	21,000/-	50,000/-	06.09.2019 02.30 P.M. नागरिक सेवा केन्द्र काउन्टर नं. 2
23	वृन्दावन सिटी प्रथम (निजी खातेदारी)	11	व्यावसायिक भू.सं. SC-20(ST) SC-24(SC)	74.31 74.31	22,000/-	50,000/-	06.09.2019 02.30 P.M. नीलामी हॉल काउन्टर नं. 2
24	मूर्तिकला उद्योग नगर	12	दुकान भू.सं. 06(ST) 16	40.50 40.50	45,000/-	50,000/-	09.09.2019 11.00 A.M. नीलामी हॉल
25	आनन्द विहार	12	आवासीय भू.सं. 217 (कार्नर) 246 (कार्नर)	237.24 237.24	11,000/-	50,000/-	09.09.2019 11.00 A.M. नागरिक सेवा केन्द्र काउन्टर नं. 1
26	अनुपम विहार	11	आवासीय भू.सं. A-42(कार्नर) A-43 (कार्नर)	299.10 299.10	10,000/-	50,000/-	09.09.2019 11.00 A.M. नागरिक सेवा केन्द्र काउन्टर नं. 2
27	अभिनव विहार	14	आवासीय भू. सं. B-57(कार्नर) B-62(कार्नर)	193.50 193.50	8,500/-	50,000/-	09.09.2019 11.00 A.M. नीलामी हॉल काउन्टर नं. 2

28	खूसर विस्तार योजना	9	आवासीय भू.सं. 21 (कार्नर) 23	130.65 90.00	25,000/-	50,000/-	09.09.2019 02.30 P.M. नीलामी हॉल
29	संकल्प नगर	12	आवासीय भू.सं. 43 (कार्नर) 63 (कार्नर)	113.82 113.82	10,000/-	50,000/-	09.09.2019 02.30 P.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 1
30	पार्थ नगर	14	आवासीय भू.सं. A-311 (कार्नर) B-366 (कार्नर)	222.65 143.85	12,000/-	50,000/-	09.09.2019 02.30 P.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 2
31	रिंग रोड परियोजना ग्राम भांकरोटा	11	मिश्रित उपयोग भू.सं. 11/1A/07 (कार्नर) 11/1A/21	115.50 16.45	18,000/-	50,000/-	09.09.2019 02.30 P.M. नीलामी हॉल काउन्टर नं. 2
32	एस.एम.एस. हॉस्पिटल से ट्रोमा सेन्टर को जोड़ने हेतु अन्डरपास के अन्दर स्थित निर्मित दुकानें	1	निर्मित दुकान सं. 6(SC) 20	15.34 15.34	6,50,000/-	50,000/-	13.09.2019 11.00 A.M. नीलामी हॉल
33	संकल्प नगर	12	आवासीय भू.सं. 64 (कार्नर) 84 (कार्नर)	113.82 113.82	10,000/-	50,000/-	13.09.2019 11.00 A.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 1
34	विनायक रेजीडेंसी वी-ब्लॉक (निजी खातेदारी)	9	व्यावसायिक भू.सं. 79(SC) 83(ST)	74.31 74.31	21,000/-	50,000/-	13.09.2019 11.00 A.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 2
35	आनन्द लोक	12	आवासीय भू.सं. C-219 (कार्नर) C-233 (कार्नर)	428.62 399.75	11,000/-	50,000/-	13.09.2019 11.00 A.M. नीलामी हॉल काउन्टर नं. 2
36	न्यू आतिश मार्केट	5	व्यावसायिक भू.सं. 203(SC) N 255(कार्नर)(SC)	74.32 39.01	2,25,000/-	5,00,000/-	13.09.2019 02.30 P.M. नीलामी हॉल
37	हाथोज करधनी विस्तार	12	आवासीय भू.सं. A-58 (कार्नर) A-39 (कार्नर)	247.50 247.50	11,000/-	50,000/-	13.09.2019 02.30 P.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 1
38	खूसर विस्तार योजना	9	आवासीय भू.सं. 397 398	45.00 45.00	25,000/-	50,000/-	13.09.2019 02.30 P.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 2
39	ए.सी. मार्केट, राजापार्क	1	निर्मित दुकान सं. FS-11 FS-12	15.72 19.83	70,000/-	50,000/-	13.09.2019 02.30 P.M. नीलामी हॉल काउन्टर नं. 2
40	स्वर्ण विहार	8	आवासीय भू. सं. 351 (कार्नर)	104.70	20,000/-	50,000/-	16.09.2019 11.00 A.M. नीलामी हॉल
	सालिगरामपुरा	14	आवासीय भू.सं. B-368	162.00	15,200/-		
41	आनन्द विहार	12	आवासीय भू.सं. 247 (कार्नर) 391 (कार्नर)	265.50 292.50	11,000/-	50,000/-	16.09.2019 11.00 A.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 1
42	अभिनव विहार	14	आवासीय भू. सं. B-63(कार्नर) B-68(कार्नर)	193.50 193.50	8,500/-	50,000/-	16.09.2019 11.00 A.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 2
43	अनुपम विहार	11	आवासीय भू.सं. A-377(कार्नर) A-404 (कार्नर)	207.00 276.00	10,000/-	50,000/-	16.09.2019 11.00 A.M. नीलामी हॉल काउन्टर नं. 2

44	विद्याधर नगर सैक्टर-6 ब्लॉक-01	2	दुकान भूखण्ड संख्या 12 34	18.00 18.00	1,11,000/-	50,000/-	16.09.2019 02.30 P.M. नीलामी हॉल
45	राजारामपुरा	13	आवासीय भू.सं. 137 (कार्नेर) 161 (कार्नेर)	234.36 161.04	10,000/-	50,000/-	16.09.2019 02.30 P.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 1
46	शौर्य नगर	12	आवासीय भू. सं. 66 (कार्नेर) 67 (कार्नेर)	206.64 243.72	8,000/-	50,000/-	16.09.2019 02.30 P.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 2
47	पार्थ नगर	14	आवासीय भू.सं. B-419 (कार्नेर) B-420 (कार्नेर)	203.17 217.42	12,000/-	50,000/-	16.09.2019 02.30 P.M. नीलामी हॉल काउन्टर नं. 2
48	आनन्द लोक	12	आवासीय भू.सं. A-106 (कार्नेर) A-107 (कार्नेर)	175.50 310.50	11,000/-	50,000/-	17.09.2019 11.00 A.M. नीलामी हॉल
49	ट्रांसपोर्ट नगर (सीकर रोड़) योजना	13	व्यावसायिक भू.सं. B-1/74 (कार्नेर) B-1/91 (कार्नेर)	80.00 80.00	55,000/-	50,000/-	17.09.2019 11.00 A.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 1
50	हाथोज करधनी विस्तार	12	आवासीय भू.सं. A-135 (कार्नेर) A-148 (कार्नेर)	247.50 247.50	11,000/-	50,000/-	17.09.2019 11.00 A.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 2
51	रोहिणी नगर फेज प्रथम	11	आवासीय भू.सं. 458(कार्नेर) 602(कार्नेर)	592.02 438.60	8,000/-	50,000/-	17.09.2019 11.00 A.M. नीलामी हॉल काउन्टर नं. 2
52	हाथोज करधनी विस्तार	12	व्यावसायिक भू.सं. S-40 S-41	112.50 112.50	16,000/-	50,000/-	17.09.2019 02.30 P.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 1
53	बीलवा योजना	14	आवासीय भू.सं. 113 (कार्नेर) 120 (कार्नेर)	309.45 307.35	14,000/-	50,000/-	17.09.2019 02.30 P.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 2
54	मूर्तिकला उद्योग नगर	12	दुकान भू.सं. 1(SC) 5	40.50 40.50	45,000/-	50,000/-	17.09.2019 02.30 P.M. नीलामी हॉल काउन्टर नं. 2
55	रिंग रोड परियोजना ग्राम बगराना	10	मिश्रित उपयोग भू.सं. 10/OB/44(कार्नेर) 10/IB/32	1418.75 1365.17	18,000/-	10,00,000/-	18.09.2019 11.00 A.M. नीलामी हॉल
56	स्वप्न लोक	12	आवासीय भू.सं. C-186(कार्नेर) C-187(कार्नेर)	325.50 325.50	10,000/-	50,000/-	18.09.2019 11.00 A.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 1
57	ट्रांसपोर्ट नगर (सीकर रोड़) योजना	13	व्यावसायिक भू.सं. B-1/47 (कार्नेर)(ST) B-1/48 (कार्नेर)	40.00 40.00	55,000/-	50,000/-	18.09.2019 11.00 A.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 2
58	कुबेर कॉम्पलेक्स गांधी पथ	7	दुकान भू.सं. 10(ST) 34(ST)	9.00 9.00	3,15,000/- 4,00,000/-	50,000/-	18.09.2019 11.00 A.M. नीलामी हॉल काउन्टर नं. 2

59	पत्रकार कॉलोनी	8	व्यावसायिक भू.सं. D-11(ST) D-13(SC)	72.00 72.00	50,000/-	50,000/-	18.09.2019 02.30 P.M. नीलामी हॉल
60	संकल्प नगर	12	आवासीय भू.सं. 105 (कानर) 106 (कानर)	113.82 113.82	10,000/-	50,000/-	18.09.2019 02.30 P.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 1
61	झालाना संस्थानिक क्षेत्र	1	दुकान भू.सं. 13 14(ST)	41.80 41.80	1,00,000/-	50,000/-	18.09.2019 02.30 P.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 2
62	चित्रकूट योजना सैक्टर-3	7	आवासीय भू.सं. C-3/396 C-3/402	252.00 252.00	55,000/-	5,00,000/-	18.09.2019 02.30 P.M. नीलामी हॉल काउन्टर नं. 2
63	रिंग रोड परियोजना ग्राम बगराना	10	मिश्रित उपयोग भू.सं. 10/OB/48(कानर) 10/IB/35	1431.68 1355.34	18,000/-	10,00,000/-	19.09.2019 11.00 A.M. नीलामी हॉल
64	शौर्य नगर	12	आवासीय भू. सं. 83 (कानर) 95 (कानर)	271.80 273.78	8,000/-	50,000/-	19.09.2019 11.00 A.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 1
65	गंगा एन्क्लेव-11 (निजी खातेदारी योजना)	9	व्यावसायिक भू.सं. C-36 C-38	74.32 74.32	25,000/-	50,000/-	19.09.2019 11.00 A.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 2
66	एस.एम.एस. हॉस्पिटल से ट्रोमा सेन्टर को जोड़ने हेतु अन्डरपास के अन्दर स्थित निर्मित दुकानें	1	निर्मित दुकान सं. 16(ST)	15.34	6,50,000/-	50,000/-	19.09.2019 11.00 A.M. नीलामी हॉल काउन्टर नं. 2
	ए.सी. मार्केट, राजापार्क		निर्मित दुकान सं. BS-3(SC)	27.20	55,000/-		
67	नारायण सिटी-डी (निजी खातेदारी)	12	व्यावसायिक भू.सं. SC-96(SC) SC-97	74.31 74.31	15,000/-	50,000/-	19.09.2019 02.30 P.M. नीलामी हॉल
68	जादौन नगर वी के समीप दुर्गापुरा रेलवे स्टेशन के पास अनुमोदित Convencience Shopping Center में स्थित	4	दुकान भू. सं. 5(SC) 15(SC)	18.58 18.58	1,55,000/-	50,000/-	19.09.2019 02.30 P.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 1
69	राजारामपुरा	13	आवासीय भू.सं. 133 (कानर) 134 (कानर)	234.72 252.54	10,000/-	50,000/-	19.09.2019 02.30 P.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 2
70	मूर्तिकला उद्योग नगर	12	दुकान भू.सं. 13 15	40.50 40.50	45,000/-	50,000/-	19.09.2019 02.30 P.M. नीलामी हॉल काउन्टर नं. 2
71	विद्याधर नगर सैक्टर-6 ब्लॉक-01	2	दुकान भूखण्ड संख्या 38 39	18.00 18.00	1,11,000/-	50,000/-	20.09.2019 11.00 A.M. नीलामी हॉल
72	राजारामपुरा	13	आवासीय भू.सं. 184 (कानर) 191 (कानर)	263.59 267.57	10,000/-	50,000/-	20.09.2019 11.00 A.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 1
73	अभिनव विहार	14	आवासीय भू. सं. B-85(कानर) B-86(कानर)	162.60 267.66	8,500/-	50,000/-	20.09.2019 11.00 A.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 2

74	आनन्द विहार	12	आवासीय भू.सं. 263 (कार्नर) 279 (कार्नर)	265.50 345.24	11,000/-	50,000/-	20.09.2019 11.00 A.M. नीलामी हॉल काउन्टर नं. 2
75	हाथोज करधनी विस्तार	12	व्यावसायिक भू.सं. S-99 S-100	112.50 112.50	16,000/-	50,000/-	20.09.2019 02.30 P.M. नीलामी हॉल
76	अनुपम विहार	11	आवासीय भू.सं. A-428(कार्नर) A-433 (कार्नर)	305.25 305.25	10,000/-	50,000/-	20.09.2019 02.30 P.M. नागरिक सेवा केन्द्र काउन्टर नं. 1
77	पार्थ नगर	14	आवासीय भू.सं. B-474 (कार्नर) B-495 (कार्नर)	289.50 268.50	12,000/-	50,000/-	20.09.2019 02.30 P.M. नागरिक सेवा केन्द्र काउन्टर नं. 2
78	खूसर विस्तार योजना	9	आवासीय भू.सं. 165 (कार्नर) 247 (कार्नर)	115.65 175.70	25,000/-	50,000/-	20.09.2019 02.30 P.M. नीलामी हॉल काउन्टर नं. 2
79	आनन्द लोक	12	आवासीय भू.सं. A-1 (कार्नर) A-9 (कार्नर)	307.26 307.26	11,000/-	50,000/-	23.09.2019 11.00 A.M. नीलामी हॉल
80	ट्रांसपोर्ट नगर (सीकर रोड) योजना	13	व्यावसायिक भू.सं. B-1/92 (कार्नर) B-1/109 (कार्नर)(SC)	80.00 80.00	55,000/-	50,000/-	23.09.2019 11.00 A.M. नागरिक सेवा केन्द्र काउन्टर नं. 1
81	संकल्प नगर	12	आवासीय भू.सं. 149 (कार्नर) 159 (कार्नर)	103.50 103.50	10,000/-	50,000/-	23.09.2019 11.00 A.M. नागरिक सेवा केन्द्र काउन्टर नं. 2
82	रोहिणी नगर फेज प्रथम	11	आवासीय भू.सं. 449(कार्नर) 459(कार्नर)	592.02 592.02	8,000/-	50,000/-	23.09.2019 11.00 A.M. नीलामी हॉल काउन्टर नं. 2
83	एस.एम.एस. हॉस्पिटल से ट्रोमा सेन्टर को जोड़ने हेतु अन्डरपास के अन्दर स्थित निर्मित दुकानें	1	निर्मित दुकान सं. 2(SC) 8(ST)	15.34 15.34	6,50,000/-	50,000/-	23.09.2019 02.30 P.M. नीलामी हॉल
84	हाथोज करधनी विस्तार	12	व्यावसायिक भू.सं. S-56 S-57	112.50 112.50	16,000/-	50,000/-	23.09.2019 02.30 P.M. नागरिक सेवा केन्द्र काउन्टर नं. 1
85	बीलवा योजना	14	आवासीय भू.सं. 135 (कार्नर) 142 (कार्नर)	307.35 309.45	14,000/-	50,000/-	23.09.2019 02.30 P.M. नागरिक सेवा केन्द्र काउन्टर नं. 2
86	स्वप्न लोक	12	आवासीय भू.सं. C-143(कार्नर) C-148(कार्नर)	407.50 407.50	10,000/-	50,000/-	23.09.2019 02.30 P.M. नीलामी हॉल काउन्टर नं. 2
87	खूसर विस्तार योजना	9	आवासीय भू.सं. 248 (कार्नर) 372	115.61 45.00	25,000/-	50,000/-	24.09.2019 11.00 A.M. नीलामी हॉल
88	शौर्य नगर	12	आवासीय भू. सं. 148 (कार्नर) 149 (कार्नर)	203.04 199.44	8,000/-	50,000/-	24.09.2019 11.00 A.M. नागरिक सेवा केन्द्र काउन्टर नं. 1
89	तिलक नगर एनक्लेव	1	आवासीय भू. सं. B-92-D	563.29	60,000/-	15,00,000/-	24.09.2019 11.00 A.M.
			B-92-I	295.75	55,000/-	5,00,000/-	नीलामी हॉल काउन्टर नं. 2

90	विद्याधर नगर सैक्टर-6 ब्लॉक-01	2	दुकान भूखण्ड संख्या 46 47	18.00 18.00	1,11,000/-	50,000/-	24.09.2019 02.30 P.M. नीलामी हॉल
91	हाथोज करधनी विस्तार	12	आवासीय भू.सं. A-149 (कार्नेर) A-157 (कार्नेर)	247.50 247.50	11,000/-	50,000/-	24.09.2019 02.30 P.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 1
92	गायत्री एन्क्लेव (निजी खातेदारी योजना)	9	व्यावसायिक भू.सं. C-3 C-4 C-5	114.70 114.96 115.26	20,000/-	50,000/-	24.09.2019 02.30 P.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 2
93	चित्रकूट योजना सैक्टर-9	7	आवासीय भू.सं. C-9/677(कार्नेर)	310.50	55,000/-	5,00,000/-	24.09.2019 02.30 P.M. नीलामी हॉल काउन्टर नं. 2
	चित्रकूट योजना सैक्टर-8		F-8/149	54.00		50,000/-	
94	झालाना संस्थानिक क्षेत्र	1	दुकान भू.सं. 10 12	41.80 41.80	1,00,000/-	50,000/-	25.09.2019 11.00 A.M. नीलामी हॉल
95	राजारामपुरा	13	आवासीय भू.सं. 192 (कार्नेर) 199 (कार्नेर)	263.59 267.57	10,000/-	50,000/-	25.09.2019 11.00 A.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 1
96	पार्थ नगर	14	आवासीय भू.सं. C-839 (कार्नेर) C-858 (कार्नेर)	217.65 293.04	12,000/-	50,000/-	25.09.2019 11.00 A.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 2
97	आनन्द विहार	12	आवासीय भू.सं. 1133 (कार्नेर) 1141 (कार्नेर)	342.00 342.00	11,000/-	50,000/-	25.09.2019 11.00 A.M. नीलामी हॉल काउन्टर नं. 2
98	पत्रकार कॉलोनी	8	व्यावसायिक भू.सं. D-18(ST)	72.00	50,000/-	50,000/-	25.09.2019 02.30 P.M. नीलामी हॉल
			E-17	112.00	35,000/-		
99	अभिनव विहार	14	आवासीय भू. सं. B-491(कार्नेर) B-519(कार्नेर)	211.50 211.50	8,500/-	50,000/-	25.09.2019 02.30 P.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 1
100	अनुपम विहार	11	आवासीय भू.सं. B-93 (कार्नेर) B-107(कार्नेर)	141.75 141.75	10,000/-	50,000/-	25.09.2019 02.30 P.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 2
101	जादौन नगर वी के समीप दुर्गापुरा रेलवे स्टेशन के पास अनुमोदित Convencience Shopping Center में स्थित	4	दुकान भू. सं. 10(SC) 12(ST)	18.58 18.58	1,55,000/-	50,000/-	25.09.2019 02.30 P.M. नीलामी हॉल काउन्टर नं. 2
102	रिंग रोड परियोजना ग्राम भांकरोटा	11	मिश्रित उपयोग भू.सं. 11/IA/1 (कार्नेर) 11/IA/7 (कार्नेर)	793.33 1094.45	18,000/-	5,00,000/-	26.09.2019 11.00 A.M. नीलामी हॉल
103	वीलवा योजना	14	आवासीय भू.सं. 176 (कार्नेर) 189 (कार्नेर)	230.58 367.29	14,000/-	50,000/-	26.09.2019 11.00 A.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 1
104	मूर्तिकला उद्योग नगर	12	दुकान भू.सं. 24 25	40.50 54.00	45,000/-	50,000/-	26.09.2019 11.00 A.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 2

105	विद्याधर नगर सैक्टर-4	2	दुकान भू. सं. 5 6	72.00 72.00	1,00,000/-	50,000/-	26.09.2019 11.00 A.M. नीलामी हॉल काउन्टर नं. 2
106	हाथोज करधनी विस्तार	12	आवासीय भू.सं. F-54 (कार्नेर) F-55 (कार्नेर)	157.50 157.50	11,000/-	50,000/-	26.09.2019 02.30 P.M. नीलामी हॉल
107	शौर्य नगर	12	आवासीय भू. सं. 46 (कार्नेर) 47 (कार्नेर)	206.64 203.40	8,000/-	50,000/-	26.09.2019 02.30 P.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 2
108	गंगा एन्क्लेव-11 (निजी खातेदारी योजना)	9	व्यावसायिक भू.सं. C-37 C-39(कार्नेर)	74.15 88.42	25,000/-	50,000/-	26.09.2019 02.30 P.M. नीलामी हॉल काउन्टर नं. 2
109	जविप्रा संस्थानिक योजना दहमी कला	12	व्यावसायिक भू.सं. C-50 C-51	1665.00 1665.00	18,500/-	15,00,000/-	27.09.2019 11.00 A.M. नीलामी हॉल
110	ट्रांसपोर्ट नगर (सीकर रोड) योजना	13	आटोमोबाइल दुकान भू.सं. टाईप-सी A-3/379 (कार्नेर) A-3/388 (कार्नेर)	171.50 171.50	55,000/-	50,000/-	27.09.2019 11.00 A.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 1
111	संकल्प नगर	12	आवासीय भू.सं. 521 (कार्नेर) 522 (कार्नेर)	230.22 230.22	10,000/-	50,000/-	27.09.2019 11.00 A.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 2
112	स्वप्न लोक	12	आवासीय भू.सं. C-119(कार्नेर) C-142(कार्नेर)	325.50 325.50	10,000/-	50,000/-	27.09.2019 11.00 A.M. नीलामी हॉल काउन्टर नं. 2
113	हाथोज करधनी विस्तार	12	व्यावसायिक भू.सं. S-201 S-202	112.50 112.50	16,000/-	50,000/-	27.09.2019 02.30 P.M. नीलामी हॉल
114	रोहिणी नगर फेज प्रथम	11	आवासीय भू.सं. 52 69	600.00 600.00	8,000/-	50,000/-	27.09.2019 02.30 P.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 1
115	हाथोज करधनी विस्तार	12	आवासीय भू.सं. E-6 E-7	247.50 247.50	11,000/-	50,000/-	27.09.2019 02.30 P.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 2
116	खूसर विस्तार योजना	9	आवासीय भू.सं. 395 396	45.00 45.00	25,000/-	50,000/-	27.09.2019 02.30 P.M. नीलामी हॉल काउन्टर नं. 2
117	विद्याधर नगर सैक्टर-4	2	दुकान भू.सं. 17(ST) 18(कार्नेर)	72.00 72.00	1,00,000/-	50,000/-	30.09.2019 11.00 A.M. नीलामी हॉल
118	राजारामपुरा	13	आवासीय भू.सं. 200 (कार्नेर) 207 (कार्नेर)	254.36 269.55	10,000/-	50,000/-	30.09.2019 11.00 A.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 1
119	आनन्द विहार	12	आवासीय भू.सं. 1304 (कार्नेर) 1315 (कार्नेर)	130.50 130.50	11,000/-	50,000/-	30.09.2019 11.00 A.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 2
120	पार्थ नगर	14	आवासीय भू.सं. B-425 (कार्नेर) B-434 (कार्नेर)	181.42 145.50	12,000/-	50,000/-	30.09.2019 11.00 A.M. नीलामी हॉल काउन्टर नं. 2

121	मूर्तिकला उद्योग नगर	12	दुकान भू.सं. 14(ST) 17(SC)	40.50 40.50	45,000/-	50,000/-	30.09.2019 02.30 P.M. नीलामी हॉल
122	अभिनव विहार	14	आवासीय भू. सं. B-379(कार्नर) B-380(कार्नर)	160.50 160.50	8,500/-	50,000/-	30.09.2019 02.30 P.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 1
123	शौर्य नगर	12	आवासीय भू. सं. 168 (कार्नर) 169 (कार्नर)	206.28 206.28	8,000/-	50,000/-	30.09.2019 02.30 P.M. नागरिक सेवा क्रेन्ड काउन्टर नं. 2
124	अनुपम विहार	11	आवासीय भू.सं. C-194(कार्नर) C-203 (कार्नर)	207.00 207.00	10,000/-	50,000/-	30.09.2019 02.30 P.M. नीलामी हॉल काउन्टर नं. 2

1. नीलामी की मुख्य शर्तों के लिए जयपुर विकास प्राधिकरण की वेबसाईट www.jda.urban.rajasthan.gov.in पर देखें।
2. कुबेर काम्पलेक्स योजना गांधी पथ के व्यावसायिक भूखण्डों की दिनांक 18.09.2019 को आयोजित नीलामी माननीय उच्च न्यायालय में लम्बित डी.बी. स्पेशल अपील (रिट) संख्या 754/2019 जविप्रा व अन्य बनाम छोटूराम व अन्य के निर्णय के अध्यक्षीन की जावेगी।
3. नीलामी के उपर्युक्त भूखण्डों का मौका अवलोकन और अन्य जानकारी के लिए श्री सुरेश माथुर, अधिशाषी अभियन्ता मोबाईल नम्बर 9414047222 एवं श्री धर्मेन्द्र शर्मा, अधिशाषी अभियन्ता मोबाईल नम्बर 9887515154 पर सम्पर्क करें।

विशेषाधिकारी
(संसाधन विकास)

नीलामी की मुख्य शर्तें- (1) अमानत राशि बोली से पूर्व राशि रुपये 50,000.00/रुपये, 5,00,000.00/रुपये, 10,00,000.00/रुपये एवं 15,00,000.00/रुपये (विज्ञापन के अनुसार) सचिव, जयपुर विकास प्राधिकरण जयपुर के पक्ष में डी.डी./पे- ऑर्डर के रूप में जमा करानी होगी, सफल बोलीदाता की समायोजन योग्य। (2) नजराना राशि की कुल राशि के 15 प्रतिशत राशि (अमानत राशि को समायोजित करते हुए), 24 घण्टे में एवं शेष राशि मांग पत्र के 30 दिन में जयपुरा के खाते में जमा कराना अनिवार्य है। यह राशि नकद, डीडी, **RTGS/ NEFT** के माध्यम से भी जमा कराई जा सकती है। इस प्रकार राशि जमा नहीं होने पर भूखण्ड के प्रति जमा राशि जवाब करते हुए नीलामी निरस्त कर दी जावेगी। (3) बोलीदाता को पैन कार्ड की प्रमाणित प्रति जमा करानी होगी। (4) भूखण्ड नियमानुसार शहरी जमाबन्दी के आधार पर विक्रय होंगे। (5) आवासीय भूखण्डों (300 वर्ग मीटर से अधिक) 10 रुपये प्रति वर्ग मीटर, वाणिज्यिक भूखण्डों पर 25 रुपये प्रति वर्ग मीटर एवं निर्मित दुकानों पर (100 वर्ग फीट से अधिक) 20/- प्रति फीट की दर से **BSUP (Shelter) Fund** चार्ज अतिरिक्त देय होंगे (6) मोबाइल फोन पर प्रतिबंध। (7) बोली 50/- रु के गुणक में स्वीकार होगी। (8) अन्य व्यक्ति के नाम से बोली लगाने के लिये नोटरी से प्रमाणित अधिकार पत्र तथा फर्म के लिये संविधान/रजिस्ट्रेशन सम्बन्धित दस्तावेज अनिवार्य (9) बोली स्वीकार करने से पूर्व किसी भी सम्पत्ति की नीलामी को स्थगित/निरस्त करने का अधिकार जयपुर विकास आयुक्त में निहित होगा। (10) सम्पत्ति “जहाँ है जैसी है” के आधार पर नीलाम (11) क्र.सं. 1, 10, 17, 20, 22, 23, 24, 32, 34, 36, 54, 57, 58, 59, 61, 66, 67, 68, 80, 83, 98, 101, 117 एवं 121 पर उल्लेखित दुकान भूखण्ड/निर्मित दुकान संख्या के समक्ष अंकित SC/ST वर्ग के अनुसार आरक्षित है। इनके लिये बोली केवल सम्बन्धित जाति के व्यक्ति ही लगा सकते हैं। जाति प्रमाण पत्र की सत्यापित प्रति साथ लाना अनिवार्य है। (12) भूखण्ड का क्षेत्रफल मौके पर उपलब्धता के अनुसार घट-बढ़ सकता है। (13) बोलीदाताओं से अपेक्षा है कि बोली लगाने से पूर्व कृपया स्थल निरीक्षण कर लेवे। (14) प्रचलित नियम एवं शर्तें लागू।